

Số: 56 /2026/CV-HQC  
No.: 56 /2026/CV-HQC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 04 năm 2026  
Ho Chi Minh City, 10 April, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.  
**To:** - The State Securities Commission;  
- Hochiminh Stock Exchange.

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân / *Hoang Quan Consulting – Trading – Service – Real Estate Corporation*  
- Mã chứng khoán/ Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*:HQC  
- Địa chỉ/*Address*: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ TP.HCM / *15 Nguyen Luong Bang Street, Tan My Ward, HCMC*  
- Điện thoại liên hệ/*Tel*: 028-5411 7348  
- E-mail: qhndt@hoangquan.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Ngày 10/04/2026, Công ty Cổ phần Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân (“Công ty”) nhận được Công văn số 2128/CNVSDC của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh (VSDC) về việc điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký – Mã chứng khoán HQC.

*On 10<sup>th</sup> April 2026, Hoang Quan Consulting - Trading - Service Real Estate Corporation (the “Company”) received Official Dispatch No. 2128/CNVSDC from the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation - Ho Chi Minh City Branch (VSDC) regarding the adjustment of registered securities quantity - Stock code: HQC.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/04/2026 tại đường dẫn <http://hoangquan.com.vn/> *This information was published on the company’s website on April 10, 2026, as in the link <http://hoangquan.com.vn/>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Công văn 2128/CNVSDC
- Official Letter 2128/CNVSDC

**Đại diện tổ chức/ Organization representative**

Người được ủy quyền CBTT/

Authorized Person for Information Disclosure



LS. Nguyễn Thị Trang

TỔNG CÔNG TY LƯU KÝ  
VÀ BÙ TRỪ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM  
CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 4 năm 2026

Số: 2128 /CNVSDC

V/v điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán  
đăng ký - mã chứng khoán HQC

Kính gửi: CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân

Căn cứ công văn số 2592/UBCK-QLCB ngày 03/04/2026 của UBCKNN và hồ sơ điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký của Quý Công ty, Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh (CNVSDC) thông báo:

1. CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân thực hiện điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký tại VSDC như sau:

- TCĐKCK: CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân
- Tên chứng khoán: Cổ phiếu CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân
- Mã chứng khoán: HQC
- Mã ISIN: VN000000HQC1
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.
- Số lượng chứng khoán điều chỉnh tăng: 50.000.000 cổ phiếu
- Số lượng chứng khoán đăng ký sau khi điều chỉnh: 626.600.000 cổ phiếu
- Hình thức đăng ký: Ghi sổ
- Lý do điều chỉnh tăng: Phát hành cổ phiếu riêng lẻ để hoán đổi nợ.

2. CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân và các tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ, tài liệu điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ; Tổ chức, cá nhân tham gia xác nhận hồ sơ, tài liệu phải chịu trách nhiệm trước pháp luật trong phạm vi liên quan đến hồ sơ, tài liệu đó theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số



*(Handwritten signature)*

54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

3. CNVSDC đề nghị Quý Công ty thanh toán tiền dịch vụ điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký:

- Số tiền: : 5.500.000 đồng (*Bằng chữ: Năm triệu năm trăm nghìn đồng*)

Trong đó:

+ Tiền giá dịch vụ: 5.000.000 đồng

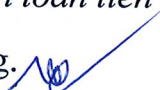
+ Tiền thuế GTGT (10%): 500.000 đồng

- Hình thức: Chuyển khoản vào tài khoản số **1190082905** tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Nam Kỳ Khởi Nghĩa. Tên tài khoản: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TPHCM.


- Thời gian thanh toán: Chậm nhất vào ngày 15/04/2026.

- Nội dung: CTCP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân thanh toán tiền dịch vụ điều chỉnh thông tin số lượng chứng khoán đăng ký mã HQC ngày 08/04/2026.

\* *Lưu ý: Trong quá trình thanh toán tiền, Quý Công ty cần ghi đầy đủ, chính xác nội dung thanh toán tiền nêu trên để CNVSDC có đủ cơ sở theo dõi, hạch toán.*

Trân trọng. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở GD&ĐT TP. HCM;
- Các TVLK;
- TGD (để b/c);
- KTQT (để phối hợp);
- TTBT, THPC, LK;
- Lưu: VT, ĐK (109b) 

**KT. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Thu Huyền**