



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
XÂY DỰNG SCG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1113/2026/SCG-CBTT

Hà Nội, ngày 04 tháng 06 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Quý Cổ đông

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG

Mã chứng khoán: SCG

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0247 305 9979

Website: <https://scgr.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Thế Long – Người được ủy quyền CBTT

Loại công bố thông tin: ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24h ☐ Khác

**Nội dung công bố thông tin:**

Nghị quyết HĐQT số 27/2026/SCG/NQ-HĐQT ngày 04/06/2026 thông qua phương án cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kiên Long (“KienlongBank”) và phương án sử dụng tài sản của Công ty và/hoặc bên thứ ba để đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty tại KienlongBank.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 04/06/2026 tại đường dẫn <https://scgr.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *M. 20*

**Nơi nhận:**

- Như trên.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN  
CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN  
XÂY DỰNG  
SCG  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
TRẦN THẾ LONG



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 37../2026/SCG/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 04 tháng 06 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG (“Công ty”);
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: ...../2026/SCG/BBH-HĐQT ngày 04/06/2026.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Thông qua phương án cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kiên Long (“KienlongBank”), cụ thể như sau:

Giai đoạn 1: Cấp bảo lãnh thanh toán

- Giá trị khoản bảo lãnh: 107.880.860.166 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm linh bảy tỷ, tám trăm tám mươi triệu, tám trăm sáu mươi nghìn, một trăm sáu mươi sáu đồng./.)
- Phương thức bảo lãnh: Từng lần
- Mục đích bảo lãnh: Bảo lãnh thanh toán bảo đảm cho việc thực hiện nghĩa vụ nộp dần tiền thuế nợ theo Thông báo số 686543/TB-HAN-KDT ngày 13/05/2026 của Cục thuế - Thuế Thành phố Hà Nội.
- Thời hạn bảo lãnh: đến khi Công ty hoàn thành việc nộp dần số tiền bảo lãnh vào Ngân sách Nhà nước theo thời hạn nộp dần trên Quyết định nộp dần tiền nợ thuế nhưng không muộn hơn 16 giờ 30 phút ngày 31/05/2027.
- Bên nhận bảo lãnh: Cục thuế - Thuế Thành phố Hà Nội.

Giai đoạn 2: Cấp tín dụng từng lần trong phạm vi hạn mức bảo lãnh nêu trên

- Số tiền vay dự kiến: 86.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Tám mươi sáu tỷ đồng chẵn./.)
- Phương thức vay: Từng lần







- Mục đích sử dụng vốn: Bổ sung vốn thanh toán tiền thuế nợ của Công ty theo Thông báo số 686543/TB-HAN-KDT ngày 13/05/2026 của Cục thuế - Thuế Thành phố Hà Nội và các văn bản/thông báo khác (nếu có).
- Thời hạn vay: 01 năm

**Điều 2.** Thông qua phương án sử dụng tài sản của Công ty và/hoặc bên thứ ba để đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty tại KienlongBank, cụ thể như sau:

- Quyền đòi nợ phát sinh từ Hợp đồng thầu tư vấn thiết kế, thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị số 04.2024/HĐTC/SQL-SCG ký ngày 26/09/2024 giữa Công ty TNHH Bất động sản Square Land và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng kèm theo (nếu có).

Chủ sở hữu: Chính chủ

- Các tài sản bảo đảm khác của Công ty và/hoặc Bên thứ ba được KienlongBank chấp thuận.

**Điều 3.** Giao/Ủy quyền và triển khai thực hiện công việc:

- a. Giao Tổng Giám đốc, là người đại diện theo pháp luật của Công ty, thay mặt Công ty thực hiện, trao đổi, đàm phán, quyết định các vấn đề liên quan đến việc cấp tín dụng tại KienlongBank, bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề sau:
  - Quyết định các nội dung liên quan đến việc cấp bảo lãnh và cấp tín dụng tại KienlongBank, bao gồm nhưng không giới hạn phí, thời hạn vay, phương thức cấp tín dụng, điều kiện phát hành bảo lãnh, quyền và nghĩa vụ của các bên và các điều kiện, điều khoản liên quan khác.
  - Căn cứ vào tình hình thực tế và thỏa thuận giữa KienlongBank và Công ty (nếu có) tại từng thời điểm, quyết định việc điều chỉnh tăng/giảm số tiền cấp tín dụng tại Giai đoạn 2 nêu trên với điều kiện không vượt quá phạm vi hạn mức bảo lãnh đã được Hội đồng quản trị thông qua.
  - Các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm bao gồm nhưng không giới hạn việc lựa chọn, bổ sung, thay thế tài sản bảo đảm; xác định quyền và nghĩa vụ của các bên, phạm vi bảo đảm, thời hạn bảo đảm, trường hợp và phương thức xử lý tài sản bảo đảm, phương thức giải quyết tranh chấp và các nội dung có liên quan khác với KienlongBank và chủ sở hữu của các tài sản bảo đảm, thực hiện các thủ tục đăng ký giao dịch bảo đảm.

4763.  
CÔNG TY  
HÀNG  
DOANH  
DỰNG  
SCG  
HỒ HẠ



- Ký kết Hợp đồng bảo lãnh, Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp/cầm cố và tất cả các hợp đồng, thỏa thuận, văn bản phát sinh liên quan đến việc nhận cấp tín dụng của Công ty tại KienlongBank.
- b. Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty được quyền ủy quyền lại cho tổ chức/cá nhân khác thực hiện nội dung được giao nêu tại khoản a Điều 3 này.

**Điều 4.** Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**ĐỖ VĂN TRƯỜNG**

