

**THÔNG BÁO**  
**Về việc xử lý vi phạm đối với cổ phiếu**

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK TP.HCM) thông báo về việc giữ nguyên diện cảnh báo như sau:

- Tổ chức niêm yết: **CTCP Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay**
- Mã chứng khoán: **NVT**
- Loại chứng khoán: **cổ phiếu phổ thông**
- Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 4, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội.**
- Điện thoại: (024) 3926 4950 Fax: (024) 3926 4952
- Cổ phiếu NVT giữ nguyên diện cảnh báo theo Quyết định số 143/QĐ-SGDHCM ngày 02/4/2024 của Tổng Giám đốc SGDCK TP.HCM.
- Lý do: Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2025 là -704,78 tỷ đồng, căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2025, cổ phiếu NVT của Công ty chưa đáp ứng quy định đưa ra khỏi diện cảnh báo tại điểm b khoản 4 Điều 40 Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết ban hành theo Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 16/3/2026 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam./.

**Nơi nhận:**

- TCNY;
- HTGD, GS, TTTT;
- UBCK;
- VNX;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (09).

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Thị Việt Hà**