

**TỔNG CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ
GIAO THÔNG VẬN TẢI - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~26072907~~ CBTT-TEDI

Về việc: Giải trình chênh lệch LNST
BCTC riêng quý 2 năm 2026

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên giao dịch: Tổng công ty Tư vấn thiết kế Giao thông vận tải-CTCP
- Địa chỉ liên lạc: 278 Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội
- Điện thoại: (84-4).38514431. Fax: (84-4).38514980. Email: tedi.ctdc@gmail.com.
- Website: www.tedi.vn

Nội dung giải trình:

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Tổng công ty giải trình chênh lệch lớn hơn 10% số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý 2 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

Nội dung	Số liệu BCTC Quý 2 năm 2025	Số liệu BCTC Quý 2 năm 2026	Chênh lệch (+/-)	Chênh lệch (%)
Lợi nhuận sau thuế TNDN (Báo cáo tài chính riêng)	14.546.560.039	33.063.749.886	18.517.189.847	127,30

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng quý 2 năm 2026 của Tổng công ty tăng 18.517.189.847 đồng (127,3%) so với cùng kỳ năm 2025 đã công bố lý do chủ yếu là:

- Trong quý 2 năm 2026, doanh thu thuần giảm 17.783.645.220 đồng (9,3%), giá vốn giảm tỷ lệ tương ứng do giá trị được khách hàng nghiệm thu thanh toán giảm;
- Doanh thu tài chính tăng 16.495.984.609 đồng (132,3%) do nhận được khoản đầu tư tài chính tăng và do ghi nhận cổ tức, lợi nhuận được chia tăng;
- Thu nhập khác tăng 197.785.705 đồng (99,1%) do nhận được khoản bồi thường từ đơn vị thuê văn phòng hủy hợp đồng trước hạn;
- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 12.892.558.529 đồng (33,7%) do trong kỳ có hoàn nhập chi phí dự phòng, tiết kiệm chi phí.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Website TCT;
- Lưu Tổ CBTT./.

