

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
SONADEZI COOPERATION
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH
SHAREHOLDING CO.,

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 56/H...../SZL-HĐQT

..., ngày 06.. tháng 04 năm 2026
..., day ... month ... year ...

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization:

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
SONADEZI LONG THANH SHAREHOLDING COMPANY

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã An Phước, tỉnh Đồng Nai.
Long Thanh IZ, An Phuoc Commune, Dong Nai Province
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanhiz@szl.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin Dự thảo Tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 chỉnh sửa lần 1 (Đính kèm nội dung Dự thảo) gồm:

- + Bổ sung Tờ trình điều chỉnh/bổ sung ngành nghề kinh doanh
- + Tờ trình thông qua danh sách đề cử nhân sự tham gia HĐQT/BKS Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành Nhiệm kỳ VI (2026-2031)
- + Thông tin ứng cử viên HĐQT/BKS

Sonadezi Long Thanh Shareholding Company hereby discloses the Draft documents for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (attached hereto).

+ *Supplementation of the Proposal on Adjustment and Supplementation of Business Lines*

+ *Proposal on Approval of the List of Nominated Candidates for the Board of Directors and Supervisory Board of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company for Term VI (2026–2031)*

+ *Information on Candidates for the Board of Directors and Supervisory Board (Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06./4/2026 tại đường dẫn <http://www.szl.com.vn>/This information was published on the company's website on April 06, 2026, as in the link <http://www.szl.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Phạm Anh Tuấn

Đồng Nai, ngày tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua danh sách đề cử nhân sự tham gia HĐQT/BKS Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành Nhiệm kỳ VI (2026-2031)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;

Căn cứ Phiếu đề cử của các cổ đông gửi về công ty.

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua danh sách đề cử nhân sự tham gia HĐQT/BKS Nhiệm kỳ VI (2026-2031) tại Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành như sau:

I. Danh sách đề cử tham gia Hội đồng quản trị nhiệm kỳ VI (2026-2031).

1. Đại diện Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN (Tổng Công ty Sonadezi).

Với tỷ lệ sở hữu 56,16% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (15.357.000 CP), Tổng công ty Sonadezi đề cử 05 người vào Hội đồng quản trị nhiệm kỳ VI của công ty, cụ thể:

👉 Đề cử Ông Phạm Anh Tuấn là người đại diện phần vốn góp của Tổng công ty Sonadezi chiếm tỷ lệ 29,75% vốn điều lệ của Sonadezi Long Thành và đề cử tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 19/01/1975
- Nơi sinh: Tuyên Quang
- CCCD số: 008075001291
- Ngày cấp: 07/04/2021
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: 26/A6, KDC An Bình, P.Trần Biên, Đồng Nai
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Tài Chính
- Nơi công tác hiện nay: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành

👉 Đề cử Ông Đinh Ngọc Thuận là người đại diện phần vốn góp của Tổng công ty Sonadezi chiếm tỷ lệ 10% vốn điều lệ của Sonadezi Long Thành và đề cử tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 16/07/1978
- Nơi sinh: Đồng Nai
- CCCD số: 075078001295
- Ngày cấp: 07/04/2021
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: F46, Khu phố 7, phường Tân Triều, Đồng Nai
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ QTKD, Kỹ sư xây dựng
- Nơi công tác hiện nay: Tổng công ty Sonadezi

👉 Đề cử **Ông Nguyễn Minh Khoa** là người đại diện phần vốn góp của Tổng công ty Sonadezi chiếm tỷ lệ 10% vốn điều lệ của Sonadezi Long Thành và đề cử tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 27/09/1982
- Nơi sinh: Đồng Tháp
- CCCD số: 087082001358
- Ngày cấp: 07/04/2021
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: 3A, KDC An Bình 2, KP2, phường Trấn Biên, tỉnh Đồng Nai
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng cầu đường, Thạc sỹ QTKD
- Nơi công tác hiện nay: Tổng công ty Sonadezi

👉 Đề cử **Ông Lê Xuân Sâm** tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 09/04/1977
- Nơi sinh: Hà Tĩnh
- CCCD số: 042077002002
- Ngày cấp: 07/04/2021
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: 71/68 khu phố 1, Phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh, Kỹ sư xây dựng
- Nơi công tác hiện nay: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành

👉 Đề cử **Ông Nguyễn Tiến Hùng** tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 03/10/1989
- Nơi sinh: Tp Hải Phòng
- CCCD số: 030089003558
- Ngày cấp: 15/08/2022
- Quốc tịch: Việt Nam
- Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: 1/1, Đường số 42, Khu phố 33, Phường Tân Hưng, TP Hồ Chí Minh
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh
- Nơi công tác hiện nay: Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức

2. Đại diện Quỹ đầu tư phát triển Đồng Nai.

Với tỷ lệ sở hữu 6,21% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (1.698.300 CP), Quỹ đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai đề cử 01 người vào Hội đồng quản trị nhiệm kỳ VI của công ty, cụ thể:

👤 Đề cử Bà **Trần Thị Thanh Thủy** tham gia Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 16/12/1977 Nơi sinh: Đồng Nai.
- CCCD số: 075177015394 Ngày cấp: 16/9/2021
- Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: Số 6, Đường N9, KP7, Phường Trán Biên, Đồng Nai
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ QTKD
- Nơi công tác hiện nay: Phó Giám đốc Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai

3. Đại diện Quỹ America LLC

.....

.....

II. Danh sách tham gia Ban Kiểm soát nhiệm kỳ VI (2026-2031).

1. Đại diện Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN.

Với tỷ lệ sở hữu 56,16% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (15.357.000 CP), Tổng công ty Sonadezi đề cử 02 người vào Ban Kiểm soát nhiệm kỳ VI của công ty, cụ thể:

👤 Đề cử Bà **Nguyễn Thị Ngọc Trang** là người đại diện phần vốn góp của Tổng công ty Sonadezi chiếm tỷ lệ 3% vốn điều lệ của Sonadezi Long Thành và đề cử tham gia BKS Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 05/09/1973 Nơi sinh: Biên Hòa – Đồng Nai
- CCCD số: 075173001050 Ngày cấp: 08/05/2022
- Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: 103/12/2, Hưng Đạo Vương, phường Trán Biên, Đồng Nai.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Kế toán
- Nơi công tác hiện nay: Công ty CP Sonadezi Long Thành

👤 Đề cử Bà **Trịnh Thị Hoa** tham gia BKS Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 9/1/1984 Nơi sinh: Thành phố Hà Nội
- CMND số: 001184049733 Ngày cấp: 13/6/2023
- Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: Số nhà C286, Khu phố 3, Phường Long Bình, Tỉnh Đồng Nai
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kế toán doanh nghiệp; Thạc sĩ Quản trị doanh nghiệp
- Nơi công tác hiện nay: Tổng công ty Sonadezi

2. Đại diện Quỹ đầu tư phát triển Đồng Nai.

Với tỷ lệ sở hữu 6,21% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (1.698.300 CP), Quỹ đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai đề cử 01 người vào Ban Kiểm soát nhiệm kỳ VI của công ty, cụ thể:

🚩 Đề cử Ông **Võ Thanh Thảo** tham gia Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

- Ngày sinh: 19/04/1979 Nơi sinh: Đồng Nai
- CMND số: 075079002795 Ngày cấp: 04/04/2023
- Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
- Địa chỉ: 1219/5/9 KP6 Phường Tam Hiệp tỉnh Đồng Nai
- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ kinh tế
- Nơi công tác hiện nay: Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai

Kính trình ĐHĐCĐ thường niên phê chuẩn danh sách đề cử tham gia HĐQT/BKS Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành như trên.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HS ĐHĐCĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Tuấn

Đồng Nai, ngày 02 tháng 4 năm 2026

**GIẤY ĐỀ CỬ/ỨNG CỬ THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
NHIỆM KỶ VI (2026 - 2031)**

Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Xét thấy thỏa các điều kiện được quy định tại Điều lệ của Công ty, tôi/chúng tôi bao gồm:

Stt	Tên cổ đông	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)	Số lượng cổ phần sở hữu (*)	Tỷ lệ % (**)
1	Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp	Số: 3600335363 Ngày cấp: 07/10/2025 Nơi cấp: Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	15.357.000	52,75 %

(*) số lượng cổ phần nắm giữ tính đến ngày chốt danh sách cổ đông 13/03/2026.

(**) tính trên số lượng cổ phần của công ty là 29.114.840 (Hai mươi chín triệu, một trăm mười bốn ngàn, tám trăm bốn mươi) cổ phần. Tỷ lệ này đảm bảo từ 05% trở lên theo điều kiện quy định tại Điều lệ Công ty.

Nay, tôi/chúng tôi đề nghị Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 cho tôi/chúng tôi được đề cử/ứng cử:

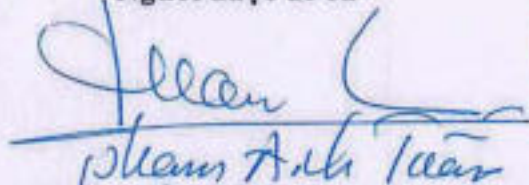
- Ông (Bà): **Phạm Anh Tuấn**
- CCCD/HC số: 008075001291; Ngày cấp: 07/4/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự xã hội
- Địa chỉ thường trú: Phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Tài chính
- Số điện thoại: 0903319391
- Cá nhân sở hữu: 31.770 cổ phần, chiếm 0,11% vốn điều lệ (nếu có)
- Đại diện sở hữu: 8.660.587 cổ phần, chiếm 29,75% vốn điều lệ (nếu có)

Làm ứng viên để bầu TV.Hội đồng Quản trị của Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

* Hồ sơ ứng viên kèm theo gồm:

- + Sơ yếu lý lịch - Bản chính (theo mẫu);
- + Bản cung cấp thông tin theo Phụ lục III/BCCTT-TT96;
- + CCCD/HC - Bản sao;
- + Bảng cấp có liên quan - Bản sao.

Người được đề cử


Phạm Anh Tuấn

Người đề cử/ứng cử



Ghi chú: Giấy này và các hồ sơ kèm theo xin vui lòng gửi về Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành KCN Long Thành, xã An Phước, Đồng Nai theo đường Bưu điện trước ngày 14/04/2026. Mọi thắc mắc xin vui lòng liên hệ Ms Mai - Thư ký Công ty - Điện thoại: 0251.3514.494.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH



1. Họ và tên: **PHẠM ANH TUẤN**; Giới tính: Nam
2. Ngày tháng năm sinh: 19/01/1975
3. Nơi sinh: Tuyên Quang
4. Quốc tịch: Việt Nam
5. Số CMND/HC: 008075001291; Ngày cấp: 07/04/2021;
Nơi cấp: Cục CSQL hành chính về TTXH.
6. Địa chỉ thường trú: 26/A6, KDC An Bình, Phường Trần Biên, Đồng Nai.
7. Trình độ văn hóa: 12/12
8. Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Tài chính.
9. Quá trình học tập, đào tạo chuyên môn; chứng chỉ:

Thời gian	Trường đào tạo	Chuyên ngành đào tạo	Khen thưởng	Kỷ luật
07/2007 đến 08/2007	Đại học kinh tế TP. HCM	Đầu tư và KD chứng khoán		
02/2009 đến 03/2009	Đại học mở tp HCM	Quản lý, điều hành sàn giao dịch bất động sản		
21/07/2022 đến 22/07/2022	Ủy ban Chứng khoán Nhà nước – Trung tâm nghiên cứu khoa học và đào tạo chứng khoán	Chương trình đào tạo Quản trị công ty cho các công ty cổ phần Đại chúng		

10. Quá trình công tác:

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ	Nơi công tác
03/2003 – 08/2003	Chuyên viên	Công ty Phát Triển KCN Biên Hòa
08/2003 – 12/2003	Trưởng phòng Kinh doanh	Xí nghiệp Phát triển nhà
2004 - 2006	Giám đốc Kinh doanh	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
2006 – 2007	Giám đốc Tài chính	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành

2007 – 2009	Giám đốc Kinh doanh	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
05/2009 - 03/2015	Phó Tổng Giám đốc	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
04/2015 - nay	Tổng Giám đốc, Thành viên HĐQT	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành

11. Số cổ phần sở hữu: **8.692.357** cổ phần chiếm tỷ lệ 29,86% /Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 8.660.587 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 31.770 cổ phần

12. Các chức danh quản lý khác:

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận.

- Thành viên HĐQT tại Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai.

13. Lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan của Công ty: Không

14. Thông tin về các Công ty mà ứng viên đang nắm giữ chức vụ TV.HĐQT, các chức danh quản lý khác và các lợi ích có liên quan tới Công ty:

Tên tổ chức	Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức	3600899948	TV. HĐQT
Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai	3600259296	TV. HĐQT
Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận	3401205899	TV. HĐQT

15. Những người có liên quan (*) là cá nhân hoặc tổ chức:

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CMND/CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
1	Phạm Trọng Lập	1947	Nghỉ hưu	CCCD: 036047002899; Ngày cấp: 29/03/2021, Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	Cha
2	Vũ Thị Đức Thanh	1951	Nghỉ hưu	CCCD: 008151000146; Ngày cấp: 29/03/2021, Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	Mẹ
3	Đình Công Huân	1941	Nghỉ hưu	CCCD: 034041002779; Ngày cấp: 21/09/2022, Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	Cha vợ
4	Chu Thị Gái	1945	Đã mất		Mẹ vợ
5	Phạm Thị Anh Thi	1977	Nhân viên	CCCD: 008177000225; Ngày cấp: 23/03/2020, Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	Em

6	Đinh Thị Lan Hương	1980	Nhân viên	CCCD: 034180016799; Ngày cấp: 13/07/2023, Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	Vợ
7	Phạm Mạnh Đức	2009	Học sinh	CCCD: 075209004785; Ngày cấp: 24/03/2023, Nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	Con
8	Phạm Ngọc Lan Anh	2012	Học sinh	Mã định danh: 075312015880	Con
9	Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức		Doanh nghiệp	Số GCNĐKDN: 3600899948, Ngày cấp: 23/09/2025, Nơi cấp: Sở Tài chính Đồng Nai	Tổ chức có liên quan
10	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành		Doanh nghiệp	Số GCNĐKDN: 3600649539, Ngày cấp: 15/8/2025, Nơi cấp: Sở Tài chính Đồng Nai	Tổ chức có liên quan
11	Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận		Doanh nghiệp	Số GCNĐKDN: 3401205899, Ngày cấp: 14/08/2025, Nơi cấp: Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng	Tổ chức có liên quan

16. Cam kết:

- Thông tin cá nhân mà tôi đã khai báo ở trên là trung thực và chính xác.
- Tôi không có bất kỳ mối quan hệ gia đình nào (theo quy định tại Khoản 22, Điều 4 của Luật Doanh nghiệp) với Tổng Giám đốc hoặc các nhà quản lý khác của Công ty.
- Tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, cẩn trọng và vì lợi ích tốt nhất của Công ty nếu được bầu làm thành viên Hội đồng Quản trị.

....., ngày.....tháng.....năm 2026

NGƯỜI KHAI

Phạm Anh Tuấn

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

CURRICULUM VITAE



1/ Full name: **PHAM ANH TUAN**;

Gender: Male

2/ Date of birth: January 19, 1975

3/ Place of birth: Tuyen Quang

4/ Nationality: Vietnam

5/ ID/Passport number: 008075001291; Date of issue: April 7, 2021;
Issued by: Department of Administrative Management on Social Order.

6/ Permanent address: 26/A6, An Binh Residential Area, Tran Bien Ward, Dong Nai Province.

7/ Educational background: 12/12

8/ Professional qualification: Master's degree in Finance.

9/ Educational background, professional training, and certificates:

Timeline	Training Institution	Field of Study	Awards	Disciplinary Actions
07/2007 to 08/2007	University of Economics Ho Chi Minh City	Investment and Securities Trading		
02/2009 to 03/2009	Ho Chi Minh City Open University	Real Estate Trading Floor Management and Operations		
21/07/2022 to 22/07/2022	State Securities Commission – Center for Scientific Research and Securities Training	Corporate Governance Training Program for Public Joint Stock Companies		

10/ Work Experience:

From - To	Position	Company/Organization
03/2003 – 08/2003	Specialist	Bien Hoa Industrial Zone Development Company
08/2003 – 12/2003	Head of Sales Department	Housing Development Enterprise
2004 – 2006	Sales Director	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
2006 – 2007	Finance Director	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
2007 – 2009	Sales Director	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
05/2009 – 03/2015	Deputy General Director	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
04/2015 – present	General Director, Member of the Board of Directors	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company

11/ Number of shares owned: **8,692,357** shares, accounting for 29.86% of the charter capital of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company, including:

+ Representative ownership: 8,660,587 shares

+ Individual ownership: 31,770 shares

12/ Other Management Positions:

- Member of the Board of Directors at Sonadezi Chau Duc Shareholding Company
- Member of the Board of Directors at Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company
- Member of the Board of Directors at Dong Nai Water Supply Shareholding Company

13/ Interests related to the Company and its related parties: None

14/ Information about companies where the applicant holds Board membership, other management positions, and related interests:

Organization Name	Business Registration Certificate Number	Relationship
Sonadezi Chau Duc Shareholding Company	3600899948	Member of the Board of Directors
Dong Nai Water Supply Shareholding Company	3600259296	Member of the Board of Directors
Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company	3401205899	Member of the Board of Directors

15/ Related Individuals and Organizations :

No.	Name of Individual/Organization	Year of Birth	Occupation	ID/Passport Number or Business Registration Certificate Number; Date of Issue; Place of Issue	Relationship
1	Pham Trong Lap	1947	Retired	ID No.: 036047002899; Issued on: 29/03/2021; Issued by: Department of Administrative Management on Social Order	Father
2	Vu Thi Duc Thanh	1951	Retired	ID No.: 008151000146; Issued on: 29/03/2021; Issued by: Department of Administrative Management on Social Order	Mother

No.	Name of Individual/Organization	Year of Birth	Occupation	ID/Passport Number or Business Registration Certificate Number; Date of Issue; Place of Issue	Relationship
3	Dinh Cong Huan	1941	Retired	ID No.: 034041002779; Issued on: 21/09/2022; Issued by: Department of Administrative Management on Social Order	Father-in-law
4	Chu Thi Gai	1945	Deceased	N/A	Mother-in-law
5	Pham Thi Anh Thi	1977	Employee	ID No.: 008177000225; Issued on: 23/03/2020; Issued by: Department of Administrative Management on Social Order	Sister
6	Dinh Thi Lan Huong	1980	Employee	ID No.: 034180016799; Issued on: 13/07/2023; Issued by: Department of Administrative Management on Social Order	Wife
7	Pham Manh Duc	2009	Student	ID No.: 075209004785; Issued on: 24/03/2023; Issued by: Department of Administrative Management on Social Order	Son
8	Pham Ngoc Lan Anh	2012	Student	Personal ID: 075312015880	Daughter
10	Sonadezi Chau Duc Shareholding Company		Business	Business Registration Certificate No.: 3600899948; Issued on: 23/09/2025; Issued by: Department of Finance of Dong Nai	Related Organization

No.	Name of Individual/Organization	Year of Birth	Occupation	ID/Passport Number or Business Registration Certificate Number; Date of Issue; Place of Issue	Relationship
11	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company		Business	Business Registration Certificate No.: 3600649539; Issued on: 15/8/2025; Issued by: Department of Finance of Dong Nai	Related Organization
12	Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company		Business	Business Registration Certificate No.: 3401205899; Issued on: 14/8/2025; Issued by: Department of Finance of Lam Dong Province	Related Organization

16/ Declaration:

- The personal information I have declared above is truthful and accurate.
- I do not have any family relationship (as defined in Clause 22, Article 4 of the Law on Enterprises) with the General Director or other managers of the Corporation.
- I commit to performing my duties honestly, prudently, and in the best interests of the Corporation if elected as a member of the Board of Directors.

If any information is untruthful, I shall bear full responsibility before the law.

.....,, 2026

Declarant

Pham Anh Tuan



THE UNIVERSITY OF
NEW SOUTH WALES

BẢN SAO

This is to certify that

ANH TUAN PHAM

has this day been admitted by the Council to the degree of

MASTER OF COMMERCE
majoring in Finance Studies

Chancellor

Vice-Chancellor

Registrar and Deputy Principal

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG BÌNH ĐÀ

TỈNH ĐỒNG NAI

CHỨNG NHẬN BẢN SAO NÀY

ĐÚNG BẢN CHÍNH

Số Công Chứng: 25075. Quyển Số: 4

Ngày: 30-08-2018

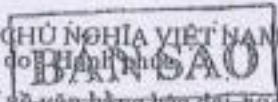
CÔNG CHỨNG VIÊN



Nguyễn Thị Châu

By authority of the Council, the Seal of
the University is hereunto affixed this
seventh day of May 2002

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Căn cứ vào quy chế và văn bằng học đại học
ban hành theo quyết định số 1994/QĐ-ĐH ngày

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG BÌNH ĐÀ - 1990 của Bộ trưởng Giáo dục và Đào tạo,
TỈNH BÌNH DƯƠNG

CHỨNG NHẬN BẢN SAO NÀY *Đại học Kinh Tế*
cấp

DÙNG BẢN CHÍNH

Số Công Chứng: *2225* Quyển Số: *3*
Ngày: *28-08-2018*

BẰNG TỐT NGHIỆP CAO ĐẲNG



Loại hình đào tạo *CHÍNH QUY*
ngành *Kinh Tế*
hạng *trung bình* năm tốt nghiệp *1997*
và công nhận danh hiệu

Số hiệu bằng

B *37107*

Số vào sổ
676.ĐT.1951
26.11.97

Nguyễn Thị Châu TÂN CAO ĐẲNG

cho *Phạm Anh Tuấn*
sinh ngày *12.1.1975* tại *Thị trấn Thủ Đức*
Thức chủ tịch ngày *2.2* tháng *11* năm *1997*

Chữ ký của người được cấp bằng

Hiệu trưởng

Khoa trưởng



PTS. NGUYỄN VIỆT PGS. PTS. Nguyễn Thị Diễm CH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ Quyết định số 164-QĐ/TW, ngày 03-9-2008 của Ban Bí thư Trung ương Đảng (khóa X) về chức năng, nhiệm vụ và tổ chức bộ máy trường chính trị tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; Căn cứ Quy chế về công nhân và cấp bằng tốt nghiệp ban hành, kèm theo Quyết định số 268/QĐ-PTCT-HCQG ngày 02-02-2010 của Giám đốc Học viện Chính trị - Hành chính quốc gia Hồ Chí Minh (nay là Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh); Căn cứ Quyết định công nhận tốt nghiệp số 472/QĐ-PTCT, ngày 18 tháng 8 năm 2015.



HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG CHÍNH TRỊ TỈNH ĐỒNG NAI

Cấp
BẰNG TỐT NGHIỆP
TRUNG CẤP LÝ LUẬN CHÍNH TRỊ - HÀNH CHÍNH

Cho đồng chí: **Phạm Anh Tuấn**
Sinh ngày 19 tháng 01 năm 1975
Tại: **Tuyên Quang**
Loại hình đào tạo: Vừa làm vừa học. Xếp loại: **Trung bình**
Khóa học: **2014 - 2015**

Đồng Nai, Ngày 18 tháng 8 năm 2015



Số vào sổ:
.....10681.....

Số hiện bằng:
234533 QU/HVC/10G

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ



ԲԱՆԴՈՒՂՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՆՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ TỐT NGHIỆP
KHOA THƯƠNG MẠI - DU LỊCH



Cấp cho : PHẠM ANH TUẤN

Sinh ngày : 19/01/1975 tại : Đồng Nai

Đã tốt nghiệp khóa học :
Đầu Tư và Kinh Doanh Chứng Khoán

Từ ngày : 14 / 07 / 2007 đến ngày : 19 / 08 / 2007

Đạt loại :

Quyết định công nhận tốt nghiệp số : 01-CK/QĐTN-ĐHKT-TMDL

ĐTKT 037315

Số vào sổ : 03/CK/TMDL

Chữ ký người được cấp chứng chỉ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 09 năm 2007



R

TRƯỜNG ĐẠI HỌC Y DƯỢC HÀ NỘI



CHỨNG CHỈ ĐOẠT NCC/ĐP



TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ PHÁT TRIỂN

CHỨNG NHẬN

Certificate

VIỆN TRƯỞNG

VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ PHÁT TRIỂN
CHỨNG NHẬN:

*The director of the institute of development economics research,
this is to certify that:*

Cấp cho: *Phạm Anh Tuấn*

This is to certify that:

Năm sinh: 1975

Nơi sinh: Tuyên Quang

Year of birth:

Place of birth:

Đã hoàn thành khóa học: **QUẢN TRỊ CÔNG TY ĐẠI CHÚNG**

Has completed the training course of public company governance

Thời gian học: 27/07/2017 đến 28/07/2017 (16 tiết)

Duration:

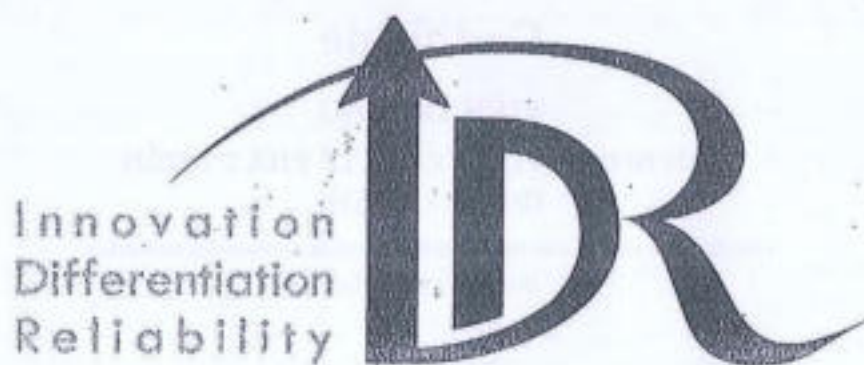
Theo quyết định số: 24/2017/QĐ-VNCKT-ĐT

TP.HCM, ngày 31 tháng 07 năm 2017

VIỆN TRƯỞNG

PGS.TS. NGUYỄN NGỌC VINH

TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ PHÁT TRIỂN



CHÚNG NHẬN



CERTIFICATE

Awarded To

Pham Anh Tuan

Has successfully completed the course:

Management For Middle Manager

Organized by SAM Institute of Management Skills

November 24 - 27, 2015

November 27, 2015



No.: 3069 /SAM 2015

Nguyen Duc Diem, MBA

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU KHOA HỌC
VÀ ĐÀO TẠO CHỨNG KHOÁN

STATE SECURITIES COMMISSION OF VIETNAM
SECURITIES RESEARCH
AND TRAINING CENTER



CHỨNG CHỈ HOÀN THÀNH KHÓA HỌC
Certificate of Completion

CHỨNG NHẬN
This is to certify that

Ông (Mr)/Bà (Mrs/Ms): **Phạm Anh Tuấn**

Ngày sinh (Date of Birth): **19/01/1975**

Nơi sinh (Place of Birth): **Tuyên Quang**

**Đã hoàn thành chương trình đào tạo Quản trị công ty cho các Công ty
Cổ phần Đại chúng từ ngày 21/07/2022 đến ngày 22/07/2022
tại Đồng Nai**

*Has completed the Corporate Governance Program for Public Joint
Stock Companies from July 21st, 2022 to July 22nd, 2022
in Đồng Nai*

Ngày cấp (Issue Date): **01/08/2022**

PHÓ GIÁM ĐỐC
DEPUTY DIRECTOR



Nguyễn Thị Thanh Hương

Số (No): **38TCT 257/QĐ-TTNC**

Institute of Finance and Administration
VIỆN QUẢN TRỊ VÀ TÀI CHÍNH

CHỨNG NHẬN

Phạm Anh Tuấn

Năm sinh: 19/01/1975

Đã hoàn thành đầy đủ các yêu cầu của khóa học sau:

Kỹ năng mềm cho quản lý cấp trung

Khóa: K01/DN
Từ: 15/11/2017
Đến: 16/11/2017
Số: 1711001



[Handwritten signature]

ThS.NCS.TS.Nguyễn Thế Nhân
P.Mện trưởng 17/11/2017

Đồng Nai, ngày 03... tháng 4, năm 2026

**GIẤY ĐỀ CỬ/ỨNG CỬ THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
NHIỆM KỶ VI (2026 - 2031)**

Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Xét thấy thỏa các điều kiện được quy định tại Điều lệ của Công ty, tôi/chúng tôi bao gồm:

Stt	Tên cổ đông	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)	Số lượng cổ phần sở hữu (*)	Tỷ lệ % (**)
1	Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp	Số: 3600335363 Ngày cấp: 07/10/2025 Nơi cấp: Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	15.357.000	52,75 %

(*) số lượng cổ phần nắm giữ tính đến ngày chốt danh sách cổ đông 13/03/2026.

(**) tính trên số lượng cổ phần của công ty là 29.114.840 (Hai mươi chín triệu, một trăm mười bốn ngàn, tám trăm bốn mươi) cổ phần. Tỷ lệ này đảm bảo từ 05% trở lên theo điều kiện quy định tại Điều lệ Công ty.

Nay, tôi/chúng tôi đề nghị Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 cho tôi/chúng tôi được đề cử/ứng cử:

- Ông (Bà): **Đình Ngọc Thuận**
- CCCD/HC số: 075078001295; Ngày cấp: 07/4/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự xã hội
- Địa chỉ thường trú: F26, KP7, Phường Tân Triều, tỉnh Đồng Nai.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Quản trị Kinh doanh, Kỹ sư Xây dựng;
- Số điện thoại: 0979 792948
- Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ (nếu có)
- Đại diện sở hữu: 2.911.484 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ (nếu có)

Làm ứng viên để bầu TV.Hội đồng Quản trị của Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

* **Hồ sơ ứng viên kèm theo gồm:**

- + Sơ yếu lý lịch - Bản chính (theo mẫu);
- + Bản cung cấp thông tin theo Phụ lục III/BCCTT-TT96;
- + CCCD/HC - Bản sao;
- + Bảng cấp có liên quan - Bản sao.

Người được đề cử

Người đề cử/ứng cử



Ghi chú: Giấy này và các hồ sơ kèm theo xin vui lòng gửi về Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành - KCN Long Thành, xã An Phước, Đồng Nai theo đường bưu điện trước ngày 14/04/2026. Mọi thắc mắc xin vui lòng liên hệ Ms Mai - Thư ký Công ty - Điện thoại: 0251.3514.494.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

STT 6



1/ Họ và tên: **ĐINH NGỌC THUẬN**; Giới tính: Nam

2/ Ngày tháng năm sinh: 16/07/1978

3/ Nơi sinh: Đồng Nai

4/ Quốc tịch: Việt Nam

5/ Số CCCD/HC: 075078001295; Ngày cấp: 07/04/2021;

Nơi cấp: Cục Cảnh sát

6/ Địa chỉ thường trú: F46, Khu phố 7, Phường Tân Triều, Đồng Nai.

7/ Trình độ văn hóa: 12/12

8/ Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ QTKD

9/ Quá trình học tập, đào tạo chuyên môn; chứng chỉ:

Thời gian	Trường đào tạo	Chuyên ngành đào tạo	Khen thưởng	Kỷ luật
10/1996 – 02/2001	Đại học Bách Khoa TP.HCM	Xây dựng công trình		
10/2008 – 5/2011	Viện công nghệ châu Á (AIT)	Quản trị kinh doanh		
2000	Đại học sư phạm TP HCM	Chứng chỉ bồi dưỡng Ngoại ngữ trình độ B		
05/2007	Hội cơ học đất và địa kỹ thuật công trình Việt Nam	Địa kỹ thuật và xử lý đất yếu COSIFE-07		
14-16/04/2007	Trung tâm tư vấn và đào tạo về quản lý kinh tế - công ty ICTI	Chứng chỉ Đấu thầu		
11/12/2007 – 28/06/2008	Viện nghiên cứu kinh tế phát triển	Chứng chỉ Giám đốc điều hành		
21-23/07/2014	Trung tâm đào tạo - nghiên cứu khoa học tổ chức và quản lý	Bồi dưỡng nghiệp vụ đấu thầu		
2018-2019	Học viện chính trị khu vực II – Học viện Chính trị Quốc gia Hồ Chí Minh	Lớp cao cấp lý luận chính trị A101.18		

10/ Quá trình công tác:

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ, Nơi công tác
02/2001 – 06/2001	CNV Phòng thiết kế, Công ty CP Thiết kế xây dựng Nam Hoa
07/2001 – 03/2002	NV Phòng KHKT, Công ty TNHH Nguyễn Hoàng

* Người có liên quan theo Quy định tại điểm đ khoản 23 Điều 4 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ, Nơi công tác
4/2002 - 12/2002	Nhân viên Phòng Kinh doanh Công ty Phát triển KCN Biên Hòa (Sonadezi)
01/2003-12/2004	Nhân viên Phòng Kỹ thuật Công ty Phát triển KCN Biên Hòa (Sonadezi)
01/2005 - 10/2007	Tổ trưởng dự án, Phòng Dự án Công ty Phát triển KCN Biên Hòa (Sonadezi)
11/2007 - 7/2009	Phó Giám đốc Ban QLDA khu tái định cư đường Nguyễn Văn Trỗi - Công ty Phát triển KCN Biên Hòa (Sonadezi)
8/2009 – 12/2012	Trưởng Ban Dự án kiêm Giám đốc Ban QLDA khu TĐC đường Nguyễn Văn Trỗi, Ban QLDA KCN Giang Điền, Công ty Phát triển KCN Biên Hòa (Sonadezi)
01/2013 - 9/2015	Trưởng Ban Dự án kiêm Giám đốc Ban QLDA KCN Giang Điền, Tổng Công ty Phát triển KCN (Sonadezi)
10/2015 - 5/2019	Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Châu Đức
5/2013 – 3/2022	Thành viên HĐQT Công ty CP Dịch vụ Sonadezi
4/2015 - nay	Thành viên HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành
02/2016 – 4/2019	Thành viên HĐQT Tổng Công ty CP Phát triển KCN (Sonadezi)
5/2019 – 6/2019	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty CP Phát triển KCN (Sonadezi)
06/2019 – 9/2019	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty kiêm Trưởng Ban Dự án Kinh doanh Tổng Công ty CP Phát triển KCN
10/2019 – 01/2020	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty CP Phát triển KCN (Sonadezi)
02/2020 – 5/2020	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty kiêm Trưởng Ban chuẩn bị dự án KCN tân Đức - Tổng Công ty CP Phát triển KCN (Sonadezi)
6/2020 – 06/2025	Ủy viên thường vụ Đảng ủy Tổng Công ty CP Phát triển KCN (Sonadezi)
6/2020 - nay	Thành viên HĐQT - Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty CP Phát triển KCN (Sonadezi)
5/2016 – 03/2022	Thành viên HĐQT Công ty CP Sonadezi Châu Đức
7/2020 – nay	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Bình Thuận
11/2021 – 8/2023	Thành viên HĐQT Trường Cao đẳng Công nghệ và Quản trị Sonadezi
3/2022 - nay	Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi Châu Đức
12/2023 – 6/2024	Phó Tổng giám đốc Công ty CP Sonadezi Châu Đức

11/ Số cổ phần sở hữu: **2.911.484** cổ phần chiếm tỷ lệ **10%** /Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành trong đó:

+ Đại diện Tổng Công ty Sonadezi sở hữu: **2.911.484** cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: **0** cổ phần

12/ Các chức danh quản lý khác:

- Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc tại Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN.

- Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc tại Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận.

- Chủ tịch HĐQT tại Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

13/ Lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan của Công ty:

14/ Thông tin về các Công ty mà ứng viên đang nắm giữ chức vụ TV.HĐQT, các chức danh quản lý khác và các lợi ích có liên quan tới Công ty:....

Tên tổ chức	Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương	Mối quan hệ
Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN	GĐKKD số: 3600335363, Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai cấp ngày 07/10/2025	Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận	GĐKKD số: 3401205899, Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 14/08/2025.	Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức	GĐKKD số: 3600899948, Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai cấp ngày 23/09/2025.	Chủ tịch HĐQT

15/ Những người có liên quan (*) là cá nhân hoặc tổ chức:

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
1	Đình Ngọc Uẩn	1928		Đã mất	Cha ruột
2	Đình Thị Dung	1941		CCCD: 034141006922, cấp ngày 27/12/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Mẹ ruột
3	Đỗ Chí Hùng	1956		Đã mất	Cha vợ
4	Trần Thị Như Hậu	1956		CCCD: 051156004462, cấp ngày 19/02/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Mẹ Vợ
5	Đỗ Trần Chân Nhi	1981		CCCD: 051181002166, cấp ngày 07/04/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Vợ
6	Đình Ngọc Gia Hân	2007		CCCD: 075007020128, cấp ngày 20/02/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Con
7	Đình Gia Phát	2009		CCCD: 075209011242, cấp ngày 26/05/2023, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Con
8	Đình Ngọc Sơn	1961		CCCD: 070061002701, cấp ngày 06/09/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Anh ruột
9	Phạm Thị Thiêng	1962		CCCD: 092162003464, cấp ngày 14/05/2023, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Chị dâu
10	Đình Thị Phương	1969		CCCD: 075169012046, cấp ngày 15/09/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Chị ruột
11	Nguyễn Văn Sang	1962		CCCD: 079062002012, cấp ngày 10/10/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Anh rể
12	Đình Ngọc Hoàng	1971		CCCD: 075071005118, cấp ngày 12/08/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Anh ruột
13	Nguyễn Thị Hồng Loan	1970		CCCD: 075170006178, cấp ngày 12/08/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Chị dâu
14	Đình Thị Nghĩa	1972		CCCD: 075172012730, cấp ngày 16/08/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Chị ruột

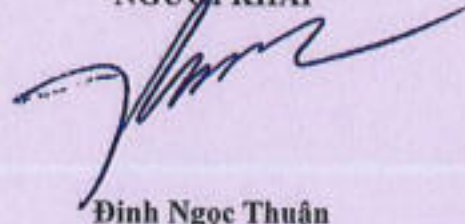
Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
15	Nguyễn Văn Thế	1967		CCCD: 079067013941, cấp ngày 28/01/2023, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Anh rể
16	Đinh Thị Bích Hợp	1975		Đã mất	Chị ruột
17	Trần Quốc Tuấn	1970		CCCD: 075070014324, cấp ngày 13/06/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Anh rể
18	Đinh Ngọc Út	1981		CCCD: 075081001205, cấp ngày 07/04/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Em ruột
19	Hoàng Thanh Vân	1982		CCCD: 075182012833, cấp ngày 20/08/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Em dâu
20	Đinh Ngọc Phước	1985		Hộ chiếu: N2347870, Nơi cấp: ĐSQ Việt Nam tại Thụy Điển	Em ruột
21	Bùi Tuyền Tố Quyên	1992		CCCD: 075192003524, cấp ngày 24/07/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Em dâu
22	Nguyễn Thị Mỹ Dung			Hộ chiếu: C5028530, cấp ngày 16/04/2018	Chị dâu
23	Tổng Công ty Cổ phần Phát triển KCN			GCNĐKDN: 3600335363, cấp ngày 07/10/2025, Nơi cấp: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	Tổ chức có liên quan
24	Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức			GCNĐKDN: 3600899948, cấp ngày 23/9/2025, Nơi cấp: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	Tổ chức có liên quan
25	Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận			GCNĐKDN: 3401205899, cấp ngày 14/8/2025, Nơi cấp: Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng	Tổ chức có liên quan

16/ Cam kết:

- Thông tin cá nhân mà tôi đã khai báo ở trên là trung thực và chính xác.
- Tôi không có bất kỳ mối quan hệ gia đình nào (theo quy định tại Khoản 22, Điều 4 của Luật Doanh nghiệp) với Tổng Giám đốc hoặc các nhà quản lý khác của Công ty.
- Tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, cẩn trọng và vì lợi ích tốt nhất của Công ty nếu được bầu làm thành viên Hội đồng Quản trị.

....., ngày.....tháng.....năm 2026

NGƯỜI KHAI



Đinh Ngọc Thuận

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No. 6

CURRICULUM VITAE



1. Full name: **DINH NGOC THUAN** Gender: Male
2. Date of birth: 16 July 1978
3. Place of birth: Dong Nai Province
4. Nationality: Vietnamese
5. ID/Passport No.: 075078001295
Date of Issue: 07 April 2021

Place of Issue: Police Department for Administrative Management of Social Order

6. Permanent address: F46, Quarter 7, Tan Trieu Ward, Dong Nai Province
7. General education level: 12/12
8. Professional qualifications: Master of Business Administration (MBA)
9. Education and professional training; certifications:

Period	Institution	Major	Commendation	Disciplinary actions
10/1996 – 02/2001	Ho Chi Minh City University of Technology	Civil Engineering		
10/2008 – 05/2011	Asian Institute of Technology (AIT)	Business Administration		
2000	Ho Chi Minh City University of Education	Foreign Language Certificate – Level B		
05/2007	Vietnam Society for Soil Mechanics and Geotechnical Engineering	Geotechnical Engineering and Soft Soil Treatment (COSIFE-07)		
14–16/04/2007	Center for Consultancy and Training in Economic Management – ICTI Company	Bidding Certificate		
11/12/2007 – 28/06/2008	Institute for Development Economics Research	Chief Executive Officer (CEO) Certificate		
21–23/07/2014	Center for Training and Scientific Research in Organization and Management	Bidding Professional Training		
2018 – 2019	Academy of Politics Region II – Ho Chi Minh	Advanced Political Theory Program (Class A101.18)		

Period	Institution	Major	Commendation	Disciplinary actions
	National Academy of Politics			

10. Working experience:

From (month/year) – To (month/year)	Position and Employer
Feb 2001 – Jun 2001	Staff, Design Department, Nam Hoa Construction Design Shareholding Company
Jul 2001 – Mar 2002	Staff, Planning & Technical Department, Nguyen Hoang Co., Ltd.
Apr 2002 – Dec 2002	Staff, Business Department, Bien Hoa Industrial Zone Development Company (Sonadezi)
Jan 2003 – Dec 2004	Staff, Technical Department, Bien Hoa Industrial Zone Development Company (Sonadezi)
Jan 2005 – Oct 2007	Project Team Leader, Project Department, Bien Hoa Industrial Zone Development Company (Sonadezi)
Nov 2007 – Jul 2009	Deputy Director, Project Management Unit of Nguyen Van Troi Resettlement Area, Bien Hoa Industrial Zone Development Company (Sonadezi)
Aug 2009 – Dec 2012	Head of Project Unit cum Director, Project Management Unit of Nguyen Van Troi Resettlement Area and Giang Dien Industrial Park, Bien Hoa Industrial Zone Development Company (Sonadezi)
Jan 2013 – Sep 2015	Head of Project Unit cum Director, Project Management Unit of Giang Dien Industrial Park, Sonadezi Corporation
Oct 2015 – May 2019	Deputy General Director, Sonadezi Chau Duc Shareholding Company
May 2013 – Mar 2022	Member of the Board of Directors, Sonadezi Service Shareholding Company
Apr 2015 – Present	Member of the Board of Directors, Sonadezi Long Thành Shareholding Company
Feb 2016 – Apr 2019	Member of the Board of Directors, Sonadezi Corporation
May 2019 – Jun 2019	Member of the Board of Directors, Deputy General Director, Sonadezi Corporation
Jun 2019 – Sep 2019	Member of the Board of Directors, Deputy General Director cum Head of Business Project Unit, Sonadezi Corporation
Oct 2019 – Jan 2020	Member of the Board of Directors, Deputy General Director, Sonadezi Corporation
Feb 2020 – May 2020	Member of the Board of Directors, Deputy General Director cum Head of Tan Duc Industrial Park Project Preparation Unit, Sonadezi Corporation
Jun 2020 – Jun 2025	Standing Member of the Party Committee, Sonadezi Corporation
Jun 2020 – Present	Member of the Board of Directors, Deputy General Director, Sonadezi Corporation
May 2016 – Mar 2022	Member of the Board of Directors, Sonadezi Chau Duc Shareholding Company
Jul 2020 – Present	Member of the Board of Directors, General Director, Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

From (month/year) – To (month/year)	Position and Employer
Nov 2021 – Aug 2023	Member of the Board of Directors, Sonadezi College of Technology and Management
Mar 2022 – Present	Chairman of the Board of Directors, Sonadezi Chau Duc Shareholding Company
Dec 2023 – Jun 2024	Deputy General Director, Sonadezi Chau Duc Shareholding Company

11. Number of shares held: **2,911,484** shares, representing **10%** of the charter capital of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company, of which:

- Shares represented: 2,911,484 shares
- Shares personally owned: 0 shares

12. Other managerial positions held:

- Member of the Board of Directors and Deputy General Director at Industrial Zone Development Corporation
- Member of the Board of Directors and General Director at Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company
- Chairman of the Board of Directors at Sonadezi Chau Duc Shareholding Company

13. Interests related to the Company and its related parties: None

14. Information on companies in which the candidate holds positions as a member of the Board of Directors or other managerial positions, and related interests:....

Name of organization	Business Registration Certificate No./Operating License or equivalent legal documents	Relationship
Sonadezi Corporation	Business Registration No.: 3600335363, issued by Dong Nai Department of Finance on 07 October 2025	Member of the BOD, Deputy General Director
Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company	Business Registration No.: 3401205899, issued by Lam Dong Department of Finance on 14 August 2025	Member of the BOD, General Director
Sonadezi Chau Duc Shareholding Company	Business Registration No.: 3600899948, issued by Dong Nai Department of Finance on 23 September 2025	Chairman of the BOD

15. Related persons (*) being individuals or organizations:

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
1	Dinh Ngoc Uan	1928	Deceased		Biological Father
2	Dinh Thi Dung	1941		ID No.: 034141006922, issued on 27/12/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Biological Mother
3	Do Chi Hung	1956	Deceased		Father-in-law
4	Tran Thi Nhu Hau	1956		ID No.: 051156004462, issued on 19/02/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Mother-in-law
5	Do Tran Chan Nhi	1981		ID No.: 051181002166, issued on 07/04/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Wife
6	Dinh Ngoc Gia Han	2007		ID No.: 075007020128, issued on 20/02/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Child
7	Dinh Gia Phat	2009		ID No.: 075209011242, issued on 26/05/2023 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Child
8	Dinh Ngoc Son	1961		ID No.: 070061002701, issued on 06/09/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Elder Brother
9	Pham Thi Thiang	1962		ID No.: 092162003464, issued on 14/05/2023 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Sister-in-law
10	Dinh Thi Phuong	1969		ID No.: 075169012046, issued on 15/09/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Elder Sister
11	Nguyen Van Sang	1962		ID No.: 079062002012, issued on 10/10/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Brother-in-law
12	Dinh Ngoc Hoang	1971		ID No.: 075071005118, issued on 12/08/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Elder Brother
13	Nguyen Thi Hong Loan	1970		ID No.: 075170006178, issued on 12/08/2021 by Police Department for Administrative	Sister-in-law

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
				Management of Social Order	
14	Dinh Thi Nghia	1972		ID No.: 075172012730, issued on 16/08/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Elder Sister
15	Nguyen Van The	1967		ID No.: 079067013941, issued on 28/01/2023 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Brother-in-law
16	Dinh Thi Bich Hop	1975	Deceased		Elder Sister
17	Tran Quoc Tuan	1970		ID No.: 075070014324, issued on 13/06/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Brother-in-law
18	Dinh Ngoc Ut	1981		ID No.: 075081001205, issued on 07/04/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Younger Brother
19	Hoang Thanh Van	1982		ID No.: 075182012833, issued on 20/08/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Sister-in-law
20	Dinh Ngoc Phuoc	1985		Passport No.: N2347870, Issued by: Embassy of Vietnam in Sweden	Younger Brother
21	Bui Tuyen To Quyen	1992		ID No.: 075192003524, issued on 24/07/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Sister-in-law
22	Nguyen Thi My Dung			Passport No.: C5028530, issued on 16/04/2018	Sister-in-law
23	Sonadezi Corporation			Business Registration No.: 3600335363, issued on 07/10/2025 by Dong Nai Department of Finance	Related organization
24	Sonadezi Chau Duc Shareholding Company			Business Registration No.: 3600899948, issued on 23/9/2025 by Dong Nai Department of Finance	Related organization
25	Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company			Business Registration No.: 3401205899, issued on 14/8/2025 by Lam Dong Department of Finance	Related organization

16. Declaration:

- The personal information I have declared above is truthful and accurate.

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

- I do not have any family relationship (as defined in Clause 22, Article 4 of the Law on Enterprises) with the General Director or other managers of the Corporation.

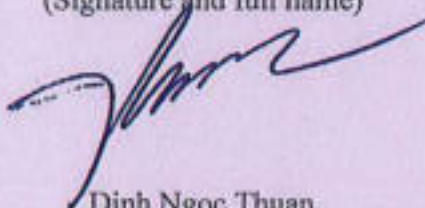
- I commit to performing my duties honestly, prudently, and in the best interests of the Corporation if elected as a member of the Board of Directors.

If any information is untruthful, I shall bear full responsibility before the law.

....., date month year 2026

DECLARANT

(Signature and full name)



Dinh Ngoc Thuan

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ vào quy chế về văn bằng bậc đại học ban hành
theo quyết định số 1994/QĐ-ĐH ngày 23-11-1990 của
Bộ trưởng Giáo dục và Đào tạo, Hiệu trưởng trường
Đại học Bách Khoa cấp

BẰNG TỐT NGHIỆP DAI HỌC



loại hình đào tạo CHINH QUY
ngành Kỹ thuật Công nghệ
hạng Thạc sĩ năm tốt nghiệp 2001

và công nhận danh hiệu

cho KỸ SƯ XÂY DỰNG

Dinh Ngoc Chau

sinh ngày 16.11.1978 tại Đống Đa, Hà Nội

Số vào sổ

923.XD.96

Số hiệu bằng

B.2.25792

Chữ ký của người được cấp bằng



TS. PHAN THỊ TUỔI
TS. Lê Văn Nam



CHỨNG CHỈ NGOẠI NGỮ

Trình độ : B

Kiểm tra ở Trường Đại học L. Phan
Thành Phố Hồ Chí Minh

Cấp cho Dinh Ngoc Chau

Sinh ngày 16.7.1971 tại Đồng Nai

Đã tốt nghiệp kỳ thi ngày 16.11.2000

Tiếng Anh đạt loại Trung bình

Tại Hội đồng thi Đại Học L. Phan

Ngày 12 tháng 11 năm 2000

It is hereby certified that
Mr/Mrs/Miss Dinh Ngoc Chau 51824
has successfully passed
the language examination in ENGLISH
08-02

Intermediate level

No B

503913



CÔNG CHỨNG VIỆN

TRƯỞNG

TRẦN VĂN SĨ PHẠM

TRƯỞNG CHỖ

TRƯỜNG ĐẠI HỌC L. PHAN

HO CHI MINH CITY

VIỆT NAM

1975

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143



TRƯỞNG

TRẦN VĂN SĨ PHẠM

TRƯỞNG CHỖ

TRƯỜNG ĐẠI HỌC L. PHAN

HO CHI MINH CITY

VIỆT NAM

1975

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

1133143

ĐẠI HỌC L. PHAN

L. Chu Cẩm

UNIVERSITY OF ECONOMICS HO CHI MINH CITY
INSTITUTE OF DEVELOPMENT ECONOMICS RESEARCH

CERTIFICATE

THE DIRECTOR
OF THE INSTITUTE OF DEVELOPMENT
ECONOMICS RESEARCH, THIS IS TO CERTIFY THAT:



Mr/Mrs: *Dinh Ngoc Thuan*

Date of birth: 16/07/1978

Place of birth: *Dong Nai*

Has completed the training course of:

CHIEF EXECUTIVE OFFICER

From 01/12/2007 to 28/06/2008

Result: *Good*

DIRECTOR

Prf. Dr. HO DUC HUNG

TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ PHÁT TRIỂN

CHỨNG CHỈ

GIÁM ĐỐC
VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ PHÁT TRIỂN,
CHỨNG NHẬN

Ông/Bà: *Dinh Ngoc Thuan*

Ngày sinh: 16/07/1978

Nơi sinh: *Đồng Nai*

Đã hoàn thành khóa học:

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH

Từ 01/12/2007 đến 28/06/2008

Xếp loại: *Giỏi*

Ngày 14 tháng 07 năm 2008

GIÁM ĐỐC



GS.TS. HỒ ĐỨC HÙNG

Chứng chỉ số: 458 /CC/VNC/2008

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHƯƠNG CHI
BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ ĐẦU THẦU
(Chương trình cơ bản)

Chứng nhận ông (bà): **ĐINH NGỌC THUAN**

Ngày sinh: 16/7/1978 Nơi sinh: Đồng Nai

Số CMND/Số hộ chiếu: 271554050

Đã hoàn thành:

Tổ chức từ ngày: 21/7/2014 đến ngày 23/7/2014

Kết quả xếp loại: **Giỏi**

Hà Nội, ngày 23 tháng 7 năm 2014

GIAM ĐỐC



Phạm Thị Thủy

LIÊN HIỆP CÁC HỘI KHOA HỌC VÀ KỸ THUẬT VIỆT NAM
TRUNG TÂM ĐÀO TẠO - NGHIÊN CỨU KHOA HỌC
TỔ CHỨC VÀ QUẢN LÝ



Số: 3722014 - OMT

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Căn cứ Quyết định số 145-QĐ/TW ngày 08-8-2018 của Bộ Chính trị về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy của Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh,

GIÁM ĐỐC

HỌC VIỆN CHÍNH TRỊ KHU VỰC II

cấp

**BẢNG TỐT NGHIỆP
CAO CẤP LÝ LUẬN CHÍNH TRỊ**

Cho đồng chí: ***Đinh Ngọc Thuận***

Ngày, tháng, năm sinh: 16/7/1978 Tại: Đồng Nai

Loại hình đào tạo: Tập trung Xếp loại: **Khá**

Khóa học: 2018 - 2019

TP. HCM, ngày 29 tháng 5 năm 2019.

GIÁM ĐỐC



Phạm Minh Tuấn



Số hiệu bằng
A.055974

Số vào sổ
0581/8



ASIAN INSTITUTE OF TECHNOLOGY DEGREE OF MASTER

Issue Date: 23 May 2011

Name Mr. Dinh Ngoc Thuan	Previous Degree(s)/Institution B.Eng. Ho Chi Minh City University of Technology, Vietnam	Year Awarded 2001
Date of Birth 1 July 1978	Country Vietnam	
Registration No. 16807	Date Admitted to AIT 14 August 2008	Option Project
School School of Management	Credits/Institution Transferred	
Field of Study International Business - Management of Technology (VN)	Degree Awarded Master of Business Administration (Executive)	
Notes	Date of Graduation / Completion 25 May 2011	

Course No.	Descriptive Course Title	Total Hours		Credits	Grade	GPA	Cumulative GPA
		Lab.	Lec.				
August Semester 2008							
IM91.32	Financial Management	0	30	2.0	B		
IM91.42	Cross-Cultural Management	0	30	2.0	B		
				4		3	3
January Semester 2009							
IM71.81	Strategic Management of a Firm	0	45	3.0	A		
IM90.20	Management & Transfer of Technology	0	45	3.0	B+		
IM91.01	Business Communication	0	30	2.0	B+		
IM91.63	International Business	0	30	2.0	B+		
3.2.9004	Special Topic in Supply Chain Management	0	30	2.0	B+		
				12		3.63	3.47
Inter-Semester 2009							
IM90.50	International Marketing	0	45	3.0	C+		
IM91.43	Managing Human Resource in International Companies	0	30	2.0	B		
IM91.69	Case Research Practicum	0	30	4.0	B+		
				9		3.06	3.32
August Semester 2009							
IM90.62	Managing Technology for Competitive Advantage	0	45	3.0	B		
IM70.02	Project Management	0	45	3.0	B+		
IM91.44	Management of Change	0	30	2.0	B		
IM91.87	Business Simulation	0	30	2.0	B+		
IM91.9001	Selected Topic: Leadership	0	30	2.0	B+		
				12		3.29	3.31
January Semester 2010							
IM90.60	Innovation & Techno Entrepreneurship	0	45	3.0	A		
IM91.9002	Selected Topic: Decision and Negotiation Analysis	0	30	2.0	B+		
				5		3.8	3.37
	Coursework Credits Gained:			42.0			3.37
	Project Credits Gained:			6.0			
	Total Number of Credits Gained:			48.0			
	Project Examination:				Passed		

Title of Project: Reorganization of Sonaded Corporation	Grade: Good
---	-------------

Program Committee:

- 1 Dr. Sunanda Siengthai (Chairperson)
- 2 Dr. Supasith Chonglertham (Member)
- 3 Dr. Juthathip Jongsawanich (Member)

Official transcript not valid without signature and seal of the Institute

Registry Coordinator

SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐỒNG NAI

- Cấp cho Ông: BINH NGỌC THUẬN
- Ngày tháng năm sinh: 16/07/1978
- Địa chỉ thường trú: F46 KP7, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Được phép hành nghề hoạt động xây dựng:
- Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng và công nghiệp
- Chứng chỉ có giá trị trên phạm vi toàn quốc đến ngày: 29/03/2021

Đồng Nai, ngày 29/03/2016



Tạ Huy Hoàng



Chữ ký của người được cấp chứng chỉ

Thông tin của người được cấp chứng chỉ:

- Số CMTND (hoặc hộ chiếu): 271554050
- cấp ngày 29/04/2014 tại Công an tỉnh Đồng Nai;
- Quốc tịch: Việt Nam
- Trình độ chuyên môn: Đại học Bách Khoa TP. Hồ Chí Minh - Kỹ sư kỹ thuật công trình



Số chứng chỉ:

GSI-061-00890

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐỒNG NAI

Cấp cho ông/bà: **Đình Ngọc Thuận**

Ngày tháng năm sinh: **16/07/1978**

Nơi thường trú: **F46 KP7, phường Tân Phong,
thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai**

Trình độ chuyên môn: **Kỹ sư xây dựng**

Chức vụ kỹ sư định giá hạng: **Hạng 2**

- Số CMND (hoặc hộ chiếu): **271554050**

- Ngày cấp CMND: **29/04/2014**

- Nơi cấp CMND: **Công an tỉnh Đồng Nai**

- Quốc tịch: **Việt Nam**

- Số chứng chỉ: **061-0215**

- Lần cấp: **Cấp lần đầu**

Biên Hòa, ngày 22 tháng 08 năm 2016



Tạ Huy Hoàng

Đồng Nai, ngày ..03. tháng 4. năm 2026

**GIẤY ĐỀ CỬ/ỨNG CỬ THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
NHIỆM KỶ VI (2026 - 2031)**

Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Xét thấy thỏa các điều kiện được quy định tại Điều lệ của Công ty, tôi/chúng tôi bao gồm:

Stt	Tên cổ đông	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)	Số lượng cổ phần sở hữu (*)	Tỷ lệ % (**)
1	Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp	Số: 3600335363 Ngày cấp: 07/10/2025 Nơi cấp: Phòng Đăng ký Kinh doanh – Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	15.357.000	52,75 %

(*) số lượng cổ phần nắm giữ tính đến ngày chốt danh sách cổ đông 13/03/2026.

(**) tính trên số lượng cổ phần của công ty là 29.114.840 (Hai mươi chín triệu, một trăm mười bốn ngàn, tám trăm bốn mươi) cổ phần. Tỷ lệ này đảm bảo từ 05% trở lên theo điều kiện quy định tại Điều lệ Công ty.

Nay, tôi/chúng tôi đề nghị Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 cho tôi/chúng tôi được đề cử/ứng cử:

- Ông (Bà): **Nguyễn Minh Khoa**
- CCCD/HC số: 087082001358; Ngày cấp: 07/4/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự xã hội
- Địa chỉ thường trú: 3A, KDC An Bình 2, Phường Trấn Biên, tỉnh Đồng Nai.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Quản trị Kinh doanh, Kỹ sư Xây dựng Cầu đường;
- Số điện thoại: 0907152517
- Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ (nếu có)
- Đại diện sở hữu: 2.911.484 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ (nếu có)

Làm ứng viên để bầu TV.Hội đồng Quản trị của Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

* Hồ sơ ứng viên kèm theo gồm:

- + Sơ yếu lý lịch - Bản chính (theo mẫu);
- + Bản cung cấp thông tin theo Phụ lục III/BCCTT-TT96;
- + CCCD/HC - Bản sao;
- + Bảng cấp có liên quan - Bản sao.

Người được đề cử

Người đề cử/ứng cử



CHỖ CHỮ KÝ VÀ ĐÓNG CHẤM ĐÓNG

Trần Thanh Hải

Ghi chú: Giấy này và các hồ sơ kèm theo xin vui lòng gửi về Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành – KCN Long Thành, xã An Phước, Đồng Nai theo đường bưu điện trước ngày 14/04/2026. Mọi thắc mắc xin vui lòng liên hệ Ms Mai - Thư ký Công ty – Điện thoại: 0251.3514.494.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

STT 6

SƠ YẾU LÝ LỊCH



1/ Họ và tên: NGUYỄN MINH KHOA; Giới tính: Nam
2/ Ngày tháng năm sinh: 27/09/1982
3/ Nơi sinh: Hồng Ngự, Đồng Tháp
4/ Quốc tịch: Việt Nam
5/ Số CCCD/HC: 087082001358; Ngày cấp: 07/04/2021; Nơi cấp:
Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Địa chỉ thường trú: 3A, KDC An Bình 2, KP2, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai

7/ Trình độ văn hóa: 12/12

8/ Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng cầu đường

9/ Quá trình học tập, đào tạo chuyên môn; chứng chỉ:

Thời gian	Trường đào tạo	Chuyên ngành đào tạo	Khen thưởng	Kỳ luật
2000-2005	Đại học Bách khoa TP.HCM	Xây dựng cầu đường		
2019-2020	Đại học kinh tế TP.HCM	Thạc sỹ quản trị kinh doanh		
2024-2025	Trung cấp lý luận chính trị tỉnh Đồng Nai	Trung cấp LLCT		

10/ Quá trình công tác:

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ	Nơi công tác
05/2005-12/2011	Nhân viên phòng kỹ thuật	Công ty CP Sonadezi Long Thành
01/2011-03/2016	Tổ trưởng Tổ Dự án	
04/2016-12/2018	Phó Giám đốc Bộ phận Dự án	
01/2019-08/2019	Phó Giám đốc Phụ trách Bộ phận Dự án	
09/2019-04/2022	Phó Phụ trách Ban Dự án kinh doanh	Tổng công ty Sonadezi
05/2022 - đến nay	Trưởng Ban Dự án kinh doanh	

* Người có liên quan theo Quy định tại điểm đ khoản 23 Điều 4 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020

11/ Số cổ phần sở hữu: 2,911,484 cổ phần chiếm tỷ lệ 10% /Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 2,911,484 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

12/ Các chức danh quản lý khác: Trưởng Ban Dự án Kinh doanh Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp.

13/ Lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan của Công ty: Không

14/ Thông tin về các Công ty mà ứng viên đang nắm giữ chức vụ TV.HĐQT, các chức danh quản lý khác và các lợi ích có liên quan tới Công ty:

Tên tổ chức	Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương	Mối quan hệ
Công ty CP Đầu tư QL91 Cần Thơ - An Giang	3603181739. Địa chỉ Thuế, Số 315, đường Võ Nguyên Giáp, Phường Phước Tân, Tỉnh Đồng Nai	Thành viên Hội đồng quản trị

15/ Những người có liên quan (*) là cá nhân hoặc tổ chức:

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
1	Nguyễn Thị Thục Oanh	1982	Nội trợ	052182011205 cấp ngày 05/9/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Vợ
2	Lưu Thị Nga	1957	Nghỉ hưu	036157016007 cấp ngày 10/02/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Mẹ
3	Nguyễn Hồng Sơn	1949	Nghỉ hưu	052052005276 cấp ngày 28/10/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Bố vợ
4	Nguyễn Thị Ngọc Sơn	1957	Nghỉ hưu	052158004499 cấp ngày 28/10/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Mẹ vợ
5	Nguyễn Thục Minh	2010	Học sinh	075310008631 cấp ngày 03/10/2024, Nơi cấp: Bộ công an	Con
6	Nguyễn Nhật Minh	2014	Học sinh	075214012791 cấp ngày 08/10/2024, Nơi cấp: Bộ	Con

				công an	
7	Nguyễn Thị Thu Hà	1980	Công nhân	087180005596 cấp ngày 10/08/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Chị
8	Nguyễn Minh Khánh	1986	Nhân viên	075086012865 cấp ngày 26/08/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Em
9	Nguyễn Bùi Quang	1971	Nhân viên	027069013563 cấp ngày 12/11/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Anh rể
10	Võ Thị Nguyệt	1991	Công nhân	052191017322 cấp ngày 19/08/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	Em dâu

Tôi cam đoan những lời khai trên là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Trần Biên, ngày 01 tháng 04 năm 2026

NGƯỜI KHAI



Nguyễn Minh Khoa

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No. 6

CURRICULUM VITAE



1. Full name: **NGUYEN MINH KHOA** Gender: Male
2. Date of birth: 27 September 1982
3. Place of birth: Hong Ngu, Dong Thap Province
4. Nationality: Vietnamese
5. ID/Passport No.: 087082001358
Date of Issue: 07 April 2021

Place of Issue: Police Department for Administrative Management of Social Order

6. Permanent address: 3A, An Binh 2 Residential Area, Quarter 2, Tran Bien Ward, Dong Nai Province
7. General education level: 12/12
8. Professional qualifications: Bachelor of Bridge and Road Engineering, Master's Degree in Business Administration
9. Education and professional training; certifications:

Period	Institution	Major	Commendation	Discipline
2000 – 2005	Ho Chi Minh City University of Technology	Bridge and Road Engineering		
2019 – 2020	University of Economics Ho Chi Minh City	Master of Business Administration		
2024 – 2025	Dong Nai Provincial Political School	Intermediate Certificate in Political Theory		

10. Working experience:

From (month/year) – To (month/year)	Position	Workplace
05/2005 – 12/2011	Technical Staff	Sonadezi Long Thanh Joint Stock Company
01/2011 – 03/2016	Project Team Leader	Sonadezi Long Thanh Joint Stock Company
04/2016 – 12/2018	Deputy Director of Project Department	Sonadezi Long Thanh Joint Stock Company
01/2019 – 08/2019	Acting Deputy Director of Project Department	Sonadezi Long Thanh Joint Stock Company
09/2019 – 04/2022	Deputy Head in charge of Business Project Division	Sonadezi Corporation

From (month/year) – To (month/year)	Position	Workplace
05/2022 – Present	Head of Business Project Division	Industrial Zone Development Corporation

11. Number of shares held: **2,911,484** shares, representing **10%** of the charter capital of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company, of which:

- Shares represented: **2,911,484** shares
- Shares personally owned: 0 shares

12. Other managerial positions held:

- Head of Business Project Division – Industrial Zone Development Corporation

13. Interests related to the Company and its related parties: None

14. Information on companies in which the candidate holds positions as a member of the Board of Directors or other managerial positions, and related interests:....

Organization Name	Business Registration Certificate / License No.	Relationship
QL91 Can Tho – An Giang Investment Joint Stock Company	Business Registration No.: 3603181739; Tax address: No. 315, Vo Nguyen Giap Street, Phuoc Tan Ward, Dong Nai Province	Member of the Board of Directors

15. Related persons (*) being individuals or organizations:

No.	Name	Year of Birth	Occupation	ID/Passport No.; Date of Issue; Place of Issue	Relationship
1	Nguyen Thi Thuc Oanh	1982	Homemaker	ID No.: 052182011205, issued on 05/09/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Wife
2	Luu Thi Nga	1957	Retired	ID No.: 036157016007, issued on 10/02/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Mother
3	Nguyen Hong Son	1949	Retired	ID No.: 052052005276, issued on 28/10/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Father-in-law
4	Nguyen Thi Ngoc Son	1957	Retired	ID No.: 052158004499, issued on 28/10/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Mother-in-law
5	Nguyen Thuc Minh	2010	Student	ID No.: 075310008631, issued on 03/10/2024 by Ministry of Public Security	Child

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

No.	Name	Year of Birth	Occupation	ID/Passport No.; Date of Issue; Place of Issue	Relationship
6	Nguyen Nhat Minh	2014	Student	ID No.: 075214012791, issued on 08/10/2024 by Ministry of Public Security	Child
7	Nguyen Thi Thu Ha	1980	Worker	ID No.: 087180005596, issued on 10/08/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Elder Sister
8	Nguyen Minh Khanh	1986	Staff	ID No.: 075086012865, issued on 26/08/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Younger Brother
9	Nguyen Bui Quang	1971	Staff	ID No.: 027069013563, issued on 12/11/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Brother-in-law
10	Vo Thi Nguyet	1991	Worker	ID No.: 052191017322, issued on 19/08/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Sister-in-law

16. Declaration:

- The personal information I have declared above is truthful and accurate.
- I do not have any family relationship (as defined in Clause 22, Article 4 of the Law on Enterprises) with the General Director or other managers of the Corporation.
- I commit to performing my duties honestly, prudently, and in the best interests of the Corporation if elected as a member of the Board of Directors.

If any information is untruthful, I shall bear full responsibility before the law

Trần Văn Khoa, date *01* month *04* year 2026

DECLARANT
(Signature and full name)

Trần Văn Khoa
Nguyen Minh Khoa

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

**THE PRESIDENT OF
THE UNIVERSITY OF ECONOMICS HO CHI MINH CITY**

confers

**THE DEGREE OF MASTER
OF BUSINESS ADMINISTRATION**

Upon: **Mr. NGUYEN MINH KHOA**

Date of birth: **27 September 1982**

Given under the seal of

The University of Economics Ho Chi Minh City

Serial number:

Reference number: 526/2020

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ TP. HỒ CHÍ MINH**

cấp
**BẰNG THẠC SĨ
QUẢN TRỊ KINH DOANH**

Cho: **Ông NGUYỄN MINH KHOA**

Sinh ngày: **27/9/1982**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 9 năm 2020

TRƯỞNG ĐẠI HỌC KINH TẾ TP. HỒ CHÍ MINH

GS.TS. Sừ Đình Thành

Số hiệu: **006094**
Số vào sổ cấp bằng: **526/2020**

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG BÌNH DƯƠNG

TỈNH DỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐÚNG BAN CHINH

Số Công Chứng: 151/20-05-2020

Ngày: 06-05-2020

CỘNG CHỨNG VIỆN

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

TR. B. N. HOA - 11. 03. 2020

BẢN SAO

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

VIETNAM NATIONAL UNIVERSITY - HO CHI MINH CITY
UNIVERSITY OF TECHNOLOGY
HEREBY CONFERS THE DEGREE OF

Bachelor of Engineering
Civil Engineering
Bridge and Highway

UPON : *Nguyen Minh Khoa*

BORN ON : ... Sep. 27, 1982, IN : Dong Thap

YEAR OF GRADUATION : 2007



Số đăng ký : 211XD00...
(Registration N°)
BB 0694720KH2 2005
Mã số SV (ID):
80001119

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐẠI HỌC QUỐC GIA THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC BÁCH KHOA
CẤP

Trường Kỹ sư
Xây dựng
..... Cầu đường

CHO : *Nguyen Minh Khoa*

SINH NGÀY : ... 27/09/1982 ... TẠI : ... Đồng Tháp

NĂM TỐT NGHIỆP : 2007 ... HỆ : ... Chính Quy

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐƯƠNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực : 5261, quyển số 01 - SCT/BS
Ngày 19 - 12 - 2011
HỆ CHỨC VỤ : HIỆU TRƯỞNG



TS. NGUYỄN VĂN Đ. TÂN PHONG

KẾ T. S. PHAN THỊ TÚT

Độc lập Quốc Hoàn

Đồng Nai, ngày .03.. tháng 4, năm 2026

**GIẤY ĐỀ CỬ/ỨNG CỬ THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
NHIỆM KỶ VI (2026 - 2031)**

Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Xét thấy thỏa các điều kiện được quy định tại Điều lệ của Công ty, tôi/chúng tôi bao gồm:

Stt	Tên cổ đông	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)	Số lượng cổ phần sở hữu (*)	Tỷ lệ % (**)
1	Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp	Số: 3600335363 Ngày cấp: 07/10/2025 Nơi cấp: Phòng Đăng ký Kinh doanh – Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	15.357.000	52,75%

(*) số lượng cổ phần nắm giữ tính đến ngày chốt danh sách cổ đông 13/03/2026.

(**) tính trên số lượng cổ phần của công ty là 29.114.840 (Hai mươi chín triệu, một trăm mười bốn ngàn, tám trăm bốn mươi) cổ phần. Tỷ lệ này đảm bảo từ 05% trở lên theo điều kiện quy định tại Điều lệ Công ty.

Nay, tôi/chúng tôi đề nghị Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 cho tôi/chúng tôi được đề cử/ứng cử:

- Ông (Bà): **Lê Xuân Sâm**
- CCCD/HC số: 042077002002; Ngày cấp: 07/4/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự xã hội
- Địa chỉ thường trú: 71/68, QL51, tổ 8a, KP 1, Phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Quản trị Kinh doanh, Kỹ sư Xây dựng;
- Số điện thoại: 0983233411
- Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ (nếu có)
- Đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ (nếu có)

Làm ứng viên để bầu TV.Hội đồng Quản trị của Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

* Hồ sơ ứng viên kèm theo gồm:

- + Sơ yếu lý lịch - Bản chính (theo mẫu);
- + Bản cung cấp thông tin theo Phụ lục III/BCCTT-TT96;
- + CCCD/HC - Bản sao;
- + Bảng cấp có liên quan - Bản sao.

Người được đề cử


Lê Xuân Sâm.

Người đề cử/ứng cử


Trần Thanh Hải

Ghi chú: Giấy này và các hồ sơ kèm theo xin vui lòng gửi về Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành – KCN Long Thành, xã An Phước, Đồng Nai theo đường Bưu điện trước ngày 14/04/2026. Mọi thắc mắc xin vui lòng liên hệ Ms Mai - Thư ký Công ty – Điện thoại: 0251.3514.494.

CURRICULUM VITAE



1. Full name: **Le Xuan Sam** Gender: Male
2. Date of birth: 09 April 1977
3. Place of birth: Ha Tinh Province
4. Nationality: Vietnamese
5. ID/Passport No.: 042077002002
Date of Issue: 07 April 2021

Place of Issue: Police Department for Administrative Management of Social Order

6. Permanent address: 71/68, National Highway 51, Group 8, Quarter 5, Long Hung Ward, Dong Nai Province
7. General education level: 12/12
8. Professional qualifications: Master's Degree in Business Administration
9. Education and professional training; certifications:

Period	Institution	Major	Commendations	Disciplinary actions
09/1995 – 09/2000	Hanoi Architectural University	Civil and Industrial Construction		
09/2009 – 12/2013	Asian Institute of Technology	Master of Business Administration		

10. Working experience:

From (month/year) – To (month/year)	Position	Workplace
04/2002 – 06/2004	Technical Staff	Bien Hoa Industrial Zone Development Company
07/2004 – 01/2009	Technical Specialist	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
02/2009 – 07/2010	Head of Construction Supervision Team	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
08/2010 – 08/2011	Deputy Director in charge of Technical Department	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
09/2011 – 08/2015	Director of Technical Department	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
09/2015 – 10/2017	Director of Project Department	Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
10/2017 – Present	Deputy General Director	Sonadezi Long Thanh

From (month/year) – To (month/year)	Position	Workplace
		Shareholding Company
2021 – Present	Member of the Board of Directors	Sonadezi Service Shareholding Company
04/2025 – Present	General Director	Sonadezi Environment Shareholding Company

11. Number of shares held: **0** shares, representing **0%** of the charter capital of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company, of which:

- Shares represented: 0 shares
- Shares personally owned: 0 shares

12. Other managerial positions held:

- Member of the Board of Directors at Sonadezi Service Shareholding Company
- Member of the Board of Directors, General Director at Sonadezi Environment Shareholding

13. Interests related to the Company and its related parties: None

14. Information on companies in which the candidate holds positions as a member of the Board of Directors or other managerial positions, and related interests:....

Name of organization	Business Registration Certificate No./Operating License or equivalent legal documents	Relationship
Sonadezi Service Shareholding Company	Business Registration No.: 3600890938, issued by Dong Nai Department of Finance on 28 May 2007	Member of the Board of Directors
Sonadezi Environment Shareholding Company	Business Registration No.: 3600274914, issued by Dong Nai Department of Finance on 06 May 2025	Member of the Board of Directors, General Director

15. Related persons (*) being individuals or organizations:

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
1	Le Xuan Soa	1949	Retired	ID No.: 042049007482, issued on 10/08/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Father

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
2	Tran Thi Ai Lien		Deceased		Mother
3	Phan Thanh Nghia	1953	Retired	ID No.: 079053011836, issued on 10/05/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Father-in-law
4	Vo Thi Thi	1953	Retired	ID No.: 075153005043, issued on 17/08/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Mother-in-law
5	Phan Thuy Doan	1981	Staff	ID No.: 075181001669, issued on 07/04/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Wife
6	Le Thao Phuong	2007	Student	Personal ID No.: 075307000192, issued by Police Department for Administrative Management of Social Order	Child
7	Le Huu Duc	2013	Student	Personal ID No.: 075213010798, issued by Police Department for Administrative Management of Social Order	Child
8	Le Thi Lien Hong	1982	Staff	ID No.: 042182016635, issued on 28/02/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Younger Sister
9	Tran Xuan Truong	1974	Staff	ID No.: 042074004958, issued on 13/03/2022 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Brother-in-law
10	Sonadezi Service			Business Registration No.:	Related

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
	Shareholding Company			3600890938, issued on 28/05/2007 by Dong Nai Department of Finance	organization
11	Sonadezi Security Services One Member Limited Liability Company			Business Registration No.: 3601635899, issued on 29/04/2009 by Dong Nai Department of Finance	Related organization
12	Sonadezi Environment Shareholding Company			Business Registration No.: 3600274914, issued on 06/05/2025 by Dong Nai Department of Finance	Related organization

16. Declaration:

- The personal information I have declared above is truthful and accurate.
- I do not have any family relationship (as defined in Clause 22, Article 4 of the Law on Enterprises) with the General Director or other managers of the Corporation.
- I commit to performing my duties honestly, prudently, and in the best interests of the Corporation if elected as a member of the Board of Directors.

If any information is untruthful, I shall bear full responsibility before the law

....., date month year 2026

DECLARANT

(Signature and full name)



Le Xuan Sam

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

STT 6

SƠ YẾU LÝ LỊCH



- 1/ Họ và tên: **Lê Xuân Sâm**; Giới tính: Nam
2/ Ngày tháng năm sinh: 09/04/1977
3/ Nơi sinh: Hà Tĩnh
4/ Quốc tịch: Việt Nam
5/ Số CCCD/HC: 042077002002; Ngày cấp: 07/04/2021;
Nơi cấp: Cục Cảnh sát

6/ Địa chỉ thường trú: 71/68, Quốc lộ 51, Tổ 8, Khu phố 5, Phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai.

7/ Trình độ văn hóa: 12/12

8/ Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh

9/ Quá trình học tập, đào tạo chuyên môn; chứng chỉ:

Thời gian	Trường đào tạo	Chuyên ngành đào tạo	Khen thưởng	Kỷ luật
09/1995 – 09/2000	Đại học kiến trúc Hà Nội	Xây dựng dân dụng công nghiệp		
09/2009 – 12/2013	Viện Công nghệ Á Châu Thái Lan	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh		

10/ Quá trình công tác:

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ	Nơi công tác
04/2002 – 06/2004	Nhân viên Kỹ thuật	Công ty Phát triển KCN Biên Hòa
07/2004 – 01/2009	Chuyên viên kỹ thuật	Công ty CP Sonadezi Long Thành
02/2009 – 07/2010	Tổ trưởng tổ Giám sát XDDD	Công ty CP Sonadezi Long Thành
08/2010 – 08/2011	Phó Giám đốc Phụ trách BP. Kỹ thuật	Công ty CP Sonadezi Long Thành
09/2011 – 08/2015	Giám đốc BP. Kỹ thuật	Công ty CP Sonadezi Long Thành
09/2015 – 10/2017	Giám đốc BP. Dự án	Công ty CP Sonadezi Long Thành
10/2017 - nay	Phó Tổng Giám đốc	Công ty CP Sonadezi Long Thành
2021 – nay	Thành viên HĐQT	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi
04/2025 – nay	Tổng Giám đốc	Công ty CP Sonadezi Môi trường

* Người có liên quan theo Quy định tại điểm đ khoản 23 Điều 4 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020

11/ Số cổ phần sở hữu: **0** cổ phần chiếm tỷ lệ **0%** /Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành trong đó:

+ Đại diện Tổng Công ty Sonadezi sở hữu: **0** cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: **0** cổ phần

12/ Các chức danh quản lý khác:

- Thành viên HĐQT tại Công ty CP Dịch vụ Sonadezi.

- Thành viên HĐQT, TGD tại Công ty CP Môi trường Sonadezi.

13/ Lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan của Công ty:

14/ Thông tin về các Công ty mà ứng viên đang nắm giữ chức vụ TV.HĐQT, các chức danh quản lý khác và các lợi ích có liên quan tới Công ty:.....

Tên tổ chức	Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương	Mối quan hệ
Công ty CP Dịch vụ Sonadezi	GĐKKD số: 3600890938, Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai cấp ngày 28/05/2007.	Thành viên HĐQT
Công ty CP Môi trường Sonadezi	GĐKKD số: 3600274914, Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai cấp ngày 06/05/2025.	Thành viên HĐQT, TGD

15/ Những người có liên quan (*) là cá nhân hoặc tổ chức:

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
1	Lê Xuân Soa	1949	Hưu trí	CCCD: 042049007482, cấp ngày 10/8/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Cha
2	Trần Thị Ái Liên			Đã mất	Mẹ
3	Phan Thanh Nghĩa	1953	Hưu trí	CCCD: 079053011836, cấp ngày 10/05/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Cha vợ
4	Võ Thị Thi	1953	Hưu trí	CCCD: 075153005043, cấp ngày 17/08/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Mẹ vợ
5	Phan Thùy Đoan	1981	Nhân viên	CCCD: 075181001669, cấp ngày 07/04/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Vợ
6	Lê Thảo Phương	2007	Học sinh	Mã định danh: 075307000192, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Con
7	Lê Hữu Đức	2013	Học sinh	Mã định danh: 075213010798, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Con
8	Lê Thị Liên Hồng	1982	Nhân viên	CCCD: 042182016635, cấp ngày 28/02/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Em
9	Trần Xuân Trường	1974	Nhân viên	CCCD: 042074004958, cấp ngày	Em rể

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
				13/03/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	
10	Công ty CP Dịch vụ Sonadezi			GCNĐKDN: 3600890938, cấp ngày 28/05/2007, Nơi cấp: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	Tổ chức có liên quan
11	Công ty TNHH MTV Dịch vụ bảo vệ Sonadezi			GCNĐKDN: 3601635899, cấp ngày 29/04/2009, Nơi cấp: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	Tổ chức có liên quan
12	Công ty CP Môi trường Sonadezi			GCNĐKDN: 3600274914, cấp ngày 06/05/2025, Nơi cấp: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	Tổ chức có liên quan

16/ Cam kết:

- Thông tin cá nhân mà tôi đã khai báo ở trên là trung thực và chính xác.
- Tôi không có bất kỳ mối quan hệ gia đình nào (theo quy định tại Khoản 22, Điều 4 của Luật Doanh nghiệp) với Tổng Giám đốc hoặc các nhà quản lý khác của Công ty.
- Tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, cẩn trọng và vì lợi ích tốt nhất của Công ty nếu được bầu làm thành viên Hội đồng Quản trị.

....., ngày.....tháng.....năm 2026

NGƯỜI KHAI

Lê Xuân Sâm



The Board of Trustees of the

Asian Institute of Technology

On the Recommendation of the Academic Senate
Has Conferred Upon

LE XUAN SAM

The Degree of

Master of Business Administration (Executive)

With all its Privileges and Obligations

Given this seventeenth day of December 2013

Professor Worsak Ranok-Rukulchai
President of the Institute

Dr. Subin Pinkayan
Chairman of the Board

BẢN DỊCH

BAN QUẢN TRỊ VIỆN CÔNG NGHỆ CHẤU A

Trên cơ sở giới thiệu của Ban Giám hiệu Viện Công nghệ Châu A, đã cấp cho Lê Xuân Sam văn bằng Thạc sỹ quản trị kinh doanh (Điều hành) cùng với toàn bộ đặc quyền và nghĩa vụ kèm theo.

Cấp vào ngày 17 tháng 12 năm 2013

(Đã ký), Giáo sư Worsak Kanok – Nukulchai, Chủ tịch Viện Công nghệ Châu A

(Đã ký), ông Subin Pinkayan, Trưởng Ban quản trị Viện Công nghệ Châu A

Tôi tên: Lê Triết Như Vũ;

CMND số: 271233291 ngày cấp:

31/12/2007 tại Công an tỉnh Đồng Nai;

cam đoan đã dịch chính xác nội dung của

giấy tờ/văn bản này từ tiếng Anh sang

tiếng Việt.

Ngày... tháng 10 năm 2017

NGƯỜI DỊCH

Lê Triết Như Vũ

NGƯỜI THỰC HIỆN KÝ CHỮNG THỰC

Ngày... tháng 10 năm 2017

Quyền số: 01-SCT/CKND

Số chứng thực:

vào bản dịch này trước mặt tôi.

Chứng thực ông Lê Triết Như Vũ là người đã ký

tỉnh Đồng Nai.

Trường phòng Tư pháp thành phố Biên Hòa,

Tôi..... là

Tại Phòng Tư pháp thành phố Biên Hòa.

tháng mười năm hai ngàn không trăm mười bảy)

(Bằng chữ: Ngày

Ngày... tháng 10 năm 2017

ĐÃ THU PHÍ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ Quyết định số 104-QĐ/TW, ngày 03-9-2008 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa X) về chức năng, nhiệm vụ, tổ chức bộ máy trường chính trị tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; Căn cứ Quy chế Quản lý bằng tốt nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 1855/QĐ-BVCTQG ngày 21-4-2016 của Giám đốc Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh; Căn cứ Quyết định công nhận tốt nghiệp số 347/QĐ-TCT ngày 18 tháng 04 năm 2018



HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG CHÍNH TRỊ TỈNH ĐỒNG NAI

Cấp
BẰNG TỐT NGHIỆP
TRUNG CẤP LÝ LUẬN CHÍNH TRỊ - HÀNH CHÍNH

Cho đồng chí: Lê Xuân Sâm
Sinh ngày 09 tháng 4 năm 1977
Tại: Hà Tĩnh
Loại hình đào tạo: Vừa làm vừa học cấp loại: Khá
Khóa học: BND XA 2017 - 2018

Đồng Nai, Ngày 18 tháng 04 năm 2018



Lê Hồng Sơn

Số hiệu bằng
30787 QL/HVCTQG

Số vào sổ
20064

Certificate
of
Human Resource Development Institute

BẢN SAO

TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ TP.HCM
VIỆN NCPT NGUỒN NHÂN LỰC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ TỐT NGHIỆP



GIÁM ĐỐC VIỆN NGHIÊN CỨU PHÁT TRIỂN NGUỒN NHÂN LỰC

Cấp cho: Lê Xuân Sâm

Sinh ngày: 09 - 04 - 1977 tại: Hà Tĩnh

Đã tốt nghiệp khóa học: KỸ NĂNG QUẢN LÝ - ĐIỀU HÀNH CỦA
LÃNH ĐẠO CẤP TRUNG

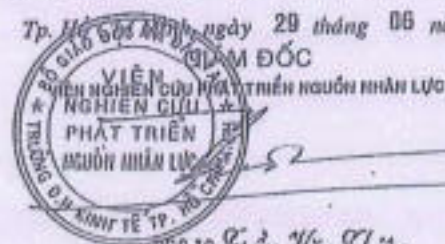
Từ ngày: 19 - 02 - 2009 đến ngày: 20 - 06 - 2009

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THANH TÙNG
Chứng thực bản sao này đúng với bản chính
Số chứng thực: 024/03/2009 số Đ. 1902/2009

Quyết định công nhận tốt nghiệp số: 17/QĐ - VNCPTNNL

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 06 năm 2009

Số vào sổ: 0486 CÔNG VIỆN
Chữ ký người được cấp chứng chỉ



PGS.TS. Trần Văn Chiến

PACE

BẢN SAO

TRƯỜNG DOANH NHÂN PACE
PACE SCHOOL OF LEADERSHIP & MANAGEMENT

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG HUẤN TRẠI TÙNG
Chứng thực bản sao này đúng với bản chính
Số chứng thực 2403/2023/CPH
22/05/2023
CÔNG CHỨNG VIỆN

Chứng Nhận
This Is To Certify That

LÊ XUÂN SÂM

đã tham dự chương trình đào tạo
has attended the training program


KẾ TOÁN DÀNH CHO LÃNH ĐẠO
Accounting for Leaders

từ ngày 22/05/2023 đến ngày 02/06/2023
from May 22, 2023 to June 02, 2023

tại TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
in Ho Chi Minh City, Vietnam



Số Co / Cert. No.: 00152/023/PACE-CC
Ngày cấp / Issuing Date: June 02, 2023


GIẢN TƯ TRUNG
Hiệu Trưởng
President


NGUYỄN THỊ THỤC HIỀN
Giám Đốc Điều Hành
Managing Director

Trường Doanh Nhân PACE - Một thành viên của Học Viện Quản Lý PACE
PACE School of Leadership & Management - A Member of PACE Institute of Management

BẢN SAO
Institute of Finance and Administration
VIỆN QUẢN TRỊ VÀ TÀI CHÍNH

CHỨNG NHẬN
Lê Xuân Sơn

Năm sinh: 09/04/1977

Đã hoàn thành đầy đủ các yêu cầu của khóa học sau:

Kỹ năng mềm cho quản lý cấp trung

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THẠNH TÙNG
Chứng thực bản sao này đúng với bản chính
Số chứng thực: 24.03.2017 số 03-ASC/178

Khóa: K01/DN
Từ: 15/11/2017
Đến: 16/11/2017
Số: 1711007



(Handwritten signature)

ThS.NCS.TS.Nguyễn Thế Nhân
P.Viện trưởng 17/11/2017

UNIVERSITY OF ECONOMICS HO CHI MINH CITY
INSTITUTE OF DEVELOPMENT ECONOMICS RESEARCH

CERTIFICATE

THE DIRECTOR

OF THE INSTITUTE OF DEVELOPMENT
ECONOMICS RESEARCH, THIS IS TO CERTIFY THAT:



Mr/Mrs: **Le Xuan Sam**

Date of birth: **09 April 1977** Place of birth: **Ha Tinh**

Has completed the training course of:

CHIEF EXECUTIVE OFFICER

From **02/06/2018** to **15/09/2018**

Result: **Good**

DIRECTOR

Assoc.Prof.PhD. **Nguyen Ngoc Vinh**

BẢN SAO
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ THÀNH PHỐ HO CHI MINH
VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ PHÁT TRIỂN

CHỨNG CHỈ TỐT NGHIỆP

VIỆN TRƯỞNG

VIỆN NGHIÊN CỨU KINH TẾ PHÁT TRIỂN,
CHUNG NHẬN

Ông/Bà: **Le Xuan Sam**

Ngày sinh: **09/04/1977**

Nơi sinh: **Hà Tĩnh**

Đã hoàn thành khóa học:

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH

Từ **02/06/2018** đến **15/09/2018**

Giới

theo quyết định số: **21/2018/QĐ-VNCKIPT-DT**

Ngày 17 tháng 09 năm 2018

VIỆN TRƯỞNG



PGS.TS. Nguyễn Ngọc Vinh

Chứng chỉ số: **1955/CC/VNC/2018**

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS



UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LEXINGTON AVENUE
NEW YORK, N.Y. 10017

BẢNG TÓM TẮT
DÀI HỌC



DEPARTMENT OF LABOUR - DISABLED SOLDIERS AND
SOCIAL AFFAIRS OF DONG NAI PROVINCE

BACH KHOA VOCATIONAL CENTER



It is hereby certified that
Mr/Ms: **LÊ XUÂN SÂM**
Date of birth: **09/04/77**
Place of birth: **LÔNG NAI**
Has successfully completed a course in:
Microsoft Excel
With grade: **EXCELLENT**
No: **EX-95-01-17**

BẢN SAO

SỞ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH & XÃ HỘI ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM DẠY NGHỀ
BÁCH KHOA

GIẤY CHỨNG NHẬN

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM DẠY NGHỀ BÁCH KHOA
CHỨNG NHẬN

Ông (Bà): **LÊ XUÂN SÂM**
Ngày sinh: **09/04/77**
Nơi sinh: **ĐỒNG NAI**
Đã hoàn thành khóa học:
Tin Học Excel
Giới tính: **Đông**
Xếp loại: **Đạt**
Số chứng nhận: **04/09/01** năm **2001**

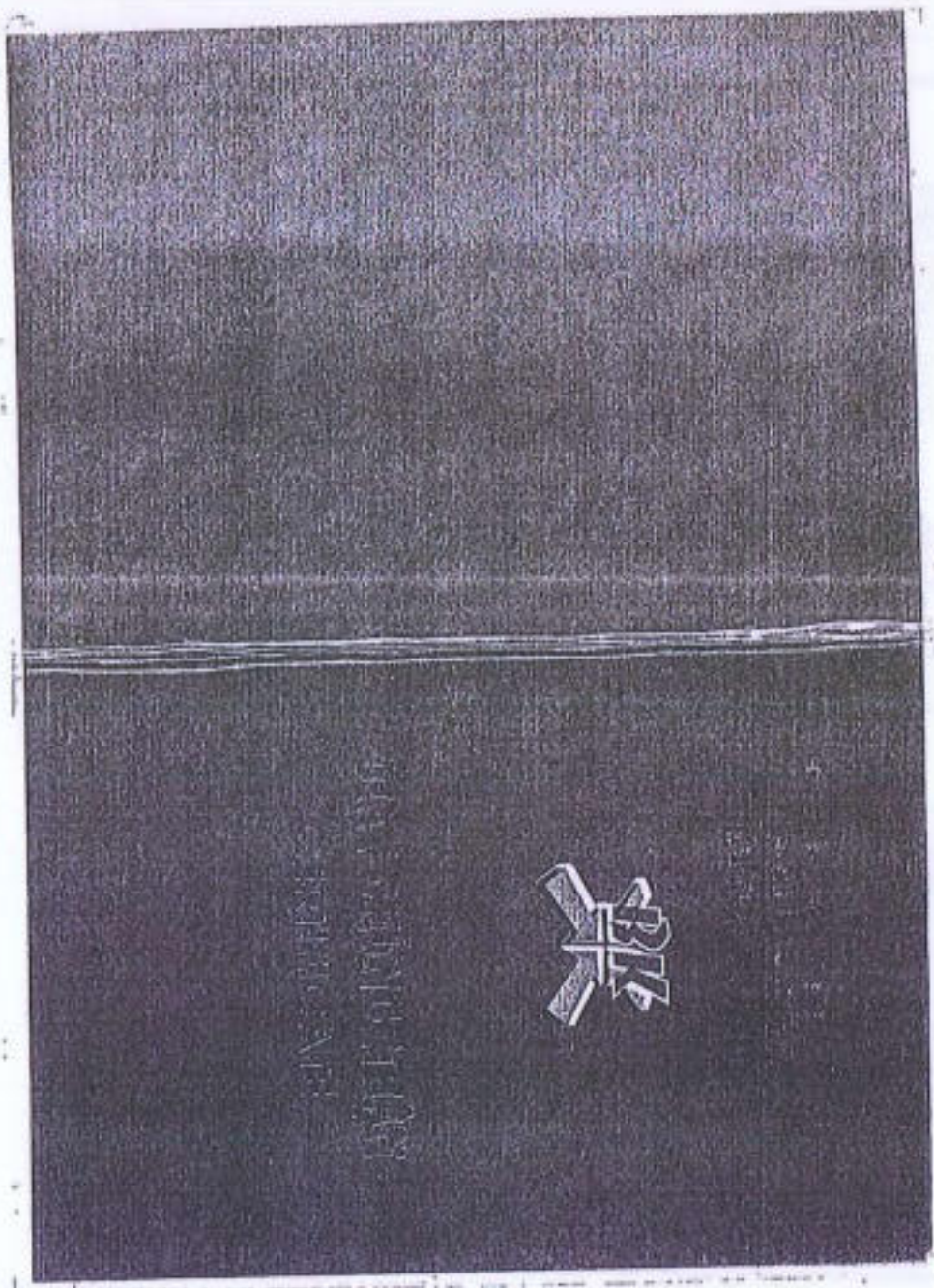


Bùi Thành Phong

Chứng nhận bản này chỉ có giá trị khi được ký và đóng dấu
Số chứng nhận: **04/09/01** năm **2001** - S.T/B.S.

SỞ LAO ĐỘNG THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI ĐỒNG NAI





BẢN SAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ Quyết định số 184-QĐ/TT, ngày 03-9-2008 của Ban Bí thư Trung ương Đảng (khóa X) về chức năng, nhiệm vụ, tổ chức bộ máy trường chính trị tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; Căn cứ Quy chế Quản lý bằng tốt nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 1825/QĐ-PTCTQG ngày 21-4-2016 của Giám đốc Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh; Căn cứ Quyết định công nhận tốt nghiệp số 245/QĐ-PTCT, ngày 18 tháng 04 năm 2018



HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG CHÍNH TRỊ TỈNH ĐỒNG NAI

Cấp
BẰNG TỐT NGHIỆP
TRUNG CẤP LÝ LUẬN CHÍNH TRỊ - HÀNH CHÍNH

Cho đồng chí: **Lê Xuân Sâm**
Sinh ngày 09 tháng 4 năm 1977
Tại: Hà Tĩnh
Loại hình đào tạo: Vừa làm vừa học/xếp loại: **Khá**
Khóa học: 2017 - 2018

Đồng Nai, Ngày 18 tháng 04 năm 2018



TS. Lê Hồng Sơn

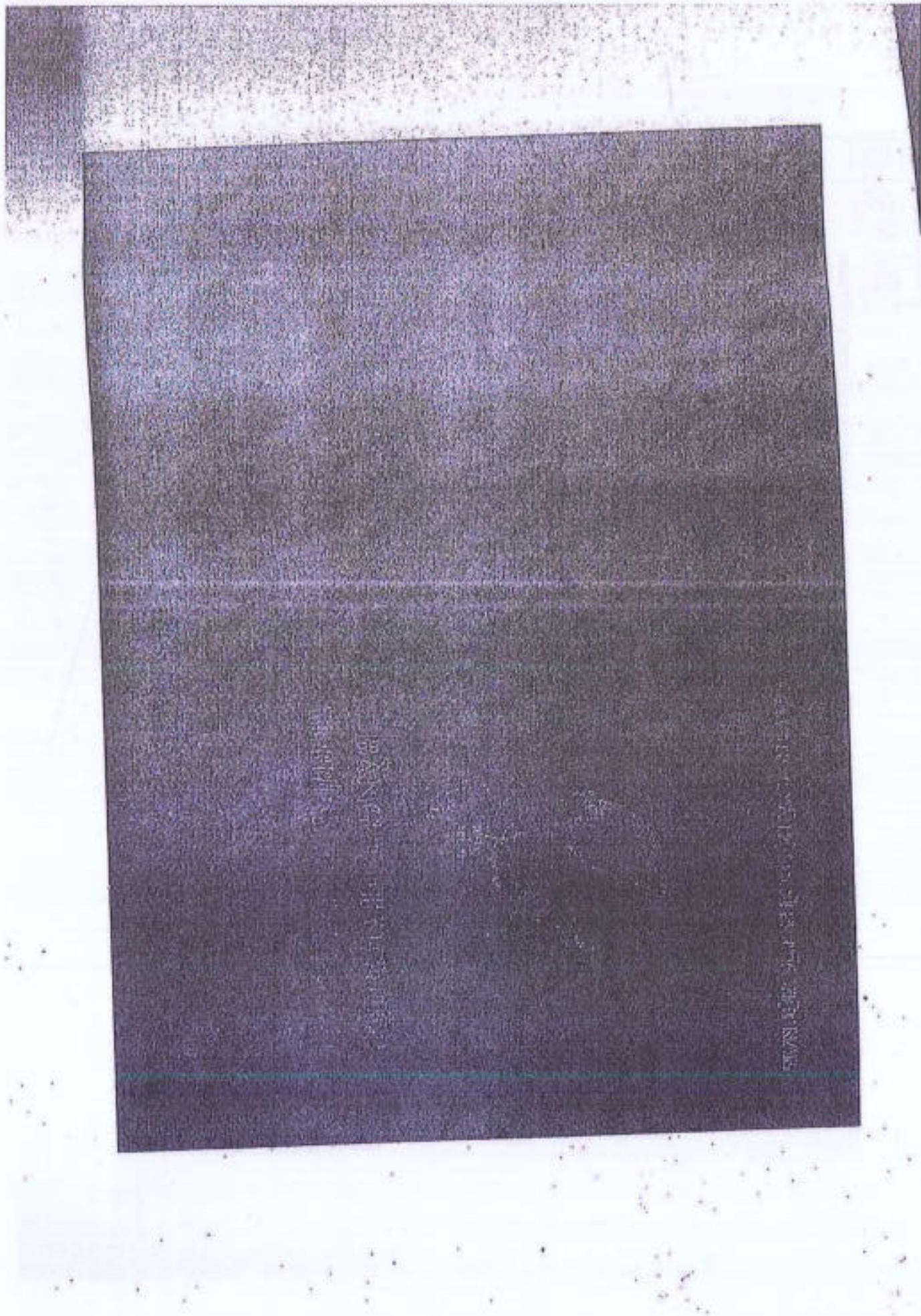
HỌC VIỆN CHÍNH TRỊ QUỐC GIA HỒ CHÍ MINH
Trường thực hiện theo quy định với bằng chính
Số vào sổ/đăng bạ số 4.0/2018-2019-SC/PTSS

20064

HỌC VIỆN CHÍNH TRỊ QUỐC GIA HỒ CHÍ MINH

Số hiệu bằng
430787 QL/HPTCTQG

Trưởng Khoa/Phòng



Đồng Nai, ngày ..03.. tháng 4 năm 2026

**GIẤY ĐỀ CỬ/ỨNG CỬ THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
NHIỆM KỶ VI (2026 - 2031)**

Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Xét thấy thỏa các điều kiện được quy định tại Điều lệ của Công ty, tôi/chúng tôi bao gồm:

Stt	Tên cổ đông	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)	Số lượng cổ phần sở hữu (*)	Tỷ lệ % (**)
1	Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp	Số: 3600335363 Ngày cấp: 07/10/2025 Nơi cấp: Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai	15.357.000	52,75%

(*) số lượng cổ phần nắm giữ tính đến ngày chốt danh sách cổ đông 13/03/2026.

(**) tính trên số lượng cổ phần của công ty là 29.114.840 (Hai mươi chín triệu, một trăm mười bốn ngàn, tám trăm bốn mươi) cổ phần. Tỷ lệ này đảm bảo từ 05% trở lên theo điều kiện quy định tại Điều lệ Công ty.

Nay, tôi/chúng tôi đề nghị Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 cho tôi/chúng tôi được đề cử/ứng cử:

- Ông (Bà): **Nguyễn Tiến Hùng**
- CCCD/HC số: 030089003558; Ngày cấp: 15/8/2022; Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự xã hội
- Địa chỉ thường trú: 1/1, Đường số 42, Khu phố 33, Phường Tân Hưng, TP Hồ Chí Minh.
- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Quản trị Kinh doanh; Số điện thoại: 0934138344
- Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ (nếu có)
- Đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ (nếu có)

Làm ứng viên để bầu TV.Hội đồng Quản trị của Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

* Hồ sơ ứng viên kèm theo gồm:

- + Sơ yếu lý lịch - Bản chính (theo mẫu);
- + Bản cung cấp thông tin theo Phụ lục III/BCCTT-TT96;
- + CCCD/HC - Bản sao;
- + Bảng cấp có liên quan - Bản sao.

Người được đề cử


Nguyễn Tiến Hùng

Người đề cử/ứng cử

Trần Thanh Hải

Ghi chú: Giấy này và các hồ sơ kèm theo xin vui lòng gửi về Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành - KCN Long Thành, xã An Phước, Đồng Nai theo đường Bưu điện trước ngày 14/04/2026. Mọi thắc mắc xin vui lòng liên hệ Ms Mai - Thư ký Công ty - Điện thoại: 0251.3514.494.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

STT 6

SƠ YẾU LÝ LỊCH



- 1/ Họ và tên: Nguyễn Tiến Hùng ; Giới tính: Nam
2/ Ngày tháng năm sinh: 03/10/1989
3/ Nơi sinh: xã Cẩm Giàng, Tp Hải Phòng
4/ Quốc tịch: Việt Nam
5/ Số CCCD/HC: 030089003558 ; Ngày cấp: 15/08/2022; Nơi cấp: Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Địa chỉ thường trú: 1/1, Đường số 42, Khu phố 33, Phường Tân Hưng, TP Hồ Chí Minh

7/ Trình độ văn hóa: 12/12

8/ Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ Quản trị kinh doanh

9/ Quá trình học tập, đào tạo chuyên môn; chứng chỉ:

Thời gian	Trường đào tạo	Chuyên ngành đào tạo	Khen thưởng	Kỷ luật
Năm 2007 – 2011	Đại học Kinh tế TP Hồ Chí Minh	Tài chính – Ngân hàng		
Năm 2014-2016	Trường Solvay Brussels School Economics and Management - Đại học Tổng hợp Bỉ	Quản trị kinh doanh		

10/ Quá trình công tác:

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ	Nơi công tác
02/2011-08/2012	Chuyên viên Khách hàng bán lẻ	Ngân hàng TNHH MTV HSBC Việt Nam
09/2012-02/2017	Chuyên viên Khách hàng thẻ nhân	Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam- chi nhánh Tp Hồ Chí Minh
02/2017- 10/2020	Chuyên viên Khách hàng cá nhân và SMEs	Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – chi nhánh Đồng Nai

* Người có liên quan theo Quy định tại điểm đ khoản 23 Điều 4 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ	Nơi công tác
04/2019 – nay	Thành viên Hội đồng Quản trị độc lập	Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai
10/2020 – nay	Phó phòng Tài chính – Kế toán	Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức

11/ Số cổ phần sở hữu: 0 cổ phần chiếm tỷ lệ 0% /Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành trong đó:

+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

12/ Các chức danh quản lý khác: Phó Phòng Tài chính – Kế toán Công ty CP Sonadezi Châu Đức

13/ Lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan của Công ty: Không

14/ Thông tin về các Công ty mà ứng viên đang nắm giữ chức vụ TV.HĐQT, các chức danh quản lý khác và các lợi ích có liên quan tới Công ty:....

Tên tổ chức	Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai	3600334112	Là thành viên HĐQT độc lập của Công ty CP Cảng Đồng Nai (Công ty chung tập đoàn Sonadezi)

15/ Những người có liên quan (*) là cá nhân hoặc tổ chức:

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
1	Nguyễn Tiến Kỳ	1949	Hưu trí	030049008876 02/11/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Bố
2	Vũ Thị Mến	1952	Nội trợ	030152000348 24/11/2015 Cục CS QLHC về TTXH	Mẹ
3	Nguyễn Thị Thảo	1972	Buôn bán	030172019907 28/09/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Chị
4	Nguyễn Thị Thu Hiền	1975	Buôn bán	030175024085 02/11/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Chị
5	Nguyễn Tiến Hòa	1979	Kinh doanh tự do	030079008916 13/8/2020 Cục CS QLHC về TTXH	Anh
6	Nguyễn Thị Thọ	1981	Nhân viên văn phòng	030181008323 10/7/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Chị
7	Nguyễn Thị Thương	1983	Nhân viên văn phòng	030183004621 24/11/2016 Cục CS QLHC về TTXH	Chị

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
8	Ngô Thị Thu Hiền	1989	Nhân viên văn phòng	075189001567 13/4/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Vợ
9	Nguyễn Thị Anh Thư	2016	Còn nhỏ		Con
10	Nguyễn Tiến Vượng	2018	Còn nhỏ		Con
11	Ngô Minh Chi	1955	Hưu trí	037055002108 13/4/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Bố vợ
12	Đỗ Thị Hải Yến	1967	Hưu trí	035167002136 28/4/2022 Cục CS QLHC về TTXH	Mẹ vợ
13	Nguyễn Văn Định	1971	Buôn bán	030071021260 28/09/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Anh rể
14	Nguyễn Đức Hiến	1971	Kinh doanh tự do	027071010385 10/7/2021 Cục CS QLHC về TTXH	Anh rể
15	Nghiêm Đình Dũng	1985	Nhân viên văn phòng	030085005038 18/04/2017 Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Anh rể
16	Phan Vĩnh Phúc	1983	Nhân viên văn phòng	042083000570 18/12/2018 Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Anh rể
17	Nguyễn Thị Quỳnh Liên	1982	Kinh doanh tự do	062182002561 25/7/2022 Cục CS QLHC về TTXH	Chị dâu

16/ Cam kết:

- Thông tin cá nhân mà tôi đã khai báo ở trên là trung thực và chính xác.
- Tôi không có bất kỳ mối quan hệ gia đình nào (theo quy định tại Khoản 22, Điều 4 của Luật Doanh nghiệp) với Tổng Giám đốc hoặc các nhà quản lý khác của Công ty.
- Tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, cẩn trọng và vì lợi ích tốt nhất của Công ty nếu được bầu làm thành viên Hội đồng Quản trị.

....., ngày.....tháng.....năm 2026

NGƯỜI KHAI



Nguyễn Tiến Hùng

CURRICULUM VITAE



1. Full name: Nguyen Tien Hung Gender: Male
2. Date of birth: October 3, 1989
3. Place of birth: Cam Giang Commune, Hai Phong City
4. Nationality: Vietnamese
5. ID/Passport No.: 030089003558
Date of Issue: August 15, 2022

Place of Issue: Police Department for Administrative Management of Social Order

6. Permanent address: 1/1, Street No. 42, Quarter 33, Tan Hung Ward, Ho Chi Minh City
7. General education level: 12/12
8. Professional qualifications: Master of Business Administration (MBA)
9. Education and professional training; certifications:

Period	Institution	Major	Commendations	Disciplinary actions
2007 – 2011	University of Economics Ho Chi Minh City	Finance – Banking		
2014 – 2016	Solvay Brussels School of Economics and Management	Business Administration		

10. Working experience:

From (month/year) – To (month/year)	Position	Workplace
02/2011 – 08/2012	Retail Banking Officer – HSBC Bank (Vietnam) Ltd	
09/2012 – 02/2017	Individual Customer Officer – Vietcombank HCMC Branch	
02/2017 – 10/2020	Personal & SME Customer Officer – Vietcombank Dong Nai Branch	
04/2019 – Present	Independent Board Member – Dong Nai Port JSC	
10/2020 – Present	Deputy Head of Finance & Accounting – Sonadezi Chau Duc JSC	

11. Number of shares held: 0 shares, representing 0% of the charter capital of Sonadezi Long Thành Shareholding Company, of which:

- Shares represented: 0 shares
- Shares personally owned: 0 shares

12. Other managerial positions held: Deputy Head of Finance and Accounting Department, Sonadezi Chau Duc JSC

13. Interests related to the Company and its related parties: None

14. Information on companies in which the candidate holds positions as a member of the Board of Directors or other managerial positions, and related interests:....

Name of organization	Business Registration Certificate No./Operating License or equivalent legal documents	Relationship
Dong Nai Port JSC	3600334112	Independent Board Member

15. Related persons (*) being individuals or organizations:

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
1	Nguyen Tien Ky	1949	Retired	030049008876 – Issued 02/11/2021 – Police Dept.	Father
2	Vu Thi Men	1952	Homemaker	030152000348 – Issued 24/11/2015 – Police Dept.	Mother
3	Nguyen Thi Thao	1972	Trader	030172019907 – Issued 28/09/2021 – Police Dept.	Sister
4	Nguyen Thi Thu Hien	1975	Trader	030175024085 – Issued 02/11/2021 – Police Dept.	Sister
5	Nguyen Tien Hoa	1979	Self-employed	030079008916 – Issued 13/08/2020 – Police Dept.	Brother
6	Nguyen Thi Tho	1981	Office Staff	030181008323 – Issued 10/07/2021 – Police Dept.	Sister
7	Nguyen Thi Thuong	1983	Office Staff	030183004621 – Issued 24/11/2016 – Police Dept.	Sister
8	Ngo Thi Thu Hien	1989	Office Staff	075189001567 – Issued 13/04/2021 – Police Dept.	Wife
9	Nguyen Thi Anh Thu	2016	Minor		Daughter
10	Nguyen Tien Vuong	2018	Minor		Son
11	Ngo Minh Chi	1955	Retired	037055002108 – Issued 13/04/2021 – Police Dept.	Father-in-law

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
12	Do Thi Hai Yen	1967	Retired	035167002136 – Issued 28/04/2022 – Police Dept.	Mother-in-law
13	Nguyen Van Dinh	1971	Trader	030071021260 – Issued 28/09/2021 – Police Dept.	Brother-in-law
14	Nguyen Duc Hien	1971	Self-employed	027071010385 – Issued 10/07/2021 – Police Dept.	Brother-in-law
15	Nghiem Dinh Dung	1985	Office Staff	030085005038 – Issued 18/04/2017 – Police Dept.	Brother-in-law
16	Phan Vinh Phuc	1983	Office Staff	042083000570 – Issued 18/12/2018 – Police Dept.	Brother-in-law
17	Nguyen Thi Quynh Lien	1982	Self-employed	062182002561 – Issued 25/07/2022 – Police Dept.	Sister-in-law

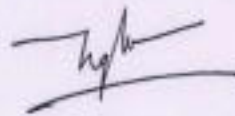
16. Declaration:

- The personal information I have declared above is truthful and accurate.
- I do not have any family relationship (as defined in Clause 22, Article 4 of the Law on Enterprises) with the General Director or other managers of the Corporation.
- I commit to performing my duties honestly, prudently, and in the best interests of the Corporation if elected as a member of the Board of Directors.

If any information is untruthful, I shall bear full responsibility before the law.

....., date month year 2026

DECLARANT
(Signature and full name)



Nguyen Tien Hung

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM



BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
THE RECTOR OF
THE UNIVERSITY OF ECONOMICS HO CHI MINH CITY

has conferred
THE DEGREE OF BACHELOR
OF FINANCE AND BANKING

Upon: Mr NGUYEN TIEN HUNG
Date of birth: 03 October 1989
Year of graduation: 2011
Degree classification: Good
Mode of study: Full-time

Ho Chi Minh City, 10 October 2011

Reg. No: K.33-2407

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ TP. HỒ CHÍ MINH

cấp
BẰNG CỬ NHÂN
TÀI CHÍNH - NGÂN HÀNG

Cho: Ông *Nguyễn Tiến Hùng*
Ngày sinh: 03/10/1989
Năm tốt nghiệp: 2011
Xếp loại tốt nghiệp: Khá
Hình thức đào tạo: Chính quy

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 10 năm 2011



HIỆU TRƯỞNG *[Signature]*

Số hiệu: 023552

Số vào sổ cấp bằng: K.33-2407
TS. Nguyễn Đông Phong

The President and the members of the Examining Board by virtue of the power vested in them by
Solvay Brussels School of Economics and Management

Do hereby confer upon

Nguyen Tien Hung

Date of birth: 3 October 1989

Place of birth : Hai Duong, Vietnam

The degree of

Master of Business Administration

With all the Rights, Privileges and Honors thereto pertaining here and elsewhere as evidence that all examinations have been completed.
The program has been organized at Ho Chi Minh City Open University, Vietnam.

Given in Brussels, Belgium, this 4th of June 2016



Dean of Solvay Brussels School



Rector of University Libre de Bruxelles

Reference No.: SA002C

Nguyen Tien Hung

Nguyen Tien Hung

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI LONG THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

..... ngày tháng năm 2026

**GIẤY ĐỀ CỬ/ỨNG CỬ THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH
NHIỆM KỶ VI (2026 - 2031)**

Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Xét thấy thỏa các điều kiện được quy định tại Điều lệ của Công ty, tôi/chúng tôi bao gồm:

Stt	Tên cổ đông	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)	Số lượng cổ phần sở hữu (*)	Tỷ lệ % (**)	Chữ ký cổ đông
1	Quỳnh Trân Thị Phát	202/QĐ-UBND	1.698.300	5,83%	
2	Thiên Đình Đông	ngày 01/7/2025			
....	Nơi				
Tổng cộng:					

(*) số lượng cổ phần nắm giữ tính đến ngày chốt danh sách cổ đông 13/03/2026.

(**) tính trên số lượng cổ phần của công ty là 29.114.840 (Hai mươi chín triệu, một trăm mười bốn ngàn, tám trăm bốn mươi) cổ phần. Tỷ lệ này đảm bảo từ 05% trở lên theo điều kiện quy định tại Điều lệ Công ty.

Nay, tôi/chúng tôi đề nghị Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 cho tôi/chúng tôi được đề cử/ứng cử:

- Ông (Bà): TRẦN THỊ THANH THỦY
- CCCD/HC số: 025177045204. Ngày cấp: 16/9/2024. Nơi cấp: Quê Cảnh sát
- Địa chỉ thường trú: K5/6, Đường 1/9, Khu 7, Phường Bình Hòa, Quận Vĩnh Mỹ, TP. Đồng Nai
- Trình độ chuyên môn: Tổng hợp Quản trị Kinh doanh. Số điện thoại: 09128884250
- Cá nhân sở hữu: cổ phần, chiếm% vốn điều lệ (nếu có)
(Bằng chữ:.....)
- Đại diện sở hữu: cổ phần, chiếm% vốn điều lệ (nếu có)
(Bằng chữ:.....)

Làm ứng viên để bầu TV.Hội đồng Quản trị của Sonadezi Long Thành nhiệm kỳ VI (2026-2031).

* Hồ sơ ứng viên kèm theo gồm:

- + Sơ yếu lý lịch - Bản chính (theo mẫu);
- + Bản cung cấp thông tin theo Phụ lục III/BCCTT-TT96;
- + CCCD/HC - Bản sao;
- + Bằng cấp có liên quan - Bản sao.

Người được đề cử
(Ký và ghi rõ họ tên)

Trần Thị Thanh Thủy

Người đề cử/ứng cử

(Ký tên, ghi rõ họ tên,
đóng dấu nếu là tổ chức)

Phát Triển Tỉnh Đồng Nai
Trần Thị Thủy Dương

Ghi chú: Giấy này và các hồ sơ kèm theo xin vui lòng gửi về Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành – KCN Long Thành, xã An Phước, Đồng Nai theo đường bưu điện trước ngày 14/04/2026. Mọi thắc mắc xin vui lòng liên hệ Ms Mai - Thư ký Công ty – Điện thoại: 0251.3514.494.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

STT 6

SƠ YẾU LÝ LỊCH



1/ Họ và tên: **TRẦN THỊ THANH THỦY;** Giới tính: Nữ

2/ Ngày tháng năm sinh: 16/12/1977

3/ Nơi sinh: Đồng Nai

4/ Quốc tịch: Việt Nam

5/ Số CCCD/HC: 075177015394; Ngày cấp: 16/9/2021;

Nơi cấp: Cục Cảnh sát

6/ Địa chỉ thường trú: Số 6, Đường N9, KP7, Phường Trăn Biên, Đồng Nai.

7/ Trình độ văn hóa: 12/12

8/ Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.

9/ Quá trình học tập, đào tạo chuyên môn; chứng chỉ:

Thời gian	Trường đào tạo	Chuyên ngành đào tạo	Khen thưởng	Kỷ luật
2018- 2020	Trường Đại học kinh tế TP.HCM	Thạc sỹ Quản trị kinh doanh		
2015- 2018	Học viện báo chí và tuyên truyền	Cử nhân Lịch sử Đảng		
2021-2022	Học viện chính trị quốc gia HCM	Cao cấp lý luận chính trị		
18/6/2018- 20/8/2018	Học viện hành chính quốc gia	Bồi dưỡng ngạch chuyên viên chính		

10/ Quá trình công tác:

Từ tháng năm đến tháng năm	Chức vụ	Nơi công tác
05/2001 – 01/2012	Nhân viên	Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai
02/2012 – 06/2014	Phó phòng Kế hoạch – Tổng hợp	Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai
07/2014 – 04/2016	Trưởng phòng Kế hoạch – Tổng hợp	Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai
05/2016 - nay	Phó Giám đốc	Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai
2021 – nay	Thành viên HĐQT	Công ty CP Sonadezi Long Thành

11/ Số cổ phần sở hữu: 0 cổ phần chiếm tỷ lệ 0% /Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành trong đó:

+ Đại diện Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai sở hữu: 0 cổ phần

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần

12/ Các chức danh quản lý khác:

- Phó Giám đốc Quỹ đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai.

13/ Lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan của Công ty:

14/ Thông tin về các Công ty mà ứng viên đang nắm giữ chức vụ TV.HĐQT, các chức danh quản lý khác và các lợi ích có liên quan tới Công ty:.....

Tên tổ chức	Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương	Mối quan hệ
Quỹ Đầu tư Phát triển tỉnh Đồng Nai	GĐKKD số: 3600471493, Sớ Tài chính tỉnh Đồng Nai cấp ngày 05/09/2000.	Phó Giám đốc

15/ Những người có liên quan (*) là cá nhân hoặc tổ chức:

Stt	Tên cá nhân/Tổ chức	Năm sinh	Nghề nghiệp	Số CCCD/HC hoặc Số GCNĐKDN, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức); Ngày cấp; Nơi cấp	Mối quan hệ
1	Bùi Thị Chặm	1930		CCCD: 075130003114, cấp ngày 27/12/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Mẹ
2	Lương Hùng	1942		CCCD: 051042000032, cấp ngày 18/08/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Bố chồng
3	Nguyễn Thị Lài	1943		CCCD: 051143000020, cấp ngày 09/03/2017, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Mẹ chồng
4	Lương Minh Trang	1975		CCCD: 075075005920, cấp ngày 16/09/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Chồng
5	Trần Minh Phúc	1957		CCCD: 075057000411, cấp ngày 05/04/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Anh ruột
6	Nguyễn An Ngọc Châu	1956		CCCD: 075156000425, cấp ngày 05/04/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Chị dâu
7	Trần Thị Kim Thu	1975		CCCD: 075175000591, cấp ngày 15/03/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Chị ruột
8	Trần Thanh Tùng	1973		CCCD: 075073000402, cấp ngày 15/03/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Anh rể
9	Quỹ Đầu tư và Phát triển tỉnh Đồng Nai			GCNĐKDN: 3600471493, cấp ngày 05/09/2000, Nơi cấp: Cục Thuế tỉnh Đồng Nai	Tổ chức có liên quan

15. Cam kết:

- Thông tin cá nhân mà tôi đã khai báo ở trên là trung thực và chính xác.

- Tôi không có bất kỳ mối quan hệ gia đình nào (theo quy định tại Khoản 22, Điều 4 của Luật Doanh nghiệp) với Tổng Giám đốc hoặc các nhà quản lý khác của Công ty.

* Người có liên quan theo Quy định tại điểm đ khoản 23 Điều 4 Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020

- Tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, cẩn trọng và vì lợi ích tốt nhất của Công ty nếu được bầu làm thành viên Hội đồng Quản trị.

....., ngày.....tháng.....năm 2026

NGƯỜI KHAI



Trần Thị Thanh Thủy

CURRICULUM VITAE



1. Full name: **TRAN THI THANH THUY** Gender: Female
2. Date of birth: 16 December 1977
3. Place of birth: Dong Nai Province
4. Nationality: Vietnamese
5. ID/Passport No.: 075177015394

Date of Issue: 16 September 2021

Place of Issue: Police Department for Administrative Management of Social Order

6. Permanent address: No. 6, N9 Street, Quarter 7, Tran Bien Ward, Dong Nai Province
7. General education level: 12/12
8. Professional qualifications: Master's Degree in Business Administration
9. Education and professional training; certifications:

Period	Institution	Major	Commendation	Disciplinary actions
2018 – 2020	University of Economics Ho Chi Minh City	Master of Business Administration		
2015 – 2018	Academy of Journalism and Communication	Bachelor of Party History		
2021 – 2022	Ho Chi Minh National Academy of Politics	Advanced Certificate in Political Theory		
18/06/2018 – 20/08/2018	National Academy of Public Administration	Senior Specialist Training Program		

10. Working experience:

From (month/year) – To (month/year)	Position	Organization
05/2001 – 01/2012	Staff	Dong Nai Development Investment Fund

From (month/year) – To (month/year)	Position	Organization
02/2012 – 06/2014	Deputy Head of Planning and General Affairs Department	Dong Nai Development Investment Fund
07/2014 – 04/2016	Head of Planning and General Affairs Department	Dong Nai Development Investment Fund
05/2016 – Present	Deputy Director	Dong Nai Development Investment Fund
2021 – Present	Member of the Board of Directors	Sonadezi Long Thanh Joint Stock Company

11. Number of shares held: **0** shares, representing 0% of the charter capital of Sonadezi Long Thành Shareholding Company, of which:

- Shares represented: **0** shares
- Shares personally owned: 0 shares

12. Other managerial positions held: Deputy Director of Dong Nai Development Investment Fund

13. Interests related to the Company and its related parties: None

14. Information on companies in which the candidate holds positions as a member of the Board of Directors or other managerial positions, and related interests:....

Name of organization	Business Registration Certificate No./Operating License or equivalent legal documents	Relationship
Dong Nai Development Investment Fund	Business Registration No.: 3600471493, issued by Dong Nai Department of Finance on 05 September 2000	Deputy Director

15. Related persons (*) being individuals or organizations:

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
1	Bui Thi Cham	1930		ID No.: 075130003114, issued on 27/12/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Mother
2	Luong Hung	1942		ID No.: 051042000032, issued on 18/08/2021 by Police Department for Administrative	Father-in-law

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

No	Name of individual/organization	Year of birth	Occupation	ID/Passport No. or Business Registration Certificate/Operating License or equivalent legal documents; Date of issue; Place of issue	Relationship
				Management of Social Order	
3	Nguyen Thi Lai	1943		ID No.: 051143000020, issued on 09/03/2017 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Mother-in-law
4	Luong Minh Trang	1975		ID No.: 075075005920, issued on 16/09/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Husband
5	Tran Minh Phuc	1957		ID No.: 075057000411, issued on 05/04/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Elder Brother
6	Nguyen An Ngoc Chau	1956		ID No.: 075156000425, issued on 05/04/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Sister-in-law
7	Tran Thi Kim Thu	1975		ID No.: 075175000591, issued on 15/03/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Elder Sister
8	Tran Thanh Tung	1973		ID No.: 075073000402, issued on 15/03/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order	Brother-in-law
9	Dong Nai Development Investment Fund			Business Registration No.: 3600471493, issued on 05/09/2000 by Dong Nai Tax Department	Related organization

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

15. Declaration:

- The personal information I have declared above is truthful and accurate.
- I do not have any family relationship (as defined in Clause 22, Article 4 of the Law on Enterprises) with the General Director or other managers of the Corporation.
- I commit to performing my duties honestly, prudently, and in the best interests of the Corporation if elected as a member of the Board of Directors.

If any information is untruthful, I shall bear full responsibility before the law.

....., date month year 2026

DECLARANT

(Signature and full name)



Tran Thi Thanh Thuy

* Related persons as defined in Point (d), Clause 23, Article 4 of the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020.

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM



DIRECTOR
OF THE ACADEMY OF JOURNALISM AND COMMUNICATION
has conferred

THE DEGREE OF BACHELOR

HISTORY

Upon: Ms TRAN THI THANH THUY

Date of birth: 16 December 1977

Year of graduation: 2018

Degree classification: Good

Mode of study: Part-time

Hanoi, 07 May 2018

Reg. No: DN.077

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC
HỌC VIỆN BÁO CHÍ VÀ TUYÊN TRUYỀN
cấp

BẰNG CỬ NHÂN

LỊCH SỬ

Cho: Bà TRẦN THỊ THANH THUY

Ngày sinh: 16.12.1977

Năm tốt nghiệp: 2018

Xếp loại tốt nghiệp: Khá

Hình thức đào tạo: Vừa làm vừa học

Hà Nội, ngày 07 tháng 5 năm 2018



PGS, TS. Trương Ngọc Nam

Số tập: 004302

Số vào sổ cấp bằng: DN.077

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM



BẢNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

**THE PRESIDENT OF
THE UNIVERSITY OF ECONOMICS HO CHI MINH CITY**

**confers
THE DEGREE OF MASTER
OF BUSINESS ADMINISTRATION**

Upon: **Ms. TRAN THI THANH THUY**
Date of birth: **16 December 1977**

Given under the seal of
The University of Economics Ho Chi Minh City

Serial number:
Reference number: **566/2020**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ TP. HỒ CHÍ MINH**

**cấp
BẰNG THẠC SĨ
QUẢN TRỊ KINH DOANH**

Cho: Bà **TRẦN THỊ THANH THÚY**
Sinh ngày: **16/12/1977**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 9 năm 2020

HIỆU TRƯỞNG



GS.TS. Sừ Đình Thành



Số hiệu: **006134**
Số vào sổ cấp bằng: **566/2020**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIÁM ĐỐC

HỌC VIỆN HÀNH CHÍNH QUỐC GIA

Chứng nhân ông (*Ấn*) *Thị Thanh Thủy*

Sinh ngày 16 tháng 12 năm 1977

Nơi sinh: **ĐỒNG NAI**

Chức vụ: **PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đơn vị công tác: **QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN TỈNH ĐỒNG NAI**

Đã hoàn thành chương trình

..... **BỒI DƯỠNG NGÀNH CHUYÊN VIÊN CHÍNH**

Từ ngày 18/06/2018 đến ngày 20/08/2018

Hà Nội, ngày 20 tháng 08 năm 2018



TS. Nguyễn Đăng Quốc

BỘ NỘI VỤ
HỌC VIỆN HÀNH CHÍNH QUỐC GIA

015882



Số: **7658 - 18 /HCQG**