

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CP SONADEZI GIANG ĐIỀN**

Số: 118/SZG-KT

V/v Giải trình bổ sung tình hình biến  
động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 20 tháng 4 năm 2026

Kính gửi : - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ Phần Sonadezi Giang Điền
2. Mã chứng khoán niêm yết: SZG
3. Nội dung: Công ty Cổ Phần Sonadezi Giang Điền giải trình về việc biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 01 năm 2026 thay đổi hơn 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

ĐVT: Đồng

Stt	Nội dung	Quý 01/2026	Quý 01/2025	Tỷ lệ	Ghi chú
1	Tổng doanh thu	141.791.514.112	111.887.638.101	Tăng 26,73%	
2	Tổng chi phí	56.781.592.033	42.041.786.677	Tăng 35,06%	
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	67.944.619.680	55.829.355.639	Tăng 21,7%	

**Lý do:** Tổng doanh thu tăng 26,73%; tổng chi phí tăng 35,06% dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng 21,7%.

Trong đó: Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 23,92% (do Quý 01/2026 có ghi nhận doanh thu chuyển nhượng nhà xưởng), doanh thu hoạt động tài chính tăng 96,2% (do Quý 01/2026 có ghi nhận lãi tiền gửi có kỳ hạn tại các ngân hàng tăng), tổng chi phí tăng 35,06% (do ghi nhận giá vốn của hoạt động chuyển nhượng nhà xưởng) dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN tăng 21,7% so với cùng kỳ năm trước.

Công ty Cổ Phần Sonadezi Giang Điền giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TK.HĐQT (p/hợp CBTT);
- Lưu: VT, KT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Hoàng Sỹ Quyết**

