



Quảng Nam, ngày 24 tháng 04 năm 2026

Quang Nam, April 24, 2026

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ NĂM 2025
ON THE RESULTS OF THE 2025 TASK PERFORMANCE

(Trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026/ Presented at the Annual General Meeting of Shareholders in 2026)

Hội đồng quản trị (“HDQT”) Công ty Cổ phần đầu tư và Phát triển Việt Trung Nam (“Công ty”) xin báo cáo với Đại hội về kết quả hoạt động của HDQT năm 2025 với các nội dung như sau:/ The Board of Directors (“BOD”) of Viet Trung Nam Investment and Development Joint Stock Company (“the Company”) would like to report to the General Assembly on the activities of the BOD in 2025, with the following details:

I. BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025/ REPORT ON THE ACTIVITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2025

1. CƠ CẤU HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ / BOARD STRUCTURE

Hội đồng quản trị trong năm 2025 gồm có các thành viên như sau: The Board of Directors in 2024 consisted of the following members:

| STT | Họ và tên/ Full Name | Chức vụ/ Position | Ghi chú/ Notes |
|-----|----------------------|--------------------------------|----------------|
| 1 | Ông Vũ Anh Tuấn | Chủ tịch HDQT/ Chairman of BOD | |
| 2 | Bà Đặng Thị Huế | Thành viên / Member | |
| 3 | Ông Trần Quang Thái | Thành viên / Member | |

2. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ ACTIVITIES OF THE BOARD OF DIRECTORS

Thực hiện theo các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2025, HDQT và từng thành viên của HDQT đã thực hiện hoạt động quản trị Công ty theo đúng chức năng, quyền hạn và nhiệm vụ đề ra theo quy định của Pháp luật và Điều lệ của Công ty./ In accordance with the resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders (“AGM”) in 2025, the Board of Directors (“BOD”) and each member of the

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT TRUNG NAM
VIET TRUNG NAM INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

Địa chỉ: Lô 04 KCN Điện Nam Điện Ngọc, Phường Điện Bàn Đông, TP Đà Nẵng, Việt Nam.

Address: Lot 04, Dien Nam – Dien Ngoc Industrial Park, Dien Ban Dong Ward, Da Nang City, Vietnam

BOD have carried out the management activities of the Company in accordance with the functions, rights, and duties outlined by the law and the Company's Charter.

- *Hoạt động của HĐQT trong năm 2024 trọng tâm vào các nội dung sau:/ The activities of the Board of Directors in 2024 focused on the following key areas:*
- *Phê duyệt kế hoạch kinh doanh 2025 để trình Đại hội đồng cổ đông;/ Approval of the business plan for 2025 to be presented to the AGM;*
 - *Thông qua các tờ trình tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2024;/ Approval of proposals at the Annual General Meeting of Shareholders in 2024*
 - *Giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2024; / Monitoring the implementation of the business plan for 2024;*
 - *Giám sát hoạt động đầu tư vào các Công ty liên kết; / Supervising investment activities in affiliated companies;*
 - *Chú trọng xây dựng nguồn nhân lực chất lượng cao; hoàn thiện và nâng cao chất lượng quản trị doanh nghiệp, hoạt động kiểm soát nội bộ, kiểm soát rủi ro;/ Emphasis on building a high-quality human resource base; improving and enhancing corporate governance, internal control activities, and risk management;*
 - *Phê duyệt các giao dịch, nội dung thuộc thẩm quyền của HĐQT./ Approval of transactions and matters within the authority of the BOD.*
- *Mọi hoạt động của Hội đồng quản trị đều được xem xét một cách cẩn trọng, tuân thủ Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và các quy định của pháp luật hiện hành cũng như Điều lệ Công ty, đảm bảo tính khách quan, minh bạch trên cơ sở quyền, nghĩa vụ, trách nhiệm đã được pháp luật quy định, tôn trọng và bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của các cổ đông. All activities of the Board of Directors have been carefully considered, complying with the Enterprise Law, Securities Law, and other current legal regulations as well as the Company's Charter, ensuring objectivity, transparency, based on rights, obligations, and responsibilities as prescribed by law, while respecting and protecting the legitimate rights and interests of shareholders.*
- *Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã tiến hành 03 cuộc họp định kỳ và đột xuất, dưới hình thức trực tiếp, ban hành 03 Nghị quyết/Quyết định về các vấn đề liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty. Các cuộc họp Hội đồng quản trị được tổ chức và tiến hành theo đúng Điều lệ Công ty. Các Biên bản, Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị được ban hành và lưu giữ theo đúng quy định. In 2024, the Board of Directors held 03 regular and extraordinary meetings, in person, and issued 03 Resolutions/Decisions on matters related to the Company's business activities. The Board of Directors' meetings were organized and conducted in accordance with the Company's Charter. The minutes,*



resolutions, and decisions of the Board of Directors were issued and kept according to the prescribed regulations.

II. ĐÁNH GIÁ CỦA HĐQT VỀ CÁC MẶT HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY/ ASSESSMENT OF THE BOARD OF DIRECTORS ON THE COMPANY'S ACTIVITIES

1. KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2025: / BUSINESS PERFORMANCE IN 2025:

Hiện tại Công ty đang tiến hành tập trung tìm kiếm thị trường, đối tác cho các chiến lược kinh doanh mới. Trong năm 2025, Công ty đang tái cơ cấu các khoản đầu tư tài chính để đảm bảo cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong thời gian tới./ *Currently, the Company is focusing on finding markets and partners for new business strategies. In 2025, the Company is restructuring its financial investments to ensure the Company's production and business activities in the near future.*

2. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2025:/ PERFORMANCE OF THE BOARD OF DIRECTORS IN 2025

HĐQT công ty đều có đủ kinh nghiệm và kiến thức liên quan đến lĩnh vực, ngành nghề mà mình phụ trách, có tinh thần trách nhiệm và tinh thần hợp tác tốt./ *The members of the Board of Directors have sufficient experience and knowledge in the fields they are responsible for, with a strong sense of responsibility and good cooperation spirit.*

HĐQT đã tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành, điều lệ và quy chế hoạt động của Công ty, cải tiến và kiện toàn hệ thống tổ chức, kiểm soát, và quản lý./ *The Board of Directors has complied with current legal regulations, the Company's Charter, and its operational regulations, improving and consolidating the organizational structure, control, and management system.*

Kết quả: HĐQT đã có sự nỗ lực lớn trong việc thực hiện các nhiệm vụ trong năm 2025, hoàn toàn có thể tiếp tục các nhiệm vụ mà ĐHĐCĐ và HĐQT giao phó./ *Result: The Board of Directors made a great effort to carry out the tasks in 2025, and it is fully capable of continuing the tasks assigned by the AGM and the Board of Directors.*

3. PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2026/ DIRECTIONS FOR THE BOARD OF DIRECTORS IN 2026:

HĐQT đánh giá Công ty năm 2026 cần có những định hướng và bước đi thận trọng trong việc đầu tư./ *The Board of Directors evaluates that the Company in 2026 needs cautious strategies and steps in terms of investments;*

Trên đây là Báo cáo của HĐQT năm 2025, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./ *This is the report of the Board of Directors for 2025, respectfully submitted to the General Assembly of Shareholders for review and approval.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECT
CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN

(Đã ký)

VŨ ANH TUẤN

