

Số: 129./2026/QĐ-IPA

Hà Nội, ngày 10 tháng 08 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

***Thông qua chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền
nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu***

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A**

Căn cứ vào:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp hiện hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A;
- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên số 92/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/06/2026;
- Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 113/2026/NQ-HĐQT ngày 24/07/2026 về việc triển khai thực hiện phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty;
- Công văn số 7300/UBCK-QLKD ngày 04/08/2026 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về việc tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của CTCP Tập đoàn Đầu tư I.P.A

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A ("Công ty") năm 2026 như sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A
- Mã chứng khoán: IPA
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Sàn giao dịch: HNX
- Ngày đăng ký cuối cùng: **24/08/2026**
- Lý do và mục đích: Nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn



chủ sở hữu.

- Tỷ lệ thực hiện:

Đối với cổ phiếu phổ thông: 1:0,15 (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 15 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Phần lẻ cổ phiếu (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 123 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, theo tỷ lệ thực hiện thì cổ đông A sẽ được nhận $123 * 0,15 = 18,45$ cổ phiếu. Tuy nhiên, theo nguyên tắc làm tròn, cổ đông A sở hữu 123 cổ phiếu sẽ chỉ được nhận 18 cổ phiếu mới và 0,45 cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy bỏ.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A, địa chỉ: số 01 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội vào giờ hành chính các ngày trong tuần và xuất trình chứng minh nhân dân/căn cước công dân/căn cước/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần. Trường hợp ủy quyền cho người khác phải có giấy ủy quyền hợp lệ (công chứng hoặc xác nhận của chính quyền địa phương).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị, phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Lưu Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ I.P.A

CHỦ TỊCH HĐQT



Vũ Hiền



**IPA INVESTMENTS GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**



No. 129 /2026/QĐ-IPA

Hanoi, August 10, 2026

DECISION

Approving the closing of the list of shareholders to exercise the right to receive shares issued via a capital increase from owners' equity.

**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS
IPA INVESTMENTS GROUP JOINT STOCK COMPANY**

Pursuant to:

- Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17/06/2020 and its amendments, supplements and implementing guidelines;
- Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated 26/11/2019 and its amendments, supplements and implementing guidelines;
- Charter on organization and operation of I.P.A Investments Group Joint Stock Company;
- Resolution No. 92/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated 26/06/2026 of the Annual General Meeting of Shareholders;
- Resolution No. 113/2026/NQ-HĐQT dated 24/07/2026 of the Board of Directors on the implementation of the issuance of shares to increase the Company's share capital from owners' equity;
- Official Letter No. 7300/UBCK-QLKD dated 04/08/2026 of the State Securities Commission of Vietnam regarding the reporting documents on the issuance of shares to increase share capital from owners' equity of I.P.A Investments Group Joint Stock Company.

DECIDES

Article 1. To approve the record date for determining the list of shareholders entitled to receive shares issued to increase share capital from owners' equity of IPA Investments Group Joint Stock Company (the “Company”) in 2026, as follows:

- Name of share: Shares of I.P.A Investments Group Joint Stock Company
- Stock code: IPA
- Type of share: Ordinary shares
- Par value: VND 10,000/share
- Trading venue: HNX
- Record date: **24/08/2026**

- Reason and purpose: Receipt of shares issued to increase share capital from owners' equity.
- Entitlement ratio:

For ordinary shares: 1:0.15 (a shareholder holding 100 shares is entitled to receive 15 new shares).

- Rounding method and plan for handling fractional shares (if any): The number of additional shares issued to each existing shareholder shall be rounded down to the nearest whole share. Any fractional shares (if any) shall be cancelled.

Example: Shareholder A holds 123 shares on the record date for determining shareholders entitled to receive shares issued to increase share capital from owners' equity. Based on the entitlement ratio, Shareholder A would be entitled to $123 \times 0.15 = 18.45$ shares. However, under the rounding-down principle, Shareholder A shall receive only 18 new shares, and the fractional 0.45 share shall be cancelled.

- Place of implementation:
 - + For deposited securities: Shareholders shall carry out procedures to receive the shares issued to increase share capital from owners' equity at the Depository Members (DMs) where their securities depository accounts are maintained.
 - + For non-deposited securities: Shareholders shall carry out procedures to receive the shares issued to increase share capital from owners' equity at I.P.A Investments Group Joint Stock Company, address: No. 01 Nguyen Thuong Hien, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, during business hours on working days, and present their Identity Card/Citizen Identity Card/other valid personal identification document/Enterprise Registration Certificate and Share Ownership Certificate. Where another person is authorized to act on behalf of the shareholder, a valid power of attorney (notarized or certified by the competent local authority) must be presented.

Article 2. This Decision shall take effect from the date of signing and issuance. The Board of General Directors and relevant units and departments shall be responsible for implementing this Decision./.

Recipients:

- *Company records.*

**IPA INVESTMENTS GROUP JOINT STOCK COMPANY
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

(Signed)

VU HIEN