

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng năm 2026)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 57 Quang Trung, phường Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Điện thoại: (84 4) 3943 9063 Fax: (84 4) 3943 9521 Email: infor@hancorp.vn
- Vốn điều lệ: 1.410.480.000.000đ (Một nghìn, bốn trăm mười tỷ, bốn trăm tám mươi triệu đồng)
- Mã chứng khoán: HAN
- Sàn giao dịch: UpCom
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Không có

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:

TT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
2	01/NQ-ĐHĐCĐ	30/6/2026	1. Thông qua các báo cáo: - Báo cáo kết quả SXKD năm 2025 và kế hoạch năm 2026; - Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2025 và kế hoạch năm 2026; - Báo cáo của Ban kiểm soát trình ĐHĐCĐ. 2. Thông qua BCTC năm 2024 đã được kiểm toán. 3. Tờ trình về việc phân phối lợi nhuận năm 2025. 4. Tờ trình về mức thù lao của HĐQT, BKS năm 2025 và kế hoạch năm 2026. 5. Tờ trình về việc đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026. 6. Tờ trình sửa đổi một số điều của Điều lệ; Quy chế nội bộ về quản trị công ty và Quy chế tổ chức & hoạt động HĐQT. 7. Tờ trình thông qua định hướng phát triển của Tổng công ty giai đoạn 2026 – 2030.

II. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Đậu Văn Diệm	Chủ tịch HĐQT	05/3/2021	
2	Nguyễn Đỗ Quý	Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc	30/7/2014	
3	Nguyễn Minh Cường	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc	30/7/2014	
4	Dương Ngọc Quang	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc	24/6/2020	
5	Trần Huyền Linh	Thành viên HĐQT	21/01/2025	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp
1	Đậu Văn Diệm	4/13	30%
2	Nguyễn Đỗ Quý	13/13	100%
3	Nguyễn Minh Cường	13/13	100%
4	Dương Ngọc Quang	13/13	100%
5	Trần Huyền Linh	13/13	100%

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

Trong 6 tháng năm 2026, Hội đồng quản trị đã thường xuyên giám sát những hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý trong việc thực hiện các nhiệm vụ và mục tiêu đề ra thông qua các cuộc họp. Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đều có trình độ, năng lực và phẩm chất, được đào tạo đầy đủ về chuyên môn, am hiểu về lĩnh vực được giao và đã có nhiều năm kinh nghiệm trong việc quản lý.

Ban Tổng Giám đốc Tổng công ty đã cố gắng hoàn thành tốt mọi công tác điều hành của Tổng công ty cũng như triển khai thực hiện các chủ trương của HĐQT theo như Nghị quyết được ban hành, phù hợp với quy định của Tổng công ty và của Pháp luật.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng Quản trị trong 6 tháng năm 2026:

TT	Số NQ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ
1	1A/NQ-HĐQT	8/1/2026	- Phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện Dự án TH1 và TH2	100%
2	1/NQ-HĐQT	13/1/2026	- Phê duyệt giao dịch với người liên quan quan thực hiện gói thầu thi công cọc đại trà và gói thầu tư vấn giám sát thi công cọc đại trà thuộc Dự án Trường tiểu học TH1	100%
3	2/NQ-HĐQT	13/1/2026	- Phê duyệt giao dịch với người liên quan quan thực hiện gói thầu thi công cọc đại trà và gói thầu tư vấn giám sát thi công cọc đại trà thuộc Dự án Trường tiểu học TH2	100%
4	2A/NQ-HĐQT	16/1/2026	- Phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn - Gói thầu Thi công xây dựng công trình và Gói thầu Tư vấn giám sát Thi công xây dựng công trình tại Dự án Trường tiểu học TH1	100%
5	2B/NQ-HĐQT	16/1/2026	- Phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn - Gói thầu Thi công xây dựng công trình và Gói thầu Tư vấn giám sát Thi công xây dựng công trình tại Dự án Trường THCS TH2	100%
6	3/NQ-HĐQT	29/1/2026	- Thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 4 năm 2025 của Tổng công ty	100%
7	4/NQ-HĐQT	29/1/2026	- Thông qua đề xuất và giao cho Tổ quản lý vốn biểu quyết bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc đối với nhân sự tại Công ty cổ phần Thi công cơ giới xây lắp	100%
8	5/NQ-HĐQT	6/2/2026	- Thông qua và ủy quyền cho TGD ký hợp đồng vay vốn để thi công Dự án TH2	100%
9	6/NQ-HĐQT	6/2/2026	- Chủ trương bổ nhiệm lại TGD TCT	100%
10	6A/NQ-HĐQT	6/2/2026	- Chủ trương bổ nhiệm Phó TGD tại Công ty CP xây dựng số 1 HN - Sửa đổi Quy chế đầu tư dự án kinh doanh BĐS	100%
11	7/NQ-HĐQT	12/2/2026	- Chấp thuận giao dịch với người liên quan gói thầu Thi công cọc thí nghiệm, cọc đại trà và Tư vấn giám sát thi công cọc thí nghiệm, cọc đại trà chung cư CC06_ Dự án NOXH 3,71ha xã Phước An, tỉnh Đồng Nai	100%
12	8/NQ-HĐQT	13/2/2026	- Phê duyệt kế hoạch kinh doanh tài sản sau đầu tư 2026	100%
13	9/NQ-HĐQT	13/2/2026	- Chương trình, tài liệu hợp ĐHCĐ bất thường Công ty CP Xi măng Mỹ Đức	100%
14	10/NQ-HĐQT	23/2/2026	- Cơ cấu lại các khoản vay tại BIDV	100%
15	11/NQ-HĐQT	12/3/2026	- Ủy quyền cho Phó TGD Quang ký HĐ vay bù đắp tài chính do Dự án N01-T6, T7	100%
16	11A/NQ-HĐQT	13/3/2026	- Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của TCT tại CTCP Trung Đô	100%
17	12/NQ-HĐQT	14/3/2026	- Giao ông Nguyễn Đỗ Quý tiếp tục thực hiện trách nhiệm TGD	100%
18	13/NQ-HĐQT	30/3/2026	- Thông qua BCTC riêng và hợp nhất 2025	100%
19	14/NQ-HĐQT	31/3/2026	- Chấp thuận giao dịch với người liên quan gói thầu lắp BCNCKT, TKBVTC và DT tại dự án N01-NG, N02-NG	100%
20	14A/NQ-HĐQT	3/4/2026	- Phê duyệt chủ trương, kinh phí thực hiện và kế hoạch lựa chọn nhà thầu Hạng mục cải tạo, sửa chữa khu vực phòng làm việc tầng 5, tầng 6; Cải tạo mái tôn tầng 9 và một số hạng mục ngoài nhà tại tòa nhà 57 Quang Trung, phường Hai Bà Trưng, Hà Nội	100%
21	15/NQ-HĐQT	6/4/2026	- Ủy quyền cho Thành viên HĐQT Nguyễn Minh Cương thực hiện quyền và nghĩa vụ của Chủ tịch HĐQT	100%

TT	Số NQ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ
22	15A/NQ-HĐQT	9/4/2026	- Thông qua và ủy quyền cho Người đại diện tại Công ty CP Đầu tư Đèo Cả tham dự họp và biểu quyết thông qua chương trình, nội dung, tờ trình tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty CP Đầu tư Đèo Cả	100%
23	16/NQ-HĐQT	14/4/2026	- Chủ trương thi công công trình SB Long Thành; Bổ nhiệm PTĐ Hancorp; Trưởng phòng KTTC; Giải thể BQLDA số 2	100%
24	17/NQ-HĐQT	14/4/2026	- Chủ trương thi công công trình SB Long Thành	100%
25	18/NQ-HĐQT	23/4/2026	- Thông qua chủ trương giao Tổ quản lý vốn tại Công ty cổ phần xây dựng số 2 biểu quyết miễn nhiệm chức danh Tổng giám đốc đối với ông Bùi Trọng Trường và thực hiện quy trình bổ nhiệm Tổng giám đốc Công ty	100%
26	19/NQ-HĐQT	23/4/2026	- Phê duyệt giá bán 6 căn hộ N01-T8, căn BT1.5, BT5.39 - ĐHĐCĐ thường niên Công ty CP Phát triển nhà và xây dựng Tây Hồ; Công ty CP xây dựng số 1 Hà Nội - Về công tác thi công gói thầu 5.6, 7.8, 7.8a.	100%
27	20/NQ-HĐQT	28/4/2026	- Phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn gói Tư vấn kiểm toán xác định giá trị hạng mục hoàn thành Dự án TH1+ TH2	100%
28	21/NQ-HĐQT	29/4/2026	- Thông qua BCTC riêng và hợp nhất quý I. 2026	100%
29	22/NQ-HĐQT	5/5/2026	- Thông qua và ủy quyền cho Người đại diện tại Công ty CP ĐT khai thác nhà ga Quốc Tế Đà Nẵng tham dự họp và biểu quyết thông qua chương trình, nội dung, tờ trình tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 của Công ty.	100%
30	22A/NQ-HĐQT	14/5/2026	- Chủ trương thay đổi Kế toán trưởng Công ty CP XD số 1 HN	100%
31	23/NQ-HĐQT	25/5/2026	- Bổ nhiệm Phó TGĐ TCT Trần Minh Hồng - Sửa đổi Quy chế hoạt động người đại diện vốn của TCT tại doanh nghiệp	100%
32	24/NQ-HĐQT	26/5/2026	- Thông qua chương trình, tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2026 của TCT. - Phê duyệt Phương án kinh doanh và đơn vị thuê Khu vực bể bơi tại tầng 6 – Dự án N01-T6,T7	100%
33	25/NQ-HĐQT	8/6/2026	- ĐHĐCĐ thường niên Công ty CP Dịch vụ đô thị Hancorp	100%
34	26/NQ-HĐQT	8/6/2026	- Chủ trương thay đổi Kế toán trưởng Công ty CP XD số 1 HN	100%
35	27/NQ-HĐQT	11/6/2026	- ĐHĐCĐ thường niên Công ty CP Bạch Đằng	100%
36	28/NQ-HĐQT	17/6/2026	- ĐHĐCĐ thường niên Công ty Thiết bị và Vật liệu xây dựng Hancorp	100%
37	28A/NQ-HĐQT	18/6/2026	- Kế hoạch thực hiện đầu tư xây dựng HTKT tại vị trí lô BT5.37 đến 5.39 DA HTKT Khu ĐNG	100%
38	29/NQ-HĐQT	19/6/2026	- ĐHĐCĐ thường niên Công ty CP thi công Cơ giới	100%
39	30/NQ-HĐQT	22/6/2026	- ĐHĐCĐ thường niên Công ty CP đầu tư xây dựng số 34	100%
40	31/NQ-HĐQT	23/6/2026	- Ủy quyền đại diện vốn của TCT tại Công ty CP thi công cơ giới xây lắp	100%
41	32/NQ-HĐQT	23/6/2026	- ĐHĐCĐ thường niên Công ty CP CDH	100%
42	33/NQ-HĐQT	23/6/2026	- Chủ trương về công tác cán bộ tại Công ty Đầu tư PT nhà và XD Tây Hồ	100%
43	33A/NQ-HĐQT	23/6/2026	- KHLCNT gói thầu thi công chung cư CC6 NOXH 3,71ha Đồng Nai	100%
44	34/NQ-HĐQT	23/6/2026	- ĐHĐCĐ thường niên Công ty CP Trung Đô	100%

TT	Số NQ	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ
45	34A/NQ-HĐQT	26/6/2026	- Phương án huy động vốn tín dụng của Công ty AHT cho dự án mở rộng Nhà ga hành khách quốc tế - Cảng hàng không Quốc tế Đà Nẵng.	100%
46	34B/NQ-HĐQT	29/6/2026	- Phê duyệt dự toán và đơn vị GPMB 0,21ha tại Xuân Đình	100%
47	35/NQ-HĐQT	29/6/2026	- Tạm đình chỉ chức vụ Chủ tịch HĐQT TCT	100%
48	36/NQ-HĐQT	29/6/2026	- Tạm đình chỉ chức vụ Phó TGD TCT	100%

III. BAN KIỂM SOÁT

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Đinh Công Thụy	Trưởng BKS	30/7/2014	Cử nhân tài chính kế toán
2	Dương Thị Kim Quy	Kiểm soát viên	31/5/2024	Cử nhân kinh tế
3	Trần Thị Kim Liên	Kiểm soát viên	31/5/2024	Kỹ sư kinh tế xây dựng, Thạc sỹ kinh tế xây dựng

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát

TT	Thành viên Ban kiểm soát	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Đinh Công Thụy	01	100%	100%	/
2	Dương Thị Kim Quy	01	100%	100%	/
3	Trần Thị Kim Liên	01	100%	100%	/

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông

❖ Giám sát đối với Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị đã triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên, HĐQT tổ chức họp định kỳ và bất thường để giải quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT theo quy định của pháp luật và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.

Nghị quyết Hội đồng quản trị đã tập trung chỉ đạo thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty.

Thể thức cuộc họp, nội dung, biên bản cuộc họp, các Nghị quyết, Quyết định và văn bản của Hội đồng quản trị phù hợp với Luật Doanh nghiệp, Điều lệ của Tổng Công ty.

❖ Giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc đã tuân thủ các quy định của pháp luật trong công tác quản lý, điều hành cũng như trong các giao dịch theo quy định của Điều lệ của Tổng Công ty và các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông nhằm đạt được mục tiêu, chiến lược đề ra, đảm bảo lợi ích cho các cổ đông.

❖ **Giám sát đối với cổ đông**

Công ty đã thực hiện tốt việc công bố thông tin theo đúng các quy định hiện hành, kịp thời và chính xác.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát đối với hoạt động Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

Với tinh thần trách nhiệm, xây dựng và hợp tác trong quá trình hoạt động, Ban Kiểm soát luôn phối hợp, trao đổi và đóng góp ý kiến thẳng thắn với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc trong các cuộc họp, các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc phù hợp với mục tiêu của Hội đồng quản trị và các chính sách, chế độ quy định.

Ban Kiểm soát đã được cung cấp đầy đủ các thông tin về các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, nhận được sự tạo điều kiện thuận lợi của các phòng ban trong Công ty trong việc cung cấp hồ sơ tài liệu phục vụ cho công tác kiểm tra kiểm soát.

5. Hoạt động khác của Ban Kiểm soát:

Không có.

IV. BAN ĐIỀU HÀNH

TT	Thành viên Ban điều hành	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Nguyễn Đỗ Quý	1975	- Kỹ sư Xây dựng - Thạc sỹ quản trị kinh doanh	01/12/2014
2	Nguyễn Minh Cường	1967	- Kỹ sư Xây dựng - Thạc sỹ quản trị kinh doanh	15/09/2014
3	Dương Ngọc Quang	1973	- Cử nhân kinh tế - Tiến sỹ kinh tế	01/12/2014
4	Nguyễn Đức Toàn	1977	- Kỹ sư xây dựng - Thạc sỹ kỹ thuật	02/12/2022
5	Hoàng Việt Anh	1975	- Kỹ sư thiết bị điện-điện tử - Thạc sỹ quản lý giáo dục	02/12/2022
6	Trần Minh Hồng	1971	- Kỹ sư xây dựng - Cử nhân kinh tế	25/05/2026

V. KẾ TOÁN TRƯỞNG

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Nguyễn Thị Thu Hương	28/08/1980	Cử nhân kinh tế	01/01/2026

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY

Tổng Công ty tiếp tục tạo mọi điều kiện để cán bộ tham gia học tập nâng cao trình độ kiến thức về quản trị doanh nghiệp do các cơ quan chức năng có thẩm quyền tổ chức.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY VỚI CHÍNH TỔNG CÔNG TY:

1. Danh sách về người liên quan của Tổng công ty: *Phụ lục 01 đính kèm.*
2. Giao dịch giữa Tổng công ty với người liên quan của Tổng công ty; hoặc giữa Tổng công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 02.*
3. Giao dịch giữa người nội bộ của Tổng công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Tổng công ty nắm quyền kiểm soát: *Không có.*
4. Giao dịch giữa Tổng công ty với các đối tượng khác: *Không có.*
- 4.1. Giao dịch giữa Tổng công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không có.*
- 4.2. Giao dịch giữa Tổng công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: *Không có.*
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: *Không có.*

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Phụ lục 3*
2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Tổng công ty: *Không có*

IX. CÁC VẤN ĐỀ LƯU Ý KHÁC: Không có.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *Huu*



THÀNH VIÊN H.Đ.Q.T

Nguyễn Minh Cường

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
I HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ									
1	Đậu Văn Diện		Chủ tịch HĐQT	040068000146, cấp ngày 27/12/2021, nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	57 Quang Trung-Hai Bà Trưng-Hà Nội	30/7/2014			Người nội bộ, người QLDN
-	<i>Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)</i>								NCLQ
2	Nguyễn Đỗ Quý		TV HĐQT, TGĐ	045075000043 cấp ngày 22/09/2021, nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	57 Quang Trung-Hai Bà Trưng-Hà Nội	30/7/2014			Người nội bộ, người QLDN
-	<i>Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)</i>								NCLQ
3	Nguyễn Minh Cường		TV HĐQT, Phó TGĐ	036067004528 cấp ngày 10/7/2021, nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	57 Quang Trung-Hai Bà Trưng-Hà Nội	30/7/2014			Người nội bộ, người QLDN
-	<i>Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)</i>								NCLQ
4	Dương Ngọc Quang		Thành viên HĐQT, Phó TGĐ, Người được ủy quyền CBTT	001073015540, cấp ngày 29/4/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC và TTXH	57 Quang Trung-Hai Bà Trưng-Hà Nội	30/7/2014			Người nội bộ, người QLDN
-	<i>Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)</i>								NCLQ
5	Trần Huyền Linh		Thành viên HĐQT	001076008573 cấp ngày 10/03/2020, tại Cục CS QLHC và TTXH	57 Quang Trung-Hai Bà Trưng-Hà Nội	21/1/2025		Bổ nhiệm	Người nội bộ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
II BAN KIỂM SOÁT									
1	Đinh Công Thụy		Trưởng Ban KS	034066020662, cấp ngày 17/05/2022, nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH	57 Quang Trung, Hai Bà Trưng, Hà Nội	30/7/2014			Người nội bộ
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
2	Dương Thị Kim Quy		Kiểm soát viên	033173009989 cấp ngày: 10/05/2021 nơi cấp: Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	57 Quang Trung, Hai Bà Trưng, Hà Nội	31/5/2024			Người nội bộ
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
3	Trần Thị Kim Liên		Kiểm soát viên	035174005864 cấp ngày: 10/07/2021, Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội	57 Quang Trung, Hai Bà Trưng, Hà Nội	31/5/2024			Người nội bộ
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
III BAN GIÁM ĐỐC									
1	Nguyễn Đỗ Quý (Trình bày ở Mục I trên đây)		Tổng Giám đốc						Người nội bộ, Người QLDN
2	Nguyễn Minh Cường (Trình bày ở Mục I trên đây)		Phó TGD						Người nội bộ, Người QLDN

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
3	Dương Ngọc Quang (Trình bày ở Mục I trên đây)		Phó TGD						Người nội bộ, Người QLDN
4	Nguyễn Đức Toàn		Phó TGD	035077000105, cấp ngày 19/6/2024, nơi cấp Cục CS QLHC về trật tự xã hội	57 Quang Trung, Hai Bà Trưng, Hà Nội	2/12/2022			Người nội bộ, Người QLDN
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
5	Hoàng Việt Anh		Phó TGD	001075012565, cấp ngày 10/7/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	57 Quang Trung, Hai Bà Trưng, Hà Nội	2/12/2022			Người nội bộ, Người QLDN
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
6	Trần Minh Hồng		Phó TGD	001075012565, cấp ngày 10/7/2021, nơi cấp Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	57 Quang Trung, Hai Bà Trưng, Hà Nội	25/5/2026			Người nội bộ, Người QLDN
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
7	Nguyễn Thị Thu Hương		Kế toán trưởng	001180010353, cấp ngày 25/07/2021, nơi cấp Cục cảnh sát QLHC về TTXH	57 Quang Trung, Hai Bà Trưng, Hà Nội	01/1/2026			Người nội bộ, Người QLDN
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ
8	Dương Mạnh Hùng		Người phụ trách quản trị công ty			11/9/2025			Người nội bộ
-	Người có liên quan (Trình bày tại Phụ lục 03)								NCLQ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
IV	CÔNG TY CON				Người quản lý, người đại diện theo pháp luật				
1	Công ty CP Xây dựng số 1 Hà Nội				1. Hội đồng quản trị: - Vũ Tùng Dương - Chủ tịch HĐQT. - Trần Thị Nguyệt - Phó Chủ tịch HĐQT (từ 28/5/2026) - Nguyễn Đức Toàn – Phó Chủ tịch HĐQT (đến 28/5/2026) - Trần Minh Hồng - Phó Chủ tịch HĐQT (từ 28/5/2026) - Nguyễn Công Tuyên - Thành viên HĐQT - Nguyễn Thị Thu Hiền - Thành viên HĐQT (từ 28/5/2026) 2. Đại diện pháp luật: Nguyễn Công Tuyên-Tổng giám đốc				
2	Công ty CP Đầu tư phát triển nhà và Xây dựng Tây Hồ				1. Hội đồng quản trị: - Hoàng Văn Tuyền - Chủ tịch HĐQT - Nguyễn Quang Huy – Thành viên HĐQT (đến 09/6/2026) - Nguyễn Nhật Quang - Thành viên HĐQT (từ 09/6/2026) - Nguyễn Văn Tám - Thành viên HĐQT 2. Đại diện pháp luật: - Hồ Đình Thịnh – Tổng giám đốc (đến 26/6/2026) - Nguyễn Văn Tám - Tổng giám đốc (từ 26/6/2026)				
3	Công ty CP Thiết bị Vật liệu Xây dựng Hancorp				1. Hội đồng quản trị: - Nguyễn Đức Toàn - Chủ tịch HĐQT (đến 19/6/2026) - Bùi Quang Đông - Chủ tịch HĐQT (từ 19/6/2026) - Trần Việt Cường- Thành viên HĐQT - Nguyễn Thị Thu Hương- Thành viên HĐQT 2. Đại diện pháp luật: - Trần Việt Cường – Tổng giám đốc				
4	Công ty TNHH MTV HANTECH				1. Chủ tịch công ty: - Nguyễn Việt Ba - Chủ tịch công ty 2. Đại diện pháp luật: - Nguyễn Việt Ba - Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc công ty				
5	Công ty TNHH MTV HANCORP3				1. Chủ tịch công ty: - Nguyễn Đức Dũng - Chủ tịch công ty 2. Đại diện pháp luật: - Nguyễn Đức Dũng - Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc công ty				

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Tổng công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty
6	Công ty CP Dịch vụ Đô thị Hancorp				1. Hội đồng quản trị: - Dương Mạnh Hùng - Chủ tịch HĐQT - Võ Thị Thu Hương - Thành viên HĐQT - Trần Thu Hà - Thành viên HĐQT 2. Đại diện pháp luật: - Võ Thị Thu Hương - Giám đốc				
7	Công ty CP Đầu tư và Thương mại Hancorp I				1. Hội đồng quản trị: - Đặng Ngọc Hùng - Chủ tịch HĐQT - Phan Thành Sơn - Thành viên HĐQT - Hàn Ngọc Anh - Thành viên HĐQT 2. Đại diện pháp luật: - Đặng Ngọc Hùng - Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc				
V	CÁ NHÂN/TỔ CHỨC NẴM GIỮ TRÊN 10% VỐN ĐIỀU LỆ CÔNG TY								
1	Bộ Xây dựng				80 Trần Hưng Đạo - HN				Cổ đông lớn

**PHỤ LỤC 02: GIAO DỊCH GIỮA TỔNG CÔNG TY VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA TỔNG CÔNG TY HOẶC GIỮA
TỔNG CÔNG TY VỚI CỔ ĐÔNG LỚN, NGƯỜI NỘI BỘ, NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Tổng công ty	Số Giấy NSH, Ngày cấp, Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với TCT	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT thông qua (nếu có), ngày ban hành	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Thi công Cơ giới xây lắp (MCS)	Người liên quan của TV HĐQT	0100104764 ngày 16/7/2025 do Sở tài chính HN cấp (lần 10)	Tầng 1, Tòa N03-T1 Khu Đoàn ngoại giao, Xuân Đình, HN	T1/2026	Nghị quyết 01/NQ-HĐQT ngày 13/1/2026	Hợp đồng xây dựng (TH1) Giá trị: 2.986.482.000 đồng	
2	Công ty cổ phần Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kinh doanh nhà	Người liên quan của TV HĐQT	0100105246 ngày 13/5/2022 do do Sở KHĐT Hà Nội cấp (lần 6)	Tầng 1-2 nhà B5 Làng Quốc tế Thăng Long, Cầu Giấy, HN	T1/2026	Nghị quyết 01/NQ-HĐQT ngày 13/1/2026	Hợp đồng Tư vấn xây dựng (TH1) Giá trị: 63.500.000 đồng	
3	Công ty Cổ phần Thi công Cơ giới xây lắp (MCS)	Người liên quan của TV HĐQT	0100104764 ngày 16/7/2025 do Sở tài chính HN cấp (lần 10)	Tầng 1, Tòa N03-T1 Khu Đoàn ngoại giao, Xuân Đình, HN	T1/2026	Nghị quyết 02/NQ-HĐQT ngày 13/1/2026	Hợp đồng xây dựng (TH2) Giá trị: 2.961.844.000 đồng	
4	Công ty cổ phần Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kinh doanh nhà	Người liên quan của TV HĐQT	0100105246 ngày 13/5/2022 do do Sở KHĐT Hà Nội cấp (lần 6)	Tầng 1-2 nhà B5 Làng Quốc tế Thăng Long, Cầu Giấy, HN	T1/2026	Nghị quyết 02/NQ-HĐQT ngày 13/1/2026	Hợp đồng tư vấn xây dựng (TH2) Giá trị: 59.500.000 đồng	
5	Công ty Cổ phần Thi công Cơ giới xây lắp (MCS)	Người liên quan của TV HĐQT	0100104764 ngày 16/7/2025 do Sở tài chính HN cấp (lần 10)	Tầng 1, Tòa N03-T1 Khu Đoàn ngoại giao, Xuân Đình, HN	T2/2026	Nghị quyết 07/NQ-HĐQT ngày 12/2/2026	Hợp đồng xây dựng (NOXH) Giá trị: 5.525.868.000 đồng	
6	Công ty cổ phần Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kinh doanh nhà	Người liên quan của TV HĐQT	0100105246 ngày 13/5/2022 do do Sở KHĐT Hà Nội cấp (lần 6)	Tầng 1-2 nhà B5 Làng Quốc tế Thăng Long, Cầu Giấy, HN	T2/2026	Nghị quyết 07/NQ-HĐQT ngày 12/2/2026	Hợp đồng tư vấn xây dựng (NOXH) Giá trị: 69.222.000 đồng	
7	Công ty cổ phần Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kinh doanh nhà	Người liên quan của TV HĐQT	0100105246 ngày 13/5/2022 do do Sở KHĐT Hà Nội cấp (lần 6)	Tầng 1-2 nhà B5 Làng Quốc tế Thăng Long, Cầu Giấy, HN	T3/2026	Nghị quyết 14/NQ-HĐQT ngày 31/3/2026	Hợp đồng tư vấn xây dựng (N01-NG, N02-NG) Giá trị: 4.027.593.636 đồng	

Phụ lục 03: DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
I	HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ									
I.1	Đậu Văn Diện		Chủ tịch HĐQT							
a)	Tổ chức có liên quan									
1	Công ty CP Thi công Cơ giới Xây lắp		Chủ tịch HĐQT	0100104764	16/7/2025 (lần 10)	Sở Tài chính TP HN	Tầng 1, Tòa N03-T1 Khu Đoàn ngoại giao, Xuân Đình, HN			Đến 24/6/2026
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Lê Thị Mai Hoa									Vợ
2	Đậu Lê Phong									Con
3	Đậu Lê Phú									Con
4	Đậu Lê Thành									Con
5	Đậu Thị Yên									Chị
6	Đậu Trung Kiên									Anh
7	Đậu Trung Trình									Anh
8	Lê Tòng									Bố vợ
9	Đinh Thị Bích Mai									Mẹ vợ
10	Chu Ngọc Hùng									Anh rể
11	Lê Thị Biểu									Chị dâu
12	Hồ Thị Hà									Chị dâu
13	Hồ Thị Châu									Chị dâu
I.2	Nguyễn Đỗ Quý		Thành viên HĐQT, TGD					30.000	0,021%	
a)	Tổ chức có liên quan:									
1	Công ty CP Tư vấn Thiết kế, Xây dựng, Kinh doanh nhà		Chủ tịch HĐQT	0100105246	13/5/2022 (thay đổi lần 6)	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 1- 2 nhà B5, làng Quốc tế Thăng Long, phố Trần Đặng Ninh, Phường Dịch			

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
							Vọng, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam			
2	Công ty CP Đầu tư Nhà ga quốc tế Đà Nẵng		Thành viên HĐQT	0401687781	07/7/2021 (thay đổi lần 7)	Sở KHĐT Đà Nẵng	Cảng Hàng không Quốc tế Đà Nẵng, Phường Hoà Thuận Tây, Hải Châu, Đà Nẵng			
3	Công ty CP Đầu tư đường cao tốc Hòa Bình-Sơn La		Thành viên HĐQT	0108762740	29/5/2019	Sở KHĐT TP HN	Tòa nhà N03-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, Xuân Tảo, Bắc Từ Liêm, Hà Nội			
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Nguyễn Ninh Thuận									Bố
2	Đỗ Thị Khái									Mẹ
3	Nguyễn Thị Hương Giang									Vợ
4	Nguyễn Đỗ Phú Trọng									Con
5	Nguyễn Thiện Nhân									Con
6	Nguyễn Thị Thu Hà									Chị
7	Nguyễn Thị Thu Hiền									Chị
8	Nguyễn Quang Lộc									Bố vợ
9	Lê Thị Mên									Mẹ vợ
10	Lê Văn Sơn									Anh rể
I.3	Nguyễn Minh Cường		Thành viên HĐQT, Phó TGĐ							
a)	Tổ chức có liên quan:									
1	Công ty CP Đô thị Mộc Châu		Thành viên HĐQT	5500630009	08/01/2021	Sở KHĐT Sơn La	Tiểu khu 19/5, Thị trấn nông trường Mộc Châu, Mộc Châu, Sơn La			

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
2	Công ty CP Đầu tư đường cao tốc Hòa Bình Sơn La		Thành viên HĐQT	0108762740	29/5/2019	Sở KHĐT Hà Nội	Tòa nhà N03-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, Xuân Tảo, Bắc Từ Liêm, Hà Nội			
b)	Cá nhân có liên quan:									
1	Nguyễn Văn Than									Bố
2	Vũ Thị Minh									Mẹ
3	Nguyễn Anh Thư									Vợ
4	Nguyễn Minh Trí									Con
5	Nguyễn Minh Hằng									Con
6	Nguyễn Thị Minh Hoa									Chị
7	Nguyễn Quốc Chu									Anh rể
I. 4	Dương Ngọc Quang		Thành viên HĐQT, Phó TGĐ					100	0,0001%	
a)	Tổ chức có liên quan									
1	Công ty TNHH Quốc tế Hồ Tây		Phó Chủ tịch HĐQT	0100113141	31/8/2016	Sở KHĐT TP HN	Số 3 Phố Đức Chính, Ba Đình, Hà Nội			
2	Công ty CP Đầu tư Đèo Cả		Thành viên HĐQT	0104567756	31/12/2021 (thay đổi lần thứ 11)	Sở KHĐT TP HCM	Số 32 Thạch Thị Thanh, Tân Định, Quận 1, Hồ Chí Minh			
3	Công ty CP Xi Măng Mỹ Đức		Thành viên HĐQT	0500453907	07/8/2024 (lần 10)	Sở KHĐT TP HN	Thôn Đồi Lý, Xã Mỹ Đức, Hà Nội			
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Trần Thị Vinh									Mẹ
2	Bùi Thị Thu Hương									Vợ
3	Dương Ngọc Minh Anh									Con
4	Dương Quang Minh									Con
5	Dương Thị Oanh									Em
6	Dương Ngọc Tuyên									Em
7	Bùi Xuân Tơ									Bố vợ
8	Vũ Thị Loan									Mẹ vợ
9	Dương Ngọc Anh									Em rể

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
10	Bùi Thị Phương Thảo									Em dâu
I. 5	Trần Huyền Linh									
a)	Tổ chức có liên quan									
1	Tổng công ty cổ phần Sông Hồng		UV HĐQT	2600104283	15/10/2024	Sở KHĐT TP HN	Số 70, phố An Dương, p. Yên Phụ, q. Tây Hồ, TP HN			
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Phạm Thị Phương									Mẹ đẻ
2	Trần Thị Thuý									Mẹ vợ
3	Văn Diễm Hương									Vợ
4	Trần Chính Bang									Con
5	Trần Tri Túc									Con
6	Trần Linh Văn									Em trai
7	Đinh Đặng Thuý Dương									Em dâu
II	BAN KIỂM SOÁT									
II. 1	Đinh Công Thụy		Trưởng BKS							
a)	Tổ chức có liên quan:									
1	Công ty CP Đầu tư đường cao tốc Hòa Bình-Sơn La		Tổng giám đốc	0108762740	29/5/2019	Sở KHĐT TP HN	Tòa nhà N03-T1, Khu Đoàn Ngoại Giao, Xuân Tảo, Bắc Từ Liêm, Hà Nội			
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Đinh Văn Thuận									Bố
2	Trịnh Thị Tiến									Vợ
3	Đinh Công Tuấn									Con
4	Đinh Nguyệt Hà									Con
5	Đinh Tất Thành									Em
6	Đinh Thế Dũng									Em
7	Đinh Công Phúc									Em
8	Đinh Thị Mai Hoa									Em
9	Trịnh Đình Phú									Bố vợ

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
10	Nguyễn Thị Bắc									Mẹ vợ
2	Dương Thị Kim Quy		Kiểm soát viên					900	0,0006 %	
a)	Tổ chức có liên quan: không									
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Nguyễn Thị Huệ									Mẹ đẻ
2	Vũ Thị Xúy									Mẹ chồng
3	Vũ Huy Bắc									Chồng
4	Dương Quốc Huy									Em ruột
5	Dương Quốc Hiệu									Em ruột
6	Dương Quốc Phong									Em ruột
7	Dương Minh Hoàng									Em ruột
8	Vũ Thị Minh Phương									Em chồng
9	Vũ Việt Thành									Em chồng
10	Vũ Minh Hiếu									Con ruột
11	Nguyễn Mai Anh									Con dâu
12	Vũ Minh Quang									Con ruột
3	Trần Thị Kim Liên		Kiểm soát viên							
a)	Tổ chức có liên quan: không									
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Trần Văn Dũng									Bố đẻ
2	Đào Trung Hòa									Bố chồng
3	Đào Thanh Bình									Chồng
4	Đào Trần Việt Hoàng									Con ruột
5	Đào Trần Bảo Ngọc									Con ruột
6	Trần Lê Hoa									Em gái
7	Trần Lê Hòa Bình									Em gái
8	Nguyễn Tường Quang									Em rể
9	Lại Duy Hưng									Em rể
10	Đào Thanh Hiền									Em chồng
III	BAN GIÁM ĐỐC VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG									
III. 1	Nguyễn Đỗ Quý		TV HĐQT, TGD							(Đã trình bày ở trên)

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
III.2	Nguyễn Minh Cường		TV HĐQT, Phó TGĐ							(Đã trình bày ở trên)
III.3	Dương Ngọc Quang		TV. HĐQT, Phó TGĐ							(Đã trình bày ở trên)
III.4	Nguyễn Đức Toàn		Phó Tổng giám đốc							
a)	Tổ chức có liên quan									
1	Công ty CP Công nghệ xây dựng Hancorp5		Thành viên HĐQT	0106756413	21/01/2015	Sở KHĐT TP Hà Nội	Số nhà D1 ngõ 181, đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Quang Trung, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội			
2	Công ty CP Thiết bị và vật liệu xây dựng Hancorp		Chủ tịch HĐQT	0104790271	06/07/2010	Sở KHĐT TP Hà Nội	Lô 2BX3 tòa nhà đa năng Hoa Anh Đào, KĐT Mỹ Đình I, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			đến 19/6/2026
3	Công ty CP Xây dựng số 1 Hà Nội		Phó Chủ tịch HĐQT	0100105782	16/10/2024	Sở KHĐT TP Hà Nội	59 Quang Trung, P.Nguyễn Du, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội			đến 28/5/2026
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Nguyễn Hải Đường									Bố đẻ
2	Trần Thị Thêm									Mẹ đẻ
3	Nguyễn Giếng									Bố vợ
4	Vũ Thị Hương									Mẹ vợ
5	Nguyễn Thị Bích Ngọc									Vợ
6	Nguyễn Hoàng									Anh vợ
7	Nguyễn Văn Hà									Anh vợ
8	Trần Văn Huy									Em rể
9	Nguyễn Thị Minh Thu									Em gái
10	Nguyễn Hạnh Nguyên									Con
11	Nguyễn Thùy Dương									Con
III.5	Hoàng Việt Anh		Phó Tổng giám đốc							

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
a)	Tổ chức có liên quan:									
1	Công ty CP Xây dựng Hancorp.2		Chủ tịch HĐQT	2800788143	9/2/2022 (thay đổi lần thứ 14)	Sở KH và ĐT Tỉnh Thanh Hóa	643 đường Quang Trung, P.Quảng Thịnh, TP.Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa			
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Hoàng Quang Tụy									Bố đẻ
2	Võ Thị Kim Dung									Mẹ đẻ
3	Lê Thanh Hà									Vợ
4	Hoàng Lê Thùy Linh									Con
5	Huỳnh Dũng Minh									Con rể
6	Hoàng Lê Hà Linh									Con
7	Kim Steven									Con rể
8	Hoàng Thị Vân Anh									Chị gái
9	Hoàng Thị Hải Anh									Em gái
10	Lê Văn Lơ									Bố vợ
11	Lê Văn Vượng									Anh vợ
12	Lê Văn Cường									Anh Vợ
13	Lê Thị Hường									Chị vợ
14	Lê Thị Hằng									Chị vợ
15	Lê Thị Hàng									Chị vợ
16	Lê Đức Hùng									Anh vợ
17	Lê Thu Hương									Em Vợ
III. 6	Trần Minh Hồng		Phó Tổng giám đốc							Từ 25/5/2026
a)	Tổ chức có liên quan:									
1	Công ty CP Xây dựng số 1 Hà Nội		Phó Chủ tịch HĐQT	0100105782	16/10/2024	Sở KHĐT TP Hà Nội	59 Quang Trung, P.Nguyễn Du, Q.Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội			Từ 28/5/2026
2	Công ty CP xi măng Mỹ Đức		TV HĐQT	0500453907	07/08/2024	Sở KHĐT TP Hà Nội	Thôn Đồi Lý, Xã Mỹ Đức, TP Hà Nội, Việt Nam			
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Lê Thị Chanh									Mẹ
2	Bùi Thị Xuân Hoa									Vợ

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
3	Trần Hồng Minh									Con
4	Trần Minh Dương									Con
5	Trần Hữu Hà									Anh
6	Trần Thu Nga									Chị
7	Nguyễn Thị Xuân Đoài									Mẹ vợ
8	Quách Huy Hoàng									Anh rể
9	Giang Thu Hương									Chị dâu
III. 7	Nguyễn Thị Thu Hương		Kế toán trưởng							
a)	Tổ chức có liên quan:									
1	Công ty cổ phần cơ khí và xây dựng		TV HĐQT	0100679963	25/10/2012	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Km1, Quốc Lộ 3, Xã Đông Anh, TP Hà Nội, Việt Nam			
2	Công ty cổ phần Thiết bị và vật liệu xây dựng Hancorp		TV HĐQT	0104790271	9/6/2020	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	57 Quang Trung, Phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội, Việt Nam			
5	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng BĐS Lanmak		TV Ban kiểm soát	0102276092	23/9/2025	Phòng ĐKKD và tài chính DN-Sở tài chính TP Hà Nội	Tầng 4-Tòa N04B-T1 khu đoàn ngoại giao, phường Xuân Đình, TP Hà Nội			Đến tháng 6/2026
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Nguyễn Nga									Bố đẻ
2	Trần Thị Xuân									Mẹ đẻ
3	Nguyễn Quốc Triệu									Con
4	Nguyễn Ngọc Linh									Con
5	Nguyễn Thị Thu Huyền									Em
6	Lê Thành Sĩ									Em rể
III. 7	Dương Mạnh Hùng		Người phụ trách					1.000	0,001%	

TT	TÊN TỔ CHỨC/ CÁ NHÂN	Tài khoản giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp			Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
				Số	Ngày cấp	Nơi cấp				
			quản trị công ty							
a)	Tổ chức có liên quan:									
1	Công ty CP Dịch vụ Đô thị Hancorp		Chủ tịch HĐQT	0108328727	18/06/2018	Sở KHĐT TP Hà Nội	Làng Quốc tế Thăng Long, Cầu Giấy, Hà Nội			
2	Công ty TNHH Quốc tế Hồ Tây		Thành viên HĐQT	0100113141	10/11/1993	Sở KHĐT TP Hà Nội	Số 3 Phó Đức Chính, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội			
3	Công ty CP cơ khí xây dựng		Thành viên HĐQT	0100679963	25/10/2012 (thay đổi lần thứ 4)	Sở KHĐT TP Hà Nội	Thôn Du Ngoại, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh, TP. Hà Nội			
b)	Cá nhân có liên quan									
1	Nguyễn Hồng Hạnh									Vợ
2	Dương Chấn Phong									Con
3	Dương Chấn Vũ									Con
4	Mai Thị Thế									Mẹ
5	Dương Thị Thanh									Chị
6	Dương Văn Hải									Anh
7	Dương Thị Vân									Chị
8	Dương Thị Hà									Chị
9	Nguyễn Xuân Vượng									Bố vợ
10	Nguyễn Thị Nhớ									Mẹ vợ
11	Nguyễn Thu Phương									Em vợ