CÔNG TY CỔ PHẦN HÃNG SƠN ĐÔNG Á
DONG A PAINT JOINT STOCK COMPANY
Số/No.: 36/2026/HDA
V/v: Giải trình chênh lệch LNST
Re: Explanation of the Difference in Corporate Income Tax After-Tax Profit

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 29, 2026

Kính gửi/To: **Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội / Hanoi Stock Exchange (HNX)**

Căn cứ vào Báo cáo tài chính riêng (BCTC) Quý 3 năm 2026, Công ty CP Hãng Sơn Đông Á (*Công ty*) xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về sự chênh lệch Lợi nhuận sau thuế (LNST) so với cùng kỳ năm trước như sau:

Based on the Separate Financial Statements for the third quarter of 2026, Dong A Paint Joint Stock Company (the "Company") hereby submits to the State Securities Commission of Vietnam and the Hanoi Stock Exchange an explanation of the variance in net profit after tax (NPAT) compared to the same period of the previous year, as follows:

- Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ/ Separate Interim Financial Statements:

ĐVT/Unit: VND

TT /No.	Chỉ tiêu/Items	Quý III /Quarter III		Chênh lệch / Difference	
		Năm 2026 /Year 2026	Năm 2025 /Year 2025	Giá trị /Value	Tỷ lệ +/- Change +/-
1	**Doanh thu thuần BH và CCDV/** Net revenue from sales of goods and provision of services	**46.747.271.690**	**39.879.986.051**	**6.867.285.639**	**17,2%**
2	Giá vốn hàng bán/ Cost of goods sold	34.124.600.472	32.795.489.617	1.329.110.855	4,1%
3	Doanh thu hoạt động tài chính/ Financial income	838.575	2.181.456.253	(2.180.617.678)	-100,0%
4	Chi phí tài chính/ Financial expenses	(284.772.308)	560.458.641	(845.230.949)	-150,8%
5	Chi phí bán hàng/ Selling expenses	1.296.636.713	2.607.340.470	(1.310.703.757)	-50,3%
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp/ General and administrative expenses	3.171.861.533	3.075.417.624	96.443.909	3,1%
7	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ Total accounting profit before tax	8.480.849.517	3.189.232.960	5.291.616.557	165,9%
8	**Lợi nhuận sau thuế TNDN/** Net profit after corporate income tax	**6.754.051.147**	**2.986.374.720**	**3.767.676.427**	**126,2%**

LNST báo cáo riêng Quý 3 năm nay đạt 6,754 tỷ đồng, tăng 3,768 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 126,2%) so với cùng kỳ năm trước.

Nguyên nhân chính là do Doanh thu thuần Quý 3 năm nay tăng so với Quý 3 năm trước, cụ thể: Doanh thu thuần tăng 6,867 tỷ đồng, tỷ lệ tăng 17,2%. Ngoài ra, các chi phí tài chính và chi phí bán hàng cũng giảm so với cùng kỳ năm trước (như đã nêu ở trên).

Net profit after tax (NPAT) as reported in the separate financial statements for the third quarter of this year reached VND 6.754 billion, representing an increase of VND 3.768 billion (equivalent to 126.2%) compared to the same period of the previous year.

The main reason for this increase was the growth in net revenue in the third quarter of this year compared to the third quarter of the previous year. Specifically, net revenue increased by VND 6.867 billion, equivalent to 17.2%. In addition, financial expenses and selling expenses also decreased compared to the same period of the previous year (as mentioned above).

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty về sự biến động của Lợi nhuận sau thuế của Quý 2 năm nay so với Quý 2 năm trước.

The above is the Company's explanation regarding the change in profit after tax for Q2 2026 compared with Q2 2025.

Công ty cam kết các thông tin giải trình đã nêu trên là hoàn toàn trung thực và chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật.

The Company commits that the above explanations are entirely true and assumes full responsibility before the law.

Kính trình Quý Quý Sở xem xét/ *Respectfully submitted for your consideration.*

Trân trọng/ *Yours sincerely*!

ĐẠI DIỆN TRƯỚC PHÁP LUẬT
CTCP HÃNG SƠN ĐÔNG Á
TỔNG GIÁM ĐỐC
LEGAL REPRESENTATIVE
DONG A PAINT JSC
GENERAL DIRECTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN HÃNG SƠN ĐÔNG Á

NGUYỄN VĂN SƠN

Nơi nhận/ *Recipients*:

- *Như trên/ As above;*
- *Lưu HDA;*

HOÀNG VĂN TUẤN

Digitally signed by HOÀNG VĂN TUẤN
DN: CN=VN, S=HÀ NỘI, L=Xã Phú Đông, O=CÔNG TY CỔ PHẦN HÃNG SƠN ĐÔNG Á, OU=CÔNG TY CỔ PHẦN HÃNG SƠN ĐÔNG Á, T=Kế toán, CN=HOÀNG VĂN TUẤN, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=CMND:125005870
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026-10-30 13:30:31
Foxit PhantomPDF Version: 10.0.0