

Số: 12/CBTT-CPTN

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Trụ sở chính: Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, Xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 392 4377 Fax: (0251) 392 4692
- Mã chứng khoán: BAX
- Website: www.bauxeo.com.vn
- Người được ủy quyền CBTT: Nguyễn Hữu Trí
- Chức danh: Kế toán trưởng

Loại thông tin công bố:

☒ Định kỳ ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

Nội dung thông tin công bố: Công ty Cổ phần Thống Nhất công bố Báo cáo tài chính Quý I năm 2026, trong đó: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tăng 48,64% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể:

DVT: Đồng

STT	CHỈ TIÊU	Quý I/Năm 2026	Quý I/Năm 2025	Tỷ lệ % TH/CK
1	Tổng doanh thu	31.816.347.406	19.868.596.006	160,13%
2	Tổng chi phí	21.071.546.167	12.437.994.230	169,41%
3	Lợi nhuận trước thuế	10.744.801.239	7.430.601.776	144,60%
4	Lợi nhuận sau thuế	8.514.629.531	5.728.363.315	148,64%

- Tổng Doanh thu tăng 160,13% so với cùng kỳ, do:
 - + Dự án Khu TTDV: Tăng doanh thu bán căn hộ nhà ở xã hội.

+ Dự án Khu công nghiệp: Tăng doanh thu nước sạch, cho thuê đất, xử lý nước thải của các Doanh nghiệp trong khu công nghiệp.

- Tổng chi phí tăng 69,41% tương ứng với doanh thu, trong đó: Chi phí quản lý giảm 13,08%.

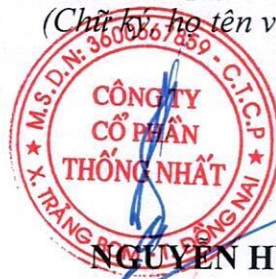
Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/4/2026 tại đường dẫn www.bauxeo.com.vn mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Tràng Bom, ngày 17 tháng 04 năm 2026

Người được Ủy quyền Công bố thông tin

(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



NGUYỄN HỮU TRÍ