

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HÀ ĐÔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 286 /CTHĐ-KT
V/v: Giải trình kết quả
kinh doanh Quý 2 năm 2026

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Tập đoàn Hà Đô (viết tắt là “Công ty”) xin giải trình biến động kết quả kinh doanh Quý 2 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: Đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 2		Tỷ lệ thay đổi
		Năm 2026 (VND)	Năm 2025 (VND)	
I	Báo cáo tài chính hợp nhất			
1	Lợi nhuận sau thuế	103.868.741.452	27.213.966.283	282%

(Lợi nhuận sau thuế quý 2/2026 trên Báo cáo tài chính riêng thay đổi không đáng kể so với cùng kỳ năm trước)

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 2/2026 tăng 282% so với cùng kỳ năm trước do không còn khoản lỗ chênh lệch tỷ giá đánh giá lại khoản vay dự án 7A, trong khi các hoạt động khác vẫn duy trì ổn định.

Trên đây là báo cáo giải trình của Công ty chúng tôi về biến động kết quả sản xuất kinh doanh quý 2/2026.

Trân trọng./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KT.



Nguyễn Trọng Minh