

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 391./TCT-P.TC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 06 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: **TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 – CTCP**
 - Mã chứng khoán: CC1
 - Địa chỉ trụ sở chính: 111A Pasteur, phường Sài Gòn, TP.HCM, Việt Nam.
 - Điện thoại: 028.38.222.059 Fax: 028.38.290.500
 - Email: info@cc1.vn
- Nội dung thông tin công bố: Tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư:
 - Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
 - Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
 - Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành.
- Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18/06/2026 tại đường dẫn: <https://www.cc1.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: P.TC, P.HC *h*

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lã Thái Hiệp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 55 /NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 06 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 – CTCP
Về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi bổ sung;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung;
- Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật quản lý, sử dụng tài sản công, Luật quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật xử lý vi phạm hành chính;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;
- Điều lệ của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 – CTCP;
- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông bất thường số 11/NQ-ĐHĐCĐ.BT ngày 09/01/2026;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 18/NQ-HĐQT ngày 21/01/2026;
- Công văn số 2287/UBCK-QLCB ngày 24/3/2026 của Ủy ban Chứng khoán nhà nước về việc hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của CC1;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 49/NQ-HĐQT ngày 10/06/2026;
- Tờ trình số 36/2026/TTr-PTC ngày 17/06/2026 của Tổng Giám đốc về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Biên bản Hội đồng quản trị số 54/BB-HĐQT ngày 18/06/2026.

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) CC1 thống nhất quyết nghị nội dung sau:

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông bất thường số 11/NQ-ĐHĐCĐ.BT ngày 09/01/2026. Cụ thể như sau:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Tổng Công ty Xây dựng Số 1 – CTCP.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 397.906.100 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 397.906.100 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 100.000.000 cổ phiếu, tương ứng 25,13% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Số cổ phiếu phát hành thêm này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
6. Giá chào bán: 11.100 đồng/cổ phiếu.
7. Ngày kết thúc đợt chào bán: 17/06/2026.
8. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: trong Quý II/2026.
9. Số cổ phiếu đã phân phối: 76.750.000 cổ phiếu, tương ứng 76,75% tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành.
10. Tổng số tiền huy động (theo giá chào bán): 851.925.000.000 đồng (*Bằng chữ: Tám trăm năm mươi một tỷ chín trăm hai mươi lăm triệu đồng*).
11. Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối: 23.250.000 cổ phiếu. HĐQT quyết định hủy bỏ và không thực hiện phân phối lại số lượng cổ phiếu nhà đầu tư không đặt mua là 23.250.000 cổ phiếu.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng/Ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu TK.HĐQT, P.HC.



Phan Hữu Duy Quốc