

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của
Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
THÀNH ĐẠT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 104/2026/DTD-BCQT

Ninh Bình, ngày 28 tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO
Tình hình quản trị công ty
(6 tháng)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT
- Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Thị Định, Phường Phủ Lý, Tỉnh Ninh Bình
- Điện thoại: 02263 883 661 Fax: 0226 3883 136
- Email: thanhhdathn2010@gmail.com
- Vốn điều lệ: 666.860.550.000 đồng
- Mã chứng khoán: **DTD**
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

(Phần này được bỏ trống)

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2026/NQ-ĐHĐCĐ	22/04/2026	- Thông qua Báo cáo hoạt động HĐQT; BTGD năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 - Thông qua Báo cáo hoạt động Ban kiểm soát năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026; - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty; - Thông qua Phương án phân chia lợi nhuận năm 2025; - Thông qua thù lao HĐQT, BKS năm 2025 và kế hoạch thù lao năm 2026 - Thông qua việc uỷ quyền HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026; - Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025; - Thông qua Phương án trả cổ tức bằng tiền mặt năm 2025; - Thông qua phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động; - Thông qua ký kết hợp đồng kinh tế, giao dịch với các bên liên quan năm 2026; - Thông qua việc Ủy quyền cho HĐQT thực hiện các công việc thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ trong năm 2026.

(Phần này được bỏ trống)

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông: Nguyễn Huy Cương	Chủ tịch HĐQT	18/04/2025	
2	Ông: Trần Việt Đức	Thành viên HĐQT	18/04/2025	
3	Ông: Nguyễn Hữu Thuyết	Thành viên HĐQT	18/04/2025	
4	Ông: Trần Văn Thắng	Thành viên HĐQT độc lập	18/04/2025	
5	Ông: Nguyễn Mạnh Hải	Thành viên HĐQT	18/04/2025	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt.	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Nguyễn Huy Cương	6/6	100%	
2	Ông: Trần Việt Đức	6/6	100%	
3	Ông: Nguyễn Hữu Thuyết	6/6	100%	
4	Ông: Trần Văn Thắng	6/6	100%	
5	Ông: Nguyễn Mạnh Hải	6/6	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Hội đồng quản trị đã thực hiện đầy đủ chức năng giám sát theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp 2020, Luật sửa đổi và bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Các hoạt động giám sát được triển khai theo hướng chủ động, thực chất và định hướng chiến lược, tập trung vào việc nâng cao hiệu quả điều hành, tính tuân thủ và khả năng thích ứng trước bối cảnh vận hành thực tế:

3.1 Thường xuyên tổ chức, chủ trì, tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, cụ thể:

- HĐQT thường xuyên tổ chức và tham gia các cuộc họp định kỳ, chuyên đề với Ban Tổng Giám đốc để theo dõi tiến độ thực hiện chiến lược, kế hoạch kinh doanh đã được

thông qua. Báo cáo sản xuất – kinh doanh được yêu cầu theo từng kỳ, giúp HĐQT kịp thời đánh giá kết quả và chỉ đạo điều chỉnh phù hợp;.

- Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đã được tổ chức thành công vào ngày 22/04/2026 theo hình thức trực tiếp, với 100% thành viên HĐQT tham dự. Các nội dung quan trọng về kế hoạch năm, phân phối lợi nhuận,... đều được thông qua;

- HĐQT chủ trì hoặc đồng chủ trì nhiều cuộc họp quan trọng liên quan đến đầu tư, sản xuất – kinh doanh, tổ chức nhân sự và các vấn đề điều hành khác; đồng thời tham gia các cuộc họp giao ban toàn công ty nhằm nắm bắt thực tế vận hành và tăng cường phối hợp giữa quản trị và điều hành.

3.2 Đảm bảo tuân thủ pháp luật và chính sách nội bộ

- HĐQT thường xuyên đôn đốc Ban điều hành thực hiện đầy đủ nghĩa vụ báo cáo và công bố thông tin theo quy định hiện hành; rà soát các nội dung nội bộ có ảnh hưởng đến pháp lý, tài chính và minh bạch hóa thông tin.

3.3 Đánh giá hoạt động điều hành, định hướng giải pháp cải thiện hiệu quả

- Trên cơ sở kết quả 6 tháng đầu năm, Hội đồng Quản trị đã đánh giá toàn diện các mảng hoạt động chính của Công ty; đồng thời chỉ đạo rà soát chi phí, kiểm soát dòng tiền, tinh gọn bộ máy và nâng cao hiệu quả vận hành nhằm bảo đảm hoàn thành các mục tiêu kế hoạch đã đề ra cho cả năm 2026.

3.4 Kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị, Đại hội đồng cổ đông

- Hội đồng quản trị theo dõi sát tiến độ triển khai các nghị quyết đã được thông qua, yêu cầu Ban Tổng Giám đốc báo cáo định kỳ và giải trình khi có chậm trễ hoặc phát sinh ngoài kế hoạch. Đồng thời, HĐQT tiếp tục hoàn thiện cơ chế phân quyền – phân nhiệm giữa quản trị và điều hành, đảm bảo ranh giới trách nhiệm rõ ràng, nâng cao tính tuân thủ và hiệu lực thực thi trong toàn hệ thống.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)

Hội đồng quản trị không thành lập các tiểu ban trực thuộc .

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	16/2026/NQ-HĐQT	02/02/2026	Nghị quyết HĐQT thông qua ký kết các hợp đồng kinh tế giữa CTCP Đầu tư Phát triển Thành	100%

			Đạt với các bên liên quan trong năm 2026	
2	09/2026/NQ-HĐQT	03/03/2026	Nghị quyết HĐQT thông qua tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
3	49/2026/NQ-HĐQT	11/05/2026	Nghị quyết HĐQT thông qua phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025	100%
4	55/2026/NQ-HĐQT	19/05/2026	Nghị quyết HĐQT về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện soát xét Báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty	100%
5	54/2026/NQ	27/05/2026	Nghị quyết HĐQT thông qua chi trả cổ tức bằng tiền mặt.	100%
6	56/2026/NQ-HĐQT	27/05/2026	Nghị quyết HĐQT thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông: Phạm Văn Hà	Trưởng BKS	18/04/2025	Cử nhân Đại học Luật
2	Bà: Nguyễn Thị Thúy Vân	Thành viên BKS	18/04/2025	Cử nhân Kế toán
3	Ông: Nguyễn Đình Thuận	Thành viên BKS	18/04/2025	Kỹ sư Thủy lợi

(Phần này được bỏ trống)

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Phạm Văn Hà	1/1	100%	100%	
2	Bà: Nguyễn Thị Thúy Vân	1/1	100%	100%	
3	Ông: Nguyễn Đình Thuần	1/1	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban Kiểm soát đã thực hiện đầy đủ vai trò giám sát, kiểm tra và đánh giá theo quy định của Luật Doanh nghiệp 2020, Luật sửa đổi và bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động Ban Kiểm soát. Nhiệm kỳ 2025–2030, Ban Kiểm soát tiếp tục nâng cao chất lượng giám sát với định hướng tăng cường hiệu lực kiểm soát nội bộ, đảm bảo minh bạch và kỷ luật tài chính – quản trị:

- Ban Kiểm soát thường xuyên kiểm tra tính tuân thủ trong hoạt động của Công ty, đảm bảo các quy trình, quy chế nội bộ và quyết định của HĐQT, ĐHĐCĐ được thực hiện đúng quy định và phù hợp với pháp luật hiện hành;
- Định kỳ rà soát các báo cáo tài chính và các tài liệu công bố thông tin, đánh giá tính hợp pháp, hợp lý và phản ánh trung thực tình hình tài chính của Công ty;
- Về quan hệ với cổ đông: Trong 6 tháng đầu năm 2026, có 01 (Một) văn bản của cổ đông về Ban kiểm soát đề yêu cầu kiểm tra các vấn đề liên quan đến Phụ lục “Thảo luận” tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và Ban kiểm soát đã có Văn bản trả lời cổ đông đầy đủ.
- Giám sát việc thực hiện các nghị quyết đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông và các quyết nghị của Hội đồng quản trị được ban hành, kịp thời phát hiện và kiến nghị khắc phục các tồn tại nếu có;
- Theo dõi, đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong việc điều hành sản xuất – kinh doanh, đưa ra nhận xét, khuyến nghị nhằm nâng cao hiệu quả quản trị – điều hành;
- Trong kỳ, không có ý kiến nào từ phía cổ đông yêu cầu kiểm tra các vấn đề liên quan

đến công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Báo cáo tài chính của công ty.

Ban Kiểm soát tiếp tục phát huy vai trò độc lập, khách quan và phối hợp chặt chẽ với các bộ phận chuyên môn để góp phần nâng cao chất lượng quản trị doanh nghiệp, đảm bảo quyền lợi hợp pháp của cổ đông và sự phát triển bền vững của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Trong 6 tháng đầu năm 2026, Ban Kiểm soát tiếp tục thực hiện việc phối hợp với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý theo nguyên tắc minh bạch, độc lập, đúng quy định, hướng đến nâng cao chất lượng quản trị và bảo vệ lợi ích hợp pháp của cổ đông. Cụ thể:

- BKS tham dự đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị, một số phiên họp chuyên đề của Ban điều hành để theo dõi sát các quyết định quản trị quan trọng. Tại đây, BKS đã đóng góp các ý kiến kiểm soát rủi ro, giúp các quyết định phù hợp hơn với quy định pháp luật và tình hình thực tế;

- Hội đồng quản trị và Ban điều hành tạo điều kiện thuận lợi cho Ban Kiểm soát tiếp cận tài liệu, báo cáo, hồ sơ quản trị một cách đầy đủ và kịp thời, phục vụ tốt công tác giám sát;

- BKS rà soát các văn bản nội bộ quan trọng như quy chế quản trị, quy trình phê duyệt đầu tư, quy trình tài chính – kế toán... nhằm đảm bảo tính cập nhật và phù hợp với các quy định pháp luật mới và định hướng phát triển của Công ty;

- Thẩm tra các báo cáo tài chính quý, báo cáo tình hình kinh doanh và báo cáo quản trị của Hội đồng quản trị và Ban điều hành. BKS đưa ra đánh giá độc lập về tính trung thực, hợp pháp và đầy đủ của các báo cáo này trước khi công bố hoặc trình ĐHĐCĐ;

- Kiểm tra pháp lý và thẩm quyền của các nghị quyết, quyết định do Hội đồng quản trị ban hành, đảm bảo không vượt quá thẩm quyền hoặc tiềm ẩn rủi ro pháp lý. BKS chủ động tham gia góp ý từ giai đoạn dự thảo để tăng tính kiểm soát sớm;

- Phối hợp chặt chẽ với các bộ phận chuyên môn, đặc biệt là tài chính – kế toán, pháp chế, đầu tư trong quá trình kiểm tra các hoạt động quản lý, sử dụng vốn và vận hành hệ thống kiểm soát nội bộ;

- Hướng tới vai trò đồng hành cùng quản trị, Ban Kiểm soát không chỉ giám sát sau khi sự việc diễn ra, mà còn chủ động cảnh báo sớm, góp phần nâng cao năng lực phòng ngừa rủi ro và hoàn thiện hệ thống quản lý nội bộ.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có.

(Phần này được bỏ trống)

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Trần Việt Đức	01/6/1963	Cử nhân kinh tế	25/04/2025
2	Ông Nguyễn Quang Trí	13/04/1992	Cử nhân đại học	17/07/2021
3	Ông Trần Đức Dũng	1984	Kỹ sư xây dựng	15/04/2025

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Dương Thị Thu Hiền	05/08/1990	Cử nhân kế toán	15/07/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

(Phần này được bỏ trống)

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Nguyễn Huy Cương		Chủ tịch HĐQT			18/04/2025		Bổ nhiệm	Người nội bộ
2	Trần Việt Đức		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc			18/04/2025		Bổ nhiệm	Người nội bộ

3	Nguyễn Hữu Thuyết		Thành viên HĐQT				18/04/2025		Bổ nhiệm	Người nội bộ
4	Trần Văn Thắng		Thành viên HĐQT độc lập				18/04/2025		Bổ nhiệm	Người nội bộ
5	Nguyễn Mạnh Hải		Thành viên HĐQT				18/04/2025		Bổ nhiệm	Người nội bộ
7	Phạm Văn Hà		Trưởng Ban kiểm soát				18/04/2025			Người nội bộ

8	Nguyễn Thị Thúy Vân		Thành viên BKS			18/04/2025			Người nội bộ
9	Nguyễn Đình Thuận		Thành viên BKS			18/04/2025			Người nội bộ
10	Nguyễn Quang Trí		Phó Tổng Giám đốc			17/07/2021			Người nội bộ
11	Trần Đức Dũng		Phó Tổng Giám đốc			15/04/2025			Người nội bộ

12	Dương Thị Thu Hiền		Kế toán trưởng			15/07/2021			Người nội bộ
13	Vũ Đức Quý		Người ủy quyền công bố thông tin			21/08/2018			Người nội bộ
14	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng KCN Đồng Văn III			0700769376	Đường N1, nhà điều hành KCN hỗ trợ, Đồng Văn III, Phường Đồng Văn, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam				Công ty con
15	CTCP Tân Cảng - Đồng Văn Hà Nam			0700792992	Đường N1, nhà điều hành KCN hỗ trợ,				Công ty liên kết

Ghi chú: Số Giấy NSH*: Số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo: Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

STT	Tên Công ty	Người có liên quan	Chức vụ	Số ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm	Nội dung Hợp đồng
1	Công ty TNHH Quang Anh	Ông Nguyễn Quang Anh – bố đẻ của Ông Nguyễn Quang Trí - Phó Tổng Giám đốc	Giám đốc Công ty TNHH Quang Anh			01/01/2026-30/06/2026	Công ty TNHH Quang Anh mua nguyên vật liệu xăng dầu: 4.530.014 đồng

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Nguyễn Huy Cường		Chủ tịch HĐQT					
1.1	Phạm Thị Loan							Vợ
1.2	Nguyễn Thanh Tâm							Con
1.3	Nguyễn Quang Trí		Phó Tổng Giám đốc					Con rể
1.4	Nguyễn Thành Đạt							Con

1.5	Nguyễn Phạm Thành							Con
2	Trần Việt Đức				Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc			
2.1	Ngô Thị Thương Huyền							Vợ
2.2	Trần Quang Anh							Con đẻ
2.3	Trần Huyền Trang							Con đẻ
2.4	Trần Việt Thắng							Anh ruột
2.5	Trần Thị Lợi							Chị ruột

2.6	Trần Thị Dung						Chị ruột
2.7	Trần Thị Oanh						Em ruột
3	Nguyễn Hữu Thuyết		Thành viên HĐQT				
3.1	Lê Thị Anh Thu						Vợ
3.2	Nguyễn Phan Anh						Con đẻ
3.3	Nguyễn Ngọc Phương Trinh						Con dâu
3.4	Nguyễn Thị Trang Ninh						Con đẻ
3.5	Nguyễn Thị Ngoan						Mẹ đẻ

3.6	Lê Duy Phan							Bố vợ
3.7	Nguyễn Thị Huệ							Mẹ vợ
3.8	Nguyễn Thị Dung							Chị ruột
3.9	Nguyễn Tiến Ổ							Anh rể
3.10	Nguyễn Hữu Thủy							Em ruột
3.11	Vũ Thị Hoa							Em dâu
3.12	Nguyễn Hữu Thủy							Em ruột
3.13	Nguyễn Thị Hoa							Em dâu
4	Trần Văn Thắng				Thành viên			

[illegible]

4.8	Trần Thị Yên						Chị gái
4.9	Lại Vũ Định						Anh rể
5	Nguyễn Mạnh Hải				Thành viên HĐQT		
5.1	Nguyễn Mạnh Thắng						Bố đẻ
5.2	Trần Thị Hiền						Mẹ đẻ
5.3	Phạm Thị Cúc						Vợ
5.4	Nguyễn Huy Quân						Con trai
6	Phạm Văn Hà				Trưởng Ban kiểm soát		

6.1	Phạm Huy Thạng							Bố đẻ
6.2	Lê Thị Thành							Mẹ đẻ
6.3	Trần Thanh Khá							Vợ
6.4	Trần Văn Đô							Bố vợ
6.5	Nhữ Thị Luyến							Mẹ vợ
6.6	Phạm Hương Trà							Con đẻ
6.7	Phạm Huyền Anh							Con đẻ
6.8	Phạm Văn Tuấn							Anh trai

6.9	Lại Thị Thanh Hương						Chị dâu
6.10	Phạm Văn Minh						Em trai
6.11	Lê Thị Hải Yến						Em dâu
7	Nguyễn Đình Thuấn				Thành viên BKS		
7.1	Bùi Thị Hồng Hạnh						Vợ
7.2	Nguyễn Đình Thuận						Mẹ ruột
7.3	Nguyễn Tất Thành						Bố vợ
7.4	Nguyễn Thị Nga						Con đẻ

7.5	Phạm Đức Lưu							Con dâu
7.6	Nguyễn Tất Tuấn							Con đẻ
7.7	Nguyễn Thị Hải							Em ruột
8	Nguyễn Thị Thủy Vân					Thành viên BKS		
8.1	Nguyễn Văn Khang							Bố đẻ
8.2	Vũ Thị Chiến							Mẹ đẻ
8.3	Mai Duy Khánh							Chồng
8.4	Mai Ngọc Khuê							Con gái
8.5	Mai Nguyễn							Con trai

[illegible]

9.1	Nguyễn Thanh Tâm		Thành viên HĐQT					Vợ
9.2	Nguyễn Quang Anh							Bố đẻ
9.3	Cao Thúy Kiều							Mẹ đẻ
9.4	Nguyễn Huy Cường		Chủ tịch HĐQT					Bố vợ
9.5	Phạm Thị Loan							Mẹ vợ
9.6	Nguyễn Thị Lệ Mỹ							Chị gái
9.7	Nguyễn Thị Kim Chung							Chị gái
9.8	Nguyễn Xuân Lộc							Con trai

9.9	Nguyễn Trường Xuân							Anh rẻ
9.10	Nguy Song Toàn							Anh rẻ
9.11	Công ty Cổ phần Thương mại Xây dựng Trí Dũng							Giám đốc
10	Trần Đức Dũng				Phó Tổng Giám đốc			
10.1	Trần Văn Đồng							Bố
10.2	Nguyễn Thị Miên							Mẹ
10.3	Đinh Thị Diệu Ninh							Vợ

10.4	Trần Thị Diệu Chi							Con gái
10.5	Trần Diệu Bảo An							Con gái
10.6	Trần Đức Phúc Khang							Con trai
10.7	Trần Thị Yến							Chị gái
10.8	Đỗ Văn Hải							Anh rẻ
10.9	Trần Đức Hùng							Em trai
10.10	Trần Thị Thu Thủy							Em dâu
11	Dương Thị Thu Hiền				Kế toán trưởng			
11.1	Dương Văn Ước							Bố đẻ

11.2	Phạm Thị Mai							Mẹ đẻ
11.3	Dương Văn Lập							Anh trai
11.4	Vũ Minh Đồng							Chồng
11.5	Vũ Tuấn Minh							Con trai
11.6	Vũ Tuấn Duy							Con trai
11.7	Vũ Văn Tiến							Bố chồng
11.8	Nguyễn Thị Thái							Mẹ chồng
11.9	Trần Thị Quỳnh							Chị dâu
11.10	Vũ Thị Hồng Thắm							Chị gái

11.1.1	Nguyễn Trung Hiếu							Anh rê
11.1.2	Trần Thị Thu Phuong							Chị dâu
12	Vũ Đức Quý			Người ủy quyền công bố thông tin				
12.1	Vũ Đức Cường							Bố đẻ
12.2	Nguyễn Thị Bích Hiền							Mẹ đẻ
12.3	Bùi Minh San							Bố vợ
12.4	Nguyễn Thị Bích Hạnh							Mẹ vợ
12.5	Bùi Kim Ngân							Vợ

12.6	Vũ Tùng Lâm						Em trai
13	Công ty Cổ phần Dầu tư Phát triển Hạ tầng KCN Đồng Văn III				Đường N2, Khu hành chính và dịch vụ thương mại, lưu trú KCN hỗ trợ Đồng Văn III, Phường Duy Hà, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam	0	Công ty con
14	CTCP Tân Cảng - Đồng Văn Hà Nam				Đường N2, KCN hỗ trợ Đồng Văn III, Phường Duy Hà, Tỉnh Ninh Bình, Việt Nam	0	Công ty liên kết

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không

(Phần này được bỏ trống)

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:

Không có.

Nơi nhận:

- UBCKNN, SGDCK.HN;
- Lưu VT.



NGUYỄN HUY CƯỜNG