

Đồng Nai, ngày 12 tháng 8 năm 2026
Dong Nai, 12.8.2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
INFORMATION DISCLOSURE ON ELECTRONIC PORTAL

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội
To: Ha Noi Stock Exchange

Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SACOM
Name of organization : SACOMLAND CORPORATION
Mã chứng khoán/Stock code : SLD
Địa chỉ/Address : Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. An Bình, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai (nay là Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. Trần Biên, TP.Đồng Nai)/ Bien Hoa 1 Industrial Park, An Binh Ward, Bien Hoa City, Dong Nai Province (now Bien Hoa 1 Industrial Park, Tran Bien Ward, Dong Nai City)
Điện thoại/Tel : (84-28) 3512 0002 Fax: (84-28) 3512 6392
Người thực hiện công bố thông tin/ Person to disclose information : Ông Nguyễn Chấn Minh
Mr Nguyen Chan Minh
Địa chỉ liên hệ/ Contact Address : 127 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TPHCM/
127 Ung Văn Khiem, Thanh My Tay Ward, HCM city



Loại thông tin công bố: ☒ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☐ định kỳ
Type of information disclosed: ☒ 24h ☐ 72h ☐ Extraordinary ☐ As requested ☐ Periodic

Nội dung công bố thông tin/ Contents of disclosure: Ngày 11/08/2026, Công ty CP Địa ốc Sacom (Bên vay) đã ký kết hợp đồng vay vốn với bên có liên quan là Công ty CP Sam Holdings (Bên cho vay) theo Hợp đồng vay vốn số 01/2026/HĐVV/SAM-SLD, với số tiền cho vay: 16.000.000.000 đồng (Mười sáu tỷ đồng).

On 11/08/2026, Sacomland Corporation (the "Borrower") entered into a loan agreement with its related party, Sam Holdings JSC (the "Lender"), under Loan Agreement No. 01/2026/HĐVV/SAM-SLD, with a loan limit of VND 16,000,000,000 (in words: Sixteen billion Vietnamese dong).

Thông tin này đồng thời cũng được đăng tải tại website công ty vào ngày 12.8./2026

This information is also published on the company's website on .../.../2026.

<http://samland.com.vn/vn/co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin được công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally responsible for any misrepresentation

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu TC/ Archived: Finance Dept

ĐẠI DIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
P.TỔNG GIÁM ĐỐC
INDIVIDUAL AUTHORIZED TO DISCLOSE
INFORMATION
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN CHẤN MINH



[Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có bất kỳ sự khác biệt nào, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng./The translation is for informational purpose only and is not a substitute for the Vietnamese content. In case of any discrepancies the Vietnamese content shall prevail.]