

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LONG AN - IDICO

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO hiện hành;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO ngày 20/4/2026 đã được Đại hội biểu quyết nhất trí thông qua với số cổ đông biểu quyết tán thành đại diện 100% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp tại Đại hội.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LONG AN - IDICO

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO biểu quyết thông qua các nội dung được trình bày tại Đại hội gồm:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026:

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	KH 2026/TH 2025 (%)
1	Tổng doanh thu & Thu nhập khác	271.626	255.743	94,15
	Hoạt động sản xuất kinh doanh	269.678	255.023	94,56
	Hoạt động tài chính	933	240	25,72
	Thu nhập khác	1.015	480	47,29
2	Lợi nhuận trước thuế	64.489	21.936	34,01
3	Tỷ lệ chia cổ tức dự kiến	20%	12%	60,00
4	Tổng giá trị đầu tư	43.824	405.320	924,88

2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch năm 2026;

3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026;

Điều 2. Đại hội thông qua các Tờ trình do Hội đồng quản trị trình Đại hội, gồm:

1. Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam;

2. Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026;

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị lựa chọn một trong các công ty kiểm toán trên cơ sở danh sách các công ty kiểm toán độc lập sau: Công ty TNHH PWC Việt Nam, Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam, Công ty TNHH KPMG, Công ty TNHH kiểm toán Deloitte Việt Nam để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO.

3. Tờ trình thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026;

ĐVT: triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	TH / KH (%)
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác	271.626	255.743	94,15
2	Lợi nhuận trước thuế	64.489	21.936	34,01
3	Tổng giá trị đầu tư	43.824	405.320	924,88

4. Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026;

** Phân phối lợi nhuận năm 2025:*

Đơn vị: đồng

TT	Chỉ tiêu	Năm 2025
I	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	87.292.265.986
	Tính đến cuối năm trước (năm 2024)	37.620.516.201
	Năm nay	49.671.749.785
II	Phân phối lợi nhuận năm 2025	
1	Trích quỹ	
	Quỹ khen thưởng ⁽¹⁾	600.000.000
	Quỹ phúc lợi ⁽²⁾	600.000.000
2	Chi trả cổ tức năm 2025 ⁽³⁾	
	Bằng tiền (0%/VĐL)	0
	Bằng cổ phiếu (20%/VĐL)	54.719.930.000

TT	Chỉ tiêu	Năm 2025
III	Lợi nhuận chưa phân phối chuyển sang	31.372.335.986

Theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2025 ngày 29/04/2025:

(1) Kế hoạch trích quỹ khen thưởng năm 2025 là 1.000.000.000 đồng

(2) Kế hoạch trích quỹ phúc lợi năm 2025 là 1.000.000.000 đồng

Kế hoạch trích quỹ khác (thường HĐQT, BKS) là 600.000.000 đồng

(3) Kế hoạch chia cổ tức năm 2025: 25%/VĐL

*** Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026:**

Đơn vị: đồng

TT	Chỉ tiêu	Năm 2026
I	Lợi nhuận chưa phân phối năm t ước chuyển sang	31.372.335.986
II	Lợi nhuận sau thuế năm 2026	17.548.800.000
III	Phân phối lợi nhuận năm 2026	
1	Trích quỹ	
	Quỹ khen thưởng (3,47%/ lợi nhuận sau thuế năm 2026)	600.000.000
	Quỹ phúc lợi (3,47%/ lợi nhuận sau thuế năm 2026)	600.000.000
2	Chi trả cổ tức năm 2026 (12%/VĐL)	39.398.354.400
IV	Lợi nhuận chưa phân phối chuyển sang năm sau	8.322.781.586

5. Tờ trình thông qua tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026:

5.1. Tổng mức chi thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát là **642.000.000 đồng**, cụ thể:

- Thù lao, thưởng năm 2025 là 642.000.000 đồng (ĐHĐCĐ năm 2025 thông qua kế hoạch năm 2025 là: 778.000.000 đồng)

Trong đó:

- Hội đồng quản trị: 492.000.000 đồng
- Ban kiểm soát: 150.000.000 đồng

5.2. Kế hoạch tổng mức chi thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty năm 2026 là: **1.013.000.000 đồng**, cụ thể như sau:

- Tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị là 804.000.000 đồng. Mức chi từng thành viên do HĐQT quyết định theo nguyên tắc nhất trí.

- Tổng mức thù lao, tiền thưởng của Ban kiểm soát là: 209.000.000 đồng. Mức chi từng thành viên do Ban kiểm soát quyết định theo nguyên tắc nhất trí.

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát được thanh toán chi phí ăn, ở, đi lại và các chi phí hợp lý khác khi thực hiện nhiệm vụ được giao theo chi phí thực tế phát sinh.

6. Tờ trình thông qua phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025:

Tên cổ phiếu:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO
Loại cổ phiếu:	Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán:	LAI
Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phiếu
Vốn điều lệ hiện tại:	273.599.690.000 đồng (<i>Hai trăm bảy mươi ba tỷ năm trăm chín mươi chín triệu sáu trăm chín mươi nghìn đồng</i>)
Tổng số cổ phiếu đã phát hành:	27.359.969 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	27.359.969 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:	5.471.993 cổ phiếu
Tổng giá trị phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	54.719.930.000 đồng (<i>Năm mươi bốn tỷ bảy trăm mười chín triệu chín trăm ba mươi nghìn đồng</i>)
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành:	32.831.962 cổ phiếu
Tổng giá trị cổ phiếu sau khi phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	328.319.620.000 đồng (<i>Ba trăm hai mươi tám tỷ ba trăm mười chín triệu sáu trăm hai mươi nghìn đồng</i>)
Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm:	54.719.930.000 đồng (<i>Năm mươi bốn tỷ bảy trăm mười chín triệu chín trăm ba mươi nghìn đồng</i>)
Vốn điều lệ dự kiến sau khi phát hành:	328.319.620.000 đồng (<i>Ba trăm hai mươi tám tỷ ba trăm mười chín triệu sáu trăm hai mươi nghìn đồng</i>)
Xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:	Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

- **Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty:** Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty (mục vốn điều lệ) và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị:

- Quyết định tất cả vấn đề liên quan đến đợt phát hành. Sau khi hoàn tất đợt phát hành, thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

- Sửa đổi các quy định liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu trong Điều lệ Công ty theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

- Thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi Vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

7. Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty.

8. Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty

9. Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty

10. Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty

Điều 3: Thông qua kết quả bầu cử Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ V (2026-2031):

Kết quả trúng cử vào Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ V (2026-2031):

STT	Họ và tên	Chức vụ
I	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ	
1.	Nguyễn Danh Thái	Chủ tịch
2.	Nguyễn Xuân Tiến	Thành viên
3.	Đỗ Chí Linh	Thành viên
4.	Hoàng Tuấn Anh	Thành viên
5.	Nguyễn Vũ Hùng	Thành viên
II	BAN KIỂM SOÁT	
1.	Trần Huỳnh Thanh Trúc	Trưởng ban
2.	Nguyễn Thị Thùy Dung	Thành viên
3.	Phan Thị Thùy Vân	Thành viên

Điều 4. Điều khoản thi hành

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO giao Hội đồng quản trị triển khai, giám sát Ban điều hành trong việc thực hiện các nội dung được Đại hội biểu quyết thông qua tại kỳ Đại hội này nhằm đảm bảo lợi ích của các cổ đông, doanh nghiệp và phù hợp với quy định của Pháp luật. Hội đồng quản trị có trách nhiệm giám sát và báo cáo thực hiện các công việc này với Đại hội đồng cổ đông trong kỳ họp gần nhất.

Nghị quyết này gồm 06 trang, được lập và thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO ngày 20/4/2026 với 17.134.336 cổ phần biểu quyết tán thành chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp và được đăng tải trên website: <https://idico-linco.com.vn/quan-he-co-dong/> để các cổ đông và Nhà đầu tư tìm hiểu thông tin.

Nơi nhận:

- Các cổ đông (Website Công ty);
- UBCKNN (B/c);
- HĐQT, Ban kiểm soát;
- Ban GD;
- Các phòng Công ty;
- Lưu HĐQT, HCNS.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TOA ĐẠI HỘI**



Đặng Chính Trung

C.T.C.P. ★ HN

Tây Ninh, ngày 20 tháng 4 năm 2026

**BIÊN BẢN
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LONG AN - IDICO**

I. Thông tin về Doanh nghiệp:

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO
(Công ty IDICO-LINCO).
Địa chỉ trụ sở chính: Số 88, Quốc lộ 1 (tuyến tránh), Phường Long An, tỉnh
Tây Ninh.
Điện thoại: 02723.826497 Fax: 02723.829337
Mã số doanh nghiệp: 1100503295
Mã chứng khoán: LAI

II. Thời gian, địa điểm và chương trình Đại hội:

Thời gian: Vào Lúc 8 giờ 30 phút ngày 20 tháng 4 năm 2026
Địa điểm: Tại Hội trường Lầu 4 – Công ty cổ phần Đầu tư xây
dựng Long An - IDICO; Địa chỉ: Số 88, Quốc lộ 1
(tuyến tránh), Phường Long An, tỉnh Tây Ninh.
Hình thức họp: Đại hội trực tiếp.

Chương trình ĐHĐCĐ:

Thời gian	Nội dung
8h30'-9h00'	Đăng ký danh sách cổ đông
	Khai mạc Đại hội
9h00'-9h30'	- Tuyên bố lý do.
	- Báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội.
	- Thông qua nhân sự Đoàn Chủ tịch, Thư ký và Ban Kiểm phiếu.
	- Thông qua Chương trình Đại hội.
	- Thông qua Quy chế làm việc tại Đại hội.
	- Thông qua Quy chế ứng cử, đề cử và bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát (Nhiệm kỳ 2026-2031).
	Chương trình Đại hội
9h30'-10h00'	Thông qua các báo cáo: - Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025 và kế hoạch năm 2026. - Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch năm 2026. - Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

10h00'-10h30'	<p>Thông qua các tờ trình:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán. - Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026. - Tờ trình thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026. - Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026. - Tờ trình thông qua tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026. - Tờ trình thông qua phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025. - Tờ trình thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty IDICO-LINCO; - Tờ trình Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty IDICO-LINCO; - Tờ trình Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO; - Tờ trình Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO; - Tờ trình thông qua số lượng thành viên Hội đồng quản trị; thành viên Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031; <p>Các nội dung phát sinh khác (nếu có).</p>
10h30'-10h45'	Thảo luận và biểu quyết thông qua các nội dung tại Đại hội
10h45'-11h00'	Bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, thành viên BKS nhiệm kỳ 2026-2031
11h00'-11h15'	Đại hội giải lao
11h15'-11h30'	Công bố kết quả biểu quyết và bầu cử
11h30'-11h45'	Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội
11h50'	Bế mạc Đại hội

III. Thành phần tham dự:

- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Các Khách mời tham dự Đại hội;
- Các Cổ đông và Người đại diện theo ủy quyền của cổ đông Công ty (tại thời điểm chốt danh sách cổ đông ngày **19/3/2026**).

IV. Điều kiện tiến hành Đại hội:

Trưởng ban Kiểm tra tư cách cổ đông Bà Trần Huỳnh Thanh Trúc - báo cáo Đại hội kết quả kiểm tra tư cách cổ đông tham dự phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty IDICO-LINCO, tại thời điểm khai mạc lúc 09 giờ 00 phút. Theo đó:

- Tổng số cổ đông mời tham dự: Toàn bộ cổ đông có tên trong danh sách cổ đông chốt đến ngày 19/3/2026, sở hữu 27.359.969 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty IDICO-LINCO.

- Số lượng Cổ đông tham dự và Người đại diện được ủy quyền tham dự Đại hội: 24 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 16.914.656

05032
ÔNG T
Ổ PHẢ
TƯ XÂY
NG AN-ID
AN - T.

cổ phần, chiếm 61,823% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty IDICO-LINCO

(Phụ lục Danh sách Cổ đông dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 kèm theo).

- Theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO đủ điều kiện để tiến hành Đại hội.

V. Cơ cấu nhân sự Đoàn Chủ tịch và các Tổ giúp việc tại Đại hội:

Cơ cấu nhân sự Đoàn Chủ tọa và các tổ giúp việc tại Đại hội đã được Đại hội đồng cổ đông giới thiệu và thông qua tại Đại hội với tỷ lệ biểu quyết, cụ thể như sau:

1. Thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch:

- Ông **Đặng Chính Trung**: Chủ tịch HĐQT Công ty - Chủ tọa Đại hội.
- Ông **Nguyễn Xuân Tiến**: Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty.
- Ông **Hoàng Tuấn Anh**: Thành viên HĐQT.

Nhân sự Đoàn Chủ tịch đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

2. Chủ tọa cử Ban Thư ký:

- Ông **Hoàng Thành Sơn**: Chức vụ: Trưởng phòng Hành chính nhân sự
- Bà **Nguyễn Thị Hoa**: Chức vụ: Chuyên viên phòng Kinh doanh và xây lắp

Nhân sự Ban Thư ký đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

3. Thông qua danh sách Ban kiểm phiếu:

- Ông **Trần Phương Huy**: Chuyên viên phòng Đầu tư dự án
- Ông **Trần Thanh Hòa**: Chuyên viên phòng Kinh doanh và xây lắp
- Ông **Nguyễn Huy Thông**: Chuyên viên phòng Đầu tư dự án

Nhân sự Ban Kiểm phiếu đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

VI. Tóm tắt diễn biến cuộc họp và ý kiến phát biểu tại cuộc họp:

1. Thông qua chương trình làm việc của Đại hội.

Chương trình Đại hội đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

2. Thông qua Quy chế làm việc của Đại hội và Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát (Nhiệm kỳ 2026 - 2031).

2.1. Quy chế làm việc của Đại hội đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

2.2. Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát (Nhiệm kỳ 2026 - 2031) đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

3. Đại hội nghe trình bày nội dung các báo cáo và tờ trình.

3.1. Các báo cáo thông qua Đại hội:

- + Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026;
- + Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch năm 2026;
- + Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

3.2. Thông qua các Tờ trình:

- + Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam;
- + Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026;
- + Kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026;
- + Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026;
- + Tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026;
- + Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025.
- + Thông qua Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty
- + Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty
- + Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty
- + Thông qua sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty
- + Tờ trình thông qua số lượng thành viên Hội đồng quản trị; thành viên Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031

4. Thảo luận tại Đại hội

- Đại hội đồng cổ đông Công ty IDICO-LINCO đã nhận được ý kiến gồm cổ đông Nguyễn Trung Thành, Lê Xuân Long có ý kiến về vấn đề sau:

+ Về Dự án Khu trung tâm mở rộng Phường 6: Các giá trị tiềm năng tương lai của bất động sản; Chi phí nghĩa vụ phát sinh của Dự án;

+ Về Dự án Khu dân cư nhà ở công nhân xã Hựu Thạnh: Các giá trị tiềm năng tương lai của dự án; Lý do dẫn tới chậm tiến độ của dự án; Dự kiến giá sản phẩm của dự án;

+ Về dòng tiền: Cân đối dòng tiền cho kế hoạch đầu tư năm 2026,

Đoàn chủ tịch đã tiếp thu, giải đáp cụ thể ý kiến của Cổ đông và đưa ra các biện pháp cụ thể giải quyết trong thời gian tới nhằm mục tiêu nâng cao hiệu quả quản trị, bảo đảm sự minh bạch vì sự phát triển bền vững và lợi ích của cổ đông.

VII. Các vấn đề đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông:

Lúc 11 giờ 05 phút, cổ đông tham dự Đại hội: 26 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 17.134.336 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 62,6255% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Sau khi xem xét các nội dung tại Đại hội và thảo luận các vấn đề liên quan, trên cơ sở kết quả kiểm phiếu biểu quyết và phiếu bầu cử của Đại hội về các nội dung bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO đã nhất trí thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025 và kế hoạch năm 2026:

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	KH 2026/ TH 2025 (%)
1	Tổng doanh thu & Thu nhập khác	271.626	255.743	94,15
	Hoạt động sản xuất kinh doanh	269.678	255.023	94,56
	Hoạt động tài chính	933	240	25,72
	Thu nhập khác	1.015	480	47,29
2	Lợi nhuận trước thuế	64.489	21.936	34,01
3	Tỷ lệ chia cổ tức dự kiến	20%	12%	60,00
4	Tổng giá trị đầu tư	43.824	405.320	924,88

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 16.915.501	Tương đương 98,7228% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 218.835	Tương đương 1,2772% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch năm 2026

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 16.915.421	Tương đương 98,7224 % tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 218.915	Tương đương 1,2776% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.134.336	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4. Thông qua các Tờ trình:

4.1. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam theo nội dung Tờ trình số 30/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.134.336	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.2. Thông qua Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 18/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.126.801	Tương đương 99,9560% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 7.535	Tương đương 0,0440% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.3. Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 19/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 16.832.336	Tương đương 98,2375 % tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 218.800	Tương đương 1,2770% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 83.200	Tương đương 0,4856% tính trên Tổng số

		phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.4. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và kế hoạch năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 20/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 16.832.336	Tương đương 98,2375% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 218.800	Tương đương 1,2770% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 83.200	Tương đương 0,4856% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.5. Thông qua tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026 theo nội dung Tờ trình số 21/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.126.801	Tương đương 99,9560% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 7.535	Tương đương 0,0440% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.6. Thông qua phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025 theo nội dung Tờ trình số 22/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Tên cổ phiếu:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO
Loại cổ phiếu:	Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán:	LAI
Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phiếu
Vốn điều lệ hiện tại:	273.599.690.000 đồng (Hai trăm bảy mươi ba tỷ năm trăm chín mươi chín triệu sáu trăm chín mươi nghìn đồng)
Tổng số cổ phiếu đã phát hành:	27.359.969 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	27.359.969 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:	5.471.993 cổ phiếu
Tổng giá trị phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	54.719.930.000 đồng (Năm mươi bốn tỷ bảy trăm mười chín triệu chín trăm ba mươi nghìn đồng)
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành:	32.831.962 cổ phiếu
Tổng giá trị cổ phiếu sau khi phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	328.319.620.000 đồng (Ba trăm hai mươi tám tỷ ba trăm mười chín triệu sáu trăm hai mươi nghìn đồng)
Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm:	54.719.930.000 đồng (Năm mươi bốn tỷ bảy trăm mười chín triệu chín trăm ba mươi nghìn đồng)
Vốn điều lệ dự kiến sau khi phát hành:	328.319.620.000 đồng (Ba trăm hai mươi tám tỷ ba trăm mười chín triệu sáu trăm hai mươi nghìn đồng)
Xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:	Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 16.915.501	Tương đương 98,7228% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
-----------	--------------------------	---

Không tán thành	- Số cổ phần: 218.800	Tương đương 1,2770% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 35	Tương đương 0,0002% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

- **Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty:** Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty (mục vốn điều lệ) và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị:

- Quyết định tất cả vấn đề liên quan đến đợt phát hành. Sau khi hoàn tất đợt phát hành, thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

- Sửa đổi các quy định liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu trong Điều lệ Công ty theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

- Thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi Vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

4.7 Thông qua Tờ trình sửa đổi bổ sung Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số 23/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.051.136	Tương đương 99,5144% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 83.200	Tương đương 0,4856% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.8 Thông qua Tờ trình sửa đổi bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty theo nội dung Tờ trình số 24/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.051.101	Tương đương 99,5142% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 83.235	Tương đương 0,4858% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.9 Thông qua Tờ trình sửa đổi bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty theo nội dung Tờ trình số 25/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.051.101	Tương đương 99,5142% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 83.235	Tương đương 0,4858% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.10 Thông qua Tờ trình sửa đổi bổ sung Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát Công ty theo nội dung Tờ trình số 26/TTr-BKS ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.051.136	Tương đương 99,5144% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 83.200	Tương đương 0,4856% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.11 Thông số lượng thành viên Hội đồng quản trị; thành viên Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031 theo nội dung Tờ trình số 27/TTr-HĐQT ngày 28/03/2026 của HĐQT.

Số lượng thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031: 05 thành viên

Số lượng thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026-2031: 03 thành viên

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 17.134.336	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.12 Thông qua Danh sách ứng viên do cổ đông/nhóm cổ đông ứng cử/đề cử tham gia Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031:

Danh sách ứng cử viên bầu cử đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

Danh sách bầu cử Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031 gồm các Ông/Bà:

- + Ông Nguyễn Danh Thái
- + Ông Nguyễn Xuân Tiến
- + Ông Đỗ Chí Linh
- + Ông Hoàng Tuấn Anh
- + Ông Nguyễn Vũ Hùng

Danh sách bầu cử Ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031 gồm các Ông/Bà:

- + Bà Trần Huỳnh Thanh Trúc
- + Bà Nguyễn Thị Thùy Dung
- + Bà Phan Thị Thùy Vân

4.13 Thông qua kết quả bầu thành viên Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031 như sau:

STT	Họ và Tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ % Số phiếu bầu/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội
1	Nguyễn Danh Thái	16.919.609	98,75%
2	Nguyễn Xuân Tiến	16.858.944	98,39%
3	Đỗ Chí Linh	16.832.109	98,24%
4	Hoàng Tuấn Anh	16.832.109	98,24%
5	Nguyễn Vũ Hùng	17.926.109	104,62%

Hội đồng quản trị đã họp thống nhất bầu Ông Nguyễn Danh Thái làm Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031, với số thành viên nhất trí là 05/05 thành viên, chiếm 100%.

4.15 Thông qua kết quả bầu thành viên Ban Kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031 như sau:

STT	Họ và Tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ % Số phiếu bầu/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội
1	Trần Huỳnh Thanh Trúc	16.744.971	97,7276%

2	Nguyễn Thị Thùy Dung	17.351.178	101,2655%
3	Phan Thị Thùy Vân	17.306.178	101,0029%

Ban kiểm soát đã họp thống nhất bầu Bà Trần Huỳnh Thanh Trúc làm Trưởng ban kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2026-2031, với số thành viên nhất trí là 03/03 thành viên, chiếm 100%.

VIII. Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành Công ty triển khai thực hiện các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua tại kỳ Đại hội này đảm bảo lợi ích của các cổ đông, doanh nghiệp và phù hợp với quy định của Pháp luật.


Các nội dung trong phiên họp được lập thành Biên bản đọc công khai tại Đại hội và Đại hội đồng cổ đông biểu quyết nhất trí thông qua với số cổ phần tán thành 17.134.336 cổ phần, đạt 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các cổ đông tham dự tại đại hội.

Đại hội kết thúc vào lúc 11 giờ 50 phút cùng ngày.

Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO được lập thành văn bản công bố toàn văn trên website của Công ty (<https://idico-linco.com.vn/quan-he-co-dong/>) để thông báo đến toàn thể Cổ đông theo đúng quy định của Pháp luật.

THƯ KÝ

1. Hoàng Thành Sơn



2. Nguyễn Thị Hoa




CHỦ TỌA ĐẠI HỘI

Đặng Chính Trung