

Số : 55/CBTT-2026

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 04 năm 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ 1 NĂM 2026**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Garmex Sài Gòn thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính (BCTC) Quý 1 năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN GARMEX SÀI GÒN

- Mã chứng khoán: GMC
- Địa chỉ: 252 Nguyễn Văn Lượng, Phường Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ/Tel:028-39844822 Fax: 02839844746
- Email: headoffice@garmex.vn Website: <https://www.garmex.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC Quý 1 năm 2026

BCTC riêng ☒

BCTC hợp nhất ☒

- + Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của Quý 1 năm 2026 lỗ, thay đổi từ 10% trở lên so với khoản lỗ của báo cáo Quý 1 năm 2025:

Có ☒

Không ☐

Văn bản giải trình:

Có ☒

Không ☐

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 21/04/2026 tại đường dẫn: <https://www.garmex.vn/vi/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm

- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 1/2026
- Văn bản giải trình số 54/CV-2026



**Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
TỔNG GIÁM ĐỐC**

NGUYỄN MINH HẰNG

Số : 54/CV - 2026

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 04 năm 2026

V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế trên
Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 01/2026
kèm biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng lỗ.

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Theo quy định về việc công bố thông tin, Công ty cổ phần Garmex Sài Gòn giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 01 năm 2026 kèm biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng lỗ như sau:

- 1. Giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của Quý 1 năm 2026 lỗ, thay đổi hơn 10% so với khoản lỗ của báo cáo Quý 1 năm 2025:**

| Chỉ tiêu | Quý 01 Năm 2026 | Quý 01 Năm 2025 | Chênh lệch | |
|--|--------------------|--------------------|---------------|---------|
| | | | Số tiền (VNĐ) | Tỷ lệ % |
| Doanh thu thuần trên Báo cáo tài chính riêng | 417.929.424 | 343.915.912 | 74.013.512 | 21,52% |
| Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng | - 4.114.485.385 | - 4.980.816.816 | 866.331.431 | -17,39% |
| Doanh thu thuần trên Báo cáo tài chính hợp nhất | 417.929.424 | 345.790.927 | 72.138.497 | 20,86% |
| Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất | - 5.718.417.841 | - 7.706.375.076 | 1.987.957.235 | -25,80% |

- 1.1. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của Quý 1/2026 lỗ, thay đổi hơn 10% so với khoản lỗ của báo cáo Quý 1/2025 tại Báo cáo tài chính riêng.**

- 1.1.1. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính riêng Quý 1 năm 2026 lỗ. Nguyên nhân là do:**

Trong Quý 1/2026, Công ty tiếp tục không có đơn hàng may trang phục, doanh thu hợp tác kinh doanh và được phẩm không đáng kể. Tuy nhiên, Công ty vẫn phải duy trì một số nhân sự kho và gián tiếp để phục vụ công tác quản lý nên vẫn phát sinh chi phí lương và phát sinh các chi phí cố định như khấu hao, thuê đất, môi trường, dịch vụ bảo vệ. Do đó, Doanh thu không đủ bù chi phí nên Công ty tiếp tục lỗ.

- 1.1.2. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính riêng Quý 1/2026 lỗ, thay đổi hơn 10% so với khoản lỗ của Báo cáo Quý 1/2025. Nguyên nhân là do:**

- Doanh thu Quý 01/2026 tăng hơn so với Quý 01/2025 là 74.013.512 đồng chủ yếu do tăng khoản phát sinh doanh thu từ hợp tác kinh doanh.

- Doanh thu tài chính giảm chủ yếu do giảm giảm khoản lãi từ tiền gửi.
- Chi phí tài chính tăng do trong Quý 1/2026 không phát sinh khoản hoàn nhập dự phòng giảm giá chứng khoán như Quý 1/2025 nhưng phát sinh khoản trích lập dự phòng đầu tư chứng khoán kinh doanh.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm hơn so với Quý 01/2025 do Công ty tiếp tục thực hiện tiết kiệm chi phí, tiết kiệm chi phí nhân sự, được giảm từ tiền thuê đất năm, giảm chi phí khấu hao do một số máy móc thiết bị đã khấu hao hết, giảm khoản dự phòng phải thu nên chi phí quản lý giảm. Tuy nhiên, chi phí quản lý còn cao so với doanh thu do vẫn phải duy trì nhân sự kho, nhân viên nghiệp vụ gián tiếp.
- Thu nhập khác tăng chủ yếu do phát sinh khoản doanh thu từ thanh lý tài sản cố định.

Thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội Đồng quản trị, trong Quý 01/2026, Công ty tiếp tục chào bán các tài sản chưa sử dụng. Tuy nhiên, kết quả chào bán thành công không đáng kể.

Từ những yếu tố trên, góp phần làm cho lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ Quý 01/2026 lỗ ít hơn so với Quý 01/2025, cụ thể: Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng lỗ

- 4.114.485.385 đồng, tương đương lỗ ít hơn 17,39% so với cùng kỳ.

1.2. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của Quý 1/2026 lỗ, thay đổi hơn 10% so với khoản lỗ của báo cáo Quý 1/2025 tại Báo cáo tài chính hợp nhất.

1.2.1. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1/2026 lỗ. Nguyên nhân là do:

Trong Quý 1/2026, Công ty tiếp tục không có đơn hàng may trang phục, doanh thu hợp tác kinh doanh và được phẩm không đáng kể. Tuy nhiên, Công ty vẫn phải duy trì một số nhân sự kho và gián tiếp để phục vụ công tác quản lý nên phát sinh chi phí lương và vẫn phải phát sinh các chi phí cố định như khấu hao, thuê đất, môi trường, dịch vụ bảo vệ. Do đó, Doanh thu không đủ bù chi phí nên Công ty tiếp tục lỗ.

1.2.2. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1/2026 lỗ, thay đổi hơn 10% so với khoản lỗ của báo cáo Quý 1/2025. Nguyên nhân là do:

- Doanh thu Quý 01/2026 tăng hơn so với Quý 01/2025 là 74.013.512 đồng chủ yếu do tăng khoản phát sinh doanh thu từ hợp tác kinh doanh.
- Doanh thu tài chính giảm chủ yếu do giảm giảm khoản lãi từ tiền gửi.
- Chi phí tài chính tăng do trong Quý 1/2026 không phát sinh khoản hoàn nhập dự phòng giảm giá chứng khoán như Quý 1/2025 nhưng phát sinh khoản trích lập dự phòng đầu tư chứng khoán kinh doanh.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm hơn so với Quý 01 năm 2025 do Công ty tiếp tục thực hiện tiết kiệm chi phí, tiết kiệm chi phí nhân sự, được giảm từ tiền thuê đất năm, giảm chi phí khấu hao do một số máy móc thiết bị đã khấu hao hết, giảm khoản dự phòng phải thu nên chi phí quản lý giảm. Tuy nhiên, chi phí quản lý còn cao so với doanh thu do vẫn phải duy trì nhân sự kho, nhân viên nghiệp vụ gián tiếp.

- Thu nhập khác tăng chủ yếu do phát sinh khoản doanh thu từ thanh lý tài sản cố định.

Thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội Đồng quản trị, trong Quý 01/2026, Công ty tiếp tục chào bán các tài sản chưa sử dụng. Tuy nhiên, kết quả chào bán thành công không đáng kể.

Từ những yếu tố trên đã làm cho lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý 01/2026 thấp hơn Quý 01/2025, cụ thể: Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất thấp - 5.718.417.841 đồng, tương đương thấp hơn 25,8% so với cùng kỳ.

2. Biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng lỗ

Tính đến thời điểm này, Công ty tiếp tục không có đơn hàng may trang phục. Công ty vẫn đang thực hiện nghiên cứu đầu tư các ngành mới theo xu thế để phát triển Công ty trong trung và dài hạn. Bên cạnh đó, Công ty tập trung:

- Tiếp tục tiết giảm chi phí.
- Thực hiện thanh lý các tài sản không sử dụng.
- Tiếp tục theo dõi, thúc đẩy đối tác giao hàng.
- Theo dõi, thúc đẩy Công ty cổ phần Phú Mỹ hoàn thành Dự án nhà ở Phú Mỹ để bán sản phẩm nhằm thu hồi vốn đầu tư.
- Kinh doanh nhà thuốc tại 213 Hồng Bàng.
- Khai thác các mặt bằng hiện hữu của Công ty.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Garmex Sài Gòn.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu VPCty





NGUYỄN MINH HẰNG

