

**CÔNG TY CỔ PHẦN
GẠCH NGÓI GỒM XD MỸ XUÂN**

---***---

Số: 29 /CV-GMX-2026

“V/v : Giải trình biến động trên 10% kết quả
kinh doanh Q1/2026 so với cùng kỳ”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập- Tự Do- Hạnh Phúc

-----oOo-----

TP. Hồ Chí Minh , Ngày 17 Tháng 04 Năm 2026

**Kính Gửi : - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC, ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân xin giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh tại thời điểm Quý 1/2026 so với cùng kỳ năm 2025 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2026	Quý 1/2025	Chênh lệch	
			Giá trị	%
Doanh thu thuần từ bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	43.529.214.729	29.643.204.157	13.886.010.572	46,84%
Lợi nhuận kế toán trước thuế	3.603.294.115	1.976.287.964	1.627.006.151	82,33%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập	2.817.569.058	1.565.989.990	1.251.579.068	79,92%

Lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2026 của công ty tăng 79,92% so với cùng kỳ năm 2025 là do các nguyên nhân sau :

- Doanh thu quý 1 năm 2026 tăng 46,84 % so với cùng kỳ năm 2025. Do nhu cầu của thị trường tăng nên sản lượng tiêu thụ nhóm nhóm Gạch xây tường tăng 90% và nhóm sản phẩm ngói lợp, ngói trang trí tăng 29% so với cùng kỳ năm 2025.

- Công ty đã dự trữ được nguồn nguyên nhiên vật liệu để phục vụ cho kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026. Vì vậy khi có sự biến động tăng của chi phí không làm ảnh hưởng lớn đến hiệu quả trong hoạt động.

- Việc tối ưu cơ giới hóa vào tất các công đoạn hoạt động để tăng năng suất, giảm chi phí, vì vậy biên lợi nhuận tăng.

- Với nỗ lực của Ban lãnh đạo cùng toàn thể CB.CNV thực hiện xuyên suốt quá trình hoạt động trên định hướng đổi mới, sáng tạo, hiệu quả để hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch do Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông giao.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân về Kết quả kinh doanh quý 1/2026 biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2025.

Xin trân trọng báo cáo.

Nơi nhận:

- Như trên
- Văn thư
- Phòng TCKT



NGUYỄN VĂN SƠN