

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA
SÀI GÒN – MIỀN TRUNG

*SAI GON - MIEN TRUNG
BEER JOINT STOCK
COMPANY*

Số/No.: 105 /TB-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

*THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness*

DakLak, ngày 10 tháng 04 năm 2026

DakLak, April 10th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GDCK HỒ CHÍ MINH

DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE STATE SECURITIES COMMISSION'S PORTAL AND HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh (HSX)

- *The State Securities Commission*

- *Ho Chi Minh Stock Exchange (HSX)*

- Tên tổ chức/*Name of company*: CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – MIỀN TRUNG/*SAI GON - MIEN TRUNG BEER JOINT STOCK COMPANY*

- Mã chứng khoán/*Stock symbol*: SMB

- Địa chỉ/*Address of head office*: 01 Nguyễn Văn Linh, P. Tân An, tỉnh Đắk Lắk/*No.1 Nguyen Van Linh, Tan An Ward, Buon Ma Thuot City, DakLak Province*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: 0262.3877519 Fax: 0262.3877455

- Người thực hiện công bố thông tin/*Submitted by*: HUỖNH VĂN DŨNG/*Mr. HUYNH VAN DUNG*

Chức vụ/*Position*: Tổng Giám đốc/*General Director*

- Loại thông tin công bố/*Information disclosure type*:

- | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 24h | <input type="checkbox"/> Yêu cầu | <input type="checkbox"/> Bất thường | <input checked="" type="checkbox"/> Định kỳ |
| <input type="checkbox"/> 24 hours | <input type="checkbox"/> On demand | <input type="checkbox"/> Irregular | <input checked="" type="checkbox"/> Periodic |



Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung trân trọng công bố thông tin tài liệu đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026/ *Sai Gon - Mien Trung Beer Joint Stock Company discloses information the documents of the 2026 annual general meeting of shareholders.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại website/ *This information was published on the Company's website at the link: www.biasaigonmt.com.*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

*** Tài liệu đính kèm/
Attached documents:**

Tài liệu Đại hội/AGM
Documents.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Tổng Giám đốc/ General Director



Huỳnh Văn Dũng



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN-MIỀN TRUNG

01 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh ĐakLak

-Điện thoại: (84-262) 3877519;

-Fax: (84-262) 3877455

-Website: www.biasaigonmt.com ;

-Email: smb@biasaigonmt.com

-----∞o0o∞-----

BIA
SAIGON®

SAIGON - MIEN TRUNG

TÀI LIỆU
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
NĂM 2026

ĐăkLăk, Tháng 04/2026

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN-MIỀN TRUNG

01 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk

-Điện thoại: (84-0262) 3877519;

-Fax: (84-0262) 3877455

Website: www.biasaigonmt.com;

-Email: smb@biasaigonmt.com



DANH MỤC TÀI LIỆU

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN-MIỀN TRUNG

(Ngày 10 tháng 4 năm 2026)

1. Chương trình Đại hội.
2. Quy chế tổ chức Đại hội.
3. Danh sách các vấn đề thảo luận và biểu quyết thông qua tại Đại hội.
4. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, kế hoạch năm 2026.
5. Báo cáo của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập.
6. Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch năm 2026.
7. Báo cáo tài chính Công ty năm 2025 đã được kiểm toán.
8. Tờ trình phân phối lợi nhuận năm 2025.
9. Tờ trình kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026.
10. Tờ trình quyết toán thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025.
11. Tờ trình kế hoạch chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban KS năm 2026.
12. Tờ trình lựa chọn Đơn vị kiểm toán năm tài chính 2026.
13. Tờ trình về việc ký kết các hợp đồng giao dịch năm 2026.
14. Tờ trình cập nhật ngành nghề kinh doanh và cập nhật Điều lệ Công ty.
15. Tờ trình sửa đổi Điều lệ Công ty.

Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026



CHƯƠNG TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN – MIỀN TRUNG

Thời gian : 08h00', ngày 10 tháng 4 năm 2026

Địa điểm : Số 01 Nguyễn Văn Linh, P. Tân An, tỉnh Đắk Lắk

Thời gian	Chương trình
Bắt đầu từ 8h00' – 11h30'	- Đón tiếp đại biểu, cổ đông
	- Kiểm tra tư cách cổ đông và phát Tài liệu
	- Báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội
	Giới thiệu Nhân sự Đại hội: Đoàn Chủ tọa, Thư ký Đại hội
	- Thông qua nhân sự Ban kiểm phiếu;
	- Thông qua Chương trình Đại hội;
	- Thông qua Quy chế làm việc của Đại hội;
	Chương trình nghị sự
	- Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch hoạt động 2026.
	- Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động 2026.
	- Báo cáo Tài chính năm 2025 đã kiểm toán.
	- Phân phối lợi nhuận năm 2025.
	- Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026.
	- Quyết toán thù lao 2025 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát Công ty.
	- Kế hoạch thù lao năm 2026 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát Công ty.
	- Lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập năm 2026.
	- Tờ trình về việc ký kết các hợp đồng giao dịch năm 2026.
	- Tờ trình cập nhật ngành nghề kinh doanh và cập nhật Điều lệ Công ty.
	- Tờ trình sửa đổi Điều lệ Công ty.
	Thảo luận
Biểu quyết	
Giải lao	
Công bố kết quả Biểu quyết thông qua các chỉ tiêu	
Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội	
Tuyên bố bế mạc Đại hội	

Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026



QUY CHẾ TỔ CHỨC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG NĂM 2026

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung;

CHƯƠNG I NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1: Phạm vi áp dụng

- 1.1. Quy chế này áp dụng cho việc tổ chức và điều hành cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (gọi tắt là Đại hội) của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung.
- 1.2. Quy chế quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia Đại hội; điều kiện, thủ tục tiến hành Đại hội.
- 1.3. Cổ đông và các bên tham gia Đại hội có trách nhiệm thực hiện theo các nội dung được quy định tại Quy chế này.

Điều 2: Mục tiêu

- 2.1. Đảm bảo nguyên tắc công khai, minh bạch.
- 2.2. Tạo điều kiện thuận lợi cho công tác tổ chức và tiến hành Đại hội được thực hiện thành công tốt đẹp và tuân thủ các quy định pháp luật và Điều lệ của Công ty.

CHƯƠNG II BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI

Điều 3: Đoàn Chủ tọa Đại hội

Đoàn Chủ tọa gồm 02 thành viên: Chủ tịch Hội đồng quản trị là Chủ tọa Đại hội và Thành viên còn lại do Chủ tọa giới thiệu, được Ban tổ chức trình Đại hội biểu quyết thông qua.

Điều 4: Thư ký Đại hội và Ban kiểm phiếu

- Chủ tọa cử một hoặc một số người làm thư ký cuộc họp.

- Đại hội đồng cổ đông bầu một hoặc một số người vào Ban kiểm phiếu theo đề nghị của chủ tọa.

CHƯƠNG III

QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN THAM GIA ĐẠI HỘI

Điều 5: Quyền và trách nhiệm của Đoàn Chủ tọa

- Chủ trì Đại hội;
- Trình bày chương trình, các nội dung để Đại hội biểu quyết thông qua.
- Hướng dẫn Đại hội thảo luận, lấy ý kiến biểu quyết các vấn đề nằm trong nội dung chương trình của Đại hội;
- Trình dự thảo, kết luận những vấn đề cần thiết để Đại hội biểu quyết;
- Trả lời những vấn đề do Đại hội yêu cầu;
- Yêu cầu tất cả người dự họp chịu sự kiểm tra hoặc các biện pháp an ninh khác;
- Yêu cầu cơ quan có chức năng duy trì trật tự cuộc họp; trục xuất những người không tuân thủ quyền điều hành của Chủ tọa, cố ý gây rối trật tự, ngăn cản tiến hành cuộc họp hoặc không tuân thủ các yêu cầu về kiểm tra an ninh ra khỏi Đại hội.

Điều 6: Nhiệm vụ của Thư ký Đại hội

- 6.1. Ghi chép đầy đủ, trung thực các nội dung Đại hội.
- 6.2. Hỗ trợ Đoàn Chủ tọa công bố dự thảo các văn kiện, kết luận, Biên bản họp, Nghị quyết của Đại hội và thông báo của Đoàn Chủ tọa gửi đến các cổ đông khi được yêu cầu.
- 6.3. Tiếp nhận Phiếu đăng ký phát biểu của các cổ đông.

Điều 7: Nhiệm vụ của Ban kiểm phiếu

- 7.1. Kiểm tra, giám sát việc bỏ phiếu của các cổ đông hoặc người được ủy quyền.
- 7.2. Thực hiện việc kiểm đếm số Phiếu biểu quyết tại Đại hội.
- 7.3. Lập Biên bản kiểm phiếu và công bố kết quả kiểm phiếu trước Đại hội.
- 7.4. Bàn giao lại Biên bản kiểm phiếu và niêm phong toàn bộ Phiếu biểu quyết, giao cho Chủ tọa Đại hội.

Điều 8: Quyền và nghĩa vụ của các Cổ đông

- 8.1. Điều kiện tham dự
 - Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phiếu Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung theo danh sách cổ đông do Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam chốt ngày 16/3/2026 hoặc những người được ủy quyền tham dự họp lệ.
 - Cổ đông, người đại diện cổ đông khi tham dự Đại hội phải mang theo giấy tờ tùy thân (CMND/CCCD/Hộ chiếu, Giấy ủy quyền ...) và Thư mời họp để làm thủ tục tại Bộ phận thực hiện kiểm tra tư cách cổ đông và được nhận Phiếu biểu

7390
NG T
PH
SÀI G
N TRU
THUC

quyết (có ghi mã số cổ đông, ứng với mã số này là số cổ phần mà Cổ đông sở hữu và/hoặc đại diện sở hữu) và tài liệu Đại hội.

- Trường hợp cổ đông đã ủy quyền cho người khác mà không có thông báo bằng văn bản về việc hủy ủy quyền trước giờ khai mạc cuộc họp Đại hội đồng cổ đông hoặc trước khi cuộc họp được triệu tập lại thì cổ đông đó khi tham dự Đại hội không được nhận Phiếu biểu quyết và tài liệu tại Đại hội nếu người được ủy quyền của họ đã làm thủ tục nhận các tài liệu trên.

8.2. Quyền và nghĩa vụ của các cổ đông đủ điều kiện khi tham dự Đại hội

- Trong thời gian diễn ra Đại hội, các cổ đông phải tuân thủ theo sự hướng dẫn của Đoàn Chủ tọa, chỉ được phát biểu khi chủ tọa cho phép trên tinh thần ứng xử văn minh, lịch sự, không gây mất trật tự.
- Cổ đông đến Đại hội muộn có quyền đăng ký ngay, sau đó có quyền tham gia và biểu quyết ngay tại Đại hội, nhưng Chủ tọa không có trách nhiệm dùng Đại hội để cho những cổ đông này đăng ký và hiệu lực của các đợt biểu quyết đã tiến hành sẽ không bị ảnh hưởng. Ban kiểm phiếu có trách nhiệm cộng số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông đến muộn vào tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại Đại hội để tính tỷ lệ thông qua các nội dung biểu quyết phía sau.

CHƯƠNG IV CHƯƠNG TRÌNH, NỘI DUNG LÀM VIỆC CỦA ĐẠI HỘI

Điều 9: Tiến hành Đại hội

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết theo danh sách cổ đông Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung do trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam chốt ngày 16/3/2026.

Điều 10: Thảo luận và chất vấn tại Đại hội

- 10.1. Căn cứ vào số lượng cổ đông tham dự và thời lượng cho phép của Đại hội, Đoàn Chủ tọa có thể lựa chọn phương pháp điều khiển cuộc họp hợp lý nhất. Cổ đông tham dự Đại hội phát biểu ý kiến thảo luận, đưa ra ý kiến chất vấn bằng cách tiến hành giơ tay đề nghị phát biểu và được sự đồng ý của Chủ tọa hoặc điền vào Phiếu góp ý gửi cho Đoàn Chủ tọa.
- 10.2. Cổ đông phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình của Đại hội đã được thông qua. Những vấn đề đã được người trước phát biểu thì không phát biểu lại để tránh trùng lặp. Thời lượng phát biểu của một cổ đông không quá 05 phút. Chủ tọa Đại hội có quyền nhắc nhở hoặc đề nghị cổ đông tập trung vào nội dung trọng tâm cần phát biểu để tiết kiệm thời gian và đảm bảo chất lượng thảo luận.
- 10.3 Thời gian thảo luận và chất vấn tại Đại hội: Theo chương trình đã được Đại hội thông qua, hết thời gian Đại hội nếu còn ý kiến gì khác đề nghị cổ đông gửi bằng phiếu ý kiến qua Thư ký Đại hội, Chủ tịch HĐQT/TGD Công ty có trách nhiệm trả lời bằng văn bản chậm nhất 10 ngày sau khi kết thúc Đại hội.

CHƯƠNG V
ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 11: Điều khoản thi hành

- 11.1. Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung có 5 Chương, 11 Điều. *Quy chế này có hiệu lực ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua.*
- 11.2. Đoàn Chủ tọa chịu trách nhiệm điều hành Đại hội theo Quy chế này.
- 11.3. Các cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền tham dự Đại hội có trách nhiệm thực hiện theo Quy chế này.

BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI

*Nơi nhận:

- Website Cty (www.biasaigonmt.com)
- Cổ đông tại Đại hội



CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN-MIỀN TRUNG

01 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk

-Điện thoại: (84-262) 3877519;

-Fax: (84-262) 3877455

-Website: www.biasaigonmt.com;

-Email: smb@biasaigonmt.com



DANH SÁCH

**Các vấn đề thảo luận và biểu quyết thông qua
tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
(Ngày 10 tháng 4 năm 2026)**

1. Biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, kế hoạch năm 2026.
2. Biểu quyết thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch năm 2026.
3. Biểu quyết thông qua Báo cáo tài chính Công ty năm 2025 đã được kiểm toán.
4. Biểu quyết thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025.
5. Biểu quyết thông qua Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026.
6. Biểu quyết thông qua Tờ trình về quyết toán thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch thù lao năm 2026.
7. Biểu quyết thông qua Tờ trình về lựa chọn Đơn vị kiểm toán năm tài chính 2026.
8. Biểu quyết thông qua việc ký kết các hợp đồng giao dịch năm 2026.
9. Biểu quyết thông qua cập nhật ngành nghề kinh doanh và cập nhật Điều lệ Công ty.
10. Biểu quyết thông qua sửa đổi Điều lệ Công ty.

Đắk Lắk, ngày 04 tháng 4 năm 2026

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
VỀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025 VÀ ĐỊNH HƯỚNG NĂM 2026**

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Hội đồng quản trị Công ty CP bia Sài Gòn - Miền Trung xin trân trọng báo cáo Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) về kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị (HDQT) trong năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026.

PHẦN I: KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2025.

1. Tình hình chung năm 2025:

Năm 2025, tình hình xung đột Ukraina, Trung Đông và nhiều nơi trên thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp làm cho chuỗi cung ứng dễ bị đứt gãy làm tác động đến giá cả xăng dầu, vật tư - NVL; cước vận tải biển động mạnh; kinh tế, thương mại phục hồi chậm; đầu tư toàn cầu sụt giảm; tỷ giá, lãi suất biến động khó lường; thiên tai, biến đổi khí hậu, an ninh năng lượng, lương thực, an ninh mạng diễn biến phức tạp.

Ở trong nước, nền kinh tế đang trên đà phục hồi, phát triển, tuy nhiên lạm phát thực tế vẫn đang ở mức cao dẫn đến giá cả hàng hoá, nguyên vật liệu đầu vào tăng nên đối mặt không ít khó khăn, thách thức. Bên cạnh đó vừa phải khắc phục thiên tai bão, lũ, sạt lở đất và ngập lụt gây hậu quả nặng nề tại nhiều địa phương, đặc biệt là trận mưa lũ lịch sử xảy ra tại khu vực Miền Trung Tây Nguyên kéo dài từ ngày 16 - 22/11/2025 đã gây ngập lụt trên diện rộng, tắc nghẽn giao thông, sạt lở đất làm cho sản xuất nông nghiệp, du lịch bị ảnh hưởng nặng nề, đời sống của người dân nhất là công nhân và lao động tự do ở nông thôn gặp nhiều khó khăn, nhu cầu tiêu dùng hàng hóa trên thị trường thu hẹp, co cụm, nhất là các mặt hàng không thiết yếu như rượu, bia. Bên cạnh đó Nghị định 168 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 100 về việc tăng mức phạt cao hơn đối với người điều khiển phương tiện tham gia giao thông sử dụng rượu, bia làm ảnh hưởng lớn đến sản lượng tiêu thụ rượu, bia.

Tuy nhiên, nhờ sự chỉ đạo sát sao của HDQT, của Tổng công ty và sự giúp đỡ, hỗ trợ của chính quyền địa phương sở tại; cùng với sự nỗ lực của Ban điều hành, tập thể cán bộ quản lý và người lao động toàn Công ty; ngoài việc sản xuất tiêu thụ Bia Sài Gòn, Công ty đã tập trung đẩy mạnh sản xuất và tiêu thụ bia tự doanh, tối ưu về mặt chi phí ngay từ đầu năm nên đã góp phần hoàn thành cơ bản các chỉ tiêu chủ yếu trong năm 2025.

Phong trào lao động sáng tạo, cải tiến kỹ thuật tiếp tục được duy trì, đảm bảo về hiệu quả mang lại năm sau hơn năm trước.

Công ty đã thực hiện tốt công tác phối hợp với chính quyền địa phương để đảm bảo tốt công tác an ninh, an toàn.

2. Kết quả thực hiện một số chỉ tiêu chủ yếu:

STT	CHỈ TIÊU	ĐVT	TH 2024	Năm 2025		% Thực hiện so với	
				KH	TH	KH 2025	CK 2024
1	Tổng sản lượng tiêu thụ	Tr.lít	186,54	188,07	175,86	93,51	94,27
2	Tổng doanh thu	Tỷ.đ	1.365,51	1.425,26	1.263,74	88,67	92,55
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ.đ	214,18	154,70	211,90	136,97	98,94
4	Nộp ngân sách (phải nộp)	Tỷ.đ	1.184,65	1.237,64	1.053,03	85,08	88,89
5	Tỷ lệ chia cổ tức	%	50	40	40*	100	80

(* Tỷ lệ chia cổ tức đã được HDQT ban hành nghị quyết tạm ứng trong năm 2025).

*** Những yếu tố chính làm tăng lợi nhuận so với kế hoạch:**

- Tiết giảm các chi phí thường xuyên.
- Tiết giảm định mức KTKT, đặc biệt là các nguyên vật liệu chính.
- Giảm các định mức tiêu hao năng lượng như: CO₂, khí nén, điện, nước...
- Giảm chi phí tài chính, đồng thời tăng doanh thu tài chính.
- Mở rộng thị trường tiêu thụ các sản phẩm tự doanh.
- Mở rộng thị trường xuất khẩu.

3. Hoạt động của HĐQT trong năm 2025:

Trong năm 2025 Hội đồng quản trị Công ty đã thực hiện 04 phiên họp định kỳ trực tiếp, 03 phiên họp bằng hình thức lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị bằng văn bản. Ban hành 09 Nghị quyết và 09 Quyết định để chỉ đạo hoạt động của Công ty liên quan đến công tác tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025; Công tác tổ chức, nhân sự Công ty; Ban hành định mức tiêu hao nguyên vật liệu; Ban hành kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư; Thực hiện các dự án đầu tư đáp ứng yêu cầu của thị trường...

Việc giám sát hoạt động đối với Ban điều hành Công ty đã được HĐQT thực hiện theo Quy chế, quy định của Điều lệ Công ty. HĐQT đánh giá cao nỗ lực của Ban điều hành trong quá trình thực hiện kế hoạch của HĐQT và Đại hội cổ đông đề ra. Ban Điều hành có sự phân công nhiệm vụ, lĩnh vực phụ trách cho từng thành viên với trách nhiệm và quyền hạn rõ ràng, Ban điều hành luôn chủ động sáng tạo trong việc thực hiện nhiệm vụ chuyên môn của mình và thực sự là một tập thể đoàn kết, gắn bó, giúp đỡ lẫn nhau để cùng hoàn thành tốt nhiệm vụ.

HĐQT đã nhận thù lao HĐQT theo quy định tại các chính sách của Công ty cũng như theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Thông nhất chọn đơn vị kiểm toán độc lập đã thực hiện kiểm toán cho Tổng Công ty năm 2025 là Công ty kiểm toán KPMG làm đơn vị cung cấp dịch vụ kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty.

Theo Nghị quyết của ĐHCĐ thường niên năm 2025 đã thông qua tỷ lệ chia cổ tức là 40%, Công ty đã thực hiện chi tạm ứng cổ tức năm 2025 với tỷ lệ 40%.

3.1 Cơ cấu tổ chức nhân sự.

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị chỉ đạo Tổng Giám đốc Công ty tiếp tục rà soát, kiện toàn cơ cấu bộ máy tổ chức, điều hành quản lý và tinh gọn lao động trong toàn Công ty.

Định kỳ tổ chức đào tạo hoặc cử cán bộ quản lý, kỹ thuật của Công ty tham dự các lớp đào tạo, tập huấn nghiệp vụ, kỹ thuật do Tổng Công ty và các cơ sở khác tổ chức.

3.2 Hoạt động sản xuất kinh doanh.

Mặc dù năm 2025 vừa qua có nhiều khó khăn, nhưng tổng sản lượng tiêu thụ đạt 175,86 triệu lít, bằng 93,51% kế hoạch năm, và lợi nhuận trước thuế đạt 211,90 tỷ đồng, bằng 136,97% kế hoạch năm. Kết quả này nói lên sự chỉ đạo sát sao của HĐQT và sự cố gắng, linh hoạt của Ban Điều hành trong công tác điều hành hoạt động SXKD toàn Công ty. Ngoài ra, Công ty cũng đã thực hiện tốt, đầy đủ các chính sách pháp luật về thuế, môi trường, an toàn thực phẩm... góp phần thực hiện mục tiêu kế hoạch đã đề ra.

3.3 Hoạt động đầu tư phát triển.

Trong năm 2025 HĐQT đã ban hành các quyết định đầu tư để đáp ứng nhu cầu sản xuất cũng như đáp ứng yêu cầu của thị trường.

Thực hiện đúng với kế hoạch đầu tư đã phê duyệt và thông qua, trong đó có việc mua sắm trang thiết bị theo yêu cầu của SABECO, ưu tiên các báo cáo KTKT nâng cao chất lượng sản phẩm, tiết giảm vật tư, nguyên vật liệu; các dự án đầu tư bảo vệ môi trường của Công ty.

3.4 Kết quả giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác:



HĐQT đã thực hiện đầy đủ vai trò chỉ đạo, quản lý và giám sát toàn diện các mặt hoạt động của công ty: sản xuất, bán hàng, đầu tư, nhân sự, các hoạt động liên quan đến cổ đông, chia cổ tức, quản trị Công ty, công bố thông tin và các hoạt động khác theo quy định của pháp luật:

- HĐQT đã chủ trì và tổ chức thành công cuộc họp ĐHCĐ thường niên năm 2025, giám sát chỉ đạo việc công bố thông tin với mục tiêu chính xác, minh bạch đúng quy định của pháp luật.
- Triển khai các biện pháp thực hiện chỉ tiêu kế hoạch năm 2025 được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Theo dõi việc hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch quan trọng trong năm theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị.
- Phê duyệt các hạng mục đầu tư theo kế hoạch và các nội dung có liên quan trong quá trình đầu tư.
- Phối hợp với Ban kiểm soát thông qua các báo cáo đề xuất nhằm nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty, để từ đó có những chỉ đạo thiết thực giúp Tổng Giám đốc hoàn thành tốt nhiệm vụ được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị giao.

3.5 Giao dịch giữa Công ty với các Bên có lợi ích liên quan.

Tất cả giao dịch với các Bên có lợi ích liên quan phát sinh đều được xem xét phê duyệt theo quy định bao gồm Báo cáo về các giao dịch giữa công ty, công ty con, công ty do công ty đại chúng nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn Điều lệ với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của thành viên đó; giao dịch giữa công ty với công ty trong đó thành viên Hội đồng quản trị là thành viên sáng lập hoặc là người quản lý doanh nghiệp trong thời gian 03 năm gần nhất trước thời điểm giao dịch đã được trình bày cụ thể tại Báo cáo tình hình quản trị năm 2025 đã công bố thông tin tại Website Công ty ngày 22/01/2026.

PHẦN II: ĐỊNH HƯỚNG KẾ HOẠCH NĂM 2026

1. Tình hình chung:

a. Thuận lợi

- Trong bối cảnh thế giới có nhiều bất ổn, Việt Nam được đánh giá là nước có tình hình chính trị ổn định, kinh tế tăng trưởng khá, môi trường đầu tư, kinh doanh ngày càng được cải thiện, đó sẽ là điểm đến cho các dòng vốn đầu tư và là môi trường thuận lợi thu hút các Nhà máy/Xí nghiệp sản xuất kinh doanh trong khu vực trong quá trình chuyển dịch chuỗi cung ứng và dòng vốn đầu tư.

- Việc sáp nhập chính quyền địa phương theo mô hình hai cấp đã tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp mở rộng không gian phát triển thị trường, phân phối hàng hóa, logistics.

- Tổng công ty Sabeco và chính quyền địa phương sở tại luôn quan tâm sâu sát và tạo điều kiện thuận lợi, giúp đỡ nhiều mặt, nhất là trong công tác kỹ thuật và tiêu thụ sản phẩm.

- Tập thể CBCNV Công ty có trình độ năng lực, kinh nghiệm đáp ứng yêu cầu công việc, có tinh thần trách nhiệm và đoàn kết cao là nền tảng cho sự phát triển của Công ty.

- Bia Sài Gòn vẫn là thương hiệu mạnh với chất lượng ổn định và giá bán phù hợp.

- Bia tự doanh của Công ty đang được đông đảo người lao động địa phương ưa chuộng.

- Đồ uống xuất khẩu của Công ty đang dần thâm nhập vào thị trường quốc tế như Úc, Malaysia, Indonesia, Nhật Bản và mở rộng sang châu Âu.

b. Khó khăn:

- Năm 2026, tình hình thế giới dự báo tiếp tục diễn biến phức tạp, khó lường; tăng trưởng kinh tế, thương mại, đầu tư toàn cầu tiếp tục xu hướng chậm lại.

3996
IG T
PH
ÀI G
TRU
THU

- Nghị định 168/NĐ-CP sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 100/NĐ-CP về việc tăng mức phạt cao hơn đối với người điều khiển phương tiện tham gia giao thông sử dụng rượu, bia sẽ tiếp tục làm ảnh hưởng lớn đến sản lượng tiêu thụ rượu, bia.

- Việc chuyển đổi phương pháp tính thuế từ thuế khoán sang kê khai theo quy định mới có hiệu lực từ 01/01/2026 đã và đang tạo ra nhiều khó khăn cho hộ kinh doanh. Phần lớn các hộ chưa có nền tảng về kế toán – thuế, chưa quen với việc lập sổ sách, sử dụng hóa đơn điện tử và kê khai doanh thu, chi phí theo quy định. Nên nhiều hộ kinh doanh có tâm lý lo ngại nghĩa vụ thuế tăng, rủi ro bị kiểm tra, truy thu cùng với chi phí đầu tư ban đầu cho hạ tầng công nghệ và dịch vụ kê khai đã khiến nhiều hộ kinh doanh có xu hướng duy trì quy mô ở mức cầm chừng, hạn chế mở rộng kinh doanh, từ đó ảnh hưởng nhất định đến sản lượng tiêu thụ và tốc độ phát triển của hệ thống phân phối.

- Tình hình thiên tai, biến đổi khí hậu,... có chiều hướng diễn biến phức tạp, trái quy luật, khó dự báo hơn sẽ ảnh hưởng đến đời sống và tiêu dùng của người dân.

- Sức mua của người dân giảm do chịu ảnh hưởng nặng nề bởi cơn bão số 13 và 14 gây ngập lụt nghiêm trọng tại khu vực Miền Trung Tây Nguyên trong thời vừa gian qua.

2. Một số chỉ tiêu chính:

STT	CHỈ TIÊU	ĐVT	Thực hiện 2025	Kế hoạch 2026	%KH2026 /TH2025
1	Sản lượng sản xuất - tiêu thụ	Tr.lít	175,86	204,57	116,33
2	Tổng doanh thu	Tỷ.đ	1.263,74	1.489,59	117,87
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ.đ	211,90	162,84	76,85
4	Nộp ngân sách	Tỷ.đ	1.053,03	1.241,53	117,90
5	Tỷ lệ chia cổ tức	%	40*	40	100

(* Tỷ lệ chia cổ tức đã được HĐQT ban hành nghị quyết tạm ứng trong năm 2025).

3. Phương hướng thực hiện:

+ **Về công tác lao động:** Bố trí sử dụng lao động hợp lý, quyết liệt sắp xếp, tinh giản để nâng cao năng suất lao động chung toàn Công ty; Củng cố, bổ sung nhân sự đủ năng lực cho các vị trí quản lý và chuyên môn; Tăng cường công tác đào tạo, bồi dưỡng chuyên môn nghiệp vụ cho CB-CNV quan tâm nâng cao đời sống CBCNV để đáp ứng tốt yêu cầu công việc ngày càng cao.

- Có chính sách thu hút lao động giỏi, có kế hoạch quy hoạch, đào tạo bồi dưỡng đội ngũ cán bộ quản lý, CBCNV có năng lực, tâm huyết, gắn bó lâu dài với Công ty.

- Tiếp tục bổ sung và hoàn chỉnh các văn bản pháp quy áp dụng toàn công ty. Đẩy mạnh tăng cường việc nhận diện thương hiệu Công ty.

+ Về công tác quản trị sản xuất kinh doanh:

- Điều chỉnh linh hoạt chiến lược kinh doanh của Công ty, trong đó có hướng tới xuất khẩu phù hợp với tình hình mới.

- Thực hiện công tác vận hành tiết kiệm ở tất cả các công đoạn, bố trí lao động hợp lý.

- Tập trung thực hiện các giải pháp tiết kiệm năng lượng, giảm tiêu hao xuống mức thấp nhất.

- Thường xuyên rà soát vật tư, nguyên vật liệu nhằm hạn chế tình trạng đứt gãy chuỗi cung ứng Vật tư – NVL gây ách tắc trong sản xuất, đặc biệt các Vật tư- NVL có nguồn gốc nhập khẩu.

- Thực hiện tốt công tác bảo trì, bảo dưỡng máy móc thiết bị, đảm bảo MMTB hoạt động thông suốt, cung cấp đầy đủ và kịp thời hàng hóa cho Sabeco; đồng thời tận dụng công suất còn dư thừa sản xuất các sản phẩm tự doanh nhằm nâng cao hiệu quả SXKD.

- Tăng cường các biện pháp kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ quá trình sản xuất ở tất cả các công đoạn theo đúng quy trình, bảo đảm chất lượng sản phẩm theo yêu cầu của Sabeco.

- Thực hiện tốt công tác điều phối sản xuất, vật tư, CCDC, nguồn nhân lực – vật lực tại các đơn vị trong toàn công ty đảm bảo hiệu quả chung.

- Tiếp tục mở rộng và tìm kiếm các nhà cung cấp mới về vật tư, NVL, hóa chất với giá cả cạnh tranh nhất áp dụng cho cả 03 nhà máy nhằm tiết giảm chi phí đầu vào.

+ Các mặt công tác khác:

- Nâng cao quản trị rủi ro về pháp lý, kiểm soát nội bộ, sát sao trong công tác bảo vệ môi trường, an toàn trong lao động.

- Đẩy mạnh phong trào thi đua, lao động sáng tạo trong cán bộ công nhân viên và người lao động toàn Công ty, đây là công việc thường xuyên có tác dụng đẩy mạnh tăng năng suất lao động, cải tiến kỹ thuật, nâng cao hiệu quả SXKD.

- Quan tâm và triển khai thực hiện tốt công tác ATTP, PCCC, môi trường, ... và thực hiện các chính sách đối với người lao động đúng pháp luật.

4. Về công tác đầu tư và giải ngân:

Tiếp tục tập trung ưu tiên đầu tư trang thiết bị các dự án có tính cấp bách nhằm đảm bảo chất lượng sản phẩm, các dự án mang tính chiến lược của Công ty, đảm bảo hoạt động SXKD, tiết giảm năng lượng, điện, nước, chi phí bảo trì và nâng cao hiệu lực, hiệu quả điều hành, quản lý Công ty. Cụ thể tổng mức đầu tư và giải ngân như sau:

+ Hạn mức đầu tư: 51,592 tỷ đồng, trong đó:

- Kế hoạch giải ngân trong năm là: 51,592 tỷ đồng

+ Vay vốn lưu động: 150 tỷ đồng, trong đó:

- Nhà máy DakLak: 95 tỷ đồng.

- Nhà máy Quy Nhơn: 35 tỷ đồng.

- Nhà máy Phú Yên: 20 tỷ đồng.

- Công ty TM Quy Nhơn: 0 đồng.

- Công ty TM Phú Yên: 0 đồng.

Trên đây là báo cáo kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ năm 2026. Kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty CP bia Sài Gòn - Miền Trung xem xét góp ý kiến.

Xin chân thành cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: Văn thư.



điều chỉnh các quyết định kịp thời khi có sự thay đổi về thị trường, chính sách...

- Ban Điều hành rất chủ động báo cáo tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và xin ý kiến tư vấn từ các Thành viên HĐQT, với sự nỗ lực quyết tâm thực hiện những nhiệm vụ được HĐQT giao phó, đảm bảo duy trì ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh và đảm bảo tối đa lợi ích cho Công ty và cổ đông.

- Các quyết định của Ban Điều hành đều được phân tích, phản biện và tham vấn từ HĐQT nhằm đảm bảo lợi ích của Công ty. Qua đó, HĐQT luôn nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty cũng như cập nhật nhanh nhất các yêu cầu từ thực tế.

- Một số nội dung công việc quan trọng, Ban Điều hành chủ động cập nhật và xin ý kiến tư vấn của tập thể các thành viên HĐQT nhằm thực hiện tốt nhiệm vụ được HĐQT giao

- HĐQT đặc biệt quan tâm đến các giải pháp quản trị rủi ro, nhằm hỗ trợ Ban Điều hành nhận diện sớm các vấn đề và giúp công ty duy trì tính bền vững, ổn định trong hoạt động, bảo vệ lợi ích của nhà đầu tư.

4. Kết quả giám sát đối với báo cáo tài chính, tình hình hoạt động, tình hình tài chính của Công ty

- Báo cáo tài chính được lập và công bố phù hợp với chuẩn mực kế toán và quy định pháp luật hiện hành.

- Công ty kiểm toán được lựa chọn đảm bảo độ tin cậy, trung thực, tuân thủ thời hạn kiểm toán, tuân thủ các quy định về nghề nghiệp, đảm bảo tính độc lập, khách quan khi đưa ra ý kiến kiểm toán.

- Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 với tổng doanh thu đạt 1.263,74 tỷ đồng, lợi nhuận trước thuế đạt 211,90 tỷ đồng, đạt 136,97%KH. Mặc dù, năm 2025 tình hình thế giới vẫn chưa ổn định, chiến tranh Nga – Ukraina kéo dài làm cho chuỗi cung ứng bị đứt gãy, tình hình giá cả vật tư – nguyên vật liệu, năng lượng biến động lớn, hầu hết đều tăng; sản lượng ngành bia vẫn tiếp tục giảm. Tuy nhiên, nhờ sự chỉ đạo sát sao của HĐQT, của Tổng công ty Sabeco và sự giúp đỡ, hỗ trợ của chính quyền địa phương sở tại; cùng với sự nỗ lực của Ban Điều hành, tập thể cán bộ quản lý và người lao động toàn Công ty; ngoài việc sản xuất tiêu thụ Bia Sài Gòn, Công ty còn tập trung đẩy mạnh sản xuất và tiêu thụ bia tự doanh, đồ uống xuất khẩu ngay từ đầu năm nên đã góp phần hoàn thành cơ bản các chỉ tiêu chủ yếu trong năm 2025. Nhất là chỉ tiêu lợi nhuận.

5. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người liên quan của người nội bộ với công ty

- Công ty đã tuân thủ quy định có liên quan về thẩm quyền phê duyệt, theo dõi và thuyết minh giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với Công ty. Các giao dịch này đã được công bố thông tin theo quy định của pháp luật.

6. Đánh giá chung hoạt động của HĐQT

- Các hoạt động của HĐQT trong năm 2025 tuân thủ Điều lệ công ty, Quy chế quản

trị Công ty và quy định Pháp luật.

- Tuân thủ các quy định và hoàn thành tốt các nhiệm vụ chính như: Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025. Trong năm 2025 Công ty đã chi tạm ứng cổ tức cho cổ đông là 40%.

- Tất cả các thành viên HĐQT đã tuân thủ các quy định trong việc tham gia các cuộc họp HĐQT, thảo luận, biểu quyết độc lập, khách quan trên cơ sở đảm bảo cao nhất lợi ích của Công ty, của cổ đông.

- HĐQT đã đề xuất giải pháp hiệu quả, kịp thời hỗ trợ để Ban Điều hành trong quá trình vận hành Công ty, thực hiện tốt việc giám sát và kiểm soát đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật.

- Trong năm 2025, HĐQT luôn đồng hành, hỗ trợ Ban Điều hành để thực hiện tốt các Nghị quyết, Quyết định của ĐHCĐ và HĐQT.

Trên đây là Báo cáo hoạt động của Thành viên Hội đồng quản trị độc lập, kính trình Đại hội đồng cổ đông.

Trân trọng!

TV HĐQT ĐỘC LẬP



Phạm Văn Phong



CÔNG TY CỔ PHẦN
BIA SÀI GÒN-MIỀN TRUNG
BAN KIỂM SOÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc
-----o0o-----

Đắk Lắk, ngày 13 tháng 03 năm 2026



BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2026

Kính trình: QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung (“SMB”) đã được Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2025 thông qua ngày 15/4/2025;
- Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát SMB đã được ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 thông qua ngày 12/4/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/4/2025 của ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 (“NQ số 01”);
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng/hợp nhất bán niên và năm 2025 của SMB đã kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH KPMG Việt Nam tại thành phố Hồ Chí Minh.

Thực hiện quyền hạn và nghĩa vụ của Ban Kiểm soát (“BKS”) theo quy định tại Luật Doanh nghiệp; Điều lệ SMB; Quy chế hoạt động của BKS và các quy định khác có liên quan, BKS kính trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 Báo cáo hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 với các nội dung chính như sau:

Phần thứ nhất

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025

I. Hoạt động BKS và kiểm soát viên trong năm 2025:

1. Cơ cấu tổ chức BKS : Số thành viên BKS được ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 phê duyệt cho nhiệm kỳ IV(2023-2028) là 03 thành viên, cụ thể:

- ✓ Ông Nguyễn Văn Dũng - Kiểm soát viên-Trưởng ban chuyên trách;
- ✓ Ông Bùi Quang Đáng - Kiểm soát viên;
- ✓ Ông Trịnh Văn Thảo - Kiểm soát viên.

2. Hoạt động của BKS trong năm 2025:

Ban kiểm soát bao gồm 03 Kiểm soát viên, trong đó: 01 Trưởng ban chuyên trách và 02 Kiểm soát viên. Trong năm 2025, hoạt động sản xuất kinh doanh của SMB chịu tác động bởi nhiều yếu tố khó khăn và thuận lợi. Trong bối cảnh đó, BKS đã tích cực, chủ động tham gia vào quá trình quản lý và triển khai công việc theo đúng chức năng và nhiệm vụ, đảm bảo tính độc lập và khách quan trên cơ sở tuân thủ các quy định của Nhà nước; Điều lệ SMB; Quy chế hoạt động của BKS và các quy định khác có liên quan. Theo đó, Ban kiểm soát đã thực hiện những công việc trọng tâm như sau:

- Xây dựng và hoàn thiện các báo cáo thuộc chức năng và nhiệm vụ BKS; Phối hợp với Hội đồng quản trị (“HĐQT”) để rà soát các tài liệu và nội dung trình ĐHĐCĐ thường niên theo quy định;

- Triển khai giám sát theo kế hoạch hoạt động năm 2025;
- Theo dõi và đánh giá tình hình thực hiện Nghị quyết số 01 và các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT;
- Kiểm tra công tác hạch toán kế toán và lập báo cáo tài chính (“BCTC”). Thẩm định BCTC riêng và hợp nhất bán niên và năm 2025 nhằm đánh giá trung thực và khách quan kết quả hoạt động SXKD và tình hình tài chính của SMB;
- Giám sát việc công bố thông tin, các hợp đồng và giao dịch với các bên liên quan;
- Tham dự đầy đủ các cuộc họp định kỳ hàng quý do HĐQT tổ chức;
- Ban kiểm soát đã tổ chức 03 phiên họp trực tiếp, nội dung chi tiết như sau:

STT	Ngày tổ chức phiên họp	Kiểm soát viên tham dự	Nội dung phiên họp
1.	28.02.2025	3/3	i/Thẩm tra BCTC và kết quả hoạt động SXKD năm 2024; ii/Ý kiến về hoạt động quản trị và điều hành của HĐQT; Người điều hành trong năm 2024; iii/Rà soát Báo cáo hoạt động năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025 của BKS để trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 xem xét và quyết định; iv/Nội dung khác có liên quan.
2.	14.08.2025	3/3	Kiểm tra tình hình hoạt động SXKD trong 7 tháng đầu năm 2025 của chi nhánh Phú Yên.
3.	10.10.2025	3/3	Kiểm tra tình hình hoạt động SXKD trong 9 tháng đầu năm 2025 của chi nhánh Quy Nhơn.

II. Kết quả công tác kiểm tra và giám sát năm 2025:

1. Tình hình thực hiện các nội dung theo NQ số 01:

1.1 Phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024:

Đơn vị tiền: Đồng Việt Nam

STT	Nội dung	Theo NQ số 01	Thực hiện	Ghi chú
1	Lợi nhuận trước thuế TNDN	214.174.332.631	214.174.332.631	
2	Thuế thu nhập doanh nghiệp	40.061.799.358	40.061.799.358	
	- Thuế TNDN hiện hành	40.029.673.766	40.029.673.766	
	- Thuế TNDN hoãn lại	32.125.592	32.125.592	
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	174.112.533.273	174.112.533.273	
4	Quỹ đầu tư và phát triển	8.705.627.000	8.705.627.000	<=>5%
5	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	24.090.000.000	24.090.000.000	
6	Quỹ an sinh xã hội	870.563.000	870.563.000	<=>0,5%
7	Quỹ chia cổ tức	303.652.747.203	303.652.747.203	
	+ Tỉ lệ lợi nhuận năm 2024	140.446.343.273	140.446.343.273	
	+ Tỉ lệ lợi nhuận năm trước chưa phân phối	163.206.403.930	163.206.403.930	
8	Chia cổ tức (50%)	149.233.240.000	149.233.240.000	
9	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	154.419.507.203	154.419.507.203	

1.2 Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:

STT	Nội dung	Đơn vị tính	Theo NQ số 01	Thực hiện năm 2025	Tỷ lệ thực hiện 2025 so với NQ số 01
1	Sản lượng tiêu thụ	Tr.lít	188,07	175,86	93,51%
2	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	1.425,26	1.263,74	88,67%
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	154,70	211,90	136,97%
4	Số phải nộp ngân sách	Tỷ đồng	1.237,64	1.053,03	85,08%
5	Tỷ lệ chia cổ tức	%	40	40 ^(*)	100,00%

(*): Tỷ lệ chia cổ tức đã được HĐQT ban hành NQ tạm ứng trong năm 2025.

1.3 Việc chi trả thù lao HĐQT và BKS năm 2025:

STT	Nội dung	ĐVT	Theo NQ số 01	Thực hiện năm 2025
1	Hội đồng quản trị (05 người)	VNĐ	988.000.000	988.000.000
2	Ban kiểm soát (03 người)	VNĐ	598.000.000	598.000.000
	Cộng =	VNĐ	1.586.000.000	1.586.000.000

1.4 Việc lựa chọn Công ty kiểm toán năm 2025:

Theo điều 8 thuộc NQ số 01, Ban điều hành đã chọn Chi nhánh Công ty TNHH KPMG tại thành phố Hồ Chí Minh kiểm toán BCTC năm 2025 là phù hợp.

2. Thẩm định BCTC năm 2025:

- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2025 của SMB được lập phù hợp với Thông tư số 200/2014/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 22/12/2014 về hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp;

- “Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính riêng/hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính trước hợp nhất/hợp nhất của SMB tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh trước hợp nhất/hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ trước hợp nhất/hợp nhất của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.” (Trích mục “Ý kiến của kiểm toán viên” tại trang 4, Báo cáo kiểm toán độc lập số: 25-04-00038-26-4 và số: 25-04-00038-26-5 ngày 02.3.2026 của SMB).

Ban kiểm soát đồng ý toàn bộ nội dung BCTC riêng cho năm kết thúc tại ngày 31.12.2025 và BCTC hợp nhất cho năm kết thúc tại ngày 31.12.2025 của SMB đính kèm Báo cáo kiểm toán độc lập số: 25-04-00038-26-5 ngày 02.3.2026 và Báo cáo kiểm toán độc lập số: 25-04-00038-26-4 ngày 02.3.2026 do chi nhánh công ty TNHH KPMG tại tp. Hồ Chí Minh kiểm toán và phát hành.

Một số chỉ tiêu tài chính trong BCTC riêng/hợp nhất năm 2025:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Tại ngày 31/12/2025	
			Riêng	Hợp nhất
I	Tổng tài sản	Đồng	1.043.710.071.378	1.044.769.903.636
1	Tài sản ngắn hạn	Đồng	674.078.093.214	684.465.643.921
2	Tài sản dài hạn	Đồng	369.631.978.164	360.304.259.715
II	Tổng nguồn vốn	Đồng	1.043.710.071.378	1.044.769.903.636
1	Nợ phải trả	Đồng	422.765.871.304	416.859.195.822
2	Vốn chủ sở hữu	Đồng	620.944.200.074	627.910.707.814
III	Cơ cấu nguồn vốn			
1	Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	%	41%	40%
2	Vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	%	59%	60%
IV	Khả năng thanh toán			
1	Hệ số thanh toán hiện hành	Lần	1,71	1,71
2	Hệ số thanh toán nhanh	Lần	1,24	1,23

III. Kết quả giám sát HĐQT và Ban điều hành:

1. Kết quả giám sát HĐQT:

- Hội đồng quản trị làm việc theo nguyên tắc tập thể lãnh đạo, cá nhân phụ trách, quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết/Quyết định theo đúng trình tự và tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ SMB;

- Hội đồng quản trị duy trì chế độ họp định kỳ hàng quý hoặc xin ý kiến bằng văn bản được quy định tại “Điều lệ SMB” và “Quy chế hoạt động HĐQT SMB” để quản lý và chỉ đạo hoạt động sản xuất kinh doanh của SMB. Trong năm 2025, HĐQT đã tổ chức 04 phiên họp trực tiếp và 03 lần xin ý kiến bằng văn bản, HĐQT đã ban hành 09 Nghị quyết/Quyết định (Quý cổ đông tham khảo nội dung tại “Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025 ngày 27.01.2026”). Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT đã ban hành phù hợp với Điều lệ SMB và quy định pháp luật;

- Tài liệu họp HĐQT và các báo cáo đánh giá được chuẩn bị đầy đủ. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT đều thể hiện định hướng phát triển và phù hợp với tình hình hoạt động SXKD của SMB;

- Hội đồng quản trị đã thực hiện việc giám sát Ban điều hành theo đúng quy định tại Điều lệ SMB.

2. Kết quả giám sát Ban điều hành:

- Ban điều hành đã chỉ đạo quyết liệt và áp dụng nhiều giải pháp đồng bộ để triển khai thực hiện các Nghị quyết, chỉ đạo của HĐQT trong việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ SXKD. SMB đã hoàn thành vượt mức kế hoạch lợi nhuận do ĐHCĐ thường niên năm 2025 giao;

- Nhìn chung, trong năm 2025, Ban điều hành và các cán bộ quản lý khác đã thực hiện đúng chức năng và nhiệm vụ theo phân cấp và chỉ đạo của HĐQT;

- Trong năm 2025, Ban điều hành đã thực hiện tốt nhiệm vụ và quyền hạn theo đúng Điều lệ SMB và quy định của pháp luật.

Ban kiểm soát nhận định rằng: HĐQT và Ban điều hành đã có những quyết sách đúng đắn và phù hợp với thực tế trong việc quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2025 của SMB.

IV. Kết quả sự phối hợp hoạt động của BKS với HĐQT và Ban điều hành:

- Ban kiểm soát luôn phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban điều hành và người quản lý trong quá trình thực hiện chức năng và nhiệm vụ. Ban kiểm soát thường xuyên trao đổi và phối hợp với HĐQT, Ban điều hành và người quản lý khác của SMB trong quá trình triển khai công việc;

- Trong năm 2025, HĐQT, Ban điều hành và người quản lý đã cung cấp tài liệu và tạo điều kiện để BKS tham dự đầy đủ các phiên họp. Kế hoạch làm việc, chương trình kiểm tra và giám sát định kỳ đều được BKS thông báo. Sau mỗi đợt kiểm tra, giám sát tại các đơn vị, BKS gửi đến HĐQT và Ban điều hành các biên bản. Các kiến nghị/ý kiến của BKS sau khi kiểm tra, giám sát đều được Ban điều hành xem xét thực hiện/điều chỉnh kịp thời.

Hội đồng quản trị, Ban điều hành, các chi nhánh, phòng/ban và các cá nhân có liên quan đã luôn luôn phối hợp, hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi cho BKS thực hiện đầy đủ chức năng và hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

V. Kết luận và kiến nghị:

1. Kết luận:

- Trong năm 2025, hoạt động sản xuất kinh doanh của SMB là phù hợp với Điều lệ, Luật doanh nghiệp và tình hình thực tế, công tác hạch toán kế toán và tình hình tài chính minh bạch, công tác quản lý và điều chuyển dòng tiền giữa các chi nhánh với trụ sở chính là linh hoạt qua đó đã mang lại hiệu quả kinh tế cao và góp phần hoàn thành vượt mức kế hoạch lợi nhuận do ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đã giao;

- Công ty đã thực hiện việc kê khai và nộp đầy đủ các khoản phải nộp ngân sách nhà nước (thuế, tiền thuê đất, phí, lệ phí, ...) theo đúng quy định;

- Việc quản trị và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của HĐQT và Ban điều hành có tính sáng tạo và phù hợp với Điều lệ; Luật doanh nghiệp năm 2020 và đặc thù của SMB;

- Các Kiểm soát viên đã nêu cao tinh thần trách nhiệm, đã thể hiện tính trung thực trong công việc, đóng góp thiết thực vào hoạt động sản xuất kinh doanh của SMB và hoàn thành tốt nhiệm vụ theo đúng Quy chế hoạt động của BKS và Điều lệ SMB.

2. Kiến nghị:

- Thị trường tiêu thụ bia nói chung và bia Sài Gòn nói riêng ngày càng khó khăn do nhiều nguyên nhân, việc cạnh tranh ngày càng gay gắt và sản lượng tiêu thụ bia Sài Gòn của SMB theo xu hướng ngày càng giảm rõ rệt. Vì vậy, việc HĐQT và Ban điều hành xem xét và “*Điều chỉnh linh hoạt chiến lược kinh doanh của Công ty, trong đó có hướng tới xuất khẩu phù hợp với tình hình mới.*” (Trích tại mục 3 “*Phương hướng thực hiện*”, phần II “*Định hướng kế hoạch năm 2026*” của Báo cáo Hội đồng quản trị) là phù hợp với tình hình thực tế của SMB;

- Sau nhiều năm liên tục được ĐHĐCĐ phê duyệt việc trích “*Quỹ đầu tư phát triển*”, theo kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 do HĐQT dự kiến trình ĐHĐCĐ nội dung không trích “*Quỹ đầu tư phát triển*” là phù hợp với SMB. Ban kiểm soát kính đề nghị ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

Phần thứ hai**KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2026**

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của BKS và kế hoạch hoạt động của HĐQT và Ban điều hành trong năm 2026 sẽ được ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 xem xét và quyết định, Ban kiểm soát xác định kế hoạch hoạt động năm 2026 tập trung vào các nội dung chính như sau:

- Giám sát việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 và thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2026;
- Tham gia các cuộc họp của HĐQT và Ban điều hành công ty;
- Tổ chức các phiên họp/giám sát của BKS tại trụ sở chính, các chi nhánh (*Quy Nhơn và Phú Yên*) và các công ty thương mại do SMB sở hữu 100% vốn điều lệ để kiểm tra/giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh của các đơn vị;
- Thẩm định Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất bán niên và năm 2026;
- Giám sát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin;
- Giám sát việc thực hiện các kết luận thanh tra/kiểm tra của các cơ quan có thẩm quyền(*nếu có*);
- Trả lời bằng văn bản các ý kiến, kiến nghị của cổ đông/nhóm cổ đông(*nếu có*);
- Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ SMB(*nếu có*).

Báo cáo này đã được 03/03 thành viên Ban kiểm soát thông qua và thống nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem xét và quyết định.

Kính chúc quý cổ đông/đại diện cổ đông và quý vị đại biểu dồi dào sức khỏe và hạnh phúc. Chúc Đại hội thành công tốt đẹp.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Cổ đông/đại diện cổ đông;
- Lưu.

TM.BAN KIỂM SOÁT**Trưởng ban****Nguyễn Văn Dũng**



Chi nhánh Công ty TNHH KPMG
Số 115 Đường Nguyễn Huệ, Phường Sài Gòn,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
+84 (28) 3821 9266 | kpmg.com.vn

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi các Cổ đông
Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính riêng đính kèm của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung ("Công ty"), bao gồm bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng và báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc cùng ngày và các thuyết minh kèm theo được Ban Điều hành Công ty phê duyệt phát hành ngày 2 tháng 3 năm 2026 được trình bày từ trang 5 đến trang 45.

Trách nhiệm của Ban Điều hành

Ban Điều hành Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng này theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính, và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Điều hành xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hay nhầm lẫn.

Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính riêng này dựa trên kết quả kiểm toán của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp và lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính riêng có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm việc thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và các thuyết minh trong báo cáo tài chính. Các thủ tục được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện các đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan tới việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực và hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Điều hành Công ty, cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính trước hợp nhất của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh trước hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ trước hợp nhất của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

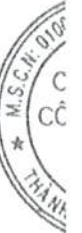
Chi nhánh Công ty TNHH KPMG
Việt Nam
Báo cáo kiểm toán số: 25-04-00038-26-5



Nelson Rodriguez Casihan
Giấy Chứng nhận Đăng ký Hành nghề
Kiểm toán số 2225-2023-007-1
Phó Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 2 tháng 3 năm 2026

Nguyễn Anh Tuấn
Giấy Chứng nhận Đăng ký Hành nghề
Kiểm toán số 0436-2023-007-1



Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung
Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mẫu B 01 – DN
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
 ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
TÀI SẢN				
Tài sản ngắn hạn (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	100		674.078.093.214	672.070.932.956
Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5	318.408.154.825	265.170.605.727
Tiền	111		47.408.154.825	22.670.605.727
Các khoản tương đương tiền	112		271.000.000.000	242.500.000.000
Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		109.000.000.000	113.000.000.000
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	6(a)	109.000.000.000	113.000.000.000
Các khoản phải thu ngắn hạn	130		59.005.554.654	70.725.425.323
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	7(a)	48.974.051.137	49.920.962.755
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		2.055.689.510	3.562.692.295
Phải thu ngắn hạn khác	136	8	9.051.586.453	18.317.766.602
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	7(c)	(1.075.996.329)	(1.075.996.329)
Tài sản thiếu chờ xử lý	139		223.883	-
Hàng tồn kho	140	9	184.228.237.952	219.955.598.357
Hàng tồn kho	141		184.228.237.952	219.955.598.357
Tài sản ngắn hạn khác	150		3.436.145.783	3.219.303.549
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		3.432.234.548	3.215.392.314
Thuế phải thu Nhà nước	153		3.911.235	3.911.235

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung
Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 (tiếp theo)

Mẫu B 01 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
Tài sản dài hạn (200 = 220 + 230 + 240 + 250 + 260)	200		369.631.978.164	367.353.756.089
Tài sản cố định	220		277.212.130.218	283.888.955.431
Tài sản cố định hữu hình	221	10	273.937.619.008	279.877.433.931
Nguyên giá	222		1.611.252.309.246	1.569.576.572.588
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(1.337.314.690.238)	(1.289.699.138.657)
Tài sản cố định vô hình	227	11	3.274.511.210	4.011.521.500
Nguyên giá	228		5.851.724.374	5.705.069.474
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(2.577.213.164)	(1.693.547.974)
Bất động sản đầu tư	230	12	5.774.727.042	6.119.570.946
Nguyên giá	231		9.795.838.071	9.795.838.071
Giá trị hao mòn lũy kế	232		(4.021.111.029)	(3.676.267.125)
Tài sản dở dang dài hạn	240		176.336.991	11.045.168.644
Xây dựng cơ bản dở dang	242	13	176.336.991	11.045.168.644
Đầu tư tài chính dài hạn	250	6(b)	39.011.941.821	24.011.941.821
Đầu tư vào công ty con	251		38.036.081.821	23.036.081.821
Đầu tư vào công ty liên kết	252		975.860.000	975.860.000
Tài sản dài hạn khác	260		47.456.842.092	42.288.119.247
Chi phí trả trước dài hạn	261	14	45.446.124.198	40.330.338.997
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		2.010.717.894	1.957.780.250
TỔNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		1.043.710.071.378	1.039.424.689.045

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung
Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 (tiếp theo)

Mẫu B 01 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2025 VND	1/1/2025 VND
NGUỒN VỐN				
NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		422.765.871.304	446.020.559.404
Nợ ngắn hạn	310		395.163.376.834	433.354.453.154
Phải trả người bán ngắn hạn	311	15	37.858.612.885	38.769.562.962
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		35.529.326.845	34.091.893.320
Thuế phải nộp Nhà nước	313	16	131.644.463.193	134.099.150.335
Phải trả người lao động	314		35.582.906.530	31.927.575.972
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	17	1.900.184.646	2.636.319.897
Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	18	262.500.000	262.500.000
Phải trả ngắn hạn khác	319	19	16.887.904.380	60.590.396.282
Vay ngắn hạn	320	20(a)	134.122.498.485	130.400.000.000
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	21	1.374.979.870	577.054.386
Nợ dài hạn	330		27.602.494.470	12.666.106.250
Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	18	-	1.050.000.000
Phải trả dài hạn khác	337		2.548.905.000	1.827.205.000
Vay dài hạn	338	20(b)	15.000.000.000	-
Dự phòng phải trả dài hạn	342	22	10.053.589.470	9.788.901.250
Vốn chủ sở hữu (400 = 410)	400		620.944.200.074	593.404.129.641
Vốn chủ sở hữu	410	23	620.944.200.074	593.404.129.641
Vốn cổ phần	411	24	298.466.480.000	298.466.480.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		298.466.480.000	298.466.480.000
Vốn khác của chủ sở hữu	414		12.234.693	12.234.693
Quỹ đầu tư phát triển	418	26	115.545.344.745	106.839.717.745
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		206.920.140.636	188.085.697.203
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước	421a		154.419.507.203	163.206.403.930
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay	421b		52.500.633.433	24.879.293.273
TỔNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		1.043.710.071.378	1.039.424.689.045

Ngày 2 tháng 3 năm 2026

Người lập:

Trần Thị Thanh Phúc
Phó phòng Tài chính – Kế toán

Người kiểm tra:

Nguyễn Thành Nguyên
Kế toán Trưởng

Người duyệt:



Huỳnh Văn Dũng
Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025
(Phương pháp gián tiếp)

Mẫu B 03 – DN
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã Thuyết số minh	2025 VND	2024 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
Lợi nhuận kế toán trước thuế	01	211.902.901.072	214.174.332.631
Điều chỉnh cho các khoản			
Khấu hao và phân bổ	02	51.376.517.302	50.479.188.313
Các khoản dự phòng	03	449.773.407	858.796.187
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	(374.901.772)	(176.675.086)
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(32.990.521.756)	(31.728.120.662)
Chi phí lãi vay	06	3.480.855.535	2.236.420.207
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	08	233.844.623.788	235.843.941.590
Biến động các khoản phải thu	09	3.392.833.209	1.984.211.127
Biến động hàng tồn kho	10	35.727.360.405	(19.335.876.367)
Biến động các khoản phải trả	11	(7.846.884.728)	(11.415.387.574)
Biến động chi phí trả trước	12	(5.332.627.435)	(1.310.894.692)
		259.785.305.239	205.765.994.084
Tiền lãi vay đã trả	14	(3.110.243.553)	(2.359.593.773)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(31.357.394.326)	(35.897.420.898)
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	1.246.510.000	1.591.330.000
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(24.723.669.703)	(29.679.451.164)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	201.840.507.657	139.420.858.249
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
Tiền chi mua tài sản cố định và tài sản dài hạn khác	21	(34.596.162.745)	(35.470.326.984)
Tiền thu từ thanh lý tài sản cố định	22	426.781.831	115.526.423
Tiền chi gửi tiền gửi có kỳ hạn	23	(237.000.000.000)	(322.000.000.000)
Tiền gửi có kỳ hạn thu về	24	241.000.000.000	432.614.397.881
Tiền chi cho các khoản đầu tư vào các đơn vị khác	25	(15.000.000.000)	-
Tiền thu lãi tiền gửi và lợi nhuận phân bổ/cổ tức	27	41.475.402.182	18.231.988.413
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(3.693.978.732)	93.491.585.733

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

12
HI
NG
K
PH

Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025
(Phương pháp gián tiếp – tiếp theo)

Mẫu B 03 – DN
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC
 ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

Mã Thuyết	2025	2024
số minh	VND	VND

LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

Tiền thu từ đi vay	33	1.043.791.863.953	1.027.744.686.271
Tiền chi trả nợ gốc vay	34	(1.025.069.365.468)	(1.026.344.686.271)
Tiền chi trả cổ tức	36	(164.006.380.084)	(104.355.896.754)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(145.283.881.599)	(102.955.896.754)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20 + 30 + 40)	50	52.862.647.326	129.956.547.228
Tiền đầu năm	60	265.170.605.727	135.037.383.413
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ đối với tiền	61	374.901.772	176.675.086
Tiền và các khoản tương đương tiền cuối năm (70 = 50 + 60 + 61)	70	318.408.154.825	265.170.605.727

Ngày 2 tháng 3 năm 2026

Người lập:



Trần Thị Thanh Phúc
 Phó phòng Tài chính – Kế toán

Người kiểm tra:



Nguyễn Thành Nguyên
 Kế toán Trưởng

Người duyệt:




Huỳnh Văn Dũng
 Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc: Dự kiến phân phối lợi nhuận năm 2025

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Bia Sài Gòn – Miền Trung;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHCD Nghị quyết Đại hội đồng Cổ Đông thường niên năm 2025 của Công ty CP Bia Sài Gòn – Miền Trung ngày 15/04/2025;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty;

Hội đồng quản trị công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông dự kiến phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty như sau:

ST T	Chỉ Tiêu	NĂM 2025		GHI CHÚ
		KẾ HOẠCH	DỰ KIẾN	
(a)	(b)	(1)	(2)	
1	Lợi nhuận trước thuế	154.700.000.000	211.902.901.072	
	<i>Trong đó LN Cty TM Chuyển về</i>	<i>6.798.871.000</i>	<i>14.714.312.657</i>	<i>LN sau thuế và đã chia các quỹ.</i>
2	Thuế Thu nhập doanh nghiệp	31.340.000.000	40.015.675.639	
	- Thuế TNDN hiện hành	31.340.000.000	40.068.613.283	
	- Thuế TNDN hoãn lại		(52.937.644)	
3	Lợi nhuận sau thuế	123.360.000.000	171.887.225.433	
4	Quỹ Đầu tư phát triển (5%)	6.168.000.000	8.594.361.000	
5	Quỹ khen thưởng, Phúc lợi	23.807.000.000	25.960.000.000	
6	Quỹ An sinh XH (0,5%)	616.800.000	859.436.000	
7	Quỹ chia cổ tức	247.187.707.203	290.892.935.636	
	+ Từ Lợi nhuận năm nay	92.768.200.000	136.473.428.433	
	+ Từ Lợi nhuận năm trước chưa phân phối	154.419.507.203	154.419.507.203	
8	Chia cổ tức	119.386.592.000	149.233.240.000	Đã tạm ứng đủ 40%
9	Tỷ lệ cổ tức	40%	50%	Trình bổ sung 10%
10	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	127.801.115.203	141.659.695.636	

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện.

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu VP HĐQT



Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc: Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Bia Sài Gòn – Miền Trung;
- Căn cứ Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026;

Hội đồng quản trị công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 của Công ty như sau:

ST T	Chi Tiêu	KẾ HOẠCH 2026	GHI CHÚ
(a)	(b)	(1)	
1	Lợi nhuận trước thuế	162.839.696.000	
	<i>Trong Đó LN Cty TM Chuyển về</i>	<i>8.539.696.000</i>	
2	Thuế Thu nhập doanh nghiệp	32.967.939.200	
	- Thuế TNDN hiện hành	32.967.939.200	
	- Thuế TNDN hoãn lại		
3	Lợi nhuận sau thuế	129.871.756.800	
4	Quỹ Đầu tư phát triển (5%)	-	Năm 2026 dự kiến không trích
5	Quỹ khen thưởng, Phúc lợi	24.060.000.000	
6	Quỹ An sinh XH (0,5%)	649.359.000	
7	Quỹ chia cổ tức	246.822.093.436	
	+ Từ Lợi nhuận năm nay	105.162.397.800	
	+ Từ Lợi nhuận năm trước chưa phân phối	141.659.695.636	
8	Chia cổ tức	119.386.592.000	
9	Tỷ lệ cổ tức	40%	
10	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	127.435.501.436	

Kế hoạch phân phối lợi nhuận trên còn phụ thuộc vào việc giao kế hoạch sản lượng cũng như việc nhận hàng của Tổng công ty Sabeco.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện.

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu VP HĐQT



Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

**V/v: Quyết toán thù lao năm 2025
của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát**

***Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

- Căn cứ Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/4/2025 của Đại hội đồng Cổ đông thường niên Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung;
- Căn cứ tình hình chi trả thù lao thực tế 2025 của Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung,

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua quyết toán thù lao năm 2025 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát như sau:

1. Kế hoạch năm 2025:

- + Hội đồng quản trị: 988.000.000 đồng
- + Ban kiểm soát: 598.000.000 đồng (Bao gồm Trưởng ban chuyên trách).
- Tổng cộng: 1.586.000.000 đồng**

2. Thực hiện năm 2025:

- + Hội đồng quản trị: 988.000.000 đồng
- + Ban kiểm soát: 598.000.000 đồng (Bao gồm Trưởng ban chuyên trách).
- Tổng cộng: 1.586.000.000 đồng**

Trân trọng,

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. HĐQT/ Văn thư.



Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

**V/v: Kế hoạch thù lao năm 2026
của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát**

***Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

- Căn cứ Nghị quyết số 01/2026/NQ-HĐQT ngày 10/01//2026 của Hội đồng quản trị Công ty CP Bia Sài Gòn – Miền Trung;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua tổng số thù lao năm 2026 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát, cụ thể như sau:

- + Hội đồng quản trị: 988.000.000 đồng
- + Ban kiểm soát: 598.000.000 đồng (Bao gồm Trưởng ban chuyên trách).
- Tổng cộng: 1.586.000.000 đồng**

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét chấp thuận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. HĐQT/ Văn thư.



Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc: Lựa chọn Đơn vị kiểm toán năm tài chính 2026

* **Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung;
- Căn cứ Kế hoạch kinh doanh năm 2026.

Căn cứ đề xuất và kiến nghị của Ban kiểm soát về việc lựa chọn danh sách các tổ chức kiểm toán được chấp thuận kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 như sau:

Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập sẽ kiểm toán báo cáo tài chính tại Tổng công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn năm 2026.

Giao Ban Điều hành Công ty đàm phán, ký kết hợp đồng kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty đảm bảo nguyên tắc công việc kiểm toán đạt chất lượng tốt, giá phí dịch vụ tương xứng với chất lượng dịch vụ và theo đúng với quy định của pháp luật.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét chấp thuận.

***Nơi nhận:**

-Như trên;

-Lưu VT.



Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc: Thông qua các hợp đồng và giao dịch của Công ty

*** Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung;
- Căn cứ Kế hoạch kinh doanh năm 2026.

Để hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty tuân thủ đúng theo quy định tại Khoản 1 và 3 Điều 167 Luật doanh nghiệp và Khoản 2, Điều 17 Điều lệ Công ty, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét phê duyệt các hợp đồng hợp tác sản xuất, hợp đồng mua nguyên vật liệu năm 2026 giữa Công ty và các bên có liên quan có giá trị bằng hoặc lớn hơn 20% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất, như sau:

1. Hợp đồng hợp tác sản xuất giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Tổng Công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn và Công ty TNHH MTV Thương mại Bia Sài Gòn.
2. Hợp đồng mua nguyên vật liệu giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Tổng Công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn.
3. Hợp đồng bán bia giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Công ty TNHH MTV TM Bia Quy Nhơn.
4. Hợp đồng bán bia giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Công ty TNHH MTV TM Bia Phú Yên.

Giao Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung thực hiện các thủ tục cần thiết để ký kết và thực hiện các hợp đồng, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt Hợp đồng (nếu có) phù hợp với kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của Công ty.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty có trách nhiệm báo cáo cho Hội đồng quản trị việc thực hiện các hợp đồng nêu trên.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét chấp thuận.

***Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP HĐQT.



Lâm Du An

Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc: Cập nhật ngành, nghề kinh doanh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg về Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam và cập nhật Điều lệ Công ty

* **Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 168/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 về đăng ký doanh nghiệp;
- Căn cứ Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/09/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung;

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua việc cập nhật chi tiết mã ngành hoạt động kinh doanh để phù hợp lĩnh vực hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/09/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam chi tiết dưới đây:

STT	Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh trước khi điều chỉnh		Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh sau khi điều chỉnh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg	
	Mã ngành	Tên ngành	Mã ngành	Tên ngành
1	1103 (Chính)	Sản xuất bia và mạch nha ủ men bia	1103 (Chính)	Sản xuất bia
		Chi tiết: Sản xuất các loại bia		Chi tiết: Sản xuất các loại bia
			1104	Sản xuất mạch nha ủ men bia
2	1101	Chung, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh	1101	Chung, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh
		Chi tiết: Sản xuất rượu		Chi tiết: Sản xuất rượu
3	1104	Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng	1105	Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng
		Chi tiết: Sản xuất nước giải khát		Chi tiết: Sản xuất nước giải khát

STT	Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh trước khi điều chỉnh		Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh sau khi điều chỉnh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg	
	Mã ngành	Tên ngành	Mã ngành	Tên ngành
4	2825	Sản xuất máy chế biến thực phẩm, đồ uống và thuốc lá Chi tiết: Sản xuất thiết bị, phụ tùng ngành công nghiệp thực phẩm (trừ sản xuất, kinh doanh sản phẩm thuốc lá, nguyên liệu thuốc lá, máy móc, thiết bị thuộc chuyên ngành thuốc lá)	2825	Sản xuất máy chế biến thực phẩm, đồ uống và thuốc lá Chi tiết: Sản xuất thiết bị, phụ tùng ngành công nghiệp thực phẩm (trừ sản xuất, kinh doanh sản phẩm thuốc lá, nguyên liệu thuốc lá, máy móc, thiết bị thuộc chuyên ngành thuốc lá)
5	4633	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Mua bán các loại bia, rượu, nước giải khát	4633	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Mua bán các loại bia, rượu, nước giải khát
6	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán thiết bị, phụ tùng ngành công nghiệp thực phẩm	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán thiết bị, phụ tùng ngành công nghiệp thực phẩm
7	6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản, kho bãi, cho thuê văn phòng (trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghỉ trang, nghỉ địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng)	6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản, kho bãi, cho thuê văn phòng (trừ đầu tư xây dựng hạ tầng nghỉ trang, nghỉ địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng)
8	8560	Dịch vụ hỗ trợ giáo dục Chi tiết: Tư vấn đào tạo, chế tạo máy móc, thiết bị và xây lắp công trình của ngành công nghiệp thực phẩm	8569	<u>Hoạt động hỗ trợ giáo dục khác</u> Chi tiết: Tư vấn đào tạo, chế tạo máy móc, thiết bị và xây lắp công trình của ngành công nghiệp thực phẩm
9	5510	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Khách sạn	5510	<u>Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự</u> Chi tiết: Khách sạn



STT	Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh trước khi điều chỉnh		Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh sau khi điều chỉnh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg	
	Mã ngành	Tên ngành	Mã ngành	Tên ngành
10	5610	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Nhà hàng	5610	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động Chi tiết: Nhà hàng
11	4933	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ
12	3511	Sản xuất điện Chi tiết: Sản xuất điện gió, điện mặt trời và điện khác (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia; xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)	3512	<u>Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo</u> Chi tiết: Sản xuất điện gió, điện mặt trời và điện khác (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia; xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)
13	4101	Xây dựng nhà để ở Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp	4101	Xây dựng nhà để ở Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp
14	3512	Truyền tải và phân phối điện Chi tiết: Truyền tải và phân phối điện (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia; xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)	<u>3513</u>	Truyền tải và phân phối điện Chi tiết: Truyền tải và phân phối điện (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia; xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế - xã hội)
15	4102	Xây dựng nhà không để ở	4102	Xây dựng nhà không để ở
16	2023	Sản xuất mỹ phẩm, xà phòng, chất tẩy rửa, làm bóng và chế phẩm vệ sinh Chi tiết: Sản xuất xà phòng, chất tẩy rửa, làm bóng và chế phẩm vệ sinh	2023	<u>Sản xuất mỹ phẩm, nước hoa, xà phòng, chất tẩy rửa, làm bóng và chế phẩm vệ sinh</u> Chi tiết: Sản xuất xà phòng, chất tẩy rửa, làm bóng và chế phẩm vệ sinh

1399
 IG T
 PHẢ
 ÀI G
 ! TRU
 HUỘY

STT	Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh trước khi điều chỉnh		Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh sau khi điều chỉnh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg	
	Mã ngành	Tên ngành	Mã ngành	Tên ngành
17	4662	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn khoáng sản titan (<i>trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa: thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải</i>)	<u>4672</u>	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Bán buôn khoáng sản titan (<i>trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa: thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải</i>)
18	4620	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (<i>trừ gỗ, tre, nứa</i>) và động vật sống. Chi tiết: Mua bán mũ cao su nguyên liệu (không chứa tại địa điểm trụ sở chính) (<i>trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa: thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải</i>)	4620	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (<i>trừ gỗ, tre, nứa</i>) và động vật sống. Chi tiết: Mua bán mũ cao su nguyên liệu (không chứa tại địa điểm trụ sở chính) (<i>trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa: thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải</i>)
19	2029	Sản xuất sản phẩm hoá chất khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất cồn, nguyên vật liệu ngành công nghiệp thực phẩm	2029	Sản xuất sản phẩm hoá chất khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Sản xuất cồn, nguyên vật liệu ngành công nghiệp thực phẩm
20	4669	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu	<u>4679</u>	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu



STT	Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh trước khi điều chỉnh		Ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh sau khi điều chỉnh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg	
	Mã ngành	Tên ngành	Mã ngành	Tên ngành
		Chi tiết: Bán buôn cò, nguyên vật liệu ngành công nghiệp thực phẩm (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa: thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải)		Chi tiết: Bán buôn cò, nguyên vật liệu ngành công nghiệp thực phẩm (trừ thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa: thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải)

Đồng thời, Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công ty tại cơ quan có thẩm quyền để hoàn thành việc cập nhật ngành nghề kinh doanh theo quy định hiện hành.

Giao Người đại diện pháp luật chủ động thực hiện hồ sơ cập nhật ngành nghề kinh doanh tại Khoản 1 Điều 4 Điều lệ Công ty; cập nhật địa chỉ trụ sở chính do thay đổi địa giới hành chính tại Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công ty. Hội đồng quản trị chủ động ban hành Điều lệ Công ty sửa đổi sau khi nhận được Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét chấp thuận.

***Nơi nhận:**

- Nhu trên;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Lâm Du An

C. P. K. K.

Đắk Lắk, ngày 10 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc: Cập nhật, sửa đổi Điều lệ Công ty

* **Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;

- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;

- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung;

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét cập nhật, sửa đổi Điều lệ Công ty theo chi tiết dưới đây:

NỘI DUNG ĐIỀU LỆ HIỆN HÀNH	NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ SỬA ĐỔI, BỔ SUNG	GHI CHÚ
Khoản 1 Điều 28. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị 1. Số lượng thành viên Hội đồng quản trị ít nhất là năm (05) người và nhiều nhất là bảy (07) người.	Khoản 1 Điều 28. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị 1. Số lượng thành viên Hội đồng quản trị là <u>05 (năm) người.</u>	Quy định cụ thể để có cơ sở xác định tỷ lệ triệu tập ĐHĐCĐ bắt thường khi số lượng HĐQT giảm quá 1/3.
Khoản 3 Điều 28. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị 3. Cơ cấu thành viên Hội đồng quản trị như sau: Cơ cấu Hội đồng quản trị của công ty đại chúng phải đảm bảo tối thiểu 1/3 tổng số thành viên Hội đồng quản trị là thành viên không điều hành. Công ty hạn chế tối đa thành viên Hội đồng quản trị kiêm nhiệm chức danh điều hành của Công ty để đảm	Khoản 3 Điều 28. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị 3. Cơ cấu thành viên Hội đồng quản trị như sau: <u>Cơ cấu Hội đồng quản trị của công ty đại chúng phải tuân thủ các quy định dưới đây; đồng thời, Công ty cần hạn chế tối đa việc thành viên Hội đồng quản trị kiêm nhiệm chức danh điều hành nhằm đảm bảo tính độc lập của Hội đồng quản trị. Theo đó, Hội đồng</u>	Căn cứ Khoản 79 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 11/09/2025 Sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 276 NĐ 155/2020/NĐ-CP.



NỘI DUNG ĐIỀU LỆ HIỆN HÀNH	NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ SỬA ĐỔI, BỔ SUNG	GHI CHÚ
<p>bảo tính độc lập của Hội đồng quản trị.</p> <p>Tổng số thành viên độc lập Hội đồng quản trị phải đảm bảo quy định sau:</p> <p>a) Có tối thiểu 01 thành viên độc lập trong trường hợp công ty có số thành viên Hội đồng quản trị từ 03 đến 05 thành viên;</p> <p>b) Có tối thiểu 02 thành viên độc lập trong trường hợp công ty có số thành viên Hội đồng quản trị từ 06 đến 08 thành viên;</p>	<p><u>quản trị phải có tối thiểu 01 thành viên không điều hành.</u></p> <p><u>Trường hợp Công ty đang niêm yết cổ phiếu tại Sở giao dịch chứng khoán, Hội đồng quản trị phải có tối thiểu 01 thành viên độc lập Hội đồng quản trị.</u></p>	
<p>Khoản 7 Điều 28. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị</p> <p>Chưa quy định.</p>	<p>Khoản 7 Điều 28. Thành phần và nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị</p> <p><u>7. Thành viên Hội đồng quản trị công ty có thể đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Hội đồng thành viên của công ty khác, nhưng chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên tại tối đa 05 công ty khác.</u></p>	<p>Căn cứ Khoản 78 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 11/09/2025 Sửa đổi, bổ sung khoản 3 Điều 275 NĐ 155/2020/NĐ-CP.</p>
<p>Khoản 5, 6 Điều 45. Trách nhiệm trung thực và tránh các xung đột về quyền lợi</p> <p>5. Thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, người quản lý khác và những người có liên quan của các đối tượng này không được sử dụng hoặc tiết lộ cho người khác các thông tin nội bộ để thực hiện các giao dịch có liên quan.</p> <p>6. Giao dịch giữa Công ty với một hoặc nhiều thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban</p>	<p>Bổ sung khoản 6 vào sau Khoản 5 Điều 45. Trách nhiệm trung thực và tránh các xung đột về quyền lợi</p> <p>5. Thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, người quản lý khác và những người có liên quan của các đối tượng này không được sử dụng hoặc tiết lộ cho người khác các thông tin nội bộ để thực hiện các giao dịch có liên quan.</p> <p><u>6. Tổng Giám đốc không được là người có liên quan của người quản lý doanh nghiệp, Kiểm soát viên của công ty và công ty mẹ, người đại diện phần vốn nhà nước, người đại diện phần vốn của</u></p>	<p>Căn cứ Khoản 83 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 11/09/2025 bổ sung khoản 6 Điều 291 NĐ 155/2020/NĐ-CP.</p>

739909
CÔNG TY PHẦN MỀM AI GÒN TRUNG ƯƠNG-T.Đ

NỘI DUNG ĐIỀU LỆ HIỆN HÀNH	NỘI DUNG ĐỀ NGHỊ SỬA ĐỔI, BỔ SUNG	GHI CHÚ
kiểm soát, Tổng giám đốc, người điều hành khác và các cá nhân, tổ chức có liên quan đến các đối tượng này không bị vô hiệu trong các trường hợp sau đây: ...	<u>doanh nghiệp tại công ty và công ty mẹ theo quy định tại điểm d khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán.</u> 7. Giao dịch giữa Công ty với một hoặc nhiều thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, người điều hành khác và các cá nhân, tổ chức có liên quan đến các đối tượng này không bị vô hiệu trong các trường hợp sau đây: ...	

Giao Hội đồng quản trị chủ động ban hành Điều lệ Công ty sửa đổi sau khi nhận được Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đồng thời cập nhật các nội dung sửa đổi như trên.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét chấp thuận.

***Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Lâm Du An

C.T.C.P
 K.L.

BIÊN BẢN
HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN-MIỀN TRUNG

Hôm nay, vào lúc 08g30' ngày 10 tháng 4 năm 2026, tại Hội trường Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Trung (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 4100739909 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp) - Địa chỉ trụ sở chính: số 01 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk, đã diễn ra Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung.

I. PHẦN NGHI THỨC VÀ THỦ TỤC TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI:

1. Giới thiệu thành phần tham dự Đại hội:

+ Đại diện Lãnh đạo Tổng Công ty CP Bia Rượu Nước giải khát Sài Gòn và các đối tác.

+ Đại diện Công ty TNHH Kiểm toán KPMG Việt Nam.

+ Các thành viên Hội đồng quản trị gồm:

1. Ông Lâm Du An - Chủ tịch Hội đồng quản trị;
2. Ông Huỳnh Văn Dũng - Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc Công ty;
3. Ông Đoàn Tiến Dũng - Thành viên Hội đồng quản trị;
4. Bà Nguyễn Thị Phước - Thành viên Hội đồng quản trị;
5. Ông Phạm Văn Phong - Thành viên độc lập Hội đồng quản trị.

+ Các thành viên Ban Kiểm soát gồm:

1. Ông Nguyễn Văn Dũng - Trưởng Ban kiểm soát;
2. Ông Trịnh Văn Thảo - Thành viên Ban kiểm soát;
3. Ông Bùi Quang Đáng - Thành viên Ban kiểm soát.

+ Ban Điều hành, Trưởng, Phó các Phòng nghiệp vụ, Chủ tịch Công đoàn Công ty, các Chi nhánh, Công ty Thương mại.

+ Quý vị Cổ đông của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung.

2. Kiểm tra tư cách cổ đông và điều kiện tiến hành Đại hội:

• Ông Nguyễn Thành Nguyên, thay mặt Ban kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội báo cáo kết quả kiểm tra như sau:



- Tổng số Cổ đông theo danh sách chốt đến ngày 16/3/2026 của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung là 2.231 cổ đông, sở hữu 29.846.648 cổ phần.

- Tổng số Cổ đông trực tiếp tham dự và Đại diện theo ủy quyền có mặt tham dự Đại hội vào thời điểm 8h45' ngày 10/4/2026 có 59 người, đại diện cho 21.799.435 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 73,04%/Tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung.

Căn cứ Khoản 1 Điều 145 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về điều kiện tiến hành Đại hội đồng cổ đông thì tỷ lệ 73,04% là đủ điều kiện để tiến hành Đại hội.

• Ông Vũ Thiên Nhiên, thay mặt Ban tổ chức giới thiệu danh sách Đoàn Chủ tịch, Thư ký và Ban kiểm phiếu để Đại hội thông qua.

*** Đoàn Chủ tịch:**

1. Ông Lâm Du An, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty;
2. Ông Huỳnh Văn Dũng, UV. HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty.

*** Thư ký đại hội:**

1. Ông Trần Hữu Phú;
2. Ông Nguyễn Hữu Lai.

*** Ban kiểm phiếu:**

1. Ông Nguyễn Thành Nguyên;
2. Ông Võ Ngọc Tuấn;
3. Bà Nguyễn Thị Thúy Hằng.

Đại hội đã biểu quyết nhất trí 100% thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch, Thư ký và Ban kiểm phiếu.

II. NỘI DUNG ĐẠI HỘI:

1. Chủ tọa Đại hội thay mặt Đoàn Chủ tịch phát biểu khai mạc và thông qua Chương trình Đại hội, Quy chế tổ chức Đại hội. Đại hội đã biểu quyết nhất trí 100% thông qua.

2. Đại diện Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành báo cáo trước Đại hội các nội dung sau:

2.1. Ông Huỳnh Văn Dũng, UV HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty thay mặt Hội đồng quản trị: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

2.2. Ông Nguyễn Văn Dũng, Trưởng Ban kiểm soát, trình bày Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

2.3. Ông Huỳnh Văn Dũng, UV. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty:
- Báo cáo phân phối lợi nhuận năm 2025, kế hoạch SXKD và phân phối lợi nhuận 2026.

- Báo cáo thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch 2026.

- Báo cáo đề nghị lựa chọn Đơn vị kiểm toán năm tài chính 2026.

- Báo cáo về việc ký kết các hợp đồng giao dịch năm 2026.
- Báo cáo về việc cập nhật ngành nghề kinh doanh và cập nhật Điều lệ Công ty.
- Báo cáo về việc sửa đổi Điều lệ Công ty.

III. PHẦN Ý KIẾN CỦA CỔ ĐÔNG TẠI ĐẠI HỘI:

Sau khi nghe các Báo cáo trên, cổ đông đã đóng góp một số ý kiến như sau:

Ý kiến 1: Kết quả đạt được trong năm 2025 của Công ty là rất đáng khích lệ trong bối cảnh khó khăn chung hiện nay. Cảm ơn sự nỗ lực của Ban lãnh đạo và toàn thể người lao động của Công ty. Việc đề xuất tỷ lệ cổ tức 50% năm 2025 của Công ty đã làm cho cổ đông chúng tôi hết sức phấn khởi.

- Đối với công tác kinh doanh, đề nghị Công ty cần phải hết sức linh hoạt, mạnh dạn đầu tư cho thị trường để đạt được hiệu quả lâu dài. Thêm vào đó cần thanh thủ mối quan hệ với chính quyền địa phương sở tại trong công tác tiêu thụ.

- Công tác xuất khẩu đang có hiệu ứng hết sức tích cực, đây là một trong những cơ hội quá tốt để phát triển thêm thị trường ngoài nước, tăng thêm lợi nhuận cho Công ty.

- Với sự điều hành của đội ngũ lãnh đạo Công ty hiện nay đã làm cho cổ đông chúng tôi hết sức yên tâm. Đề nghị nên duy trì và phát huy hơn nữa.

Ý kiến 2: Kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2025 là hết sức khích lệ trong bối cảnh khó khăn như hiện nay. Công ty đã thực sự trưởng thành và phát huy được tính tự chủ trong sản xuất kinh doanh.

- Công ty có chiến lược phát triển rất rõ ràng, đề nghị tiếp tục tăng cường mở rộng thị trường mới nhưng không quên làm mới thị trường hiện tại.

- Lợi nhuận kế hoạch và tỷ lệ cổ tức năm 2026 Công ty xây dựng khá thận trọng. Tôi hy vọng rằng Công ty sẽ vượt qua những khó khăn dự kiến trong năm 2026 để phân đầu duy trì mức cổ tức như năm 2025.

Ý kiến 3: Tôi rất vui về việc công ty trình mức chi cổ tức năm 2025 là 50%.

- Tôi có thắc mắc là đối với thị trường xuất khẩu hiện nay Công ty đang triển khai tại Malaysia và Indonesia, theo tôi được biết đây là thị trường có đa số người dân theo đạo Hồi, họ hạn chế uống rượu bia. Chính vì vậy Công ty có khó khăn gì khi thâm nhập thị trường này?

- Hiện tại, thị trường cung ứng bia trong nước gần như bão hoà, Công ty nên có phương án chuyển đổi cơ cấu sản phẩm ngoài bia để có thể thích ứng và đứng vững trong giai đoạn hiện nay.

Đoàn Chủ tịch thay mặt Hội đồng quản trị và Ban điều hành Công ty giải đáp các ý kiến góp ý của cổ đông, đồng thời tiếp thu tất cả các ý kiến của cổ đông để đưa vào chương trình nghị sự họp Hội đồng quản trị và triển khai thực hiện.

IV. PHẦN BIỂU QUYẾT CỦA ĐẠI HỘI:

1. Biểu quyết các nội dung: Ban kiểm phiếu báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết thông qua từng vấn đề với kết quả như sau:



STT	Nội dung	Tổng số cổ phần biểu quyết: 21.799.435					
		Tán Thành	Tỷ lệ (%)	Không tán thành	Tỷ lệ (%)	Không có ý kiến	Tỷ lệ (%)
1	Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2025, và kế hoạch năm 2026.	21.799.435	100%	0	0,00	0	0,00
2	Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026.	21.794.835	99,9%	0	0,00	4.600	0,02
3	Báo cáo tài chính Công ty năm 2025 đã được kiểm toán.	21.799.435	100%	0	0,00	0	0,00
4	Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025,	21.799.435	100%	0	0,00	0	0,00
5	Kế hoạch SXKD và phân phối lợi nhuận 2026.	21.799.435	100%	0	0,00	0	0,00
6	Quyết toán thù lao HĐQT, BKS năm 2025 và kế hoạch thù lao 2026.	12.182.072	55,8%	9.617.363	44,12	0	0,00
7	Lựa chọn Đơn vị kiểm toán năm tài chính 2026.	12.182.072	100%	0	0,00	0	0,00
8	Ủy quyền ký kết các hợp đồng giao dịch năm 2026.	12.182.072	100%	0	0,00	0	0,00
9	Cập nhật ngành nghề kinh doanh và cập nhật Điều lệ.	21.799.435	100%	0	0,00	0	0,00
10	Sửa đổi Điều lệ Công ty	21.795.331	99,9%	0	0,00	4.104	0,02

Căn cứ Điều 148 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020, Thẻ lệ biểu quyết. Các tỷ lệ biểu quyết tán thành nêu trên là phù hợp và đủ điều kiện thông qua Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty CP Bia Sài Gòn-Miền Trung.

Biên bản Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty CP Bia Sài Gòn-Miền Trung được Thư ký Đại hội ghi lại đầy đủ, trung thực, được đọc tại Đại hội và các Đại biểu cổ đông tham dự nhất trí biểu quyết tán thành vào hồi 11g30' cùng ngày.

THƯ KÝ ĐẠI HỘI


Trần Hữu Phú

CHỦ TỌA ĐẠI HỘI



NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN BIA SÀI GÒN-MIỀN TRUNG

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty CP Bia Sài Gòn-Miền Trung bắt đầu vào lúc 08g30' ngày 10 tháng 4 năm 2026 tại Hội trường Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung, số 01 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk với sự có mặt của 59 Cổ đông và Đại diện được ủy quyền, đại diện cho 21.799.435 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 73,04%/Tổng số cổ phần của Công ty CP Bia Sài Gòn-Miền Trung, đủ điều kiện tiến hành Đại hội theo luật định.

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông và Biên bản kiểm phiếu biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty CP Bia Sài Gòn-Miền Trung ngày 10/4/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	%Thực hiện so kế hoạch
1	Sản lượng tiêu thụ	Triệu lít	188,07	175,86	93,51
2	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	1.425,26	1.263,74	88,67
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	154,70	211,90	136,97
4	Nộp ngân sách	Tỷ đồng	1.237,64	1.053,03	85,08

Điều 2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, kế hoạch năm 2026.

Điều 3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025, kế hoạch năm 2026.

Điều 4. Thông qua Báo cáo tài chính Công ty năm 2025 đã được kiểm toán.

Điều 5. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 như sau:

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)
1	Lợi nhuận trước thuế	211.902.901.072
2	Thuế Thu nhập doanh nghiệp	40.015.675.639
	- Thuế TNDN hiện hành	40.068.613.283
	- Thuế TNDN hoãn lại	-52.937.644

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)
3	Lợi nhuận sau thuế	171.887.225.433
4	Quỹ Đầu tư phát triển	8.594.361.000
5	Quỹ Khen thưởng, Phúc lợi	25.960.000.000
6	Quỹ An sinh xã hội	859.436.000
7	Quỹ chia cổ tức	290.892.935.636
	+ Từ Lợi nhuận năm nay	136.473.428.433
	+ Từ Lợi nhuận năm trước chưa phân phối	154.419.507.203
8	Chia cổ tức	149.233.240.000
9	Tỷ lệ cổ tức	50%
10	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	141.659.695.636

Điều 6. Thông qua Kế hoạch sản xuất kinh doanh và phân phối lợi nhuận 2026 với các chỉ tiêu chính như sau:

6.1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026:

STT	Diễn giải	ĐVT	Thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	Tỷ lệ KH 2026/TH 2025 (%)
1	Sản lượng tiêu thụ	Triệu lít	175,86	204,57	116,33
2	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	1.263,74	1.489,59	117,87
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	211,90	162,84	76,85
4	Nộp ngân sách	Tỷ đồng	1.053,03	1.241,53	117,90

6.2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026:

STT	Nội dung	Số tiền (đồng)
1	Lợi nhuận trước thuế	162.839.696.000
2	Thuế Thu nhập doanh nghiệp	32.967.939.200
	- Thuế TNDN hiện hành	32.967.939.200
	- Thuế TNDN hoãn lại	-
3	Lợi nhuận sau thuế	129.871.756.800
4	Quỹ Khen thưởng, Phúc lợi	24.060.000.000
5	Quỹ An sinh xã hội	649.359.000
6	Quỹ chia cổ tức	246.822.093.436
	+ Từ Lợi nhuận năm nay	105.162.397.800
	+ Từ Lợi nhuận năm trước chưa phân phối	141.659.695.636
7	Chia cổ tức	119.386.592.000
8	Tỷ lệ cổ tức	40%
9	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	127.435.501.436

Điều 7. Thông qua quyết toán thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026 như sau:

7.1. Quyết toán thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025:

* Tổng số 1.586.000.000 đồng, trong đó:



- Thù lao Hội đồng quản trị: 988.000.000 đồng.

- Thù lao Ban kiểm soát: 598.000.000 đồng.

7.2. Kế hoạch thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026:

* Tổng số 1.586.000.000 đồng, trong đó:

- Thù lao Hội đồng quản trị: 988.000.000 đồng.

- Thù lao Ban kiểm soát: 598.000.000 đồng.

Điều 8. Thông qua lựa chọn Công ty kiểm toán năm tài chính 2026:

Thông nhất chọn Công ty kiểm toán độc lập sẽ kiểm toán báo cáo tài chính tại Tổng công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn năm 2026.

Giao Ban Điều hành Công ty đàm phán, ký kết hợp đồng kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty đảm bảo nguyên tắc công việc kiểm toán đạt chất lượng tốt, giá phí dịch vụ tương xứng với chất lượng dịch vụ và theo đúng với quy định của pháp luật.

Điều 9. Thông qua việc ký kết các hợp đồng giao dịch năm 2026 như sau:

1. Hợp đồng hợp tác sản xuất giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Tổng Công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn và Công ty TNHH MTV Thương mại Bia Sài Gòn.
2. Hợp đồng mua nguyên vật liệu giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Tổng Công ty Cổ phần Bia – Rượu – Nước giải khát Sài Gòn.
3. Hợp đồng bán bia giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Công ty TNHH MTV TM Bia Quy Nhơn.
4. Hợp đồng bán bia giữa Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung với Công ty TNHH MTV TM Bia Phú Yên.

Giao Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn – Miền Trung thực hiện các thủ tục cần thiết để ký kết và thực hiện các hợp đồng, kể cả các thỏa thuận sửa đổi, bổ sung, thay thế, chấm dứt Hợp đồng (nếu có) phù hợp với kế hoạch sản xuất kinh doanh hàng năm của Công ty.

Điều 10. Thông qua cập nhật ngành nghề kinh doanh và cập nhật Điều lệ Công ty như sau:

- Thông qua việc cập nhật chi tiết mã ngành hoạt động kinh doanh để phù hợp lĩnh vực hoạt động kinh doanh của Công ty theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/09/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam. Chi tiết theo như Tờ trình tại Đại hội.

- Đại hội đồng cổ đông giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công ty tại cơ quan có thẩm quyền để hoàn thành việc cập nhật ngành nghề kinh doanh theo quy định hiện hành.

- Giao Người đại diện pháp luật chủ động thực hiện hồ sơ cập nhật ngành nghề kinh doanh tại Khoản 1 Điều 4 Điều lệ Công ty; cập nhật địa chỉ trụ sở chính do thay đổi địa giới hành chính tại Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công ty. Hội đồng quản trị chủ động ban hành Điều lệ Công ty sửa đổi sau khi nhận được Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp.



Điều 11. Thông qua sửa đổi Điều lệ Công ty:

- Thống nhất thông qua sửa đổi Điều lệ Công ty theo Tờ trình tại Đại hội.
- Giao Hội đồng quản trị chủ động ban hành Điều lệ Công ty sửa đổi sau khi nhận được Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đồng thời cập nhật các nội dung sửa đổi như trên.

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung giao nhiệm vụ cho Hội đồng quản trị chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nội dung đã được nhất trí thông qua tại Đại hội này theo đúng Pháp luật và Điều lệ Công ty.

Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn-Miền Trung thống nhất biểu quyết tán thành và có hiệu lực kể từ ngày 10 tháng 4 năm 2026.

***Nơi nhận:**

- HĐQT, BKS Công ty.
- Cổ đông Công ty.
- Lưu VP. HĐQT.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI



Lâm Du An