



CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN GREEN +

Lô AIV-1 KCN Giao Long GD2, Giao Long, Vĩnh Long

Website: www.greenplus.group Email: gpc@greenplus.group

Số/No: 02/2026/GPC/CV-TGD

Vĩnh Long, ngày 14 tháng 04 năm 2026
Vinh Long, April 14 2026

Kính gửi/To: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ Ha Noi Stock Exchange

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính/ Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance;
- Căn cứ BCTC đã được kiểm toán năm 2025 riêng và hợp nhất/ Pursuant to separate and consolidated 2025 audited Financial statement (FS).

Công ty Cổ phần Tập đoàn Green+ xin giải trình về chênh lệch trước và sau kiểm toán, biến động kết quả kinh doanh tại báo cáo Báo cáo tài chính Công ty mẹ và Báo cáo tài chính Hợp nhất đã được kiểm toán năm 2025 so với báo cáo cùng kỳ năm 2024, như sau/
Green Plus Joint Stock Company would like to explain the discrepancies before and after auditing and the fluctuations in business results in the audited Parent Company Financial Statements and Consolidated Financial Statements for 2025 compared to the same period in 2024, as follows:

1/ TAI BÁO CÁO TÀI CHÍNH CÔNG TY MẸ/ IN SEPARATE FS:

BCTC công ty mẹ Separate FS	31/12/2025	31/12/2024	Chênh lệch Difference	% thay đổi Change
Doanh thu Revenue	109.016.081.037	52.248.352.340	56.767.728.697	108,65
LNST Profit after tax	1.581.203.169	5.983.388.445	-4.402.185.276	-73,57

Nguyên nhân chênh lệch/ Causes:

- Doanh thu bán hàng của công ty mẹ năm 2025 tăng mạnh so với năm 2024, tuy nhiên chi phí tài chính và chi phí quản lý năm 2025 tăng so với năm 2024, dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2025 giảm/ The parent company's sales revenue in 2025 is projected to increase significantly compared to 2024, however financial and administrative expenses in 2025 are expected to increase compared to 2024, leading to a decrease in after-tax profit in 2025.

2/ TAI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT/ IN CONSOLIDATED FS:

BCTC Hợp nhất Consolidated FS	31/12/2025	31/12/2024	Chênh lệch Difference	% thay đổi Change
Doanh thu Revenue	152.838.729.608	80.590.362.340	72.248.367.268	89,65

LNST Profit after tax	2.418.318.350	4.869.098.506	-2.450.780.156	-50,33
--------------------------	---------------	---------------	----------------	--------

Nguyên nhân chênh lệch/ Causes:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ hợp nhất năm 2025 tăng mạnh so với cùng kỳ năm 2024, tuy nhiên chi phí tài chính và chi phí quản lý năm 2025 tăng so với năm 2024, dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2025 giảm/ *Consolidated sales revenue and service provision in 2025 are projected to increase significantly compared to the same period in 2024, however financial and administrative expenses in 2025 are expected to increase compared to 2024, leading to a decrease in after-tax profit in 2025.*

3/ GIẢI TRÌNH CHÊNH LỆCH LNST TRƯỚC VÀ SAU KIỂM TOÁN/
EXPLANATION OF DIFFERENCES IN AFTER-TAX PROFITS BEFORE AND
AFTER AUDIT

Chỉ tiêu/ Target	Trước kiểm toán/before auditing	Sau kiểm toán/ after auditing	Chênh lệch/ Difference	% thay đổi Change
LNST BCTC Cty mẹ <i>Profit after tax Separate FS</i>	4.025.174.383	1.581.203.169	-2.443.971.214	-60,72
LNST BCTC Hợp nhất <i>Profit after tax Consolidated FS</i>	4.745.474.205	2.418.318.350	-2.327.155.855	-49,04

Nguyên nhân chênh lệch/ Causes:

- Tại BCTC Riêng và Hợp nhất năm 2025 kiểm toán đã trích bổ sung chi phí nghiên cứu sản phẩm mới, dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm/ *In the audited separate and consolidated financial statements for 2025, additional expenses for new product research were recorded, leading to a decrease in after-tax profit.*

Công ty Cổ phần Tập đoàn Green+ xin giải trình với Quý cơ quan nội dung như trên/
Green Plus Jsc explain HNX the above content.

Trân trọng/ *Best regards.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN GREEN+
GREEN PLUS JSC
TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ *As stated above;*
- Lưu: HC, Thư ký
*HĐQT/ Kept at Achives
and BOD secretary.*



LÊ ĐÌNH PHONG