TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG VIỆT NAM - CTCP (VIWASEEN)	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 752/2026/CV-VIW	*Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2026*
Về việc giải trình một số nội dung của BCTC riêng quý III năm 2026	

Cơ quan: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG VIỆT NAM - CTCP
Thời gian ký: 29.10.2026 11:30:58 +07:00

Kính gửi: **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

Tổng công ty Đầu tư nước và môi trường Việt Nam - CTCP xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn sự quan tâm, phối hợp của Quý cơ quan trong thời gian qua.

Căn cứ Báo cáo tài chính riêng Quý III năm 2026 của Công ty mẹ Tổng công ty VIWASEEN,

Căn cứ khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty VIWASEEN giải trình biến động lợi nhuận sau thuế (LNST) trên Báo cáo tài chính (BCTC) riêng Quý III năm 2026 so với cùng kỳ năm 2025 như sau:

LNST Quý III năm 2026 là 1.313 triệu đồng, gấp khoảng 2,43 lần so với cùng kỳ năm 2025 (539 triệu đồng), tăng 774 triệu đồng, chủ yếu do các yếu tố sau:

+ Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 6.301 triệu đồng. Nguyên nhân chủ yếu là do cơ cấu doanh thu thay đổi theo hướng tăng tỷ trọng các hoạt động có tỷ suất lợi nhuận gộp cao. Cụ thể, doanh thu hoạt động xây lắp trong quý III năm 2026 giảm 40,2 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2025; tuy nhiên, đây là lĩnh vực có tỷ suất lợi nhuận gộp thấp, dưới 3% doanh thu. Trong khi đó, doanh thu từ hoạt động sản xuất công nghiệp và dịch vụ - các lĩnh vực có tỷ suất lợi nhuận gộp cao - tăng 5.801 triệu đồng so với cùng kỳ, làm lợi nhuận gộp chung tăng.

+ Doanh thu tài chính giảm 112 triệu đồng do giảm lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái.

+ Chi phí tài chính giảm 438 triệu đồng do chi phí lãi vay giảm.

+ Thu nhập khác tăng 1.264 triệu đồng từ việc di dời tài sản của Nhà máy nước Deep C.

+ Chi phí khác tăng 107 triệu đồng do tăng chi phí phạt do chậm thanh toán cho khách hàng.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 7.010 triệu đồng, chủ yếu do tăng chi phí trích lập dự phòng 6.738 triệu đồng và các chi phí khác 272 triệu đồng.

Trân trọng!

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Lưu: VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG VIỆT NAM CTCP

Nguyễn Hải Đăng