



Số: 2403/2026/GT-BT6

TP.HCM, ngày 24 tháng 03 năm 2026

(V/v Giải trình nguyên nhân âm vốn chủ  
sở hữu và đưa ra phương án khắc phục)

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần Beton 6 (mã chứng khoán: BT6) xin gửi lời chào trân trọng và chân thành cảm ơn sự hỗ trợ của Quý Sở trong suốt thời gian qua.

Ngày 23/03/2026 Công ty nhận được Quyết định số 183/QĐ-SGDHN ngày 18/03/2026 của Quý Sở về việc duy trì diện hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu BT6 do Công ty có vốn chủ sở hữu âm trong báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025 đã được kiểm toán. Công ty chúng tôi xin giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục như sau:

**1. Nguyên nhân:**

Nguyên nhân chính dẫn đến tình trạng vốn chủ sở hữu âm 1.050 tỷ đồng trong BCTC kiểm toán năm 2025 của Công ty như sau:

- Hoạt động sản xuất kinh doanh thua lỗ kéo dài từ năm 2017 cho đến nay;
- Năm 2020 Công ty rơi vào tình trạng mất khả năng thanh toán dẫn đến việc nộp đơn phá sản, Tòa án Nhân dân tỉnh Bình Dương đã ban hành Quyết định số 01/2020/QĐ-MTTPS ngày 16/01/2020 v/v mở thủ tục phá sản đối với Công ty Cổ phần Beton 6;
- Hiện nay, Công ty đang trong giai đoạn phục hồi sản xuất kinh doanh, tuy nhiên vẫn gặp rất nhiều khó khăn thách thức như thiếu hụt nguồn vốn, số lượng đơn hàng xây dựng sụt giảm, tình hình kinh tế chính trị thế giới diễn biến phức tạp, chi phí giá cả nguyên vật liệu tăng cao cùng với áp lực cạnh tranh giữa các doanh nghiệp trong cùng ngành xây dựng ngày càng diễn ra khốc liệt...

**2. Phương án khắc phục:**

Công ty Cổ phần Beton 6 đang trong quá trình phục hồi sản xuất kinh doanh theo Quyết định công nhận Nghị quyết Hội nghị chủ nợ số 01/2023/QĐST-PS ngày 23/08/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương. Theo đó, Công ty đang từng bước thực hiện các phương án phục hồi hoạt động kinh doanh đã được Hội nghị chủ nợ đã thông qua, cụ thể sẽ tái cơ cấu nợ để thực hiện chuyển nợ thành vốn cổ phần thông qua hình thức phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ, đồng thời đẩy mạnh hoạt động sản xuất kinh doanh, thực hiện sản xuất sản phẩm trọn gói thay vì



# BETON 6

gia công như trước đây để gia tăng lợi nhuận, tìm kiếm, mở rộng thị trường và đối tác nhằm cải thiện doanh thu, từng bước thoát khỏi tình trạng vốn chủ sở hữu âm.

Trên đây là giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục việc vốn chủ sở hữu bị âm của BT6 liên quan đến Quyết định số 183/QĐ-SGDHN ngày 18/03/2026 về việc duy trì diện hạn chế giao dịch.

Kính mong Quý Sở chấp thuận và chân thành cảm ơn Quý Sở đã hỗ trợ Công ty chúng tôi thực hiện công bố thông tin trong thời gian qua.

Xin chân thành cảm ơn và kính chào.

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu VT

CÔNG TY CP BETON 6  
TỔNG GIÁM ĐỐC



CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
BETON 6  
TP. HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN XUÂN VINH



64079-C.T.C.P  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
BETON 6  
TP. HỒ CHÍ MINH



No: 2403/2026/GT-BT6  
(Re: Explanation of the causes of  
negative equity and proposed remedial  
measures)

HCM city, March 24, 2026

**To: Ha Noi Stock Exchange**

First of all, Beton 6 Joint Stock Company (stock code: BT6) would like to extend our respectful greetings and sincere thanks for your support during the past time.

On March 23, 2026, the Company received Decision No. 183/QĐ-SGDHN dated March 18, 2026 issued by Ha Noi Stock Exchange regarding the trading restriction of BT6 shares due to the Company's negative equity in the audited financial statements for 2025. We hereby explain the causes and propose remedial measures as follows:

**1. Causes:**

The main reasons leading to the negative equity of VND 1,050 billion in the Company's audited financial statements for 2025 are as follows:

- Prolonged operating losses from 2017 up to now;
- In 2020, the Company fell into insolvency, leading to the filing of petitions for initiation of bankruptcy procedures. The People's Court of Binh Duong Province issued Decision No. 01/2020/QĐ-MTTPS dated January 16, 2020 on the initiation bankruptcy procedures for Beton 6 Joint Stock Company;
- At present, the Company is in the process of recovering its production and business activities; however, it is still facing many difficulties and challenges such as shortage of capital, decline in construction orders, complicated developments in the global economic and political situation, increasing raw material costs, and increasingly intense competition among enterprises in the same construction industry.

**2. Remedial measures:**

*Beton 6 Joint Stock Company is currently implementing the recovery plan in accordance with Decision recognizing the Resolution of the Creditors' Meeting No. 01/2023/QĐST-PS dated August 23, 2023 of the People's Court of Binh Duong Province.*

*Accordingly, the Company is gradually implementing the approved recovery measures, including restructuring debts to convert debt into shares through private placement plan for debt*





swap; at the same time, promoting production and business activities, shifting to full-package production instead of subcontracting as before to increase profits, seeking and expanding markets and partners to improve revenue, and gradually overcoming the negative equity situation.

The above is the explanation of the causes and proposed remedial measures for the negative equity of BT6 in relation to Decision No. 183/QĐ-SGDHN dated March 18, 2026 regarding the trading restriction.

We respectfully request Ha Noi Stock Exchange's approval and sincerely thank you for your support in our information disclosure activities during the past time.

Best regards.

**Recipients:**

- As above;
- Archived.

**BETON 6 JOINT STOCK COMPANY**  
General Director



**NGUYEN XUAN VINH**





Số: 2403.1/2026/GT-BT6

TP.HCM, ngày 24 tháng 03 năm 2026

(V/v Giải trình nguyên nhân BCTC năm  
bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm  
toán ngoại trừ và phương án khắc  
phục)

**Kính gửi:**

**Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần Beton 6 (mã chứng khoán: BT6) xin gửi lời chào trân trọng và chân thành cảm ơn sự hỗ trợ của Quý Sở trong suốt thời gian qua.

Ngày 23/03/2026 Công ty nhận được Quyết định số 184/QĐ-SGDHN ngày 18/03/2026 của Quý Sở về việc đưa cổ phiếu BT6 vào diện cảnh báo do Báo cáo tài chính (BCTC) năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 3 năm liên tiếp trở lên. Công ty chúng tôi xin giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục như sau:

**1. Nguyên nhân:**

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến BCTC năm của Công ty bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên là do Công ty chưa thu thập được đầy đủ thư xác nhận công nợ từ khách hàng, nhà cung cấp để cung cấp dữ liệu cho đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán BCTC năm, dẫn đến việc thiếu bằng chứng kiểm toán thích hợp đối với một số khoản công nợ như sau:

- BCTC năm 2023 sau kiểm toán bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ do chưa thu thập được đầy đủ các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến một số khoản công nợ:
  - + Phải trả người bán ngắn hạn 41.160.958.306 đồng;
  - + Người mua trả tiền trước ngắn hạn 44.533.680.753 đồng.
- BCTC năm 2024 sau kiểm toán bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ do chưa thu thập được đầy đủ các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến một số khoản công nợ:
  - + Phải trả người bán ngắn hạn 49.327.422.535 đồng;
  - + Người mua trả tiền trước ngắn hạn 56.564.809.727 đồng.



*Handwritten signature*



- BCTC năm 2025 sau kiểm toán bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ do chưa thu thập được đầy đủ các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến các khoản công nợ:

+ Phải trả người bán ngắn hạn với số tiền 47.509.626.317 đồng;

+ Người mua trả tiền trước ngắn hạn với số tiền 56.362.599.827 đồng (tương ứng với 8,4% tổng nợ phải trả).

## 2. Phương án khắc phục:

Để khắc phục tình trạng nêu trên, Công ty đã và đang chủ động liên hệ, làm việc trực tiếp với khách hàng và nhà cung cấp nhằm thu thập đầy đủ thư xác nhận công nợ, làm cơ sở cung cấp đầy đủ dữ liệu và bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến các khoản công nợ nêu trên.

Đồng thời, Công ty tăng cường phối hợp chặt chẽ với đơn vị kiểm toán trong việc cung cấp kịp thời các hồ sơ, tài liệu cần thiết; rà soát, hoàn thiện công tác quản lý công nợ và nâng cao hiệu quả kiểm soát nội bộ, nhằm hạn chế tối đa việc thiếu hụt bằng chứng kiểm toán trong các kỳ tiếp theo.

Công ty cam kết sẽ khắc phục triệt để các tồn tại trong thời gian sớm nhất, hướng tới việc Báo cáo tài chính các năm tiếp theo không còn bị đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ.

*Kính mong Quý Sở xem xét, chấp thuận và chân thành cảm ơn Quý Sở đã hỗ trợ Công ty chúng tôi thực hiện công bố thông tin trong thời gian qua.*

*Xin chân thành cảm ơn và kính chào.*

**Nơi nhận :**

- Như trên

- Lưu VT





No.: 2403.1/2026/GT-BT6  
(Re: Explanation of the causes of  
qualified audit opinion on annual  
financial statements and remedial  
measures)

HCM city, March 24, 2026

**To: Ha Noi Stock Exchange**

First of all, Beton 6 Joint Stock Company (stock code: BT6) would like to extend our respectful greetings and sincere thanks for your support during the past time.

On March 23, 2026, the Company received Decision No. 184/QĐ-SGDHN dated March 18, 2026 issued by Ha Noi Stock Exchange regarding the placement of BT6 shares under warning status due to the Company's annual financial statements having received qualified audit opinions for three consecutive years or more. We hereby provide explanations for the causes and propose remedial measures as follows:

**1. Cause:**

The primary reason leading to the Company's annual financial statements receiving qualified audit opinions for three consecutive years or more is that the Company has not yet fully obtained debt confirmation letters from customers and suppliers to provide sufficient data to the auditors. This has resulted in insufficient appropriate audit evidence for certain receivables and payables, as detailed below:

- Audited financial statements for 2023 received a qualified audit opinion due to insufficient appropriate audit evidence relating to certain balances:
  - + Short-term trade payables: VND 41,160,958,306
  - + Short-term advances from customers: VND 44,533,680,753
- Audited financial statements for 2024 received a qualified audit opinion due to insufficient appropriate audit evidence relating to certain balances:
  - + Short-term trade payables: VND 49,327,422,535
  - + Short-term advances from customers: VND 56,564,809,727
- Audited financial statements for 2025 received a qualified audit opinion due to insufficient appropriate audit evidence relating to certain balances:
  - + Short-term trade payables: VND 47,509,626,317





+ Short-term advances from customers: VND 56,362,599,827 (equivalent to 8.4% of total liabilities)

## 2. Remedial measures:

To remedy the above situation, the Company has been and will continue to proactively contact and work directly with customers and suppliers to fully obtain debt confirmation letters, thereby ensuring sufficient data and appropriate audit evidence for the aforementioned balances.

At the same time, the Company will strengthen close coordination with the audit firm in providing timely necessary documents and records; review and improve receivables and payables management; and enhance the effectiveness of internal controls to minimize the risk of insufficient audit evidence in subsequent periods.

The Company commits to thoroughly resolving the above issues at the earliest possible time, aiming to ensure that future financial statements will no longer receive qualified audit opinions.

We respectfully request Ha Noi Stock Exchange to consider and acknowledge our explanations, and sincerely thank you for your support in our information disclosure activities.

Yours sincerely,

**Recipients:**

- As above;
- Archived.

**BETON 6 JOINT STOCK COMPANY**

General Director



**NGUYEN XUAN VINH**

