

CÔNG TY CP DƯỢC PHẨM TƯ 1-PHARBACO
PHARBACO CENTRAL PHARMACEUTICAL
JSC NO.1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom - Happiness

-----o0o-----

Số: 276 / CV-HĐQT

No: 276 / CV-HĐQT

(V/v: giải trình kết quả hoạt động
kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026)

(RE: explanation of Operating Results for the First half of
2026)

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2026

Ha Noi, 14 August 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Kind Attn to: State Securities Commission
Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức/ Name of organization:
 - Tên tổ chức/ Name of organization: Công ty cổ phần Dược Phẩm TƯ 1-Pharbaco/ Pharbaco Central Pharmaceutical JSC No.1
 - Mã chứng khoán/ Ticker symbol: PBC
 - Địa chỉ/ Address: 160 Tôn Đức Thắng, P Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội, Việt Nam./ 160 Ton Duc Thang street, O Cho Dua Ward, Ha Noi City, Viet Nam
 - Điện thoại liên hệ/ Tel: 0243 845 4561 Fax: 0243 845 4561
 - Email: pharbaco@pharbaco.com.vn

2. Nội dung công bố/ Contents of disclosure:

Công ty cổ phần Dược Phẩm TƯ 1-Pharbaco xin giải trình về kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2026 như sau/ Pharbaco Central Pharmaceutical JSC No.1 would like to provide an explanation on the business results for the first half of 2026 as follows:

2.1 Số liệu trên Báo cáo Tài chính Tổng hợp sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026 và 6 tháng đầu năm 2025/ Data on the Consolidated Financial Statements after audit for the first half of 2026 and the first half of 2025:

DVT/ Unit: đồng/ VND

STT	Chỉ tiêu/ Items	6 tháng đầu năm 2026/ H1 2026	6 tháng đầu năm 2025/ H1 2025	Chênh lệch/ Difference	
				Số tiền/ Value	%
1	Doanh thu thuần/ Net revenue	413.490.538.454	509.144.988.324	(95.654.449.870)	-18,8%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN/ Profit after corporate income tax	12.879.308.826	3.775.225.233	9.104.083.593	241,2%

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo Tài chính Tổng hợp Sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026 tăng trên 10% so với 6 tháng đầu năm 2025 vì những lý do chính sau:

- Doanh thu bán hàng giảm 18,8% nhưng tốc độ giảm giảm giá vốn là 26,8% do công ty kiểm soát tốt các biện pháp giảm giá thành sản phẩm.

The profit after tax in the Audited Interim Consolidated Financial Statements for the six-month period ended June 30, 2026 increased by more than 10% compared with the same period in 2025, mainly due to the following reasons:

- Revenue from sales decreased by 18.8%, while the cost of goods sold decreased at a faster rate of 26.8%, as the Company effectively implemented measures to reduce product costs.

2.2 Số liệu kết quả hoạt động kinh doanh trên Báo cáo tài chính Tổng hợp trước và sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026/ Data on the Consolidated Financial Statements before and after audit for the first half of 2026:

ĐVT/ Unit: đồng/ VND

STT	Chỉ tiêu/Items	6 tháng đầu năm 2026 Sau kiểm toán / H1 2026 After audit	6 tháng đầu năm 2026 Trước kiểm toán/ H1 2026 Before audit	Chênh lệch/ Difference	
				Số tiền/ Value	%
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN/ Profit after corporate income tax	12.879.308.826	28.050.970.226	(15.171.661.400)	-54,1%

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo Tài chính Tổng hợp Sau kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026 giảm trên 5% so với trước kiểm toán 6 tháng đầu năm 2026 vì những lý do chính sau:

- Do kiểm toán điều chỉnh Chi phí tăng 34,8.

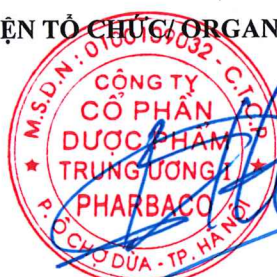
Profit after tax on the Separate Financial Statements and Consolidated Financial Statements (audited) for the first six months of 2025 decreased by more than 5% compared to the unaudited figures for the same period of 2025 due to the following main reasons:

- Due to the auditors' adjustment, expenses increased by 34.8%.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC/ ORGANIZATION REPRESENTATIVE



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Cảnh Hoàng

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu/ Archived: ...