

CÔNG TY CP TK XD TM  
PHÚC THỊNH  
PHUC THINH DESIGN  
CONSTRUCTION TRADING  
CORPORATION  
Số: 57/PTD-2026  
No.: 57/PTD-2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness  
-----

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
To: State Securities Commission of Vietnam  
Hanoi Stock Exchange

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh/ Phuc Thinh Design Construction Trading Corporation

Mã chứng khoán/ Stock code: PTD

Trụ sở chính/ Headquarter: 361 Lê Trọng Tấn, Phường Tân Sơn Nhì, TP.HCM/ 361 Le Trong Tan, Tan Son Nhi Ward, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ Phone: 028 3811 6823 Fax: 028 3811 6843

Người thực hiện công bố thông tin/ Information Discloser: **Vũ Trần Vĩnh Thụy/ Vu Tran Vinh Thuy**

Địa chỉ/ Address: Căn hộ B8-6 (2A3-6-8) Chung cư Grand view CN1-3, Khu phố 45, Phường Tân Hưng, TP.HCM/ Apartment B8-6 (2A3-6-8), Grand View CN1-3 Condominium, Ward 45, Tan Hung Ward, Ho Chi Minh City.

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng)/ Phone (Mobile, Office, Home): 028 3811 6823

Fax: 028 3811 6843

Loại thông tin công bố/ Information disclosure type:

☒ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu/ Request ☐ Bất thường/ Extraordinary ☐ Định kỳ/ Periodic

(Công ty đánh dấu X vào mục cần công bố/ The company marks X in the section to be disclosed)

Nội dung thông tin công bố/ Disclosure content:

Ngày 29/05/2026, PTD nhận được hai quyết định của Cục thuế TP.HCM như sau:

On May 29, 2026, PTD received the following two decisions from the Ho Chi Minh City Tax Department:

- Quyết định về việc thu hồi hoàn thuế số 4715/QĐ-TPHCM, ngày 22/05/2026.  
Decision on Tax Refund Recovery No. 4715/QĐ-TPHCM dated May 22, 2026
  - Số tiền thu hồi/ Amount of tax refund to be recovered: 538.697.988 đồng;
  - Số tiền phạt chậm nộp/ Late payment interest: 89.208.387 đồng.
- Quyết định về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn số 3063/QĐ-XPIC, ngày 22/05/2026



*Decision on Administrative Penalties for Tax and Invoice Violations No. 3063/QĐ-XPHC dated May 22, 2026*

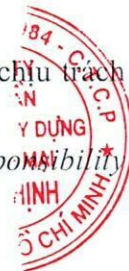
- Giảm khấu trừ thuế giá trị gia tăng: 1.329.939.746 đồng (*Trong đó: chuyển hạch toán thu lại từ cơ quan thuế phần nộp thuế vẫn lại là 585.200.0000 đồng/*  
*Reduction of deductible Value-Added Tax (VAT): 1.329.939.746 VND (Including VND 585,200,000 of tax payments previously remitted, which were reclassified and credited back by the tax authority);*
- Giảm lỗ/ *Reduction of tax loss carryforward*: 15.826.120.105 đồng;
- Truy thu thuế thu nhập cá nhân/ *Personal Income Tax (PIT) arrears assessment*: 22.305.850 đồng;
- Phạt vi phạm hành chính/ *Administrative penalty*: 218.086.147 đồng

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh vào ngày 29/05/2026 tại đường dẫn [www.phucthinh.com.vn](http://www.phucthinh.com.vn).

*This information will be published on the official website of Phuc Thinh Design Construction Trading Corporation on May 29<sup>th</sup>, 2026, at [www.phucthinh.com.vn](http://www.phucthinh.com.vn).*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby commit that the disclosed information above is truthful and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.*



Ngày 29 tháng 05 năm 2026

May 29<sup>th</sup>, 2026

**Người thực hiện công bố thông tin**

**Information Discloser**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Sign, full name)



VU TRAN VINH THUY



**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi hoàn thuế**

**TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 06 năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật thuế giá trị gia tăng ngày 03 tháng 06 năm 2008 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục Thuế;

Căn cứ Quyết định số 3736/QĐ-CT ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;

Căn cứ Biên bản kiểm tra ký ngày 21 tháng 5 năm 2026 giữa Trưởng Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 3708/QĐ-TPHCM ngày 22 tháng 4 năm 2026 của Trưởng Thuế Thành phố Hồ Chí Minh với Đại diện pháp luật Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh. Thời kỳ kiểm tra: kiểm tra sau hoàn từ tháng 8 năm 2023 đến tháng 9 năm 2024;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kiểm tra số 2.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi tiền hoàn thuế đối với:

1. Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh

Mã số thuế: 0302365984

Địa chỉ trụ sở chính: 361 Lê Trọng Tấn, phường Tân Sơn Nhì, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tổng số tiền thuế là: 538.697.988 đồng.

(Bằng chữ: năm trăm ba mươi tám triệu, sáu trăm chín mươi bảy nghìn, chín trăm tám mươi tám đồng).

Trong đó:

Đơn vị tiền: Đồng Việt Nam

Quyết định hoàn thuế		Tài khoản ngân sách	Tiểu mục	Số tiền thuế đã được hoàn	Ngày ngân sách hoàn trả	Số tiền thu hồi hoàn thuế	Số tiền chậm nộp		Lý do thu hồi hoàn
Số	Ngày						Tiểu mục	Số tiền	
49176/QĐ-CTTPHCM-KĐT	14/11/2024	8993	7551	12.732.095.737	15/11/2024	538.697.988	4943	89.208.387	Không đủ điều kiện hoàn

Đề nghị Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh nộp số tiền thu hồi hoàn thuế vào tài khoản ngân sách số: 8993 của Thuế Thành phố Hồ Chí Minh 01 mở tại Kho bạc Nhà nước Khu vực II - Phòng Giao dịch số 7 (Mã địa bàn hành chính: 27019, mã KBNN: 0122), Chương 554, Tiểu mục 4943.

**Điều 2.** Tiền chậm nộp của Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh theo quy định tại Điều 59 Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành được tính đến hết ngày 21/5/2026, số tiền 89.208.387 đồng.

Đề nghị Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế từ sau ngày 21/05/2026 đến thời điểm thực nộp số tiền thu hồi hoàn thuế vào Ngân sách nhà nước theo quy định vào tài khoản thu Ngân sách nhà nước số 7111.1056137 mở tại Kho bạc Nhà nước khu vực II - Phòng Giao dịch số 7 theo Tiểu mục 4943.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh, Trưởng phòng Nghiệp vụ - Dự toán - Pháp chế, Trưởng phòng Quản lý và hỗ trợ doanh nghiệp số 2, Trưởng phòng Kiểm tra số 2, Kho bạc Nhà nước khu vực II - Phòng Giao dịch số 7 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Kho bạc nhà nước khu vực II-PGD số 7;
- Phòng QLDN2;
- Lưu: VT, KTr2 (httcuong, 6b).

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Ngày 29 tháng 5 năm 2026

**KT. TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ  
PHÓ TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ**



**Trần Hiệp Hưng**



**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn**

**TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Điều 57; Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ các Luật Thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ; Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung theo nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ và Nghị định số 120/2021/NĐ-CP ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chế độ áp dụng biện pháp xử lý hành chính giáo dục tại xã, phường, thị trấn;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn; Nghị định số 102/2021/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực thuế, hoá đơn; hải quan; kinh doanh bảo hiểm, kinh doanh xổ số; quản lý, sử dụng tài sản công; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; dự trữ quốc gia; kho bạc nhà nước; kế toán, kiểm toán độc lập; Nghị định số 310/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-CT ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục Thuế;

Căn cứ Quyết định số 3736/QĐ-CT ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thuế ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng, các Phòng thuộc Thuế tỉnh, thành phố;





*Căn cứ Biên bản kiểm tra ký ngày 21 tháng 5 năm 2026 giữa Trưởng Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 3708/QĐ-TPHCM ngày 22 tháng 4 năm 2026 của Trưởng Thuế Thành phố Hồ Chí Minh với Đại diện pháp luật Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh. Thời kỳ kiểm tra: năm 2024;*

*Căn cứ Quyết định số 918/QĐ-TPHCM ngày 02 tháng 2 năm 2026 của Trưởng Thuế Thành phố Hồ Chí Minh về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

- Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh
- Địa chỉ đăng ký thuế: 361 Lê Trọng Tấn, phường Tân Sơn Nhì, TP Hồ Chí Minh;
- Mã số thuế: 0302365984;
- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0302365984 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hồ Chí Minh cấp ngày 07/01/2008, thay đổi lần thứ 16 ngày 12/02/2026;
- Người đại diện theo pháp luật: Bùi Hương Linh; giới tính: nữ;
- Chức danh: Tổng Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

- Khai sai làm tăng số tiền thuế giá trị gia tăng được hoàn, kỳ hoàn từ tháng 8/2023 đến tháng 9/2024, quy định tại khoản 1 Điều 142 Luật Quản lý thuế ngày 13/6/2019.
- Khai sai dẫn đến thiếu số thuế thu nhập cá nhân phải nộp năm 2024, quy định tại khoản 1 Điều 142 Luật Quản lý thuế ngày 13/6/2019
- Khai sai không dẫn đến thiếu số thuế phải nộp thuế giá trị gia tăng tháng 10, tháng 11, tháng 12/2024; thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2024, khai sai chỉ tiêu trên phụ lục kèm theo tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2024 quy định tại khoản 1 Điều 141 Luật Quản lý thuế ngày 13/6/2019.

3. Hành vi vi phạm hành chính quy định tại:

- Khoản 2, 3 Điều 12, khoản 1 Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn.

4. Các tình tiết tăng nặng: không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền



Cụ thể: 203.131.896 đồng (Bằng chữ: hai trăm linh ba triệu, một trăm ba mươi một nghìn, tám trăm chín mươi sáu đồng)

Trong đó:

- Phạt hành vi khai sai làm tăng số tiền thuế giá trị gia tăng đã hoàn (tiểu mục 4254): 107.739.598 đồng.

- Phạt hành vi khai sai dẫn đến thiếu số thuế thu nhập cá nhân phải nộp (tiểu mục 4268): 67.392.298 đồng.

- Phạt hành vi khai sai không dẫn đến thiếu số thuế giá trị gia tăng và thu nhập doanh nghiệp phải nộp (tiểu mục 4254): 26.000.000 đồng.

- Phạt hành vi khai sai chỉ tiêu trên phụ lục kèm theo tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp không dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp (tiểu mục 4254): 2.000.000 đồng.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Truy thu số tiền thuế thiếu vào Ngân sách nhà nước: 336.961.488 đồng (Bằng chữ: ba trăm ba mươi sáu triệu, chín trăm sáu mươi một nghìn, bốn trăm tám mươi tám đồng)

Trong đó:

+ Truy thu số tiền thuế thu nhập cá nhân (tiểu mục 1001): 336.961.488 đồng

- Tiền chậm nộp tiền thuế: 14.954.251 đồng (Bằng chữ: mười bốn triệu, chín trăm năm mươi bốn nghìn, hai trăm năm mươi một đồng)

Trong đó:

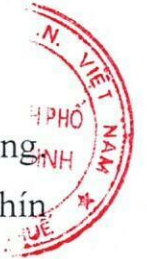
+ Tiền chậm nộp tiền thuế thu nhập cá nhân (tiểu mục 4917): 14.954.251 đồng.

Tổng số tiền thuế truy thu, tiền phạt và tiền chậm nộp tiền thuế: 555.047.635 đồng (Bằng chữ: năm trăm năm mươi lăm triệu, không trăm bốn mươi bảy nghìn, sáu trăm ba mươi lăm đồng).

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 21/5/2026. Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh có trách nhiệm tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế kể từ sau ngày 21/5/2026 đến thời điểm thực nộp số tiền thuế truy thu và tiền phạt vào ngân sách nhà nước theo quy định.

- Giảm khấu trừ: 1.329.939.746 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm hai mươi chín triệu, chín trăm ba mươi chín nghìn, bảy trăm bốn mươi sáu đồng).

Đề nghị Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh khai điều chỉnh số thuế giảm khấu trừ nêu trên vào hồ sơ khai thuế giá trị gia tăng của kỳ tính thuế khi nhận được Quyết định này (chỉ tiêu 37 trên Tờ khai thuế giá trị gia tăng – Mẫu số 01/GTGT).





- Giảm lỗ: 15.826.120.105 đồng (Bằng chữ: Mười lăm tỷ, tám trăm hai mươi sáu triệu, một trăm hai mươi nghìn, một trăm linh năm đồng) Trong đó:

+ Giảm số lỗ năm 2024: 15.826.120.105 đồng.

Đề nghị Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh điều chỉnh giảm lỗ và không được chuyển số lỗ trên sang các năm sau theo quy định.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông/bà Bùi Hương Linh là người đại diện theo pháp luật của tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

Đề nghị Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh nộp số tiền truy thu, tiền phạt, tiền chậm nộp tiền thuế quy định tại Điều 1 vào tài khoản số 7111.1056137 mở tại Thuế Thành phố Hồ Chí Minh 01, Kho bạc Nhà nước khu vực II - Phòng giao dịch số 7 (Mã địa bàn hành chính: 27019, mã KBNN: 0122) trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước khu vực II - Phòng giao dịch số 7 để thu tiền phạt, tiền thuế truy thu và tiền chậm nộp tiền thuế.

3. Gửi cho Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2; Phòng Kiểm tra số 2 để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

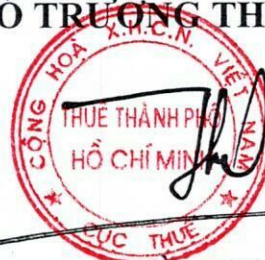
- Như Điều 3;

- Lưu: VT, KTr2 (httcuong, 05b).

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Ngày 29 tháng 5 năm 2026

**KT. TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ  
PHÓ TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ**



**Trần Hiệp Hưng**