

PHU YEN WATER SUPPLY AND
SEWERAGE JOINT STOCK COMPANY

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

BẢN DỊCH
TRANSLATION

No.: 50/BC-CTN

Dak Lak, April 16, 2026

Re: Explanation of the Financial Statement for
Q1/2026

Respectfully to: - State Securities Commission of Vietnam
- Hanoi Stock Exchange

I. Information disclosure organization

Name of organization: Phu Yen Water Supply and Sewerage Joint Stock Company

Stock code: PWS

Head office address: 05 Hai Duong, Tuy Hoa Ward, Dak Lak Province, Vietnam

Tel: 0257.3823557

II. Contents of information disclosure:

According to the Financial Statement for Q1/2026 of Phu Yen Water Supply and Sewerage Joint Stock Company, the Company hereby provides an explanation for the fluctuation in profit after corporate income tax compared with the same period of the previous year as follows:

(Unit: million dong)

Contents	Q1/2026	Q1/2025	Difference	Ratio (%)
(A)	(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)
Total Revenue and Income	35,972	31,492	4,480	14.22%
Total Expenses	27,907	25,878	2,029	7.84%
Profit Before Tax	8,065	5,614	2,451	43.66%
Profit After Tax	7,027	4,894	2,133	43.59%

Profit after corporate income tax in Q1/2026 increased by 43.59% compared with the same period of the previous year, equivalent to an increase of **2,133 million dong**, due to the following main factors:

Revenue from production and business activities increased by 8.09%, equivalent to an increase of **2,435 million dong**, mainly due to an **increase** in clean water consumption volume, thereby increasing profit;

Financial income decreased by 19.39%, equivalent to a decrease of **274 million dong**, leading to a **decrease** in profit;

Other income increased, resulting in an **increase** in profit of **2,319 million dong**, mainly from proceeds from the liquidation of assets recovered in production and business activities;

Total expenses increased due to higher production costs and increases in input costs, resulting in a **decrease** in profit of (including other expenses related to asset liquidation and sale of scrap materials **2,029 million dong** amounting to 440 million dong);

The difference in applicable corporate income tax rates on taxable income from different business activities led to an increase in tax expenses, correspondingly decreasing profit after tax by **318 million dong**.

Therefore, Phu Yen Water Supply and Sewerage Joint Stock Company hereby reports.

Sincerely,

Recipients:

- As above;
- Chairman of the Board of Directors, Head of the Supervisory Board;
- Archived at VT, Information Disclosure Team, Finance and Accounting Department (Tuu).

GENERAL DIRECTOR

Do Hoang Long



Văn bản này được Công ty TNHH Thương mại và Dịch thuật Á Châu
dịch đúng theo nội dung từ bản tiếng Việt sang tiếng Anh

Địa chỉ: Số 6 ngõ 147 phố An Dương, Phường Hồng Hà, Tp Hà Nội, Việt Nam

This document is translated from Vietnamese into English exactly by A Chau Translation
Co., Ltd

Address: No 6, Lane 147 An Duong Street, Hong Ha ward, Hanoi City, Viet Nam

Email: info@achautrans.com

SĐT/M: 0968292334

Hà Nội, 20 tháng 04 năm 2026

Hanoi, April 20, 2026

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY
DIRECTOR**



HA SI NGUYEN

50474-
NG TY
NNH
IG MA
+ THU
CHÂU
Q-TP. N

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC PHÚ YÊN**

Số: 50 /BC-CTN
V/v Giải trình báo cáo tài chính
Quý I năm 2026.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 16 tháng 4 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

I. Tổ chức công bố thông tin:

Tên tổ chức: Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên

Mã chứng khoán: PWS

Địa chỉ trụ sở chính: 05 Hải Dương, Phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk

Điện thoại: 0257.3823557

II. Nội dung thông tin công bố:

Theo Báo cáo tài chính quý I năm 2026 của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên, Công ty xin giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp so với cùng kỳ năm trước như sau:

(Đơn vị: triệu đồng)

Nội dung	Quý I/2026	Quý I/2025	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
(A)	(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)
Tổng doanh thu và thu nhập	35.972	31.492	4.480	14,22%
Tổng chi phí	27.907	25.878	2.029	7,84%
Lợi nhuận trước thuế	8.065	5.614	2.451	43,66%
Lợi nhuận sau thuế	7.027	4.894	2.133	43,59%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý I năm 2026 so với cùng kỳ năm trước tăng 43,59% tương ứng tăng 2.133 triệu đồng, do một số yếu tố tăng chính như sau:

- Doanh thu hoạt động SXKD tăng 8,09% tương ứng tăng 2.435 triệu đồng làm tăng lợi nhuận chủ yếu do sản lượng nước tiêu thụ tăng;

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 19,39% tương ứng giảm 274 triệu đồng làm giảm lợi nhuận;

- Thu nhập khác tăng làm tăng lợi nhuận 2.319 triệu đồng từ nguồn bán thanh lý tài sản thu hồi trong hoạt động SXKD;

- Tổng chi phí tăng do chi phí sản xuất tăng và các chi phí đầu vào biến động tăng làm giảm lợi nhuận tương ứng 2.029 triệu đồng (trong đó bao gồm chi phí khác liên quan thanh lý tài sản, bán vật tư phế liệu là 440 triệu đồng);

- Chênh lệch thuế suất thuế Thu nhập doanh nghiệp tính trên Lợi nhuận tính thuế của các hoạt động sản xuất kinh doanh khác nhau làm chi phí tính thuế tăng, tương ứng Lợi nhuận sau thuế chênh lệch giảm 318 triệu đồng.

Vậy Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên xin báo cáo.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT, TB Kiểm soát;
- Lưu VT, Tổ CBTT, TCKT (Tuu).

