

## THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

### Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

### Căn cứ:

- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2026 số 107/NQ-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026 và Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên 2026 số 12/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Tổng công ty số 01/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;
- Quyết định số 110/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026 về việc bổ nhiệm lại Tổng giám đốc;
- Quyết định số 111/QĐ-SNZ-NS ngày 23 /4/2026 về việc bổ nhiệm lại Phó Tổng giám đốc;
- Quyết định số 112/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026 về việc bổ nhiệm lại Phó Tổng giám đốc;
- Quyết định số 113/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026 về việc bổ nhiệm lại Phó Tổng giám đốc;
- Quyết định số 114/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026 về việc bổ nhiệm lại Kế toán trưởng;
- Quyết định số 115/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026 về việc bổ nhiệm lại Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ;
- Quyết định số 116/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026 về việc bổ nhiệm Người phụ trách Quản trị công ty;

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự như sau:



**I. Trường hợp bổ nhiệm:****1. Hội đồng quản trị:**

STT	Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử/bổ nhiệm	Chức vụ trúng cử/được bổ nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực	Ghi chú
1	Ông Trường Đình Hiệp	Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT	23/4/2026	Trúng cử theo Nghị quyết số 107/NQ-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026
2	Ông Trần Thanh Hải	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT	23/4/2026	
3	Bà Nguyễn Thị Hạnh	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT	23/4/2026	
4	Bà Lương Minh Hiền	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT	23/4/2026	
5	Ông Nguyễn Văn Tuấn	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT	23/4/2026	
6	Ông Đinh Ngọc Thuận	Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT	23/4/2026	
7	Ông Phạm Trần Hòa Hiệp	Trưởng Ban QTTH, Người được UQ CBTT	Thành viên HĐQT	23/4/2026	

**2. Ban Kiểm soát:**

STT	Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử/bổ nhiệm	Chức vụ trúng cử/được bổ nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực	Ghi chú
1	Bà Đặng Lê Bích Phượng	Trưởng Ban Kiểm soát	Trưởng Ban Kiểm soát	23/4/2026	Trúng cử theo Nghị quyết số 107/NQ-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026
2	Ông Trần Ngọc Tòng	Thành viên Ban Kiểm soát	Thành viên Ban Kiểm soát	23/4/2026	
3	Bà Phạm Thị Cẩm Hà	Thành viên Ban Kiểm soát	Thành viên Ban Kiểm soát	23/4/2026	



### 3. Ban Tổng giám đốc:

STT	Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử/bổ nhiệm	Chức vụ trúng cử/được bổ nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực	Ghi chú
1	Ông Trần Thanh Hải	Tổng giám đốc	Tổng giám đốc	23/4/2026	Quyết định số 110/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026
2	Bà Nguyễn Thị Hạnh	Phó Tổng giám đốc	Phó Tổng giám đốc	23/4/2026	Quyết định số 111/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026
3	Bà Lương Minh Hiền	Phó Tổng giám đốc	Phó Tổng giám đốc	23/4/2026	Quyết định số 112/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026
4	Ông Đinh Ngọc Thuận	Phó Tổng giám đốc	Phó Tổng giám đốc	23/4/2026	Quyết định số 113/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026

### 4. Kế toán trưởng:

Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử/bổ nhiệm	Chức vụ trúng cử/được bổ nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực	Ghi chú
Bà Lê Thị Bích Loan	Kế toán trưởng kiêm Trưởng Ban Kế toán	Kế toán trưởng kiêm Trưởng Ban Kế toán	23/4/2026	Quyết định số 114/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026

### 5. Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ:

Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử/bổ nhiệm	Chức vụ trúng cử/được bổ nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực	Ghi chú
Bà Lê Thị Lệ Hằng	Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ	Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ	23/4/2026	Quyết định số 115/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026

333  
NG TY  
IN  
TIEN  
CHIEP  
NAI

**6. Người Phụ trách quản trị công ty:**

Họ tên	Chức vụ trước khi bầu cử/bổ nhiệm	Chức vụ trúng cử/được bổ nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực	Ghi chú
Bà Hà Thị Thu Thủy	Người Phụ trách quản trị công ty	Người Phụ trách quản trị công ty	23/4/2026	Quyết định số 116/QĐ-SNZ-NS ngày 23/4/2026

**II. Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:**

Họ tên	Không còn đảm nhận chức vụ	Chức vụ còn nắm giữ	Lý do miễn nhiệm	Ngày bắt đầu có hiệu lực
Ông Phạm Quốc Chí	Thành viên HĐQT không điều hành	Sau khi miễn nhiệm, ông Phạm Quốc Chí không còn là người nội bộ của Tổng công ty Sonadezi	Hết nhiệm kỳ II (2021-2026)	23/4/2026

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 24/04/2026.

**\* Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2026 số 107/NQ-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;
- Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên 2026 số 12/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;
- Biên bản họp HĐQT số 01/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;
- Các Quyết định số 110/QĐ-SNZ-NS, 111/QĐ-SNZ-NS, 112/QĐ-SNZ-NS, 113/QĐ-SNZ-NS, 114/QĐ-SNZ-NS, 115/QĐ-SNZ-NS, 116/QĐ-SNZ-NS;
- Danh sách người có liên quan của NNB (Phụ lục III).



**Phạm Trần Hòa Hiệp**



**NGHỊ QUYẾT**  
**Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty CP Phát triển Khu công nghiệp (Sonadezi);

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu biểu quyết và phiếu bầu cử tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 đã biểu quyết thông qua các nội dung:

1. Thông qua Báo cáo số 336/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch năm 2026 với các nội dung chủ yếu như sau:

1.1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025:

DVT: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch	Thực hiện	% TH/ KH
	Vốn điều lệ	3.765.000	3.765.000	100,00%
	<b>Công ty mẹ</b>			
1	Tổng doanh thu	793.647	719.743	90,69%
2	Lợi nhuận trước thuế TNDN	522.052	580.382	111,17%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	510.477	576.304	112,90%
4	Phải nộp ngân sách nhà nước	59.387	48.778	82,14%
5	Tỷ suất lợi nhuận/ vốn CSH	13,01%	14,68%	112,84%
	<b>Hợp nhất</b>			
1	Tổng doanh thu	6.680.434	7.148.856	107,01%



STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch	Thực hiện	% TH/ KH
2	Lợi nhuận trước thuế TNDN	1.711.723	2.573.557	150,35%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	1.403.613	2.130.558	151,79%
4	Phải nộp ngân sách nhà nước	744.840	861.543	115,67%
5	Tỷ suất lợi nhuận/ vốn CSH	15,46%	23,27%	150,52%

### 1.2. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026:

DVT: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Công ty mẹ	Hợp nhất
1	Vốn điều lệ	3.765.000	3.765.000
2	Tổng doanh thu	800.768	6.020.560
3	Lợi nhuận trước thuế TNDN	597.467	1.614.142
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN	582.298	1.336.339
5	Phải nộp ngân sách nhà nước	43.703	650.955
6	Tỷ suất lợi nhuận/ vốn CSH	14,81%	14,45%

2. Thông qua Báo cáo số 337/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về Chiến lược phát triển giai đoạn 2026 – 2030 với các nội dung chủ yếu như sau:

2.1. Định hướng phát triển của Tổng công ty về ngành nghề kinh doanh, mục tiêu, nhiệm vụ:

a. Ngành nghề kinh doanh:

Công ty mẹ và các công ty thành viên tiếp tục hoạt động trong 04 nhóm ngành nghề: Bất động sản công nghiệp và dân dụng, Xây dựng và Vật liệu xây dựng, Dịch vụ hỗ trợ, Cung cấp nước. Trong đó ngành nghề kinh doanh cốt lõi là bất động sản khu công nghiệp.

b. Mục tiêu, nhiệm vụ:

- Trong ngắn hạn, Tổng công ty tiếp tục đầu tư, khai thác hiệu quả các dự án hiện hữu, duy trì và nghiên cứu mở rộng các sản phẩm, dịch vụ để duy trì và tăng trưởng doanh thu, lợi nhuận.

- Trong dài hạn, Tổng công ty phải tăng cường trong công tác nghiên cứu, tìm kiếm, phát triển các dự án tiềm năng trong và ngoài tỉnh bao gồm phát triển các dự án thuộc lĩnh vực kinh doanh của Tổng công ty tại khu vực phía Bắc của tỉnh Đồng Nai; tiếp tục gia tăng việc liên kết trong nội bộ để tối ưu hóa lợi thế của từng đơn vị trong hệ thống, khai thác hiệu quả quỹ đất hiện có, tăng khả năng cạnh tranh; Nghiên cứu hợp tác đầu tư với các đối tác uy tín, có tiềm lực để đầu tư phát triển các dự án.

- Mục tiêu cụ thể:



+ Phát triển ít nhất 02 Khu công nghiệp;

+ Phát triển ít nhất 02 Khu dân cư.

2.2. Kế hoạch các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh chủ yếu và kế hoạch đầu tư giai đoạn 2026 – 2030:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	2026	2027	2028	2029	2030
	<b>Vốn điều lệ</b>	<b>Tỷ đồng</b>	<b>3.765</b>	<b>3.765</b>	<b>3.765</b>	<b>3.765</b>	<b>3.765</b>
	<b>Công ty mẹ</b>						
1	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	801	826	851	877	904
2	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	597	615	634	654	674
3	Phải nộp NSNN	Tỷ đồng	44	46	48	50	52
4	Đầu tư XDCB	Tỷ đồng	102	200	250	250	250
5	Kế hoạch vốn đầu tư						
	- Quỹ đầu tư phát triển	Tỷ đồng	25,5	50	62,5	62,5	62,5
	- Vốn huy động và khác	Tỷ đồng	76,5	150	187,5	187,5	187,5
	<b>Hợp nhất</b>						
1	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	6.021	6.202	6.389	6.581	6.779
2	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	1.614	1.663	1.714	1.766	1.819
3	Phải nộp NSNN	Tỷ đồng	651	671	692	713	735
4	Đầu tư XDCB	Tỷ đồng	6.563	7.196	7.342	7.544	7.780

**Ghi chú:** Các khoản phải nộp ngân sách nêu trên chưa bao gồm khoản cổ tức của cổ đông nhà nước tại Công ty mẹ Tổng công ty hơn 400 tỷ đồng/năm.

3. Thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam.

4. Thông qua Báo cáo 338/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 của Hội đồng quản trị về hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, nhiệm kỳ II (2021 – 2026) và phương hướng nhiệm kỳ III (2026 – 2031).

5. Thông qua Báo cáo số 339/BC-SNZ-KS ngày 22/4/2026 của Ban Kiểm soát về việc kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và nhiệm kỳ II (2021 – 2026).

6. Thông qua Tờ trình số 340/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và người điều hành thực hiện năm 2025 và kế hoạch năm 2026:

6.1. Tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát thực hiện năm 2025 so với kế hoạch:



ĐVT: đồng

STT	Nội dung	Kế hoạch	Thực hiện
I	Mức chi bình quân tháng		
1	Tiền lương của Chủ tịch HĐQT	88.900.000	102.259.417
2	Tiền lương của Trưởng Ban KS	39.900.000	84.894.583
3	Thù lao của 01 thành viên HĐQT	12.000.000	16.592.833
4	Thù lao của 01 thành viên BKS	7.000.000	9.679.250
II	Quỹ thù lao thực hiện của người quản lý không chuyên trách	1.756.584.000	1.426.986.000

6.2. Kế hoạch tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát năm 2026:

Tạm ứng tiền lương và thù lao hàng tháng của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát năm 2026:

- Tiền lương của Chủ tịch Hội đồng quản trị: 88.900.000 đồng/tháng
- Tiền lương của Trưởng Ban Kiểm soát: 40.600.000 đồng/tháng
- Thù lao của 01 thành viên Hội đồng quản trị: 12.000.000 đồng/tháng
- Thù lao của 01 thành viên Ban Kiểm soát: 7.000.000 đồng/tháng

Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh năm 2026, tiền lương và thù lao thực hiện năm 2026 của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát sẽ quyết toán theo Nghị định số 248/2025/NĐ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ và sẽ được báo cáo tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2027.

7. Thông qua Tờ trình số 341/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026:

7.1. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025:

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Vốn điều lệ	3.765.000.000.000
2	Giá trị mệnh giá 376.491.800 CP đang lưu hành	3.764.918.000.000
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN 2025	576.303.792.197
	- Chênh lệch tỷ giá	90.139.005
	- Lợi nhuận chưa phân phối	576.213.653.192
4	Trích quỹ:	35.549.032.000



STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
	- Quỹ đầu tư phát triển (5%)	28.810.683.000
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi (03 tháng lương chung bình quân thực hiện)	6.738.349.000
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN 2025 còn lại sau trích quỹ	540.754.760.197
	- <i>Chênh lệch tỷ giá</i>	90.139.005
	- <i>Lợi nhuận chưa phân phối</i>	540.664.621.192
6	Lợi nhuận năm trước để lại	39.139.834.348
	- <i>Lợi nhuận do đánh giá lại tài sản</i>	35.891.236.904
	- <i>Lợi nhuận chưa phân phối</i>	3.248.597.444
7	Chia cổ tức (14,4% mệnh giá cổ phần đang lưu hành)	542.148.192.000
8	Lợi nhuận chuyển năm sau	37.746.402.545
	- <i>Lợi nhuận do đánh giá lại tài sản</i>	35.981.375.909
	- <i>Lợi nhuận chưa phân phối</i>	1.765.026.636

## 7.2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026:

Dự kiến kế hoạch tiền lương chung bình quân năm 2026 là 2,5 tỷ đồng/ tháng.

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Vốn điều lệ	3.765.000.000.000
2	Giá trị mệnh giá 376.491.800 CP đang lưu hành	3.764.918.000.000
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN 2026	582.298.159.284
4	Trích quỹ:	36.614.908.000
	- Quỹ đầu tư phát triển (5%)	29.114.908.000
	- Quỹ khen thưởng phúc lợi (03 tháng lương chung bình quân kế hoạch)	7.500.000.000
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN 2026 còn lại sau trích quỹ	545.683.251.284
6	Lợi nhuận năm trước để lại	37.746.402.545
	- <i>Lợi nhuận do đánh giá lại tài sản</i>	35.981.375.909
	- <i>Lợi nhuận chưa phân phối</i>	1.765.026.636



STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
7	Chia cổ tức (14,5% mệnh giá cổ phần đang lưu hành)	545.913.110.000
8	Lợi nhuận chuyển năm sau	37.516.543.829
	- Lợi nhuận do đánh giá lại tài sản	35.981.375.909
	- Lợi nhuận chưa phân phối	1.535.167.920

Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh năm 2026, Quỹ khen thưởng, phúc lợi sẽ được trích theo Nghị định số 248/2025/NĐ-CP và Nghị định số 366/2025/NĐ-CP.

8. Thông qua Tờ trình số 342/TTr-SNZ-KS ngày 22/4/2026 về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026:

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn một trong ba công ty kiểm toán theo danh sách dưới đây để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026:

- Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam;
- Công ty TNHH Kiểm toán VACO;
- Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C.

9. Thông qua Tờ trình số 343/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về việc cập nhật danh mục ngành, nghề kinh doanh.

10. Thông qua Tờ trình số 344/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị Tổng công ty.

11. Kết quả bầu cử Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát nhiệm kỳ III (2026 - 2031) như sau:

11.1. Hội đồng quản trị gồm có 07 thành viên:

- Ông Trương Đình Hiệp                      Chủ tịch HĐQT;
- Ông Trần Thanh Hải                      Thành viên HĐQT;
- Bà Nguyễn Thị Hạnh                      Thành viên HĐQT;
- Ông Đinh Ngọc Thuận                      Thành viên HĐQT;
- Bà Lương Minh Hiền                      Thành viên HĐQT;
- Ông Nguyễn Văn Tuấn                      Thành viên HĐQT;
- Ông Phạm Trần Hòa Hiệp                      Thành viên HĐQT.

11.2. Ban Kiểm soát gồm có 03 thành viên:

- Bà Đặng Lê Bích Phượng                      Trưởng Ban Kiểm soát;
- Ông Trần Ngọc Tòng                      Thành viên Ban Kiểm soát;
- Bà Phạm Thị Cẩm Hà                      Thành viên Ban Kiểm soát.



**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 23/4/2026. Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng giám đốc và các đơn vị, cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, QTTH.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**CHỦ TỊCH HĐQT**



**Trương Đình Hiệp**



Số: 12/BB-SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

**BIÊN BẢN**  
**HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2026**

**A. THÔNG TIN CHUNG:**

Tên công ty: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;

Tên viết tắt: Tổng công ty Sonadezi;

Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai;

Mã số doanh nghiệp: 3600335363.

**B. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM HỘI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG (ĐHĐCĐ):**

Thời gian: Lúc 08 giờ 30' ngày 23/4/2026;

Địa điểm họp: Tại phòng họp 3.18, tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

**C. THÀNH PHẦN THAM DỰ**

Bà Nguyễn Thụy Phương Thảo      Thừa Ủy nhiệm của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai

Ông Nguyễn Vũ Anh Dũng      Phó Trưởng Phòng Kinh tế ngành – Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai.

Ông Nguyễn Hồng Sơn      Trưởng phòng Công chức, viên chức Sở Nội vụ tỉnh Đồng Nai

Ông Trương Đình Hiệp      Chủ tịch Hội đồng quản trị (HĐQT) Tổng công ty

Ông Trần Thanh Hải      TV HĐQT, Tổng giám đốc Tổng công ty

Các ông/bà là thành viên HĐQT, Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc, cổ đông và đại diện cổ đông của Tổng công ty.

**D. NỘI DUNG VÀ DIỄN BIẾN CỦA CUỘC HỌP:**

**1. Báo cáo kết quả kiểm tra điều kiện tiến hành họp:**

Bà Trịnh Thị Hoa - thay mặt Ban Tổ chức Báo cáo về kết quả kiểm tra điều kiện tiến hành họp:

a. Tổng số cổ đông của Tổng công ty theo danh sách chốt ngày 24/3/2026 là 476 cổ đông, trong đó:

- Tổ chức:      02 cổ đông

- Cá nhân:      474 cổ đông



- Cổ phiếu quỹ: 8.200 cổ phần

- Số cổ phần có quyền biểu quyết: 376.491.800 cổ phần

b. Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông tham dự họp ĐHĐCĐ thường niên 2026 hôm nay là 18 cổ đông, nắm giữ 374.957.047 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,59 % tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Tổng công ty.

Cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2026 của Tổng công ty Sonadezi có đủ điều kiện để tiến hành theo quy định tại Điều 17 Điều lệ Tổng công ty Sonadezi và Điều 145 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025.

## **2. Đoàn Chủ tịch:**

Ban tổ chức đã giới thiệu Đoàn Chủ tịch như sau:

- Ông Trương Đình Hiệp - Chủ tịch HĐQT Tổng công ty - Chủ tọa cuộc họp;
- Ông Trần Thanh Hải - TV.HĐQT, Tổng giám đốc Tổng công ty.

## **3. Thư ký Đại hội:**

Chủ tọa đã cử Thư ký cuộc họp:

- Bà Hà Thị Thu Thủy;
- Bà Huỳnh Huy Anh Thư.

## **4. Ban Kiểm phiếu:**

Chủ tọa giới thiệu danh sách nhân sự Ban Kiểm phiếu như sau:

- Bà Lê Thị Bích Loan Trưởng ban;
- Bà Trịnh Thị Hoa Thành viên;
- Bà Nguyễn Thị Quyên Thành viên;
- Bà Phạm Thị Ly Ly Thành viên.

*Đại hội đồng cổ đông biểu quyết. Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

## **5. Thông qua Quy chế làm việc của cuộc họp:**

Ông Phạm Quốc Chí – Thành viên HĐQT trình bày Quy chế làm việc của cuộc họp.

*Đại hội đồng cổ đông biểu quyết. Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

## **6. Thông qua Chương trình của cuộc họp:**

Ông Trương Đình Hiệp – Chủ tịch HĐQT trình bày nội dung chương trình cuộc họp.

*Đại hội đồng cổ đông biểu quyết. Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*



## **7. Các Báo cáo và Tờ trình của HĐQT và Ban Kiểm soát:**

- Ông Trần Thanh Hải - Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc trình bày Báo cáo số 336/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về kết quả hoạt động SXKD năm 2025 và kế hoạch năm 2026 và Báo cáo số 337/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về chiến lược phát triển giai đoạn 2026-2030;

- Bà Lương Minh Hiền - Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc trình bày Báo cáo số 338/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về hoạt động của HĐQT năm 2025, nhiệm kỳ II (2021-2026) và phương hướng nhiệm kỳ III (2026-2031);

- Bà Đặng Lê Bích Phượng - Trưởng Ban Kiểm soát trình bày Báo cáo của Ban Kiểm soát số 339/BC-SNZ-KS ngày 22/4/2026 về việc kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và nhiệm kỳ II (2021-2026); Tờ trình số 342/TTr-SNZ-KS ngày 22/4/2026 về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Thành viên HĐQT trình bày Tờ trình số 340/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và người điều hành thực hiện năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

- Ông Đinh Ngọc Thuận - Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc trình bày Tờ trình số 341/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026.

- Bà Nguyễn Thị Hạnh - Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc trình bày Tờ trình số 343/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về việc cập nhật danh mục ngành, nghề kinh doanh, Tờ trình số 344/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị Tổng công ty và Tờ trình số 345/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về danh sách ứng viên bầu Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát nhiệm kỳ III (2026-2031).

## **8. Bà Nguyễn Thụy Phương Thảo – Phó giám đốc Sở tài chính tỉnh Đồng Nai thừa ủy nhiệm của UBND tỉnh Đồng Nai phát biểu với cổ đông và Ban lãnh đạo Tổng công ty:**

Bà Nguyễn Thụy Phương Thảo ghi nhận và đánh giá cao những kết quả tích cực mà Tổng công ty Sonadezi đạt được trong năm 2025, trong đó lợi nhuận và công tác thu hút đầu tư đều vượt kế hoạch, hệ thống các khu công nghiệp tiếp tục phát huy hiệu quả, đóng góp quan trọng vào phát triển kinh tế – xã hội và an sinh xã hội của tỉnh. Bà nhấn mạnh bối cảnh Đồng Nai đang bước vào giai đoạn phát triển mới khi trở thành Thành phố trực thuộc Trung ương, mở ra nhiều cơ hội và cơ chế phát triển. Trên cơ sở đó, UBND tỉnh đề nghị Tổng công ty Sonadezi tập trung tái cơ cấu hoạt động, nâng cao hiệu quả và năng lực cạnh tranh; đẩy mạnh phát triển các khu công nghiệp theo hướng xanh, thông minh, thu hút dự án công nghệ cao; đồng thời mở rộng đầu tư vào hạ tầng đô thị, nhà ở xã hội và dịch vụ, góp phần xây dựng hệ sinh thái phát triển bền vững của Thành phố Đồng Nai.

## **9. ĐHĐCĐ thảo luận về nội dung các Báo cáo, Tờ trình tại buổi họp:**

### **a. Ý kiến của cổ đông:**

- Cổ đông mã số: 333, số lượng 13.400 cổ phần.

Cổ đông hoàn toàn nhất trí với các báo cáo và tờ trình được trình bày tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Tổng công ty. Đồng thời, cổ đông ghi nhận và



đánh giá cao công tác chuẩn bị chu đáo, nghiêm túc của Ban Tổ chức tại các kỳ Đại hội. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh đạt được của Tổng công ty cho thấy sự nỗ lực lớn của Ban Điều hành, đặc biệt trong bối cảnh thị trường và điều kiện kinh doanh còn nhiều khó khăn.

Bên cạnh đó, cổ đông kiến nghị trong các báo cáo của Tổng công ty thời gian tới cần bổ sung thêm thông tin nhằm giúp cổ đông hiểu rõ hơn về tình hình nhân sự, bao gồm: số lượng, trình độ chuyên môn, cơ cấu giới tính, độ tuổi của cán bộ, nhân viên Tổng công ty; cũng như hoạt động của các tổ chức Đảng, đoàn thể, do đây là lực lượng có đóng góp quan trọng vào kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh chung của Tổng công ty.

Đối với hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Vật liệu Đồng Nai, cổ đông đề nghị Ban Điều hành tiếp tục theo dõi sát sao và có các giải pháp, biện pháp tích cực nhằm cải thiện và nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty

➤ Cổ đông mã số 419, số lượng 1.300 cổ phần

Theo quy định của Luật Chứng khoán mới về việc hủy tư cách công ty đại chúng khi một cổ đông nắm giữ trên 90% vốn điều lệ, cổ đông đặt câu hỏi liệu trong thời gian tới Tổng công ty Sonadezi có bị hủy tư cách công ty đại chúng theo quy định của pháp luật hay không?

b. Chủ tọa trả lời:

➤ Đối với ý kiến của Cổ đông mã số 333:

Tổng công ty trân trọng ghi nhận những ý kiến đóng góp thẳng thắn và mang tính xây dựng của cổ đông. Các thông tin liên quan đến nhân sự, hoạt động của các tổ chức Đảng, đoàn thể đã được Tổng công ty công bố đầy đủ trên trang thông tin điện tử chính thức của Tổng công ty; đề nghị cổ đông tham khảo thêm để có thông tin chi tiết.

Đối với kiến nghị liên quan đến Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Vật liệu Đồng Nai, Tổng công ty đã có báo cáo Chủ sở hữu về những khó khăn, vướng mắc trong hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty và đã được chấp thuận duy trì tỷ lệ sở hữu vốn tại Công ty là 35,99%.

➤ Đối với ý kiến của Cổ đông mã số 419:

Căn cứ khoản 3 Điều 59 Luật số 68/2025/QH15 ngày 14/6/2025 về Quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp, Tổng công ty đã báo cáo Chủ sở hữu và hiện đang trong lộ trình tái cơ cấu theo quy định; do đó, Tổng công ty không bị hủy tư cách công ty đại chúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

**10. Chủ tọa tổ chức cho Đại hội đồng cổ đông biểu quyết về các nội dung tại cuộc họp.**

**11. Ban Kiểm phiếu thu phiếu biểu quyết và kiểm phiếu.**

**12. Chủ tọa tổ chức cho Đại hội đồng cổ đông bầu cử Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát.**

**13. Ban kiểm phiếu thu phiếu bầu cử và kiểm phiếu.**

**14. Giải lao.**

**15. Bà Lê Thị Bích Loan - Trưởng Ban Kiểm phiếu công bố kết quả kiểm phiếu:**



**a. Thông qua Báo cáo số 336/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về kết quả hoạt động SXKD năm 2025 và kế hoạch năm 2026:**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**b. Thông qua Báo cáo số 337/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về chiến lược phát triển giai đoạn 2026-2030:**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**c. Thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán & Tư vấn RSM Việt Nam:**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**d. Thông qua Báo cáo số 338/BC-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về hoạt động của HĐQT năm 2025, nhiệm kỳ II (2021-2026) và phương hướng nhiệm kỳ III (2026-2031):**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**đ. Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát số 339/BC-SNZ-KS ngày 22/4/2026 về việc kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và nhiệm kỳ II (2021-2026):**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**e. Thông qua Tờ trình số 340/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về tiền lương, thù lao của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và người điều hành thực hiện năm 2025 và kế hoạch năm 2026:**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**g. Thông qua Tờ trình số 341/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026:**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**h. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT lựa chọn một trong ba công ty kiểm toán để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 theo Tờ trình số 342/TTr-SNZ-KS ngày 22/4/2026:**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**i. Thông qua Tờ trình số 343/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về việc cập nhật danh mục ngành, nghề kinh doanh.**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**k. Thông qua Tờ trình số 344/TTr-SNZ-QTTH ngày 22/4/2026 về việc sửa**



**đổi, bổ sung Điều lệ và Quy chế nội bộ về quản trị Tổng công ty.**

*Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.*

**I. Kết quả kiểm phiếu bầu cử Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát nhiệm kỳ III (2026 – 2031) như sau:**

- Hội đồng quản trị gồm có 07 thành viên là các Ông/Bà có tên sau đây:

STT	Họ và tên	Số phiếu bầu
1	Trương Đình Hiệp	375.232.129
2	Trần Thanh Hải	374.911.200
3	Nguyễn Thị Hạnh	374.911.200
4	Đình Ngọc Thuận	374.911.200
5	Lương Minh Hiền	374.911.200
6	Nguyễn Văn Tuấn	374.911.200
7	Phạm Trần Hòa Hiệp	374.911.200

- Ban Kiểm soát gồm có 03 thành viên là các Ông/Bà có tên sau đây:

STT	Họ và tên	Số phiếu bầu
1	Đặng Lê Bích Phượng	374.956.800
2	Trần Ngọc Tòng	374.956.500
3	Phạm Thị Cẩm Hà	374.957.841

**16. Bà Hà Thị Thu Thủy – Tổ thư ký trình bày Biên bản họp lần thứ nhất nhiệm kỳ III (2026-2031) của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát, như sau:**

- Hội đồng quản trị đã thống nhất bầu Ông Trương Đình Hiệp giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ III (2026-2031).

- Hội đồng quản trị đã thống nhất bổ nhiệm Ban điều hành nhiệm kỳ 2026 – 2031, cụ thể như sau:

- + Ông Trần Thanh Hải giữ chức vụ Tổng giám đốc;
- + Bà Lương Minh Hiền giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc;
- + Bà Nguyễn Thị Hạnh giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc;
- + Ông Đình Ngọc Thuận giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc;


- Ban Kiểm soát đã thống nhất bầu Bà Đặng Lê Bích Phượng giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm soát nhiệm kỳ III (2026-2031).

**17. Tri ân Thành viên HĐQT thôi nhiệm vụ và ra mắt Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ III (2026-2031).**


**18. Biểu quyết thông qua Nghị quyết và Biên bản họp:**

Bà Hà Thị Thu Thủy trình bày dự thảo Biên bản họp trước Đại hội đồng cổ đông.

Số cổ phần biểu quyết tán thành là 374.957.047 cổ phần, tỷ lệ 100%; không tán thành là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%; không có ý kiến là 0 cổ phần, tỷ lệ 0%.

Cuộc họp kết thúc vào lúc 11 giờ 30' cùng ngày. 

**THƯ KÝ**

**CHỦ TỌA** 



**Hà Thị Thu Thủy**



**Trương Đình Hiệp**





## TỔNG CÔNG TY SONADEZI

Địa chỉ: Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai

ĐT: 84.251.8860561/562/563

Fax: 84.251.8860573

Email: [contact@sonadezi.com.vn](mailto:contact@sonadezi.com.vn)

Website: <http://www.sonadezi.com.vn>

MSDN: 3600335363

Số: 01/BB-SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

### **BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ LẦN THỨ NHẤT NHIỆM KỲ III (2026-2031)**

**I. Thời gian:** .11. giờ .00. phút, thứ Năm, ngày 23/04/2026

**II. Địa điểm:** Phòng 3.10 Cao ốc Sonadezi.

**III. Thành phần:**

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| - Ông Trương Đình Hiệp   | Chủ tịch HĐQT;        |
| - Ông Trần Thanh Hải     | Thành viên HĐQT;      |
| - Bà Nguyễn Thị Hạnh     | Thành viên HĐQT;      |
| - Ông Nguyễn Văn Tuấn    | Thành viên HĐQT;      |
| - Ông Đinh Ngọc Thuận    | Thành viên HĐQT;      |
| - Ông Phạm Trần Hòa Hiệp | Thành viên HĐQT;      |
| - Bà Lương Minh Hiền     | Thành viên HĐQT;      |
| - Bà Đặng Lê Bích Phượng | Trưởng Ban Kiểm soát; |
| - Bà Hà Thị Thu Thủy     | Thư ký HĐQT.          |

Cuộc họp đã được tiến hành hợp lệ với 100% tổng số thành viên Hội đồng quản trị tham dự.

**IV. Nội dung:**

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp (Tổng công ty Sonadezi) được Đại hội đồng cổ đông thông qua, tất cả các thành viên Hội đồng Quản trị (HĐQT) Tổng công ty Sonadezi đã xem xét, thảo luận và biểu quyết các nội dung sau:

#### **1. Bầu Chủ tịch HĐQT Tổng công ty nhiệm kỳ III (2026-2031)**

Sau khi thảo luận HĐQT Tổng công ty đã biểu quyết bầu Ông Trương Đình Hiệp làm Chủ tịch Hội đồng quản trị Tổng Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp nhiệm kỳ III (2026-2031).

#### **Tỷ lệ biểu quyết thông qua của HĐQT:**

- Tán thành: 7/7;



- Không tán thành: 0/7;
- Không có ý kiến: 0/7.

## **2. Bổ nhiệm lại Ban Tổng Giám đốc Tổng công ty nhiệm kỳ III (2026-2031)**

HDQT Tổng công ty thống nhất bổ nhiệm, bổ nhiệm lại Ban Tổng giám đốc Tổng công ty CP phát triển Khu Công nghiệp nhiệm kỳ 2026 – 2031, cụ thể:

- Bổ nhiệm lại Ông Trần Thanh Hải, Thành viên HDQT Tổng công ty, giữ chức vụ Tổng Giám đốc Tổng công ty là người đại diện theo pháp luật của Tổng công ty kể từ ngày 23/04/2026 và theo nhiệm kỳ 2026– 2031 của Hội đồng Quản trị Tổng công ty.

- Bổ nhiệm lại Bà Lương Minh Hiền, Thành viên HDQT Tổng công ty, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Tổng công ty kể từ ngày 23/04/2026 và theo nhiệm kỳ 2026– 2031 của Hội đồng Quản trị Tổng công ty.

- Bổ nhiệm lại Bà Nguyễn Thị Hạnh, Thành viên HDQT Tổng công ty, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Tổng công ty kể từ ngày 23/04/2026 và theo nhiệm kỳ 2026– 2031 của Hội đồng Quản trị Tổng công ty.

- Bổ nhiệm lại Ông Đinh Ngọc Thuận, Thành viên HDQT Tổng công ty, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Tổng công ty kể từ ngày 23/04/2026 và theo nhiệm kỳ 2026– 2031 của Hội đồng Quản trị Tổng công ty.

### **Tỷ lệ biểu quyết thông qua của HDQT:**

- Tán thành: 7/7;
- Không tán thành: 0/7;
- Không có ý kiến: 0/7.

## **3. Bổ nhiệm lại Kế toán trưởng kiêm Trưởng Ban Kế toán Tổng công ty nhiệm kỳ III (2026-2031)**

HDQT Tổng công ty thống nhất bổ nhiệm lại Bà Lê Thị Bích Loan giữ chức vụ Kế toán trưởng kiêm Trưởng Ban Kế toán Tổng công ty kể từ ngày 23/04/2026 và theo nhiệm kỳ 2026– 2031 của Hội đồng Quản trị Tổng công ty.

### **Tỷ lệ biểu quyết thông qua của HDQT:**

- Tán thành: 7/7;
- Không tán thành: 0/7;
- Không có ý kiến: 0/7.

## **4. Bổ nhiệm lại Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ Tổng công ty nhiệm kỳ III (2026-2031)**

HDQT Tổng công ty thống nhất bổ nhiệm lại Bà Lê Thị Lệ Hằng giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm toán nội bộ Tổng công ty kể từ ngày 23/04/2026 và theo nhiệm kỳ 2026– 2031 của Hội đồng Quản trị Tổng công ty.

### **Tỷ lệ biểu quyết thông qua của HDQT:**

- Tán thành: 7/7;



- Không tán thành: 0/7;
- Không có ý kiến: 0/7.

**5. Bổ nhiệm lại Người phụ trách quản trị Công ty nhiệm kỳ III (2026-2031)**

HĐQT Tổng công ty thống nhất bổ nhiệm lại Bà Hà Thị Thu Thủy, Thư ký Hội đồng quản trị và Tổng giám đốc, làm Người phụ trách quản trị Tổng công ty kể từ ngày 23/04/2026 và theo nhiệm kỳ 2026– 2031 của Hội đồng Quản trị Tổng công ty.

**Tỷ lệ biểu quyết thông qua của HĐQT:**

- Tán thành: 7/7;
- Không tán thành: 0/7;
- Không có ý kiến: 0/7.

**6. Ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Tổng công ty**

Sau khi được ĐHĐCĐ thông qua tại cuộc họp ngày 23/04/2026, HĐQT Tổng công ty đã biểu quyết ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Tổng công ty.

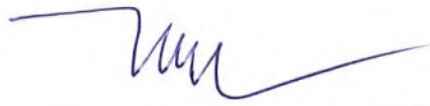
**Tỷ lệ biểu quyết thông qua của HĐQT:**

- Tán thành: 7/7;
- Không tán thành: 0/7;
- Không có ý kiến: 0/7.

Các thành viên HĐQT Tổng công ty đều nhất trí hoàn toàn các nội dung trên và ký tên dưới đây.

Cuộc họp kết thúc lúc ..11..giờ ..20..phút cùng ngày.

**Ông Trương Đình Hiệp**

  
-----

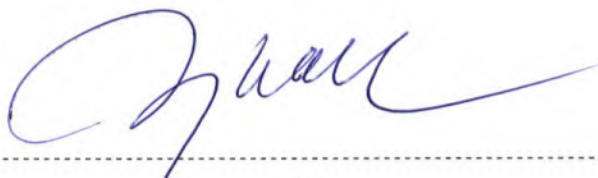
**Ông Trần Thanh Hải**

  
-----

**Bà Nguyễn Thị Hạnh**



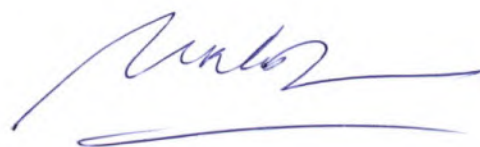
**Ông Nguyễn Văn Tuấn**



**Ông Đinh Ngọc Thuận**



**Ông Phạm Trần Hòa Hiệp**



**Bà Lương Minh Hiền**

**Thư ký HĐQT**



**Hà Thị Thu Thủy**





**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm lại Tổng giám đốc**  
**Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KCN**

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại phần vốn ban hành kèm theo Quyết định số 167/QĐ-SNZ-NS ngày 13/10/2021 của Hội đồng quản trị Tổng công ty;

Căn cứ Công văn 6514/UBND-KGVX ngày 21/4/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về công tác cán bộ;

Căn cứ Công văn số 232-CV/ĐU ngày 22/4/2026 của Đảng ủy Tổng công ty;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại ông Trần Thanh Hải, Thành viên Hội đồng quản trị Tổng Công ty, giữ chức vụ Tổng giám đốc Tổng công ty.

**Điều 2.** Thời hạn giữ chức vụ là 05 năm và theo nhiệm kỳ 2026 – 2031 của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

Trường hợp hết thời hạn giữ chức vụ mà chưa có quyết định mới thì ông Trần Thanh Hải vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao đến khi có quyết định mới.

**Điều 3.** Ông Trần Thanh Hải có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn của Tổng giám đốc theo đúng pháp luật Nhà nước, Điều lệ Tổng công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị, trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng giám đốc, Người đại diện phần vốn của Tổng công ty, các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Trần Thanh Hải chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 5;
- Đảng ủy TCT (b/c);
- Các Ban/VP;
- Lưu: VT, NS<sup>Hân</sup>.





*Trương Đình Hiệp*



Số: 111 /QĐ-SNZ-NS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm lại Phó Tổng giám đốc**  
**Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KCN**

Căn cứ Điều lệ Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại phần vốn ban hành kèm theo Quyết định số 167/QĐ-SNZ-NS ngày 13/10/2021 của Hội đồng quản trị Tổng công ty;

Căn cứ Công văn số 232-CV/ĐU ngày 22/4/2026 của Đảng ủy Tổng công ty;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại bà Nguyễn Thị Hạnh, Thành viên Hội đồng quản trị Tổng Công ty, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Tổng công ty.

**Điều 2.** Thời hạn giữ chức vụ là 05 năm và theo nhiệm kỳ 2026 – 2031 của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

Trường hợp hết thời hạn giữ chức vụ mà chưa có quyết định mới thì bà Nguyễn Thị Hạnh vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao đến khi có quyết định mới.

**Điều 3.** Bà Nguyễn Thị Hạnh có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn của Phó Tổng giám đốc theo đúng pháp luật Nhà nước, Điều lệ Tổng công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Người đại diện phần vốn của Tổng công ty, các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Nguyễn Thị Hạnh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 5;
- Đảng ủy TCT (b/c);
- Các Ban/VP;
- Lưu: VT, NS<sup>Hân</sup>.

*(Chữ ký)*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH** *(Chữ ký)*



*Trương Đình Hiệp*



Số: 112/QĐ-SNZ-NS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm lại Phó Tổng giám đốc**  
**Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KCN**

Căn cứ Điều lệ Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại phần vốn ban hành kèm theo Quyết định số 167/QĐ-SNZ-NS ngày 13/10/2021 của Hội đồng quản trị Tổng công ty;

Căn cứ Công văn số 232-CV/ĐU ngày 22/4/2026 của Đảng ủy Tổng công ty;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01./BB-SNZ-QTTH ngày 23./4/2026;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại bà Lương Minh Hiền, Thành viên Hội đồng quản trị Tổng Công ty, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Tổng công ty.

**Điều 2.** Thời hạn giữ chức vụ là 05 năm và theo nhiệm kỳ 2026 – 2031 của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

Trường hợp hết thời hạn giữ chức vụ mà chưa có quyết định mới thì bà Lương Minh Hiền vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao đến khi có quyết định mới.

**Điều 3.** Bà Lương Minh Hiền có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn của Phó Tổng giám đốc theo đúng pháp luật Nhà nước, Điều lệ Tổng công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Người đại diện phần vốn của Tổng công ty, các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Lương Minh Hiền chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 5;
- Đảng ủy TCT (b/c);
- Các Ban/VP;
- Lưu: VT, NS<sup>Hân</sup>.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH** 



*Trương Đình Hiệp*



Số: 113/QĐ-SNZ-NS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bổ nhiệm lại Phó Tổng giám đốc**  
**Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KCN**

Căn cứ Điều lệ Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại phần vốn ban hành kèm theo Quyết định số 167/QĐ-SNZ-NS ngày 13/10/2021 của Hội đồng quản trị Tổng công ty;

Căn cứ Công văn số 232-CV/ĐU ngày 22/4/2026 của Đảng ủy Tổng công ty;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại ông Đinh Ngọc Thuận, Thành viên Hội đồng quản trị Tổng Công ty, giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc Tổng công ty.

**Điều 2.** Thời hạn giữ chức vụ là 05 năm và theo nhiệm kỳ 2026 – 2031 của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

Trường hợp hết thời hạn giữ chức vụ mà chưa có quyết định mới thì ông Đinh Ngọc Thuận vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao đến khi có quyết định mới.

**Điều 3.** Ông Đinh Ngọc Thuận có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn của Phó Tổng giám đốc theo đúng pháp luật Nhà nước, Điều lệ Tổng công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Người đại diện phần vốn của Tổng công ty, các đơn vị, cá nhân có liên quan và ông Đinh Ngọc Thuận chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 5;
- Đảng ủy TCT (b/c);
- Các Ban/VP;
- Lưu: VT, NS<sup>Hân</sup>.

*(Chữ ký)*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH** *(Chữ ký)*



*Trương Đình Hiệp*



Số: 114 /QĐ-SNZ-NS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm lại Kế toán trưởng kiêm Trưởng ban Kế toán**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KCN**

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại phần vốn ban hành kèm theo Quyết định số 167/QĐ-SNZ-NS ngày 13/10/2021 của Hội đồng quản trị Tổng công ty;

Căn cứ Công văn số 230-CV/ĐU ngày 21/4/2026 của Đảng ủy Tổng công ty;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Tổng công ty số 01 /BB-SNZ-QTTH ngày 23./...4./2026;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại bà Lê Thị Bích Loan giữ chức vụ Kế toán trưởng kiêm Trưởng Ban Kế toán Tổng công ty.

Công việc cụ thể: Theo quy định của pháp luật, Quy định chức năng nhiệm vụ của Ban Kế toán và theo sự phân công của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc.

**Điều 2.** Thời hạn giữ chức vụ là 05 năm và theo nhiệm kỳ 2026 – 2031 của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

Trường hợp hết thời hạn giữ chức vụ mà chưa có quyết định mới thì bà Lê Thị Bích Loan vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao đến khi có quyết định mới.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc Tổng công ty, Người đại diện phần vốn của Tổng công ty, các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Lê Thị Bích Loan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Trương Đình Hiệp**

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Đảng ủy TCT (b/c);
- Lưu: VT, NS<sub>Hàn</sub>.



Số: 115/QĐ-SNZ-NS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm lại Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KCN**

Căn cứ Điều lệ Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại phần vốn ban hành kèm theo Quyết định số 167/QĐ-SNZ-NS ngày 13/10/2021 của Hội đồng quản trị Tổng công ty;

Căn cứ Công văn số 230-CV/ĐU ngày 21/4/2026 của Đảng ủy Tổng công ty;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Tổng công ty số 01/BB-SNZ-QTTH ngày 23./.4./2026;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại bà Lê Thị Lệ Hằng giữ chức vụ Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ Tổng công ty.

Công việc cụ thể: theo quy định của pháp luật, Quy chế Kiểm toán nội bộ của Tổng công ty và theo sự phân công của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

**Điều 2.** Thời hạn giữ chức vụ là 05 năm và theo nhiệm kỳ 2026 – 2031 của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

Trường hợp hết thời hạn giữ chức vụ mà chưa có quyết định mới thì bà Lê Thị Lệ Hằng vẫn tiếp tục thực hiện nhiệm vụ được giao đến khi có quyết định mới.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc Tổng công ty, Người đại diện phần vốn của Tổng công ty, các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Lê Thị Lệ Hằng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Đảng ủy TCT (b/c);
- Lưu: VT, NS<sub>Hân</sub>.



*Trương Đình Hiệp*



Số: 116/QĐ-SNZ-NS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Tổng công ty**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KCN**

Căn cứ Điều lệ Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp;  
Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 01/BB-SNZ-QTTH ngày 23/4/2026;  
Căn cứ chức năng nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị Tổng công ty,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm lại bà Hà Thị Thu Thủy giữ chức vụ Người phụ trách quản trị Tổng công ty.

**Điều 2.** Thời hạn giữ chức vụ là 05 năm và theo nhiệm kỳ 2026 – 2031 của Hội đồng quản trị Tổng công ty.

**Điều 3.** Bà Hà Thị Thu Thủy có quyền và nghĩa vụ của người phụ trách quản trị công ty theo quy định của pháp luật và Điều lệ Tổng công ty.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, các đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Hà Thị Thu Thủy chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Các Ban/VP;
- Lưu: VT, NS.



**Trương Đình Hiệp**

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*  
*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

Đồng Nai, ngày 23.. tháng 4... năm 2026  
Dong Nai, day 23<sup>rd</sup> month ..4... year 2026.

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên /Full name: TRƯƠNG ĐÌNH HIỆP
- 2/ Giới tính/Sex: Nam/Male
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 30/12/1968
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: Hà Nội/Ha Noi
- 5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/Viet Nam
- 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/Kinh people
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:
- 9/ Số điện thoại/Telephone number:
- 10/ Địa chỉ email/Email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng Công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/Sonadezi Corporation.
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairman.
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: không/No
- 14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 261.809.700 cổ phần, chiếm 69,537% vốn điều lệ, trong đó:/ Number of shares in possession at Sonadezi Corporation: 261.809.700 shares, accounting for 69.537% of registered capital, of which:
  - + Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 261.806.700 CP/261.806.700 shares.
  - + Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 3.000 CP/3.000 shares.
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không/No.



16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /*List of affiliated persons of declarant:*

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 4 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Secu rities symp ol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securit ies trading accoun ts (if availab le)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Posit ion at the comp any (if avail able)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationsh ip with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents ( ID/Passpo rt/ Business Registrati on Certificate )	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliat ed person/ interna l person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trương Đình Viễn			Bố ruột/ Biological father		Đã mất/ deceased									
2		Huỳnh Thị Dung			Mẹ ruột/ Biological mother		Đã mất/ deceased									
3		Ngô Thị Bích Thảo			Vợ/Wife						0	0%	23/4/2026			
4		Trương Đình Gia Hiếu			Con/ Biological mother						0	0%	23/4/2026			
5		Trương Đình Gia Phước			Con/ Biological mother						0	0%	23/4/2026			
6		Trương			Chị ruột/						0	0%	23/4/2026			



Stt No.	Mã CK Secu rities symp ol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securit ies trading accoun ts (if availab le)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Posit ion at the comp any (if avail able)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationsh ip with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents ( ID/Passpo rt/ Business Registrati on Certificate )	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliat ed person/ interna l person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Thị Mỹ			Biological mother											
7		Trương Đình Phương			Anh ruột/ Biological brother						0	0%	23/4/2026			
8		Trương Thị Mai			Chị ruột/ Biological sister						0	0%	23/4/2026			
9		Trương Đình Nam			Anh ruột/ Biological sister						0	0%	23/4/2026			
10		Lê Đình Thuần			Anh rể/ Brother in law						0	0%	23/4/2026			
11		Thái Thị			Chị dâu/						0	0%	23/4/2026			

Stt No.	Mã CK Secu rities symp ol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securit ies trading accoun ts (if availab le)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Posit ion at the comp any (if avail able)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationsh ip with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents ( ID/Passpo rt/ Business Registrati on Certificate )	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliat ed person/ interna l person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Kim Anh			Sister in law											
12		Nguyễn Cảnh			Anh rể/ Brother in law						0	0%	23/4/2026			
13		Lê Thị Hương			Chị dâu/ Sister in law						0	0%	23/4/2026			
14		Hồ Thị Buộc			Mẹ vợ/ Mother in law						0	0%	23/4/2026			
15		Ngô Văn Năm			Bố vợ/ Father in law		Đã mất/ deceased									
16		Ủy ban			Tổ chức	Văn bản	Số/No.:	26/6/2025		Số 2	374.756.700	99,537%	23/4/2026		Người đại	Quyết định



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents ( ID/Passport/ Business Registration Certificate )	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		nhân dân tỉnh Đồng Nai			có liên quan/ Affiliated organization	chuyển giao quyền sở hữu vốn nhà nước/ Document regarding the transfer of ownership rights over state capital.	448/SNZ-QTTH			Nguyễn Văn Trị, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ No. 2 Nguyen Van Tri, Tran Bien Ward, Dong Nai Province					diện phần vốn Nhà nước tại Tổng công ty (đại diện sở hữu 69,54%)/ State capital representative (69.54%)	số/ Decision No. 1580./QĐ-UBND ngày/dated 21/4/2026

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: Không/*No*.

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any)*: Không/*No*.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*  
*(Signature, full name)*

---

**TRƯƠNG ĐÌNH HIỆP**



**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**  
-----

*Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Dong Nai..., day 23<sup>rd</sup> month 4. year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Trần Thanh Hải

2/ Giới tính/Sex: Nam/Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 31/05/1971

4/ Nơi sinh/Place of birth: Xã Quảng Yên, tỉnh Phú Thọ/Quang Yen Commune, Phu Tho Provonce

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Viet Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc/ Member of the BOD, General Director

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Chủ tịch HĐQT Công ty CP Cảng Đồng Nai/ Chairman of Dong Nai Port JSC

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 37.676.800 cổ phần, chiếm 10,0071 % vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession 37,676,800 shares, accounting for 10,0071% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 37.650.000 CP/ 37,650,000 Shares

+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account*: 26.800 CP / 26,800 Shares

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any)*:

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /*List of affiliated persons of declarant*:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.



Stt N o.	Mã CK Securiti es symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securiti es trading account s (if availab le)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Positio n at the compa ny (if availab le)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatio nship with the compa ny/ interna l person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Passp ort/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Văn Cự/Tran Van Cu			Cha ruột/ Biologi cal father						0	0	23/4/2026			
2		Phạm Thị Nhưng/Ph am Thi Nhưng			Mẹ ruột/ Biologi cal mother						0	0	23/4/2026			
3		Trần Thị Minh Nguyệt/Tr an Thi Minh Nguyet			Chị ruột/ Biologi cal sister						0	0	23/4/2026			
4		Trần Thị Thu/ Tran Thi Thu			Em ruột/ Biologi cal sister						0	0	23/4/2026			

Stt N o.	Mã CK Securiti es symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5		Trần Thị Hồng Anh/ Tran Thi Hong Anh			Em ruột/ Biological sister						0	0	23/4/2026			
6		Đinh Thị Xuân Thy/ Dinh Thi Xuan Thy			Vợ/ Wife						0	0	23/4/2026			
7		Trần Hải Đăng/ Tran Hai Dang			Con ruột/ Biological child						0	0	23/4/2026			
8		Trần Đăng Quang/ Tran Dang Quang			Con ruột/ Biological child						0	0	23/4/2026			



Stt N o.	Mã CK Securiti es symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9		Trương Đỗ Thuận/ Truong Do Thuan			Anh rể/ Brother in law						0	0	23/4/2026			
10		Nguyễn Trung Thiện/ Nguyen Trung Thien			Em rể/ Brother in law						0	0	23/4/2026			
11		Đinh Văn Hơn/ Dinh Van Hon			Cha vợ						0	0	23/4/2026			
12		Lai Thị Xuân/ Lai Thi Xuan			Mẹ vợ/ Mother in law						0	0	23/4/2026			
13		Nguyễn Thị Thuý Vi/			Con dâu/ Daught						0	0	23/4/2026			

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Nguyễn Thị Thụy Vi			er in law											
14		Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai provincial People's Committee			Tổ chức có liên quan/A ffiliated organization	Văn bản chuyển giao quyền sở hữu vốn nhà nước/ Document regarding the transfer of ownership rights over state capital	Số/No.: 448/SNZ- QTTH	26/6/2025		Số 2 Nguyễn Văn Trị, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ No. 2 Nguyen Van Tri, Tran Bien Ward, Dong Nai Province	374.756.700	99,537%	23/4/2026		Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Tổng công ty (đại diện sở hữu 10%)/ Representative of state-owned capital at the Corporation,	Quyết định số/ Decision No 1585/QĐ- UBND ngày/date 21/4/2026



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
															Percent age of shares represent t 10%	
15	PDN	Công ty CP Cảng Đồng Nai/ Dong Nai Port JSC			Tổ chức có liên quan/ Affiliated Organization	GCNĐK DN/ Business Registration No	3600334112	31/7/2025	Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Departm ent of Plannin g and Investme nt	1B-D3 KP. Bình Dương, Phường Long Hưng, Tỉnh Đồng Nai/ 1B-D3, Binh Duong Quarter, Long Hung Ward, Dong Nai Province			23/4/2026			Trần Thanh Hải là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Cảng Đồng Nai/ Mr. Tran Thanh Hai is Dong Nai Port JSC's Chairman

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): không/No*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): không/No*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)*

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.



**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

-----

*Dong Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026*

*Dong Nai, day 23<sup>rd</sup> month 4. year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: NGUYỄN THỊ HẠNH

2/ Giới tính/Sex: Nữ/Female

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 03/02/1976

4/ Nơi sinh/Place of birth: phường Thủ Dầu Một, TP. Hồ Chí Minh/Thu Dau Mot Ward, Ho Chi Minh City

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: kinh/Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/Sonadezi Corporation.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng giám đốc/Member of BOD, Vice General Director.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền/Sonadezi Giang Dien Shareholding company's Chairwoman.

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 18.825.000 cổ phần, chiếm 5% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession: 18,825,000 shares, accounting for 5.00% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu: */Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):*  
18.825.000 CP/18,825,000 shares

+ Cá nhân sở hữu: *Possess for own account:* 0 CP/0 shares

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): *Other owning commitments (if any):* không/No

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* */List of affiliated persons of declarant:*

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.



Stt No.	Mã CK Secur ities symp ol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securi ties tradin g accou nts (if availa ble)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the compan y (if availabl e)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the compan y/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Passpo rt/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / interna l person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1		Nguyễn Văn Trung			Bố đẻ/ Biologic al father											Đã mất/ Dead
2		Võ Thị Trung			Mẹ đẻ/ Biologic al mother											Đã mất/ Dead
3		Đặng Như Quỳnh			Con gái/ Biologic al daughte r						0	0%	23/4/2026			
4		Nguyễn Trung Hiếu			Em ruột/ Biologic al						0	0%	23/4/2026			

Stt No.	Mã CK Secur ities symp ol	Họ tên Name	Tài khoán giao dịch chứng khoán (nếu có) Securi ties tradin g accou nts (if availa ble)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the compan y (if availabl e)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the compan y/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Passpo rt/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					brother											
5		Huỳnh Anh Đào			Em dâu/ Sister in law						0	0%	23/4/2026			
6	SZG	Công ty CP Sonadezi Giang Điền/ Sonadezi Giang Dien Sharehold ing company			Tổ chức có liên quan/ Affiliated organizat ion	GĐKKD/ Registratio n	3600347407	22/12/2023	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Departm ent of Planning	Tầng 1, Số 1, Đường 1, Khu công nghiệp Biên Hòa 1, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/1st Floor, No.			23/4/2026			Bà Nguyễn Thị Hạnh là Chủ tịch HĐQT/Ms. Nguyen Thi Hanh is Chairwom an



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
									and Investment	1, Street 1, Bien Hoa 1 Industrial Park, Tran Bien Ward, Dong Nai Province						
7		Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai provincial People's Committee			Tổ chức có liên quan/Affiliated organization	Văn bản chuyển giao quyền sở hữu vốn nhà nước/ Document regarding the	Số/No.: 448/SNZ-QTTH	26/6/2025		Số 2 Nguyễn Văn Trị, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ No. 2 Nguyen Van Tri,	374.756.700	99,537%	23/4/2026		Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Tổng công ty (đại diện sở	Quyết định số/ Decision No 1583/QĐ- UBND ngày/dated 21/4/2026

Stt No.	Mã CK Secur ities symp ol	Họ tên Name	Tài khoán giao dịch chứng khoán (nếu có) Securi ties tradin g accou nts (if availa ble)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the compan y (if availabl e)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the compan y/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Passpo rt/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
						transfer of ownership rights over state capital.				Tran Bien Ward, Dong Nai Province					hữu 5%)/ Represe ntative of state- owned capital at the Corpora tion, Percent age of shares represen t 5%	



17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): không/No.*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): không/No.*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)*

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Nguyễn Thị Hạnh', written over a horizontal line.

**Nguyễn Thị Hạnh**

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULLUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

*Dong Nai..., ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Dong Nai..., day 23<sup>rd</sup> month 4. year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULLUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: LƯƠNG MINH HIỀN

2/ Giới tính/Sex: Nữ/Female

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 10/11/1975

4/ Nơi sinh/Place of birth: Phường Minh Xuân, tỉnh Tuyên Quang/Minh Xuan Ward, Tuyen Quang Province.

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/Sonadezi Corporation.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng giám đốc/Member of BOD, Vice General Director.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP Sonadezi Long Bình/Sonadezi Long Binh Shareholding company's Chairwoman.

- Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP Dịch vụ Sonadezi/Sonadezi Service JSC's Chairwoman.



14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 18.840.000 cổ phần, chiếm 5,004% vốn điều lệ, trong đó: *Number of shares in possession 18.840.000 shares, accounting for 5.004% of registered capital, of which:*

+ Đại diện tổ chức sở hữu: *Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):* 18.825.000 CP/18.825.000 shares.

+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account:* 15.000 CP/5.000 shares.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/ *Other owning commitments (if any):* Không/No.

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* */List of affiliated persons of declarant:*

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available )	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available )	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Passp ort/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lương Việt Hùng			Cha ruột/ Biological father						0	0	23/4/2026			
2		Phạm Minh Hà			Mẹ ruột/ Biological mother						0	0	23/4/2026			
3		Trần Trung Chiến			Chồng/ Husband						5.000	0,0013%	23/4/2026			
4		Trần Thu Thủy			Con ruột/ Biological child						0	0	23/4/2026			
5		Trần Thị			Con ruột/ Biological child						0	0	23/4/2026			



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available )	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available )	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Passp ort/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address I Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / intern al person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Gia An			Biological child											
6		Lương Thị Thúy Hòa			Em ruột/ Biological sister						0	0	23/4/2026			
7		Nguyễn Mạnh Thắng			Em rể/ Brother in law						0	0	23/4/2026			
8		Trần Mạnh Tường			Cha chồng/ Father in law						0	0	23/4/2026			
9		Phạm Thị Phúc			Mẹ chồng/ Mother in law						0	0	23/4/2026			

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available )	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available )	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Pass port/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / intern al person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	SZB	Công ty CP Sonadezi Long Binh/ Sonadezi Long Binh Sharehol ding company			Tổ chức có liên quan/ Affiliated organizatio n	GĐKKD/ Registrati on	3601867699	23/9/2025	Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Provin ce Depar tment of Finan ce	Số 1 đường 3A, KCN Biên Hòa 2, phường Long Hưng, tỉnh Đồng Nai/ No. 1, Street 3A, Bien Hoa 2 Industrial Park, Long Hung Ward, Dong Nai Province	0	0	26/4/2022			Bà Lương Minh Hiền là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Binh/Ms. Luong Minh Hien is Sonadezi Long Binh Shareholdin g company's Chairwoma



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available )	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available )	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s/ ID/Passp ort/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / intern al person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																n
11	SDV	Công ty CP Dịch vụ Sonadez/ Sonadezi Service JSC			Tổ chức có liên quan/ Affiliated organizatio n	GĐKKD/ Registrati on	3600890938	07/01/2026	Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Provin ce Depar tment of Finan ce	Số 22B, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ 22B, Street 3A, Bien Hoa 2 Industrial Park, Tran Bien Ward, Dong Nai			23/4/2026			Bà Lương Minh Hiền là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Dịch vụ Sonadezi/M s. Luong Minh Hien is Sonadezi Service JSC's Chairwoma n

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available )	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available )	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s( ID/Passp ort/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12		Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai provinci al People's Committ ee			Tổ chức có liên quan/ Affiliated organizatio n	Văn bản chuyển giao quyền sở hữu vốn nhà nước/ Documen t regarding the transfer of ownershi p rights over state capital.	Số/No.: 448/SNZ- QTTH	26/6/2025		Số 2 Nguyễn Văn Trị, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ No. 2 Nguyen Van Tri, Tran Bien Ward, Dong Nai Province	374.756.700	99,537%	23/4/2026		Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Tổng công ty (đại diện sở hữu 5%)/ Represe ntative of state- owned	Quyết định số/ Decision No 1582//QĐ- UBND ngày/dated 21/4/2026



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available )	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available )	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document s/ ID/Passp ort/ Business Registrati on Certificat e)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / intern al person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
															capital at the Corpor ation, Percent age of shares represe nt 5%	

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: không/No

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any)*: không/No

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



**Lương Minh Hiền**



**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

-----

*Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Dong Nai, day 23<sup>rd</sup> month 4. year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **NGUYỄN VĂN TUẤN/ NGUYEN VAN TUAN**

2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 23/12/1970

4/ Nơi sinh/Place of birth: Thành phố Hải Phòng/ Hai Phong City

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnamese

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/ Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên HĐQT/ Member of the BOD

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/*Positions in others companies:*

+ Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Châu Đức/ *Member of the BOD, General Director of Sonadezi Chau Duc Shareholding Company*

+ Chủ tịch HĐQT Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2/ *Chairman of the BOD of Industrial Urban Development Joint Stock Company No. 2*

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 18.830.000 cổ phần, chiếm 5,0013% vốn điều lệ, trong đó:/*Number of shares in possession 18,830,000, accounting for 5.0013% of registered capital, of which:*

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/*Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):*  
18.825.000 cổ phần/ *18,825,000 shares*

+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account: 5.000 cổ phần/ 5,000 shares*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any): Không/ None*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /*List of affiliated persons of the declarant:*

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

*Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.*



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15) Reasons (when arising changes related to sections of 14 and 15)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lê Thị Minh Ms. Le Thi Minh			Mẹ vợ/ Mother in law								23/4/2026			
2		Hoàng Thị Hạnh Ms. Hoang Thi Hanh			Vợ/ Wife								23/4/2026			
3		Nguyễn Hoàng Hà Thu Miss. Nguyen Hoang Ha Thu			Con/ Daughter								23/4/2026			
4		Nguyễn Hoàng Bách Nguyen Hoang Bach			Con/ Son								23/4/2026			
5		Nguyễn Mạnh Văn Mr. Nguyen Manh Van			Anh ruột/ Elder brother								23/4/2026			
6		Vũ Thị Thanh Hải Ms. Vu Thi Thanh Hai			Chị dâu/ Sister in law								23/4/2026			

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address I Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15) Reasons (when arising changes related to sections of 14 and 15)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7		Công ty CP Sonadezi Châu Đức Sonadezi Chau Duc Shareholding Company			Tổ chức liên quan/ Related organization	GCNĐKDN/ Business registration certificate	3600899948	23/09/2025 (thay đổi lần 14/ 14 <sup>th</sup> amended)	Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai Dong Nai Department of Finance	Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai 9 <sup>th</sup> Floor, Sonadezi Building, No. 1, Street 1, Bien Hoa 1 IP, Tran Bien Ward, Dong Nai Province			23/4/2026			
8		Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2 Industrial Urban Development Joint Stock Company			Tổ chức liên quan/ Related organization	GCNĐKDN/ Business registration certificate	3600259560	28/08/2025 (thay đổi lần thứ 15/ 15 <sup>th</sup> amended)	Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai Dong Nai Department of Finance	Số 47, đường D9, Khu dân cư đường Võ Thị Sáu, khu phố Vĩnh Thạnh, Phường			23/4/2026			



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address 1 Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 14 và 15) Reasons (when arising changes related to sections of 14 and 15)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		No. 2								Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai No.47, D9 Street, Vo Thi Sau Residential Area, Vinh Thanh Quarter, Tran Bien Ward, Dong Nai Province						
9		Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Provincial People's Committee			Tổ chức liên quan/ Related organization	Văn bản chuyển giao quyền sở hữu vốn nhà nước/ Document on the transfer of ownership of state capital	Số: 448/SNZ- QTTH	26/6/2025		Số 2 Nguyễn Văn Trị, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ No. 2 Nguyen Van Tri Street, Tran Bien Ward, Dong Nai Province	374.756.700	99,537%	23/4/2026		Được cử làm người đại diện phần vốn Nhà nước (đại diện 5%)/ Appointed as the representative of the State- owned capital (representing 5%)	Quyết định số 1581/QĐ- UBND ngày 21/4/2026 Decision No. 1581/QĐ- UBND dated April 21, 2026

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Related interest with public company, public fund (if any):* Không/ *None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):* Không/ *None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)*



**Nguyễn Văn Tuấn**



**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

*Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Dong Nai ..., day 23<sup>rd</sup> month .4 year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên /Full name: Đinh Ngọc Thuận
- 2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 16/07/1978
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Province
- 5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam
- 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ Kinh People
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:
- 9/ Số điện thoại/Telephone number:
- 10/ Địa chỉ email/Email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/ Sonadezi Corporation
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng Quản trị, Phó Tổng Giám đốc/ Member of the Board of Directors. Deputy General Director
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:
- Thành viên HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành/ Member of the Sonadezi Long Thanh Shareholding compnay Board of Director.
  - Thành viên HĐQT - Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Bình Thuận/ General Director of Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company..
  - Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức/ Chairman of Sonadezi

*Chau Duc Shareholding Company.*

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 6.300 CP, chiếm 0,0017% vốn điều lệ, trong đó: *Number of shares in possession 6,300 shares, accounting for 0.0017% of registered capital, of which:*

+ Đại diện tổ chức sở hữu: *Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):* 0CP/ 0 shares

+ Cá nhân sở hữu: *Possess for own account:* 6.300 CP/ 6,300 shares

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): *Other owning commitments (if any):*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* */List of affiliated persons of declarant:*

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Đinh Ngọc Uẩn			Cha ruột/ Biological father	Đã mất/Deceased										
2		Đinh Thị Dung			Mẹ ruột/ Biological mother						0	0	23/4/2026			
3		Đỗ Chí			Cha vợ/	Đã mất /Deceased										

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Hùng			Father in law											
4		Trần Thị Như Hậu			Mẹ vợ/ Mother in law						0	0	23/4/2026			
5		Phạm Thị Thiên			Chị dâu/ Sister in law						0	0	23/4/2026			



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account s (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6		Đinh Ngọc Sơn			Anh ruột/ Biological brother						0	0	23/4/2026			
7		Đinh Thị Phụng			Chị ruột/ Biological sister						0	0	23/4/2026/ 2026-4-23			
8		Nguyễn Văn Sang			Anh rể/ Brother						0	0	23/4/2026			

Stt No.	Mã CK <i>Securities symbol</i>	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ <i>Relationship with the company/ internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passpor t/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address Head office address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of shares owned at the end of the period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person/ internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					<i>in law</i>											
9		Đinh Ngọc Hoàng			Anh ruột/ <i>Biological brother</i>						0	0	23/4/2026			
10		Nguyễn Thị Hồng Loan			Chị dâu/ <i>Sister in law</i>						0	0	23/4/2026			
11		Đinh Thị			Chị ruột/						0	0	23/4/2026			



Stt No.	Mã CK <i>Securities symbol</i>	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ <i>Relationship with the company/ internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) <i>Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)</i>	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp <i>Date of issue</i>	Nơi cấp <i>Place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address / Head office address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of shares owned at the end of the period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person/ internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Nghĩa			Biological sister											
12		Nguyễn Văn Thế			Anh rể/ Brother in law						0	0	23/4/2026			
13		Đinh Thị Bích Hợp			Chị ruột/ Biological sister	Đã mất/Deceased										
14		Trần Quốc			Anh rể/ Brother						0	0	23/4/2026			

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account s (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliate d person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Tuấn			in law											
15		Đinh Ngọc Út			Em ruột/ Biological brother						0	0	23/4/2026			
16		Hoàng Thanh Vân			Em dâu/ Sister in law						0	0	23/4/2026			
17		Đinh Ngọc			Em ruột/ Biological						0	0	23/4/2026			



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account s (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Phước			al brother											
18		Bùi Tuyền Tổ Quyên			Em dâu/ Sister in law						0	0	23/4/2026			
19		Nguyễn Thị Mỹ Dung			Chị dâu/ Sister in law						0	0	23/4/2026			
20		Đinh Ngọc Anh			Anh ruột/	Đã mất/Deceased										

Stt No.	Mã CK <i>Securities symbol</i>	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading accounts (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ <i>Relationship with the company/ internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address l Head office address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of shares owned at the end of the period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person/ internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					Biological brother											
21		Đinh Ngọc Dũng			Anh ruột/ Biological brother	Đã mất/Deceased										
22		Đỗ Trần Chân Nhi			Vợ/ Wife						0	0	23/4/2026			



Stt No.	Mã CK <i>Securities symbol</i>	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading accounts (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ <i>Relationship with the company/ internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address 1 Head office address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of shares owned at the end of the period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person/ internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23		Đinh Ngọc Gia Hân			Con ruột/ <i>Biological child</i>						0	0	23/4/2026			
24		Đinh Gia Phát			Con ruột/ <i>Biological child</i>						0	0	23/4/2026			
25	SZL	Công ty CP			Tổ chức có liên	GCNDKD/ <i>Business</i>	3600649539	15/8/2025	Sở Tài chính	KCN Long	0	0	23/4/2026			Ông Đinh Ngọc Thuận

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relation ship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Sonadezi Long Thành/Sonadezi Long Thanh Shareholding company			quan/ Related organization	License			tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Department of Finance	Thành, Xã An Phước, Tỉnh Đồng Nai/ Long Thanh Industrial Park, An Phuoc						là TV HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành/ Mr. Dinh Ngoc Thuan is Sonadezi Long Thanh Shareholding company's Member of the BOD



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										Commune, Dong Nai Province						
26	SZT	Công ty CP Sonadezi Bình Thuận/			Tổ chức có liên quan/ Related organiza	GCNDKD/ Business License	3401205899	14/8/2025/ 2025-08-14	Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng/	443 khu phố 1, xã Tân Minh,	0	0	23/4/2026/ 2026-4-23			ông Đinh Ngọc Thuận là TV HQQT - Tổng Giám

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address 1 Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Sonadei Binh Thuan Sharehold ing company			tion				Lam Dong Depart ment of Finance	Hàm Tân, Binh Thuan/ 443 Quarter 1, Tan Minh Commune, Ham Tan,						độc Công ty CP Sonadezi Binh Thuan/ Mr. Dinh Ngoc Thuan is Sonadei Binh Thuan Shareholdin g company's General Director



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account s (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										Bình Thuan						
27	SZC	Công ty CP Sonadezi Châu Đức/ Sonadei Chau Duc Shareholding			Tổ chức có liên quan/ Related organization	GCNDKD/ Business License	3600899948	23/9/2025	Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Department of	Tầng 9, Cao ốc Sonade zi số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường	0	0	23/4/2026/ 2026-4-23			ông Đinh Ngọc Thuận là Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi Châu Đức/ Mr. Dinh Ngoc Thuan

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		company							Finance	Trần Biên, tỉnh Đồng Nai/ 9th Floor, Sonade zi Tower, No.1 Street						is Sonadei Chau Duc Shareholdin g company's Chairman



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										1, Bien Hoa 1 IP, Tran Bien Ward, Dong Nai Province						

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Related interest with public company, public fund (if any):* Không/ *None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):* Không/ *None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



**Đinh Ngọc Thuận**



**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CIRRICULLUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

*Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Đồng Nai, day 23 month 4 year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: PHẠM TRẦN HÒA HIỆP

2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 19/8/1965/ 1965-08-19

4/ Nơi sinh/Place of birth: Đồng Nai/ Dong Nai

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 075065000737 Ngày cấp/Date of issue: 30/7/2025 Nơi cấp/Place of issue: Bộ Công an/ Ministry of Public Security

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: 4A/81, khu phố 12, Phường Long Bình, Tỉnh Đồng Nai/ 4A/81, Quarter 12, Long Binh Ward, Dong Nai Province

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0982.801.800

10/ Địa chỉ email/Email: hiepth@sonadezi.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/ Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng quản trị, Người được ủy quyền CBTT/ Member of the BOD, Authorized Person to Disclosed Information

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi An Bình;/ Chairman of Sonadezi An Binh shareholding company
- Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi./ Vice Chairman of Sonadezi Service JSC

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 4.500 cổ phần, chiếm 0,0012% vốn điều lệ, trong đó: *Number of shares in possession 4,500 shares , accounting for 0.0012% of registered capital, of which:*

+ Đại diện tổ chức sở hữu: *Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):*  
Không/ None

+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account:* 4.500 cổ phần/ 4,500 shares



15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SNZ	Phạm Trần Hòa Hiệp		Thành viên Hội đồng quản trị, Người được ủy quyền CBTT/ Member of the BOD, Authorized Person to Disclosed Information		CC/ ID card	075065000737	30/7/2025	Bộ Công an/ Ministry of Public Security	4A/81, khu phố 12, Phường Long Bình, Tỉnh Đồng Nai/ 4A/81, Quarter 12, Long Bình Ward, Dong Nai Province	4.500	0,0012%	23/4/2026/ 2026-4-23		Trúng cử HĐQT và được ủy quyền CBTT/ Elected and Authorized	
2		Đinh Thị Dung			Vợ/ Wife						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
3		Phạm Trần Xuân Hòa			Con đẻ/ Biological						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					child											
4		Đào Ngọc Thủy Tiên			Con dâu/ Daughter in law						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
5		Phạm Trần Xuân An			Con đẻ/ Biological child						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
6		Nguyễn Thị Diễm Thanh			Con dâu/ Daughter in law						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
7		Phạm Trần Xuân Phú			Con đẻ/ Biological child						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
8		Phạm Trần Đình Tân			Anh ruột/ Biological brother						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
9		Nguyễn Thị Tô Phượng			Chị dâu/ Sister in law						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
10		Trần Thị Mộng Lan			Chị ruột/ Biological sister						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11		Phạm Trần Thị Mộng Đào			Em ruột/ Biological sister						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
12		Nguyễn Văn Cường			Em rể/ Brother in law						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
13		Phạm Trần Văn Hội			Em ruột/ Biological brother						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
14		Nguyễn Thị Tuyết Mai			Em dâu/ Sister in law						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
15		Phạm Trần Thị Huệ			Em ruột/ Biological sister						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
16		Trần Quốc Tân			Em rể/ Brother in law						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
17		Phạm Trần Thị Xuân Thảo			Em ruột/ Biological sister						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
18		Nguyễn Duy			Em rể/ Brother in law						0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Cường			Brother in law								2026-4-23			
19		Công ty CP Sonadezi An Binh/ Sonadezi An Binh Shareholding company			Chủ tịch HDQT/Tổ chức có liên quan/ Chairman/ Related organization	GCNĐKDN/ Business permit	3600449307	12/01/2000	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Department of Planning and Investment	Số 113 – 116, Lô C2, Đường 9, KDC An Bình, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ 113- 116, Lot C2, Street 9, An Binh Residential Area, Tran Bien Ward, Dong Nai Province	0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			
20		Công ty CP Dịch vụ Sonadezi/ Sonadezi Service JSC			Phó Chủ tịch HDQT/Tổ chức có liên quan/ Vice Chairman/	GCNĐKDN/ Business permit	3600890938	15/5/2007	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Department	Số 22B, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Trần Biên,	0	0%	23/4/2026/ 2026-4-23			



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					Related organization				of Planning and Investment	Tỉnh Đồng Nau/ 22B, Street 3A, Bien Hoa 2 Industrial Park, Tran Bien Ward, Dong Nai Province						

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any):* không/ none

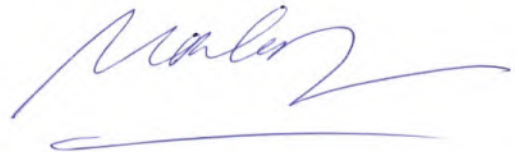
18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):* không/ none

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*

*(Signature, full name)*



**Phạm Trần Hòa Hiệp**



**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CIRRICULLUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng  
Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister  
of  
Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**  
-----

*Đồng Nai, ngày tháng 4 năm 2026  
Đồng Nai, day month 4 year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Đặng Lê Bích Phương/ Dang Le Bich Phuong

2/ Giới tính/Sex: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth:

4/ Nơi sinh/Place of birth:

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue Nơi  
cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information  
disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/ Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an  
institution subject to information disclosure Rules: Trưởng Ban Kiểm soát/ Head of the  
Board of Supervisors

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Không  
có/ None

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 18.825.000 cổ  
phần, chiếm 5% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession 18.825.000 shares ,  
accounting for 5% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):  
18.825.000 CP/ 18.825.000 shares.

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP / 0 shares

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): không/ none

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Phạm Quang Viên			Chồng/ Husband						0	0	24/4/2026			
2		Phạm Tuấn			Con/ Child						0	0	24/4/2026			
3		Phạm Tuấn Kiệt			Con/ Child						0	0	24/4/2026/ 2026-4-24			
4		Đặng Văn Mừng			Cha đẻ/ Biological father	đã mất /deceased										
5		Lê Thị Trâm			Mẹ đẻ/ Biological mother						0	0	24/4/2026			
6		Đặng Công			Anh ruột/ Biological						0	0	24/4/2026			



[illegible]

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Đồn			Father in law											
15		Trần Thị Ba			Mẹ chồng/ Mother in law	đã mất/ deceased										
16		Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Provincial People's Committee			Tổ chức có liên quan/ Affiliated organization	Văn bản chuyển giao quyền sở hữu vốn nhà nước/ Document regarding the transfer of ownership rights over state capital.	Số/No.: 448/SNZ- QTTH	26/6/2025		Số 2 Nguyễn Văn Trì, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai/ No.2 Nguyen Van Tri Street Tran Bien Ward Dong Nai Province	374,756,700	99.537%	23/4/2026/ 2026-4-24		Người đại diện phân vốn Nhà nước tại Tổng công ty (đại diện sở hữu 5%)/ State capital representative (5%)	Quyết định số 1584/QĐ- UBND ngày 21/4/2026/ Decision 1584/QĐ- UBND dated 2026-04- 21



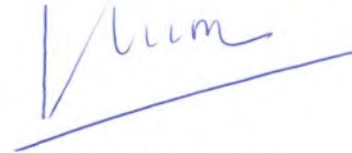
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Related interest with public company, public fund (if any): không/ None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): không/ None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



Đặng Lê Bích Phượng

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

Đồng Nai, ngày 23 tháng 04 năm 2026  
Dong Nai., day 23. month 04. year 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: TRẦN NGỌC TÙNG

2/ Giới tính/Sex: Nam/ Male

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 14/9/1986

4/ Nơi sinh/Place of birth: Biên Hoà, Đồng Nai./ Bien Hoa, Dong Nai Province

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/ Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Ban kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Kế toán trưởng – Trưởng Phòng Tài chính Kế toán Công ty CP Sonadezi Châu Đức./ Chief Accountant cum Head of Accounting Department of Sonadezi Chau Duc Shareholding company

- Trưởng Ban kiểm soát Công ty CP Sonadezi Bình Thuận./ Head of the Board of Supervisors of Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company

- Thành viên HĐQT Công ty TNHH MTV Dịch vụ Golf Châu Đức./ Member of the Members council of Sonadezi Chau Duc Golf JSC



14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó: *Number of shares in possession: 0, accounting for 0% of registered capital, of which:*

+ Đại diện tổ chức sở hữu: *Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):* 0 CP/ 0 shares

+ Cá nhân sở hữu: *Possess for own account:* 0 CP/ 0 shares

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): *Other owning commitments (if any):* Không./ None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* */List of affiliated persons of declarant:*

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/ Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person / internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Ngọc Tông		Thành viên Ban kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors							0	0	23/04/2026			
2		Trần Ngọc Sơn			Cha/ Father						0	0	23/04/2026			
3		Nguyễn Thị Thảo			Mẹ/ Mother						0	0	23/04/2026			
4		Hà Công Thu			Cha vợ/ Father in law						0	0	23/04/2026			
5		Nguyễn Thị Tuyền			Me vợ/ Mother in law						0	0	23/04/2026			
6		Hà Thị Thu Thủy			Vợ/ Wife						0	0	23/04/2026			
7		Trần Hà Hưng Thịnh			Con/ Child						0	0	23/04/2026			
8		Trần Hà Anh Thư			Con/ Child						0	0	23/04/2026			
9	SZC	Công ty CP Sonadezi Châu Đức/ Sonadezi Chau Duc Shareholding company		Kế toán trưởng/ Chief Accountant		ĐKKD/ Business permit	3600899948	23/09/2025	Sở Tài chính Đồng Nai/ Dong Nai Department of Finance	Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, P. Trần Biên, Đồng Nai/9th Floor, Sonadezi Bulding, No.1 Road 1, Bien Hoa 1 IP, Tran Bien Ward, Dong Nai	0	0	23/04/2026			
10		Công ty CP Sonadezi Bình Thuận/ Sonadezi Binh Thuan Shareholding Company		Trưởng Ban kiểm soát/ Head of the Board of Supervisors		ĐKKD/ Business permit	3401205899	14/08/2025	Sở Tài Chính Lâm Đồng/ Lam Dong Department of Finance	443 Thôn 6 xã Tân Minh tỉnh Lâm Đồng/ 443 Hamlet 6, Tan Minh Commune, Lam Dong	0	0	23/04/2026			
11		Công ty TNHH MTV Dịch vụ Golf Châu Đức/ Sonadezi Chau Duc Golf JSC		Thành viên HĐQT/ Member		ĐKKD/ Business permit	3502565834	03/12/2025	Sở Tài chính TP HCM/ Ho Chi Minh City Department of Finance	Nhà CLB Sân Golf Châu Đức, số 01, đường 01, Khu đô thị Châu Đức, Xã Ngãi Giao, TP.HCM/ Golf Club House, Chau Duc Golf Course, No.01 Street 01, Chau Duc Urban Area, Ngai Giao Commune, Ho Chi Minh City	0	0	23/04/2026			



17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): Không./ None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không./ None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping arch over a series of vertical strokes, followed by a horizontal line extending to the right.

**Trần Ngọc Tòng**

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CIRRICULLUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng  
Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister  
of  
Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

*Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Đồng Nai, day 23<sup>rd</sup> month 4 year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Phạm Thị Cẩm Hà

2/ Giới tính/Sex: Nữ / Female

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth:

4/ Nơi sinh/Place of birth: Phường Gia Định /Gia Dinh Ward

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/ Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Ban Kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Không có/ None

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession 0, accounting for 0% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP/ 0 shares



+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account*: 0 CP / 0 shares

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any)*: không/ none

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Phạm Thị Cẩm Hà	058C693350	TV Ban kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors							0	0	23/4/2026			
2		Nguyễn Thị Lan			Mẹ đẻ/ Biological mother						0	0				
3		Nguyễn Văn Khải			Anh rể/ Brother in law						0	0				
4		Phạm Thế Dũng			Anh ruột/ Biological brother						0	0				
5		Nguyễn Thị Lưu			Chị dâu/ Sister in law						0	0				



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address I Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6		Phạm Thị Tuyết			Chị ruột/ Biological sister						0	0				
7		Nguyễn Đức Yên			Anh rể/ Brother in law						0	0				
8		Phạm Thế Mạnh			Anh ruột/ Biological brother						0	0				
9		Bùi Thị Thanh Hương			Chị dâu/ Sister in law						0	0				
10		Phạm Thị Thanh			Chị ruột/ Biological sister						0	0				
11		Phạm Thế Cương			Anh ruột/ Biological brother						0	0				

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12		Trần Thị Hương Quế			Chị dâu/ Sister in law						0	0				
13		Phạm Thị Hoa			Chị ruột/ Biological sister						0	0				
14		Phạm Thị Thu			Em ruột/ Biological sister						0	0				
15		Nguyễn Nam Phương			Con đẻ/ Biological child						0	0				
16		Nguyễn Phương Anh			Con đẻ/ Biological child						0	0				



17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): không/ none*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): không/ none*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



Phạm Thị Cẩm Hà

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**  
-----

*Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Đồng Nai, day 23<sup>rd</sup> month 4 year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Lê Thị Bích Loan

2/ Giới tính/Sex: Nữ/ Female

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth:

4/ Nơi sinh/Place of birth:

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue  
Nơi cấp/Place of issue: / Police Department for Administrative Management of Social Order

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/ Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Kế toán Trưởng/ Chief Accountant.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Thành viên HĐQT Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2/ Member of the BOD of Industrial Urban Development JSC No. 2

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession 0 , accounting for 0% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP/ 0 shares

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP / 0 shares

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): không/ None



16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /List of affiliated persons of declarant:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019. Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lê Văn Liên			Bố đẻ/ Biological father	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			
2		Nguyễn Thị Bích			Mẹ đẻ/ Biological mother	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			
3		Lê Thị Hương			Em ruột/ Biological sister	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			
4		Nguyễn Công Phượng			Em rể/ Brother in law	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			
5		Trần Văn Chung			Chồng/ Husband	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			
6		Trần Lê Phương Nghị			Con ruột/ Biological child	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7		Trần Lê An Khánh			Con ruột/ Biological child	Mã định danh/ ID number						0	23/4/2026			
8		Trần Chính			Bố chồng/ Father in law	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			
9		Nguyễn Thanh Thủy			Mẹ chồng/ Mother in law	CCCD/ ID card					0	0	23/4/2026			
10		Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2/ Industrial Urban Development JSC No. 2			Thành viên HĐQT/ Công ty/ Member of BOD of Subsidiary		3600259560	28/8/2025	Sở KH và ĐT tỉnh Đồng Nai/ Dong Nai Department of Planning and Investment	Số 45, đường D9 KDC đường Võ Thị Sáu, KP Vinh Thạnh, P. Trần Biên tỉnh Đồng Nai/ 45 D9 Street, Vo Thi Sau Residential Area, Vinh Thanh Quarter, Tran Bien Ward, Dong Nai Province	0	0	16/4/2026			



17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): không/ None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): không/ None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)*



**Lê Thị Bích Loan**

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng  
Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of  
Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**  
-----

*Dong Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Dong Nai, day 23<sup>rd</sup> month 4. year 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: LÊ THỊ LỆ HẰNG

2/ Giới tính/Sex: Nữ/Femail

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 30/11/1980

4/ Nơi sinh/Place of birth: Thanh Hoá/Thanh Hoa

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue Nơi cấp/Place of issue:

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/Viet Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp/Sonadezi Corporation.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ/Head of the Board of Internal Audit.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Thành viên HĐQT Trường cao đẳng Công nghệ & Quản trị Sonadezi/Member of Sonadezi College of Technology and Management's BOD.

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 5.000 cổ phần, chiếm 0,0013% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession : 5,000 shares, accounting for 0.0013% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP/0 shares



+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account: 5.000 CP/5.000 shares*

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any): Không/No.*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /*List of affiliated persons of declarant:*

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Lê Thị Lê Hằng		Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ/Head of the Board of Internal Audit							5.000	0,0013%	23/4/2026			
2		Lê Cảnh Bái			Bố ruột/ Biological father						0	0	23/4/2026			
3		Hà Thị Phơn			Mẹ ruột/ Biological mother						0	0	23/4/2026			
4		Tăng Thị Phi			Mẹ chồng/ Mother in law						0	0	23/4/2026			
5		Dương Thành Đức			Chồng/ Husband						0	0	23/4/2026			
6		Dương Thảo Tâm			Con đẻ/ Biological child						0	0	23/4/2026			
7		Dương Thảo An			Con đẻ/ Biological child						0	0	23/4/2026			Do chưa làm CCCD/ As the citizen ID card



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
																has not been obtained yet.
8		Lê Thị Lê Thủy			Em ruột/ Biological sister						0	0	23/4/2026			
9		Lê Thị Lê Xinh			Em ruột/ Biological sister						0	0	23/4/2026			
10		Lê Thị Ngọc Trâm			Em ruột/ Biological sister						0	0	23/4/2026			
11		Nguyễn Duy Quốc			Em rể/ Brother in law						0	0	23/4/2026			
12		Trần Xuân Thao			Em rể/ Brother in law						0	0	23/4/2026			
13		Trường Cao đẳng Công nghệ & Quản trị Sonadezi/ Sonadezi College of Technology			Tổ chức có liên/ Affiliated organization	GCNĐKD/ Registration	135/2017/GCNĐK KHĐ- TCDNGCNĐK	14/6/2017	Tổng cục Dạy nghề (nay là Tổng cục Giáo dục nghề nghiệp)/ Directorate of Vocational Training (now	Số 1, đường 6A, Khu công nghiệp Biên Hòa 2, Phường Long Hung, Tỉnh			23/4/2026			Bà Lê Thị Lê Hằng là Thành viên HĐQT Trường Cao đẳng CN&QT Sonadezi/ Ms. Le Thi Le Hang is the Member

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents( ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address l Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		and Management							the Directorate of Vocational Education)	Đồng Nai/ No. 1, Street 6A, Bien Hoa 2 Industrial Park, Long Hung Ward, Dong Nai Province						of Sonadezi College of Technology and Management's BOD



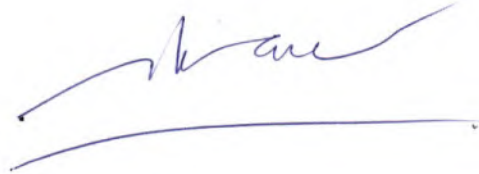
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): không/No.*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): không/No.*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /  
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)*



**LÊ THỊ LỆ HÀNG**

**Phụ lục III  
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN  
CURRICULUM VITAE**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng  
Bộ Tài chính)*

*(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of  
Finance)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**

-----

*Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2026  
Dong Nai, April 23<sup>rd</sup>, 2026*

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CURRICULUM VITAE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán.  
To: - The State Securities Commission;  
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Hà Thị Thu Thủy

2/ Giới tính/Sex: Nữ/ Female

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 24/08/1987/ 1987-08-24

4/ Nơi sinh/Place of birth: Đồng Nai

5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): Ngày cấp/Date of issue Nơi  
cấp/Place of issue:./ Police Department for Administrative Management of Social Order

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh/ Kinh people

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence:

9/ Số điện thoại/Telephone number:

10/ Địa chỉ email/Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information  
disclosure rules: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp / Sonadezi Corporation

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an  
institution subject to information disclosure Rules: Người phụ trách quản trị công ty./ Person  
in charge of Corporate Governance.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Thành  
viên Ban kiểm soát Công ty CP Sonadezi Khánh Hòa./ Member of the Board of Supervisors of  
Sonadezi Khanh Hoa Shareholding Company.

14/ Số CP nắm giữ tại Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp: 0 cổ phần, chiếm  
0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession 0 shares, accounting for 0% of  
registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0  
CP/ 0 shares

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP/ 0 shares



15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any)*: Không/ *None*

16/ Danh sách người có liên quan của người khai\* /*List of affiliated persons of declarant*:

\* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26<sup>th</sup> Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Hà Công Thụ			Bố đẻ/ Biological father						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
2		Nguyễn Thị Tuyền			Mẹ đẻ/ Biological mother						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
3		Hà Vũ Linh			Anh ruột/ Biological brother						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
4		Hà Thị Thu Hằng			Em ruột/ Biological sister						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
5		Trần Thị Tuyền			Chị dâu/ Sister in law						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
6		Trần Ngọc Tông		Thành viên Ban kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors	Chồng/ Husband						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
7		Trần Hà Hưng Thịnh			Con đẻ/ Biological child								23/04/2026/ 2026-04-23			Còn nhỏ
8		Trần Hà Anh Thư			Con đẻ/ Biological child								23/04/2026/ 2026-04-23			Còn nhỏ
9		Trần Ngọc Sơn			Bố chồng/ Father in law						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
10		Nguyễn Thị Thảo			Mẹ chồng/ Mother in law						0	0	23/04/2026/ 2026-04-23			
11		Công ty CP Sonadezi Khánh Hòa			Tổ chức có liên quan/ Related organization	Giấy ĐKKD/ Business permit	4202024314	02/06/2025	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa/ Khanh Hoa Department of Planning and Investment	Lô LK37 - 12B, Khu Đô Thị Mỹ Gia, Phường Nam Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa/ Lot LK37 - 12B, My Gia Urban	0	0	15/08/2025/ 2025-08-15			Thành viên Ban kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors



Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*)  (CCCD/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										Area, Nam Nha Trang Ward, Khanh Hoa Province						

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): Không/ None*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không/ None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /**

**DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)*

*(Signature, full name)*



**Hà Thị Thu Thủy**