

Số: 347/VIT - TCKT

"V/v: Giải trình kết quả sản xuất kinh doanh
Quý I năm 2026 "

Bắc Ninh, ngày 17 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn
2. Mã chứng khoán: VIT
3. Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Tiên Sơn – Đại Đồng - Bắc Ninh.
4. Điện thoại: 02223.839.395 Fax: 02223.838.917
5. Giám đốc Công ty: Ông Lê Tiến Dũng - Người đại diện theo Pháp luật.
6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1. Báo cáo tài chính Quý I năm 2026 của Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn được lập ngày 17 tháng 04 năm 2026 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính.

6.2. Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế của Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn Quý I năm 2026 chênh lệch hơn 10% so với cùng kỳ năm trước.

Công ty xin được giải trình như sau:

Chỉ tiêu	Quý I/2026	Quý I/2025	Chênh lệch tăng/giảm	% Tăng/Giảm
Lợi nhuận kế toán trước thuế	331.169.821	-8.988.125.668	9.319.295.489	>10%
Lợi nhuận kế toán sau thuế	264.935.857	-8.988.125.668	9.253.06 1.525	>10%

Lợi nhuận quý 1 năm 2026 chuyển từ lỗ ở quý 1/2025 sang lãi ở quý 1/2026 và cao hơn 10 % so với cùng kỳ năm trước với chênh lệch hơn 10% do nguyên nhân sau:

Thực hiện chuyển bộ phận Kinh doanh Công ty CP kinh doanh gạch ốp lát Viglacera sang Công ty CP Viglacera Tiên Sơn, Công ty CP Viglacera Tiên Sơn thực hiện bao tiêu sản phẩm của Công ty CP Viglacera Thăng Long, Công ty CP Viglacera Hà Nội và Công ty CP Bê tông khí Viglacera nên hoạt động hiệu quả hơn.

Bằng công văn này Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn xin giải trình với Ủy ban chứng khoán Nhà nước; Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội và các nhà đầu tư được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TCHC, TCKT.



GIÁM ĐỐC CÔNG TY
Lê Tiến Dũng

VIGLACERA CORPORATION - JSC
VIGLACERA TIEN SON JSC

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No: 347 /VIT-TCKT

Re: *Explanation of Business Performance
for Q1 2026*

Bac Ninh, March 17, 2026

To: State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange.

1. Company Name: Viglacera Tien Son Joint Stock Company
2. Stock code: VIT
3. Head office address: Tien Son Industrial Park – Dai Dong - Bac Ninh.
4. Phone: 02223.839.395 Fax: 02223.838.917
5. Director: Mr. Le Tien Dung – Legal Representative.
6. Content of the published information:

6.1. The Financial Statements for the first quarter of 2026 of Viglacera Tien Son Joint Stock Company, prepared on April 17, 2026, include: Balance Sheet; Income Statement; Cash Flow Statement; Notes to the Financial Statements.

6.2. Explanation: The profit after tax of Viglacera Tien Son Joint Stock Company for Q1 2026 increased/decreased by more than 10% compared to the same period last year.

The Company hereby provides the following explanation:

Item	Q1 2026	Q1 2025	Increase/Decrease	% Increase / Decrease
Profit before tax	331.169.821	-8.988.125.668	9.319.295.489	>10%
Profit after tax	264.935.857	-8.988.125.668	9.253.061.525	>10%

Profits in Q1 2026 shifted from a loss in Q1 2025 to a profit in Q1 2026, and were more than 10% higher than the same period last year due to the following reasons:

Following the transfer of the business division of Viglacera Trading Joint Stock Company to Viglacera Tien Son Joint Stock Company, Viglacera Tien Son Joint Stock Company has undertaken the distribution/consumption of products of Viglacera Thang Long Joint Stock Company, Viglacera Hanoi Joint Stock Company, and Viglacera Autoclaved Aerated Concrete Joint Stock Company, thereby improving overall operational efficiency

By this letter, Viglacera Tien Son Joint Stock Company would like to provide this explanation to the State Securities Commission of Vietnam, the Hanoi Stock Exchange and investors.

Thank you!

Recipients:

- As addressed above;
- Filed at HR Department, Finance Department



GIÁM ĐỐC CÔNG TY
Lê Tiến Dũng