

Số: 2004/2026/CV-VHM
No.: 2004/2026/CV-VHM

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2026
Hanoi, April 20, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam*
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/*Ho Chi Minh Stock Exchange*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES** (“**Công ty**”)
Name of organization: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY (the “Company”)
 - Mã chứng khoán: **VHM**
Ticker symbol: VHM
 - Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam (*nay là: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam*)
Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi, Vietnam (now: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam)
 - Điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
Tel: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
 - E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of information disclosure:*

Tiếp theo Công văn số 3103/2026/CV-VHM ngày 31/03/2026 về việc tổ chức cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2026 và công bố tài liệu phục vụ cuộc họp, căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, Công ty công bố thông tin về việc điều chỉnh chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận sau thuế trong Kế hoạch kinh doanh năm 2026 tại Tờ trình số 01/2026/TTr-HĐQT-VHM của Hội đồng quản trị ngày 30/03/2026 về tình hình kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 (“**Tờ Trình Cập Nhật**”). Việc điều chỉnh các chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận sau thuế của kế hoạch kinh doanh năm 2026 tại Tờ Trình Cập Nhật dựa trên hoạt động thực tế và triển vọng kinh doanh của Công ty.

*Further to Official Letter No. 3103/2026/CV-VHM dated March 31, 2026, regarding the organization of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (“AGM”) and the disclosure of meeting documents; pursuant to the Law on Enterprises and the Company’s Charter, we hereby disclose information regarding the adjustment of revenue and after-tax profit targets in the 2026 Business Plan as set out in Submission No. 01/2026/TTr-HĐQT-VHM of the Board of Directors dated March 30, 2026, regarding the 2025 business performance and the 2026 business plan (the “**Updated Submission**”). The adjustments to the revenue and after-tax profit targets in the 2026 business plan under the Updated Submission are based on the Company’s actual operations and business outlook.*

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company’s website at: <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of such disclosure.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS