

CTCP DỊCH VỤ NÔNG NGHIỆP
BÌNH THUẬN

*Binh Thuan Agricultural Service Joint Stock
Company*

Số/No: 2.2./26/ABS-CBTT/QHNĐT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom – Happiness

Lâm Đồng, ngày 01 tháng 04 năm 2026

Lam Dong, April, 01, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities*

Commission;

- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock
Exchange.*

- Tên tổ chức/ *Name of company:* Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận/ *Binh Thuan
Agricultural Service Joint Stock Company*
- Mã CK/ *Stock symbol:* ABS
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address of headoffice:* Số 03 Nguyễn Du, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm
Đồng./ *No. 03 Nguyen Du, Phan Thiet Ward, Lam Dong Province.*
- Điện thoại/ *Telephone:* +84 2523 721 555
- Fax : +84 2523 722 622
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Person who discloses information:* Ông Đỗ Việt Hà - Chức
vụ: Giám đốc và là người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp
Bình Thuận./ *Mr. Do Viet Ha - Position: Director and legal representative of Binh Thuan
Agricultural Services Joint Stock Company*
- Loại thông tin công bố/ *Types of disclosures :*

24 giờ
24 hours

72 giờ
72 hours

Bất thường/
Abnormal

Theo yêu cầu
On Request

Định kỳ
Recurring

Nội dung thông tin công bố/ *Content of information disclosure:*

Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận công bố Công văn giải trình về ý kiến
ngoại trừ trong báo cáo kiểm toán năm 2025. /*Binh Thuan Agricultural Services Joint Stock
Company announces an Official Letter explaining the opinions excluded in the audit report in
2025.*



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/04/2025 tại đường dẫn: <http://www.bitagco.com/>./This information was published on the company's website on April, 01, 2025 at the link: <http://www.bitagco.com/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and take full legal responsibility for the content of the published information.

***Tài liệu đính kèm/Attachments:**

- Công văn giải trình số 21/26/CV-ABS./ Official Letter of Explanation No. 21/26/CV-ABS

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Legal Representative

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu/Signature, full name and seal)

Nơi nhận/ Recipients:

- Như kính gửi/ As addressed;
- Lưu: Phòng QHNĐT; HCNS/ Archive: IR; HR & Administration Department./.



**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ NÔNG NGHIỆP BÌNH THUẬN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----o0o-----

Số: 21/26/CV-ABS

(V/v: Giải trình về Cơ sở của ý kiến kiểm toán
ngoại trừ trong báo cáo kiểm toán năm 2025)

Lâm Đồng, ngày 31 tháng 03 năm 2026

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Đơn vị: Công ty cổ phần dịch vụ nông nghiệp Bình Thuận

Số ĐKKD: số 3400382278 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Thuận cấp,
đăng ký lần đầu ngày 11/05/2004, thay đổi tùy từng thời điểm của Công ty.

Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Du, Phường Phan Thiết, Tỉnh Lâm Đồng

Mã Chứng khoán: ABS

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC điều 10 khoản 1b ngày 16/11/2020 của
Bộ Tài chính “Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”

Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận xin giải trình với Ủy ban
chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh về ý kiến
ngoại trừ trong Báo cáo kiểm toán năm 2025 như sau:

Trong báo cáo kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 của công ty, kiểm toán có
Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ. Chúng tôi xin được trình bày như sau:

Về việc chưa điều chỉnh hồi tố chi phí dự phòng năm 2024

- **Nội dung:** Kiểm toán viên xác định khoản lỗ **216.237.867.258 VND** phát sinh
trong năm 2024 (bao gồm dự phòng nợ khó đòi 193,2 tỷ và dự phòng đầu tư tài
chính 23 tỷ) nhưng Công ty chưa thực hiện điều chỉnh hồi tố vào BCTC năm
2024.

- **Giải trình:**

**Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính năm 2024, Công ty đang trong quá trình
rà soát, đối chiếu công nợ và đánh giá khả năng thu hồi các khoản phải thu cũng
như giá trị các khoản đầu tư tài chính.** Tuy nhiên, tại thời điểm 31/12/2024, một số
thông tin liên quan đến tình hình tài chính của đối tác, hồ sơ pháp lý về tài sản bảo
đảm và kết quả đối chiếu công nợ chưa được hoàn tất đầy đủ, dẫn đến việc chưa có đủ
cơ sở để xác định một cách đáng tin cậy mức trích lập dự phòng. Bên cạnh đó, bối
cảnh kinh tế và thị trường trong giai đoạn năm 2024 – 2025 có nhiều biến động bất
lợi, ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động kinh doanh của Công ty và khả năng thanh toán



của khách hàng. Cụ thể, các yếu tố như xung đột địa chính trị tại một số khu vực trên thế giới, biến động kinh tế toàn cầu, cùng với tình hình sản xuất nông nghiệp trong nước gặp khó khăn đã làm giảm nhu cầu sử dụng vật tư nông nghiệp. Qua đó làm cho việc đánh giá tổn thất tại thời điểm báo cáo còn phụ thuộc vào các yếu tố chưa chắc chắn. **Sang năm 2025, khi các thông tin, tài liệu và kết quả làm việc với các đối tác được cập nhật đầy đủ hơn, Công ty đã có cơ sở để đánh giá lại và thực hiện trích lập dự phòng theo hướng thận trọng.** Việc ghi nhận chi phí dự phòng trong năm 2025 được thực hiện trên cơ sở các thông tin bổ sung và diễn biến thực tế của các khoản công nợ và đầu tư tài chính.

Đối với việc không thực hiện điều chỉnh hồi tố Báo cáo tài chính năm 2024, Công ty xét thấy **việc ghi nhận các khoản dự phòng trong năm 2025 không làm thay đổi tổng giá trị dự phòng lũy kế đến ngày 31/12/2025.** Theo đó, các khoản mục liên quan trên Báo cáo tài chính năm 2025 đã phản ánh đầy đủ giá trị có thể thu hồi của tài sản tại thời điểm lập báo cáo.

Trên cơ sở đó, Công ty thực hiện ghi nhận trong năm 2025 và thuyết minh đầy đủ các nội dung liên quan, đồng thời tiếp tục tăng cường công tác quản lý, đôn đốc thu hồi công nợ, kiểm soát rủi ro và nâng cao chất lượng thông tin tài chính trong các kỳ tiếp theo và năm 2026.

Ngoài ra, đến thời điểm hiện tại, Công ty đã thu hồi được một phần các khoản công nợ đã trích lập dự phòng và được đánh giá có rủi ro, với giá trị khoảng **19.238.930.542 VND**, và đang tiếp tục triển khai các biện pháp thu hồi trong năm 2026. Công ty kỳ vọng trong trường hợp thu hồi được các khoản công nợ này, sẽ thực hiện hoàn nhập dự phòng theo quy định trong các kỳ kế toán tiếp theo và năm 2026.

Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp Bình Thuận cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, Th.Ký Công ty./.



ĐỖ VIỆT HÀ

**BINH THUAN AGRICULTURAL
SERVICE JOINT STOCK COMPANY**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAMNAM
Independence – Freedom – Happiness**

-----o0o-----

No: 21/26/CV-ABS

(Re: *Explanation of Profit Discrepancy*)

Lam Dong, March 31, 2026

To : - State Securities Commission
- Hochiminh City Stock Exchange

Company name: Binh Thuan Agricultural Services Joint Stock Company

Business Registration Number: No. 3400382278 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Thuan Province, first registered on May 11, 2004, subject to change depending on the Company's circumstances.

Address: No. 3 Nguyen Du Street, Phan Thiet Ward, Lam Dong Province

Stock symbol: ABS

Based on Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance "Guidelines on information disclosure in the securities market"

Binh Thuan Agricultural Services Joint Stock Company would like to provide the following explanation to the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange regarding the contents of the letter:

In the audit report of the company's financial statements for the year 2025, the auditor included a Basis for Qualified Opinion. We would like to present the following explanation:

Regarding the failure to make retrospective adjustments for provision expenses in 2024

- **Issue:** The auditor identified a loss of VND 216,237,867,258 incurred in 2024 (including VND 193.2 billion in provision for doubtful debts and VND 23 billion in provision for financial investments), but the Company has not retrospectively adjusted the 2024 Financial Statements.
- **Explanation:**

At the time of preparing the 2024 Financial Statements, the Company was in the process of reviewing and reconciling debts, and assessing the recoverability of receivables as well as the value of financial investments. However, as of December 31, 2024, certain information related to the counterparties' financial status, legal documentation for collateral assets, and debt reconciliation results were not fully completed, resulting in an insufficient basis to reliably determine the required



provision amount. Furthermore, the economic and market context during the 2024 – 2025 period experienced numerous adverse fluctuations, directly affecting the Company's business operations and the solvency of customers. Specifically, factors such as geopolitical conflicts in certain regions of the world, global economic fluctuations, along with difficulties in domestic agricultural production, have reduced the demand for agricultural supplies. Consequently, the assessment of losses at the reporting date remains dependent on uncertain factors. In 2025, when information, documents, and the results of working with counterparties were more fully updated, the Company had a basis to reassess and make provisions on a prudent basis. The recognition of provision expenses in 2025 was made based on additional information and the actual developments of debts and financial investments.

Regarding the non-implementation of retrospective adjustments to the 2024 Financial Statements, the Company considers that **the recognition of provisions in 2025 does not change the total accumulated provision value as of December 31, 2025**. Accordingly, the related items in the 2025 Financial Statements fully reflect the recoverable amount of the assets at the time of reporting.

On that basis, the Company made the recognition in 2025 and fully disclosed the related matters, while continuing to strengthen management, urge debt recovery, control risks, and improve the quality of financial information in the subsequent periods and in 2026.

In addition, up to the present, the Company has recovered a portion of the debts for which provisions were made and which were assessed as risky, with a value of approximately **VND 19,238,930,542** and is continuing to implement recovery measures in 2026. The Company expects that in the event these debts are successfully recovered, it will reverse the provisions in accordance with regulations in the subsequent accounting periods and in 2026.

Binh Thuan Agriculture Services Joint Stock Company affirms that the disclosed information is accurate and takes full legal responsibility for the contents published above.

Sincerely!

Recipient:

- As above ;

- Archived: AO, company

Secretary./.

DIRECTOR



DO VIET HA