



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT
TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VINAHUD**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2026

**BÁO CÁO KIỂM TRA TƯ CÁCH CỔ ĐÔNG
THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Hôm nay vào hồi 8 giờ 00 phút ngày 28 tháng 04 năm 2026, Ban kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và Đô thị VINAHUD, chúng tôi gồm có:

1. Bà Nguyễn Thị Thủy – Ban Xây dựng: Trưởng ban;
2. Bà Nguyễn Thị Lương – Ban HCNS: Thành viên
3. Bà Nguyễn Thị Thanh Huyền – Ban HCNS: Thành viên;

Ban kiểm tra tư cách cổ đông đã tiến hành kiểm tra tư cách cổ đông tới dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 với kết quả như sau:

Số cổ đông triệu tập tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 là **213 cổ đông** gồm tổ chức và cá nhân sở hữu **38.000.000 cổ phần** (Theo Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán thực hiện quyền do Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt nam (VSDC) lập tại ngày đăng ký cuối cùng là ngày 01/04/2026).

Số cổ đông tham dự Đại hội: **12** cổ đông, sở hữu và đại diện cho **11.615.740** cổ phần, chiếm **30,57**% tổng số phiếu biểu quyết.

Căn cứ Khoản 1 Điều 145 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Khoản 1 Điều 19 Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và Đô thị VINAHUD, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty với số lượng cổ đông tham dự như trên không đủ điều kiện tiến hành.

Báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông được lập vào hồi 8 giờ 00 phút ngày 28 tháng 04 năm 2026 và đã được báo cáo công khai trước Đại hội.

**TM. BAN KIỂM TRA TƯ CÁCH CỔ ĐÔNG
TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Thị Thủy