

CTCP TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN  
THANH HÓA  
TIEN SON THANH HOA GROUP JSC.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom - Happiness



Số/No: 0304/2026/CV-AAT

Thanh Hóa, ngày 03 tháng 04 năm 2026

Thanh Hoa, April 03, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước**  
**- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

**To: - State Securities Commission**  
**- Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN SƠN  
THANH HÓA/ TIEN SON THANH HOA GROUP JSC

- Mã chứng khoán/Stock code: AAT

- Địa chỉ/Address: Số 09 Quốc lộ 1A, phường Quang Trung, Tỉnh Thanh Hóa/ No.  
09 National Highway 1A, Quang Trung Ward, Thanh Hoa Province, Vietnam.

- Điện thoại liên hệ/Tel: (84-237) 3770.304 Fax: (84-237) 3772.064

- E-mail: congtytiensonth@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Công văn giải trình về việc lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính kiểm toán chuyển từ lỗ năm 2024 thành lãi năm 2025.

Official Dispatch explaining the change in after-tax profit in the audited financial statements from a loss in 2024 to a profit in 2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/04/2026 tại đường dẫn: <http://tiensonaus.com/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>

<http://tiensonaus.com/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu kèm theo/Attached documents:**

- Như mục 2/As item 2.

**Đại diện tổ chức/ Organization representative**

Người được UQ CBTT/

Authorized person to disclose information

**Lê Thị Trang**

Số: 0304-1/2026/CV-AAT

(V/v: Giải trình về việc LNST tại BCTC chuyển từ lỗ năm 2024  
thành lãi năm 2025)

Thanh Hóa, ngày 03 tháng 4 năm 2026

**Kính gửi** : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Đơn vị: Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa.

Mã chứng khoán: AAT

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 2800222245 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Thanh Hóa cấp lần đầu ngày 22/07/1995, cấp thay đổi lần thứ 20 ngày 16/09/2025

Địa chỉ: Số 09 Quốc lộ 1A, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: 0237. 3770 304 Fax: 0237. 3772 064

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa xin giải trình với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh về các nội dung trong công văn như sau:

Tình hình biến động lợi nhuận sau thuế năm 2025 so với năm 2024 trên báo cáo kết quả kinh doanh của Công ty đã được kiểm toán, cụ thể:

### I. Báo cáo tài chính công ty mẹ

1/ Kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị: tỷ VNĐ

Chỉ tiêu	BCTC kiểm toán Năm 2024	BCTC kiểm toán Năm 2025	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	(8,36)	26,07	34,43

2/ Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ chuyển từ lỗ năm 2024 thành lãi năm 2025 do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp, Lợi nhuận khác, doanh thu tài chính tăng: 14,16 tỷ đồng
- Chi phí tài chính tăng: 11,78 tỷ đồng
- Chi phí bán hàng tăng: 0,36 tỷ đồng
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm: 32,91 tỷ đồng
- Thuế TNDN hiện hành tăng: 0,51 tỷ đồng

Đây là một số nguyên nhân chính dẫn đến Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ chuyển từ lỗ năm 2024 thành lãi năm 2025.

### II. Báo cáo tài chính hợp nhất

1/ Kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị: tỷ VNĐ

Chỉ tiêu	BCTC kiểm toán Hợp nhất Năm 2024	BCTC kiểm toán Hợp nhất Năm 2025	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	(8,31)	19,30	27,61

2/ Lợi nhận sau thuế tại BCTC Hợp nhất chuyển từ lỗ năm 2024 thành lãi năm 2025 do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp, Lợi nhuận khác, doanh thu tài chính tăng: 21,99 tỷ đồng
- Chi phí tài chính tăng: 10,1 tỷ đồng
- Chi phí bán hàng tăng: 3,8 tỷ đồng
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm: 21,05 tỷ đồng
- Thuế TNDN hiện hành tăng: 1,53 tỷ đồng

Đây là một số nguyên nhân chính dẫn đến Lợi nhận sau thuế tại BCTC Hợp nhất chuyển từ lỗ năm 2024 thành lãi năm 2025.

Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Sơn Thanh Hóa cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT ./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**Trịnh Xuân Lâm**



**TIEN SON THANH HOA GROUP JSC. THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence – Freedom - Happiness**

No: 0304-1/2026/CV-AAT  
(Regarding: Explaining the change in  
after-tax profit in the audited financial  
statements from a loss in 2024 to a profit  
in 2025)

Thanh Hoa, April 03, 2026

**To: - State Securities Commission  
- Hochiminh Stock Exchange**

Unit: Tien Son Thanh Hoa Group Joint Stock Company.  
Stock code: AAT

Business registration certificate No.: 2800222245 first issued by the Department of Planning and Investment of Thanh Hoa Province on July 22, 1995, 20th change issued on September 16, 2025.

Address: No. 09 National Highway 1A, Quang Trung Ward, Thanh Hoa Province, Vietnam.  
Phone: 0237. 3770 304 Fax: 0237. 3772 064

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance on guidance on information disclosure on the stock market;

Tien Son Thanh Hoa Group Joint Stock Company would like to explain to the State Securities Commission and Ho Chi Minh City Stock Exchange about the contents of the official dispatch as follows:

The changes in after-tax profit for 2025 compared to 2024 in the Company's audited income statement are as follows:

**I. Parent Company Financial Statements**

1/ Business Operating Results or Income Statement

Indicator	Audited financial statements for 2024	Audited financial statements for 2025	Difference
Profit after tax	(8.36)	26.07	34.43

2/ The after-tax profit of the Parent Company changed from a loss in 2024 to a profit in 2025 due to the following reasons:

- Gross profit, other profits, and financial revenue increased by: VND 14.16 billion
- Financial expenses increased by: VND 11.78 billion
- Selling expenses increased by: VND 0.36 billion
- Administrative expenses decreased by: VND 32.91 billion
- Current corporate income tax increased by: VND 0.51 billion

These are the main reasons leading to the after-tax profit of the Parent Company changing from a loss in 2024 to a profit in 2025.

**II. Consolidated Financial Statements**

1/ Business Operating Results or Income Statement

Indicator	Audited Consolidated Financial Statements Year 2024	Audited Consolidated Financial Statements Year 2025	Difference
Profit after tax	(8.31)	19.30	27.61



2/ The after-tax profit in the Consolidated Financial Statements changed from a loss in 2024 to a profit in 2025 due to the following reasons:

- a. Increase in gross profit, other profit, and financial revenue: 21.99 billion VND
- b. Increase in financial expenses: 10.1 billion VND
- c. Increase in selling expenses: 3.8 billion VND
- d. Decrease in administrative expenses: 21.05 billion VND
- e. Increase in current corporate income tax: 1.53 billion VND

These are the main reasons leading to the after-tax profit in the Consolidated Financial Statements changing from a loss in 2024 to a profit in 2025.

Tien Son Thanh Hoa Group Joint Stock Company commits that the information published above is true and is fully responsible before the law for the published content.

Sincerely thank you!

**Recipients:**

- As above;
- Saved.

**Legal Representative**  
  
**Trinh Xuan Lam**

