

Số: 1123/CBTT-HCCB

Tp.HCM, ngày 31 tháng 07 năm 2026.

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam
 - Mã chứng khoán: CSV
 - Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
 - Điện thoại liên hệ: 028.38296620
 - Fax: 028.38243166
 - E-mail: sbcc@sochemvn.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Quyết định của Hội đồng quản trị về việc dừng hoạt động sản xuất tại Nhà máy Hóa chất Tân Bình 2 để triển khai công tác công tác di dời theo tiến độ thực hiện dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam vào ngày 31/07/2026 tại đường dẫn:
<http://www.sochemvn.com/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Đại diện tổ chức
Người UQ CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định số 1122/QĐ-HĐQT ngày 31/07/2026.



Lê Tùng Lâm

Số: 1111 /QĐ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc dừng hoạt động sản xuất tại Nhà máy Hóa chất Tân Bình 2 -
Chi nhánh Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 400/QĐ-HĐQT ngày 31 tháng 5 năm 2016 của Hội đồng quản trị về việc thành lập Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch - Chi nhánh Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21 tháng 7 năm 2025 của Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam phê duyệt Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch;

Căn cứ Quyết định số 2351/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trảng Biên về việc thu hồi đất của Tổng Công ty Cổ phần phát triển khu công nghiệp - Sonadezi cho Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam thuê lại để thực hiện đề án chuyển đổi Khu công nghiệp Biên Hòa 1 thành Khu đô thị - thương mại - dịch vụ và cải thiện môi trường tại phường Trảng Biên;

Căn cứ Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trảng Biên về việc cưỡng chế tháo dỡ tài sản, công trình gắn liền với đất đối với Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam thuộc diện giải tỏa để thực hiện đề án chuyển đổi Khu công nghiệp Biên Hòa 1 thành Khu đô thị - thương mại - dịch vụ và cải thiện môi trường tại phường Trảng Biên;

Theo đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty tại Tờ trình số 1087/TTr-HCCB, ngày 27 tháng 7 năm 2026 về việc dừng hoạt động sản xuất tại Nhà máy Hóa chất Tân Bình 2 - Chi nhánh Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;

Căn cứ kết quả văn bản lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị số 1120/VBLYK-HĐQT, ngày 30 tháng 7 năm 2026.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quyết định dừng toàn bộ hoạt động sản xuất tại Nhà máy Hóa chất Tân Bình 2 - Chi nhánh Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam để triển khai công tác di dời theo tiến độ thực hiện Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch.

- Mã số chi nhánh: 0301446260-008.
- Địa chỉ chi nhánh: Đường 5, Khu công nghiệp Biên Hòa 1, Phường Trăn Biên, Thành phố Đồng Nai.
- Thời điểm dừng sản xuất hoàn toàn: Đến hết ngày 15/8/2026.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện việc dừng hoạt động sản xuất tại Nhà máy Hóa chất Tân Bình 2 và thực hiện các công việc liên quan, bao gồm:

1. Xử lý các vấn đề liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của Chi nhánh.
2. Kiểm kê, xử lý, thanh lý tài sản; điều chuyển nội bộ đối với vật tư, thành phẩm, hàng hóa, công cụ dụng cụ theo quy định.
3. Đối chiếu, thu hồi và xử lý công nợ.
4. Thực hiện các thủ tục về tài chính, kế toán, thuế và các nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật.
5. Thực hiện các công việc cần thiết phục vụ công tác di dời và các thủ tục liên quan đến việc chấm dứt hoạt động chi nhánh theo quy định hiện hành.

Điều 3. Giao Tổng Giám đốc Công ty quyết định phương án sử dụng lao động phù hợp với tình hình thực tế và nhu cầu sản xuất kinh doanh của Công ty, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của người lao động theo quy định của pháp luật lao động, Điều lệ Công ty và các quy định nội bộ có liên quan.

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc Công ty; Trưởng các phòng chuyên môn Công ty, Giám đốc Nhà máy Hóa chất Tân Bình 2; Tổ chức và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- UBCKNN, HOSE;
- Tập đoàn HCVN (để báo cáo);
- Đảng ủy, Công đoàn, Đoàn TN (e-copy);
- TV HĐQT, KSV (e-copy);
- Ban Tổng Giám đốc (e-copy);
- Đơn vị trực thuộc (e-copy);
- Phòng chuyên môn Công ty (e-copy);
- Phòng NS-HC (3b, e-copy);
- HCTB2 (1b, e-copy);
- Người phụ trách CBTT (1b, e-copy);
- Lưu: VT, TKCT (1b, e-copy).

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Khúc Ngọc Giảng

