

Số/No.: ~~429~~/2026/PHS-PL

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13 month 05 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: • Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*;
• Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*;
• Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*;
• Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG (“PHS”)**
Name of organization: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION (“PHS”)

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/Stock code/Broker code: PHS/022
- Địa chỉ mới: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh (Địa chỉ cũ: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh)
New Address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City (Old Address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City).
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (+84 28) 5413 5479 Fax: (+84 28) 5413 5472
- E-mail: cbtt_phs@phs.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

PHS trân trọng công bố Báo cáo kết quả phân phối 14 chứng quyền có bảo đảm sau đây:
PHS sincerely discloses Report on distribution result of 14 covered warrants, including:

- i. Chứng quyền/Covered warrant FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M
- ii. Chứng quyền/Covered warrant FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M
- iii. Chứng quyền/Covered warrant HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
- iv. Chứng quyền/Covered warrant HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M

- v. Chứng quyền/*Covered warrant* MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- vi. Chứng quyền/*Covered warrant* MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- vii. Chứng quyền/*Covered warrant* SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- viii. Chứng quyền/*Covered warrant* SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
- ix. Chứng quyền/*Covered warrant* STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M
- x. Chứng quyền/*Covered warrant* TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- xi. Chứng quyền/*Covered warrant* TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M
- xii. Chứng quyền/*Covered warrant* VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- xiii. Chứng quyền/*Covered warrant* VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- xiv. Chứng quyền/*Covered warrant* VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M

(Chi tiết vui lòng tham khảo tài liệu đính kèm)
(*Further information, please find the attachment*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PHS vào ngày 13/05/2026 tại đường dẫn: <https://www.phs.vn>, phần Quan hệ cổ đông, mục Công bố thông tin.

This information was published on PHS's website on 13/05/2026 in the link at <https://www.phs.vn>, tab Investor Relations, and section Information disclosure.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC 
ORGANIZATION REPRESENTATIVE



Ông/ Mr. CHEN CHIA KEN
Người đại diện theo pháp luật thứ hai kiêm
Tổng Giám đốc
The second legal representative cum
General Director

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 01/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 85/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 85/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M
Name of covered warrant: Warrant FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT
Name (code) of the underlying securities: FPT
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT
Issuer of underlying securities: FPT Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 11 tháng

Duration: 11 months

- Ngày đáo hạn: 08/04/2027

Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 20:1

Conversion rate: 20:1

- Giá thực hiện: 81.000 đồng

Exercise price: VND 81,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |



III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13 month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
**PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 02/2026/KQPP-CQ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13.. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 86/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 86/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M
Name of covered warrant: Warrant FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT
Name (code) of the underlying securities: FPT
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT
Issuer of underlying securities: FPT Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 10 tháng

Duration: 10 months

- Ngày đáo hạn: 08/03/2027

Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 23:1

Conversion rate: 23:1

- Giá thực hiện: 77.000 đồng

Exercise price: VND 77,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ Result of covered warrant distribution

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |



III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13... tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
**PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 03/2026/KQPP-CQ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 87/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 87/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

- 1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:**
 - Tên chứng quyền: Chứng quyền HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
Name of covered warrant: Warrant HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HDB
Name (code) of the underlying securities: HDB
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh
Issuer of underlying securities: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant



- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn: 10/05/2027
Maturity day: 10/05/2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1
Conversion rate: 4:1
- Giá thực hiện: 29.000 đồng
Exercise price: VND 29,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng
Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*
- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*
- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026
Payment date of covered warrants: 12/05/2026
- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026
End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13... tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
**PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 04/2026/KQPP-CQ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 88/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 88/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M
Name of covered warrant: Warrant HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HPG
Name (code) of the underlying securities: HPG
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát
Issuer of underlying securities: Hoa Phat Group Joint Stock Company
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 10 tháng

Duration: 10 months

- Ngày đáo hạn: 08/03/2027

Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 5:1

Conversion rate: 5:1

- Giá thực hiện: 30.000 đồng

Exercise price: VND 30,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ..13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day ..13.. month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 05/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 89/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 89/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
Name of covered warrant: Warrant MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MBB
Name (code) of the underlying securities: MBB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân Đội
Issuer of underlying securities: Military Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 10 tháng

Duration: 10 months

- Ngày đáo hạn: 08/03/2027

Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 3:1

Conversion rate: 3:1

- Giá thực hiện: 31.000 đồng

Exercise price: VND 31,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ Starting date of offering: 08/05/2026

- Ngày hoàn thành phân phối/ Distribution completion date: 12/05/2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13... tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 06/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13 month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 90/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 90/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M
Name of covered warrant: Warrant MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MWG
Name (code) of the underlying securities: MWG
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Đầu tư Thế Giới Di Động
Issuer of underlying securities: Mobile World Investment Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 10 tháng

Duration: 10 months

- Ngày đáo hạn: 08/03/2027

Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 10:1

Conversion rate: 10:1

- Giá thực hiện: 101.000 đồng

Exercise price: VND 101,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ Result of covered warrant distribution

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ..13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HUNG**
**PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 07/2026/KQPP-CQ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13.. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 91/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 91/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HUNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

- 1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:**
 - Tên chứng quyền: Chứng quyền SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
Name of covered warrant: Warrant SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: SHB
Name (code) of the underlying securities: SHB
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Hà Nội
Issuer of underlying securities: Sai Gon – Ha Noi Commercial Joint Stock Bank
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
 - Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 10 tháng

Duration: 10 months

- Ngày đáo hạn: 08/03/2027

Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 2:1

Conversion rate: 2:1

- Giá thực hiện: 17.000 đồng

Exercise price: VND 17,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ..13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day ..13.. month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 08/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 92/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 92/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
Name of covered warrant: Warrant SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: SSB
Name (code) of the underlying securities: SSB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á
Issuer of underlying securities: Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 12 tháng

Duration: 12 months

- Ngày đáo hạn: 10/05/2027

Maturity day: 10/05/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 3:1

Conversion rate: 3:1

- Giá thực hiện: 19.000 đồng

Exercise price: VND 19,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ..13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day ..13.. month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 09/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 93/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 93/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M
Name of covered warrant: Warrant STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: STB
Name (code) of the underlying securities: STB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín
Issuer of underlying securities: Sai Gon Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 11 tháng

Duration: 11 months

- Ngày đáo hạn: 08/04/2027

Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 6:1

Conversion rate: 6:1

- Giá thực hiện: 79.000 đồng

Exercise price: VND 79,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày .13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day .13.. month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 10/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13.. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 94/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 94/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None



I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
Name of covered warrant: Warrant TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: TCB
Name (code) of the underlying securities: TCB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam
Issuer of underlying securities: Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)

Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 11 tháng

Duration: 11 months

- Ngày đáo hạn: 08/04/2027

Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1

Conversion rate: 4:1

- Giá thực hiện: 36.000 đồng

Exercise price: VND 36,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13... tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND-LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 11/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 95/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 95/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M
Name of covered warrant: Warrant TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: TPB
Name (code) of the underlying securities: TPB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong
Issuer of underlying securities: Tien Phong Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 12 tháng

Duration: 12 months

- Ngày đáo hạn: 10/05/2027

Maturity day: 10/05/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 3:1

Conversion rate: 3:1

- Giá thực hiện: 18.000 đồng

Exercise price: VND 18,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ Result of covered warrant distribution

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|--|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày .13... tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day .13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 12/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13.. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 96/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 96/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
Name of covered warrant: Warrant VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VIB
Name (code) of the underlying securities: VIB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam
Issuer of underlying securities: Vietnam International Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 10 tháng

Duration: 10 months

- Ngày đáo hạn: 08/03/2027

Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 2:1

Conversion rate: 2:1

- Giá thực hiện: 19.000 đồng

Exercise price: VND 19,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ Result of covered warrant distribution

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|--|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ..13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day ..13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 13/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13.. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT
Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm
Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 97/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 97/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M
Name of covered warrant: Warrant VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VNM
Name (code) of the underlying securities: VNM
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam
Issuer of underlying securities: Viet Nam Dairy Products Joint Stock Company
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)



Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash

- Thời hạn: 11 tháng

Duration: 11 months

- Ngày đáo hạn: 08/04/2027

Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 7:1

Conversion rate: 7:1

- Giá thực hiện: 66.000 đồng

Exercise price: VND 66,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng

Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*

- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026

Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026

Payment date of covered warrants: 12/05/2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026

End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Result of covered warrant distribution*

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|---|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13... tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director
CHEN CHIA KEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 14/2026/KQPP-CQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13.. tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 13.. month 05 year 2026

BÁO CÁO/ REPORT

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

Distribution results of covered warrant

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 98/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Certificate of offering covered warrant No. 98/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

To: The State Securities Commission

- Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
Issuer name: **PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/ Tel: (+84 28) 5413 5479
- Số Fax/Fax: (+84 28) 5413 5472
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có
Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on issuing covered warrant:

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm / Information about covered warrants:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
Name of covered warrant: Warrant VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VPB
Name (code) of the underlying securities: VPB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng
Issuer of underlying securities: VietNam Prosperity Joint Stock Commercial Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Covered warrant type: Call warrant



- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 11 tháng
Duration: 11 months
- Ngày đáo hạn: 08/04/2027
Maturity day: 08/04/2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1
Conversion rate: 4:1
- Giá thực hiện: 30.000 đồng
Exercise price: VND 30,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng
Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ Information about the offering:

- Ngày bắt đầu chào bán/ *Starting date of offering: 08/05/2026*
- Ngày hoàn thành phân phối/ *Distribution completion date: 12/05/2026*
- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
Time to receive purchase registration: From 8:00 date 12/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: 12/05/2026
Payment date of covered warrants: 12/05/2026
- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 12/05/2026
End date of covered warrant transfer: 12/05/2026



II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ Result of covered warrant distribution

| Đối tượng mua chứng quyền <i>Buyers of covered warrant</i> | Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i> | Số lượng chứng quyền chào bán <i>Quantity of offering warrant</i> | Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Quantity of warrants registered to buy</i> | Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Quantity of warrants distributed</i> | Số người đăng ký mua <i>Number of people who subscribed to buy</i> | Số người được phân phối <i>Number of people who are distributed</i> | Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrant</i> | Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution warrant ratio</i> |
|--|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó <i>Individual investors, in which:</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| - Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| - Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| 2. Nhà đầu tư tổ chức, trong đó <i>Institutional investors, in which:</i> | 1.500 | 4.000.000 | | | | | | |
| - Nhà đầu tư trong nước: <i>Domestic investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| - Nhà đầu tư nước ngoài: <i>Foreign investors</i> | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |
| Tổng số <i>Total</i> | | 4.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4.000.000 | 0% |

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrant distribution results:*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0% tổng số chứng quyền được phép chào bán.
Total number of covered warrants distributed: 0 warrant, account for 0% of total covered warrant allowed to be offered.
2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền đính kèm).
Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (certified by the bank where custody account is opened to receive money of buying warrant).
3. Tổng chi phí: 0 đồng
Total cost: VND 0
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng
Issuance guarantee fee: VND 0
 - Phí phân phối chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng
Warrant distribution fee: VND 0
4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng
Total net income from the distribution: VND 0

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13... tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 13... month 05 year 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN