

Quảng Trị, ngày 29 tháng 7 năm 2026

Số : 47.1/MDFQT-TCKT
"V/v giải trình Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2026"

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện quy định tại Điểm a, Khoản 4, Điều 14, Chương III, Thông tư số: 96/2020/TT - BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán: "Khi công bố thông tin các báo cáo tài chính nêu tại Khoản 1, 2, 3 Điều này, tổ chức niêm yết, công ty đại chúng quy mô lớn phải đồng thời giải trình nguyên nhân xảy ra một trong các trường hợp a, b, c mục 4 điều 14".

Công ty cổ phần gỗ MDF VRG - Quảng Trị xin giải trình về kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 so với cùng kỳ năm trước về "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước" như sau:

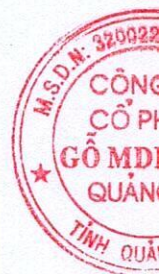
Đơn vị: VNĐ

TT	Nội dung	6 tháng 2026	6 tháng 2025	% thay đổi
1	Giá thu mua gỗ nguyên liệu/tấn	1.140.090	1.013.971	12%
2	Giá thành tại xưởng/m3	5.518.797	4.732.715	17%
3	Giá bán tại xưởng/m3	5.774.007	4.958.965	16%
4	Chi phí tài chính	10.930.025.444	8.630.416.429	27%
5	Chi phí quản lý	9.267.026.913	7.244.102.430	28%
6	Tổng DT bán hàng và thu nhập khác	581.771.326.493	426.037.357.429	37%
7	Tổng chi phí	574.719.606.562	423.929.111.387	36%
8	Lợi nhuận trước thuế	7.051.719.931	2.108.246.042	234%
9	Lợi nhuận sau thuế	7.051.719.931	2.108.246.042	234%

Kết quả lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2026 tăng so với cùng kỳ chủ yếu đến từ hoạt động sản xuất kinh doanh gỗ MDF. Mặc dù chi phí đầu vào tiếp tục chịu áp lực tăng, Công ty đã triển khai đồng bộ các giải pháp quản trị chi phí, tối ưu cơ cấu sản phẩm và nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh, qua đó duy trì tăng trưởng lợi nhuận:

Giá nguyên liệu đầu vào tăng làm giá thành sản xuất bình quân tại xưởng tăng 17%, kéo theo tổng chi phí sản xuất tăng khoảng 146 tỷ đồng so với cùng kỳ tương ứng tăng 36%.

Chi phí tài chính tăng 2,3 tỷ đồng so với cùng kỳ tương ứng tăng 27% do lãi suất cho vay tăng.



Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 2,02 tỷ đồng so với cùng kỳ tương ứng tăng 28% do ảnh hưởng của đơn giá thuê đất tăng và chi phí tiền lương tăng.

Giá bán bình quân tăng, sản lượng tiêu thụ tăng 14% và sự chuyển hướng các dòng sản phẩm có giá trị gia tăng cao đã làm tổng doanh thu bán hàng và thu nhập khác tăng 156 tỷ đồng so với cùng kỳ, tương ứng tăng 37%.

Kết quả lợi nhuận gộp tăng 9,99 tỷ so với cùng kỳ tương ứng tăng 25% và lợi nhuận sau thuế tăng 4,94 tỷ đồng so với cùng kỳ tương ứng tăng 234%.

Tại báo cáo kiểm toán độc lập số 063/2026/BCSX-PB.00369 ngày 28/7/2026 của Công ty TNHH Kiểm toán AFC VIETNAM có ý kiến ngoại trừ với nội dung: “Tại thuyết minh số 5.5 và 5.16 của Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ, khoản chênh lệch thiếu, thừa hàng tồn kho theo kết quả kiểm kê tại các thời điểm 15/8/2023 và 31/12/2023 với số tiền lần lượt là 16.634.930.694 đồng và 6.354.171.074 đồng chưa được Hội đồng quản trị công ty phê duyệt và xử lý do đó chúng tôi không thể ước tính được ảnh hưởng của vấn đề trên đến tình hình tài chính và kết quả hoạt động kinh doanh đối với Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2026 kèm theo của Công ty”.

Thực hiện Nghị quyết số 10/NQ-HĐQT.MDFQT ngày 16/4/2024 của HĐQT Công ty cổ phần gỗ MDF VRG Quảng Trị, ban lãnh đạo công ty đã thống nhất thành lập Tổ xử lý chênh lệch tồn kho nguyên vật liệu theo Quyết định số 168/QĐ-MDF.QT ngày 20/5/2024, với nhiệm vụ phân tích chi tiết nguyên nhân khách quan, nguyên nhân chủ quan giá trị chênh lệch tồn kho nguyên vật liệu giữa thực tế so với sổ sách tại thời điểm kiểm kê 15/8/2023 và đã báo cáo sơ bộ cho HĐQT và ban lãnh đạo công ty ngày 23/8/2024 số 426/BC-TXLTK.MDFQT.

Theo yêu cầu của HĐQT Tổ xử lý chênh lệch tồn kho nguyên vật liệu vẫn đang trong quá trình làm rõ các nguyên nhân khách quan, nguyên nhân chủ quan để trình cấp có thẩm quyền.

Trên đây là nội dung giải trình Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2026 của Công ty CP Gỗ MDF VRG Quảng trị.

Xin trân trọng cảm ơn ! *Thanh*

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu : VT, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

allan
Dương Tấn Thanh